

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Январь 2026 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Январь	212,24	132,1	80,14	2899,98

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 46,5 м².

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,397 Гкал

$$P = ((0,397 + 46,5 * (212,24 - 132,1) / (1103,32 + 10711,3)) * 2\,899,98 \approx 2065,98 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 9 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ")
Прибор: Карат-011 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ") Заводской номер: 24080713
Точка измерения: УУ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская

Дата	t1	t2	M1	M2	M3	P1	P2	Q1	Q3	QntHP
	°C	°C	т	т	т	кВт/см2	кВт/см2	Гкал	Гкал	ч
25.12.2025	113.28	76.58	258.67	262.79	0.00	8.78	6.69	9.546	0.000	24.0
26.12.2025	112.78	71.71	212.36	215.78	0.01	9.47	6.51	8.795	0.001	24.0
27.12.2025	101.56	65.77	210.82	214.01	0.01	9.57	6.55	7.617	0.000	24.0
28.12.2025	97.51	64.21	220.88	223.88	0.01	9.47	6.44	7.392	0.000	24.0
29.12.2025	101.37	65.91	205.30	207.95	0.01	9.69	6.41	7.371	0.000	24.0
30.12.2025	105.88	67.85	208.73	211.46	0.01	9.71	6.45	7.978	0.001	24.0
31.12.2025	102.85	66.61	214.25	216.86	0.01	9.80	6.52	7.835	0.000	24.0
01.01.2026	97.54	65.94	223.88	226.01	0.00	9.52	6.66	7.121	0.000	24.0
02.01.2026	101.30	66.88	213.34	215.31	0.00	9.80	6.55	7.360	0.000	24.0
03.01.2026	108.88	70.47	208.75	210.82	0.00	9.80	6.46	8.069	0.000	24.0
04.01.2026	100.99	66.76	211.38	213.40	0.02	9.78	6.44	7.329	0.001	24.0
05.01.2026	90.34	61.71	221.81	223.84	0.01	9.63	6.65	6.352	0.001	24.0
06.01.2026	89.14	61.05	225.00	226.96	0.00	9.51	6.58	6.318	0.000	24.0
07.01.2026	95.69	65.14	233.33	235.11	0.00	9.16	6.66	7.142	0.000	24.0
08.01.2026	96.59	64.62	220.96	222.66	0.01	9.62	6.51	7.100	0.000	24.0
09.01.2026	87.43	60.83	236.65	238.27	0.01	9.47	6.59	6.300	0.000	24.0
10.01.2026	92.26	62.09	219.90	221.64	0.00	9.74	6.43	6.670	0.000	24.0
11.01.2026	99.14	65.76	228.72	230.29	0.00	9.48	6.55	7.633	0.000	24.0
12.01.2026	101.49	66.53	216.17	217.62	0.00	9.82	6.49	7.568	0.000	24.0
13.01.2026	113.72	74.33	221.67	223.36	0.00	9.72	6.58	8.819	0.000	24.0
14.01.2026	114.71	78.30	264.49	266.27	0.00	8.73	6.68	9.697	0.000	24.0
15.01.2026	114.65	77.66	257.73	259.57	0.10	8.67	6.66	9.604	0.008	24.0
16.01.2026	114.85	76.19	241.50	243.37	0.00	9.12	6.61	9.460	0.000	24.0
17.01.2026	110.96	70.38	202.73	204.07	0.01	9.85	6.47	8.291	0.001	24.0
18.01.2026	105.40	67.79	214.31	215.53	0.00	9.40	6.57	8.092	0.000	24.0
19.01.2026	105.73	67.35	202.52	203.41	0.01	9.81	6.41	7.820	0.000	24.0
20.01.2026	110.91	71.08	208.30	209.25	0.00	9.73	6.52	8.350	0.000	24.0
21.01.2026	113.83	76.46	246.86	247.48	0.02	8.73	6.57	9.296	0.001	24.0
22.01.2026	113.09	75.76	251.41	252.24	0.07	8.51	6.81	9.441	0.005	24.0
23.01.2026	114.29	76.89	253.96	254.67	0.04	8.65	6.89	9.563	0.003	24.0
24.01.2026	113.83	76.25	248.91	249.54	0.14	8.77	6.69	9.416	0.010	24.0
25.01.2026	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Средние:	104.58	69.15	---	---	---	9.40	6.57	---	---	---
Итого:	---	---	7005.32	7063.42	0.50	---	---	249.343	0.037	744.0

Дата	M1	M2	M3	Q1	Q3
	т	т	т	Гкал	Гкал
24.12.2025	66466.35	66366.29	1.00	1680.864	0.000
24.01.2026	40960.08	41402.07	1.00	1078.852	0.000
Итого:	-25506.26	-24964.22	0.00	-602.012	0.000

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Юлиуса Фучика, дом 9 - Январь 2026	
Помещение	Объем
Кв. 1	1,940112
Кв. 4	1,003000
Кв. 5	1,740712
Кв. 6	0,740000
Кв. 7	0,094600
Кв. 8	0,025000
Кв. 9	0,157000
Кв. 10	0,051000
Кв. 11	1,934723
Кв. 12	0,838919
Кв. 13	0,395000
Кв. 14	-0,892000
Кв. 15	-2,230000
Кв. 16	2,000000
Кв. 17	0,548000
Кв. 18	1,401192
Кв. 19	0,560000
Кв. 20	1,841000
Кв. 21	0,584000
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	-0,588000
Кв. 24	0,009000
Кв. 25	0,050000
Кв. 26	1,913166
Кв. 27	0,054000
Кв. 28	2,077000
Кв. 29	-0,432000
Кв. 30	2,390000
Кв. 31	1,735322
Кв. 32	0,687000
Кв. 33	1,302390
Кв. 34	2,537000
Кв. 35	1,157000
Кв. 36	0,521000
Кв. 37	-0,863000
Кв. 38	1,744304
Кв. 39	1,550000
Кв. 40	1,297001
Кв. 41	-0,671000
Кв. 42	0,295000
Кв. 43	2,014000
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,546000
Кв. 45	0,546000
Кв. 46	1,735322
Кв. 47	1,735322
Кв. 48	0,520000
Кв. 49	-0,957000
Кв. 50	1,924000
Кв. 51	0,590000
Кв. 52	1,300594
Кв. 53	0,034000
Кв. 54	0,689000
Кв. 55	1,240000
Кв. 56	1,309576
Кв. 57	1,005000
Кв. 58	1,154000
Кв. 59	1,478000
Кв. 60	0,269000
Кв. 61	1,370653
Кв. 62	1,720951
Кв. 63	0,000000
Кв. 64	1,300594
Кв. 65	1,361671
Кв. 66	2,157000
Кв. 67	1,747897
Кв. 68	0,949000
Кв. 69	1,395803
Кв. 70	0,829937
Кв. 71	1,825000
Кв. 72	1,887000

Кв. 73	0,497000
Кв. 74	0,000000
Кв. 75	0,702000
Кв. 76	0,000000
Кв. 77	1,728137
Кв. 78	-0,886500
Кв. 79	1,029000
Кв. 80	0,833530
Кв. 81	1,864000
Кв. 82	0,034000
Кв. 83	1,289815
Кв. 84	-0,404000
Кв. 85	0,000000
Кв. 86	1,929334
Кв. 87	1,746101
Кв. 88	1,284426
Кв. 89	1,456880
Кв. 90	0,829937
Кв. 91	1,570000
Кв. 92	1,646000
Кв. 93	-0,623000
Кв. 94	1,458677
Кв. 95	0,089000
Кв. 96	-1,361000
Кв. 97	1,602000
Кв. 98	1,284426
Кв. 99	1,180000
Кв. 100	0,457000
Кв. 101	2,351000
Кв. 102	1,737119
Кв. 103	0,487000
Кв. 104	1,460473
Кв. 105	0,365000
Кв. 106	1,456000
Кв. 107	0,910000
Кв. 108	1,288019
Кв. 109	0,000000
Кв. 110	1,051000
Кв. 111	1,918555
Кв. 112	1,733526
Кв. 113	0,522000
Кв. 114	0,705000
Кв. 115	0,828140
Кв. 116	-2,667814
Кв. 117	2,098000
Кв. 118	-0,922000
Кв. 119	1,455084
Кв. 120	-0,544000
Кв. 121	1,922148
Кв. 122	-2,118000
Кв. 123	0,020000
Кв. 124	0,000000
Кв. 125	0,829937
Кв. 126	1,952000
Кв. 127	1,740712
Кв. 128	1,249000
Кв. 129	1,455084
Кв. 130	0,782000
Кв. 131	2,469000
Кв. 2	0,397000
Кв. 3	0,000000
Оф. 1/9	2,448493
Оф. 2/9	1,304000
Оф. 3/9	1,116000
Оф. 4/9	3,138000
Оф. 5/9	2,856000
Оф. 6/9	4,076000
Оф. 7/9	1,818000
Оф. 8/9	4,000000
	132,100000