

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Февраль 2026 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Февраль	208,45	153,23	55,22	2899,98

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: $1103,32 + 10711,3 = 11\,814,62$ м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 46,5 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,269 Гкал

$$P = ((0,269 + 46,5 * (208,45 - 153,23) / (1103,32 + 10711,3)) * 2899,98 \approx 1410,32 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

адрес: Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 9 (ООО "ЮК "СОЗВЕЗДИЕ")
1 объект: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18 °С
калорий: Карат-011, 00: 24080713, 19/1; дефин = 3 °С
мк на прибор: отсчет на 4 мм, Допустимое отклонение времени: 14. 45 мин.
1 ресурс: УТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая Отоп ГВС: Турбинная
1 нагрузка: ЦО+ГВС Qmax = 0,08723Гкал/ч

Дата	Температура, °С			Объем, м3			Масса, т			Калорий, Гкал		Темп. ч	Темп. ч	Темп. ч	Темп. ч	Почина перерасч.	Вид перерасч. расхода/ Причина отклонения	Реали работы
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21							
5.01.2026	113,61	85,15	26,47	314,85	308,33	6,514	298,73	298,74	0,90	-0,506	0,000000	9,393	9,3925840	24,00	24,00	1,14	/d/dM<0	Зима
7.01.2026	111,90	70,41	41,48	218,13	212,20	5,924	207,25	207,50	0,12	-0,249	0,000000	8,728	8,7280045	24,00	24,00	1,14	/d/dM<0	Зима
9.01.2026	109,83	65,41	35,42	246,54	239,93	6,613	236,27	235,28	0,42	0,989	0,000000	8,415	8,4146716	24,00	24,00			Зима
9.01.2026	91,73	61,91	29,82	255,31	249,59	5,723	246,29	245,32	0,43	1,063	0,000000	7,318	7,3181045	24,00	24,00			Зима
9.01.2026	84,67	55,70	28,97	224,10	219,92	4,170	217,22	216,79	0,38	0,433	0,000000	6,317	6,3165275	24,00	24,00			Зима
1.01.2026	87,62	60,17	27,43	273,12	267,65	5,468	264,21	263,22	0,38	0,991	0,000000	7,255	7,2553768	24,00	24,00			Зима
1.02.2026	103,78	66,28	37,50	230,32	224,38	6,034	220,23	219,83	0,18	0,463	0,000000	8,527	8,5265065	24,00	24,00			Зима
2.02.2026	107,16	69,13	38,03	238,03	231,61	6,421	227,02	226,65	0,16	0,371	0,000000	8,826	8,8264554	24,00	24,00			Зима
3.02.2026	97,93	67,33	30,60	276,32	270,40	5,919	265,38	264,88	0,19	0,499	0,000000	8,159	8,1589708	24,00	24,00			Зима
4.02.2026	99,78	67,92	32,26	263,77	257,91	5,867	252,98	252,41	0,15	0,375	0,000000	8,299	8,298265	24,00	24,00			Зима
5.02.2026	113,46	73,41	38,05	242,69	236,64	7,048	233,48	233,00	0,21	0,475	0,000000	9,216	9,2156477	24,00	24,00			Зима
6.02.2026	106,97	67,41	41,56	201,51	196,71	5,719	194,77	194,64	0,07	0,132	0,000000	8,215	8,2151100	24,00	24,00			Зима
7.02.2026	103,57	65,51	38,06	207,31	202,30	5,212	198,46	198,37	0,06	0,095	0,000000	7,717	7,7173408	24,00	24,00			Зима
8.02.2026	89,43	58,52	35,91	225,03	220,61	4,417	217,41	217,15	0,12	0,265	0,000000	6,880	6,8805971	24,00	24,00			Зима
9.02.2026	97,59	60,24	37,36	189,41	184,84	4,569	181,66	181,77	0,10	0,189	0,000000	7,048	7,0483880	24,00	24,00			Зима
10.02.2026	109,17	65,61	43,56	186,99	181,54	5,452	178,06	178,00	0,03	0,059	0,000000	7,817	7,8164058	24,00	24,00			Зима
1.02.2026	113,31	72,05	41,26	216,92	210,52	6,403	205,87	205,65	0,11	0,219	0,000000	8,640	8,6403141	24,00	24,00			Зима
2.02.2026	105,47	67,43	38,04	214,85	209,33	5,524	205,18	205,04	0,07	0,144	0,000000	7,866	7,8657982	24,00	24,00			Зима
3.02.2026	96,54	63,38	33,16	218,30	213,62	4,678	209,87	209,71	0,07	0,135	0,000000	7,044	7,0444497	24,00	24,00			Зима
4.02.2026	83,23	53,08	29,36	197,10	193,71	3,391	191,23	191,12	0,06	0,117	0,000000	5,661	5,6606148	24,00	24,00			Зима
5.02.2026	79,05	55,15	23,89	243,51	240,02	3,496	236,90	236,66	0,10	0,242	0,000000	5,747	5,7468314	23,94	24,00			Зима
6.02.2026	79,41	55,70	23,72	245,90	242,37	3,537	239,17	238,91	0,11	0,236	0,000000	5,729	5,7289982	23,96	24,00			Зима
7.02.2026	66,73	53,52	27,21	196,18	192,95	3,233	190,65	190,40	0,13	0,249	0,000000	5,382	5,3818339	23,98	24,00			Зима
8.02.2026	95,02	62,18	32,84	217,59	212,92	4,677	209,42	209,16	0,12	0,258	0,000000	6,530	6,5295755	23,98	24,00			Зима
9.02.2026	103,89	66,27	37,61	197,63	192,80	4,827	188,96	188,97	0,01	-0,012	0,000000	7,405	7,4050948	23,99	24,00	1,14	/d/dM<0	Зима
10.02.2026	107,25	66,98	40,27	195,05	189,86	5,150	186,01	186,01	0,00	-0,003	0,000000	7,613	7,6133562	23,99	24,00	1,14	/d/dM<0	Зима
1.02.2026	106,19	68,06	38,13	213,58	208,14	5,440	203,86	203,80	0,03	0,053	0,000000	7,833	7,8327107	23,76	24,00	1,6		Зима
2.02.2026	108,53	70,80	37,72	224,46	218,65	5,813	213,84	213,75	0,04	0,095	0,000000	8,206	8,2061739	23,99	24,00			Зима
3.02.2026	112,51	72,63	39,88	222,69	216,65	6,044	211,48	211,56	0,04	-0,080	0,000000	8,640	8,6402503	24,00	24,00	1,14	/d/dM<0	Зима
4.02.2026	102,60	66,68	35,93	221,32	216,15	5,178	211,83	211,81	0,01	0,030	0,000000	7,788	7,7879877	24,00	24,00			Зима
5.02.2026	101,94	69,21	32,74	259,17	253,24	5,930	248,17	247,80	0,15	0,369	0,000000	8,353	8,3534158	24,00	24,00			Зима
сумма	99,87	65,78	34,59						0,12									
ито				7080,99	6916,38	164,512	6789,17	6789,00	8,166	0,0000		236,956	237,6328	743,59	744,00			
																82	=	0,0765

адреса в энергосбытке

Дата	Начало периода	Конец периода	Заказной номер прибора учета	Тип прибора учета	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время работы прибора учета, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
01.01.2026	26.01.2026	25.02.2026	24080713	Карат-011	Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 9	ЦО+ГВС	237,0328	0,0000	744,00		-442,020

Анализ перерасчета

1. (ЦО+ГВС)

.6 - Математическое время перерасчета (Тмат < 24)

.14 - Отклонение dV

число часов, рассчитанных по среднему: 0,24

число часов, по которым не удалось произвести расчет по среднему: 0,00

формула: НС до 15 суток

мет:
Qрасч = Qфакт + (Qфакт / Тмат) * Тмат
Qфакт = Qфакт + (Qфакт / Тмат) * Тмат
Qрасч = 237,033 + 236,956 + (236,956 / 743,6) * 0,23999999999999994
Qрасч = 0 + 0 + (0 / 744) * 0,23999999999999994

отклонение Qфакт от Qрасч в период: 123%

отклонение от Q предыдущего периода: 7%

отклонение Q за аналогичный период прошлого года: 1%

отклонение от Q предыдущего периода: (Qфакт(Трасч - Топт) - Qфакт(Трасч_пред - Топт_пред) * k_факт_факт) / (Qфакт(Трасч_пред - Топт_пред) * k_факт_факт)

отклонение Q за аналогичный период прошлого года: (Qфакт(Трасч - Топт) - Qфакт(Трасч_пред - Топт_пред) * k_факт_факт) / (Qфакт(Трасч_пред - Топт_пред) * k_факт_факт)

отклонение от Q предыдущего периода: (237,032790870922(744-0) + 249,2038(744-0) * 0,88959610235493) / (249,2038(744-0) * 0,88959610235493)

отклонение Q за аналогичный период прошлого года: (237,032790870922(744-0) + 249,2038(744-0) * 0,88959610235493) / (249,2038(744-0) * 0,88959610235493)

адреса абонента

адреса абонента



АО «Энергосбыт Плюс»
Матушкин Кирилл Олегович
26.02.2026 10:18:20

Юлиуса Фучика, дом 9 - Февраль 2026	
Помещение	Объем
Кв. 1	1,905444
Кв. 4	0,032680
Кв. 5	1,709607
Кв. 6	1,062000
Кв. 7	0,000000
Кв. 8	1,399090
Кв. 9	0,000000
Кв. 10	0,073000
Кв. 11	1,826000
Кв. 12	0,823928
Кв. 13	1,383211
Кв. 14	1,282646
Кв. 15	1,711371
Кв. 16	2,000000
Кв. 17	0,715000
Кв. 18	1,376154
Кв. 19	0,742000
Кв. 20	1,410000
Кв. 21	1,891330
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,008600
Кв. 25	1,709607
Кв. 26	1,878980
Кв. 27	0,829221
Кв. 28	1,036000
Кв. 29	0,288000
Кв. 30	1,700785
Кв. 31	1,704314
Кв. 32	1,139000
Кв. 33	1,279118
Кв. 34	2,474000
Кв. 35	1,017000
Кв. 36	0,642000
Кв. 37	0,020000
Кв. 38	0,000000
Кв. 39	1,450000
Кв. 40	-1,241000
Кв. 41	1,270296
Кв. 42	0,334000
Кв. 43	1,789000
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,406000
Кв. 45	0,406000
Кв. 46	1,704314
Кв. 47	1,704314
Кв. 48	0,485000
Кв. 49	0,043000
Кв. 50	1,930000
Кв. 51	1,709607
Кв. 52	1,277353
Кв. 53	1,340868
Кв. 54	1,190000
Кв. 55	0,849000
Кв. 56	1,028000
Кв. 57	0,652000
Кв. 58	0,912000
Кв. 59	1,190000
Кв. 60	0,654000
Кв. 61	-1,318000
Кв. 62	4,891000
Кв. 63	1,880000
Кв. 64	1,277353
Кв. 65	1,337339
Кв. 66	1,699021
Кв. 67	1,853000
Кв. 68	0,983000
Кв. 69	0,695000
Кв. 70	0,815107
Кв. 71	1,724000
Кв. 72	1,707842

Кв. 73	0,890000
Кв. 74	0,000000
Кв. 75	0,586000
Кв. 76	1,889565
Кв. 77	1,697257
Кв. 78	0,022000
Кв. 79	1,372625
Кв. 80	-1,301000
Кв. 81	2,572000
Кв. 82	1,714900
Кв. 83	1,266767
Кв. 84	0,430000
Кв. 85	0,362000
Кв. 86	1,894858
Кв. 87	1,714900
Кв. 88	2,165000
Кв. 89	1,430847
Кв. 90	-0,378000
Кв. 91	0,766000
Кв. 92	1,350000
Кв. 93	1,263239
Кв. 94	1,432612
Кв. 95	0,513000
Кв. 96	0,000000
Кв. 97	1,504000
Кв. 98	1,261475
Кв. 99	1,553000
Кв. 100	0,576000
Кв. 101	1,884272
Кв. 102	1,706078
Кв. 103	0,386000
Кв. 104	1,434376
Кв. 105	0,199000
Кв. 106	0,881000
Кв. 107	0,900000
Кв. 108	1,265003
Кв. 109	0,976000
Кв. 110	0,349000
Кв. 111	1,884272
Кв. 112	1,702550
Кв. 113	0,176000
Кв. 114	0,455000
Кв. 115	0,813342
Кв. 116	1,880744
Кв. 117	1,631000
Кв. 118	1,266767
Кв. 119	-3,048602
Кв. 120	0,023000
Кв. 121	1,887801
Кв. 122	1,697257
Кв. 123	0,020000
Кв. 124	0,815000
Кв. 125	-0,763000
Кв. 126	1,431000
Кв. 127	2,500000
Кв. 128	0,854000
Кв. 129	0,545000
Кв. 130	0,434000
Кв. 131	2,362000
Кв. 2	0,269000
Кв. 3	1,400854
Оф. 1/9	2,404741
Оф. 2/9	0,911000
Оф. 3/9	1,942000
Оф. 4/9	3,345000
Оф. 5/9	1,749000
Оф. 6/9	3,360000
Оф. 7/9	1,283000
Оф. 8/9	3,770000
	153,230000