

## Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Декабрь	149,25	106,69	42,56	2852,44

Площадь офисов – 1103,32 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м<sup>2</sup>

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left( V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

$V_i^n$  - объем (количество) потребленной за расчетный период в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в *i*-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в *i*-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;  
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$  - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где  $V^{\text{д}}$  - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

$S_i$  - общая площадь  $i$ -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;  
 $S_{об}$  - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;  
 $T^T$  - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 107,7 м<sup>2</sup>.**

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,66 Гкал

$$P = ((0,66 + 107,7 * (149,25 - 106,69)) / (1103,32 + 10711,3)) * 2852,44 \approx 2989,20 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Отчет о суточных параметрах  
(26.11.2025 0:00:00 - 24.12.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 9 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ")  
Прибор: Карат-011 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ") Заводской номер: 24080713  
Точка измерения: УУ1, Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская

Дата	t1		t2		M1		M2		M3		P1		P2		Q1		Q3		QлтНРП ч
	°С	°С	Т	°С	Т	Т	Т	Т	Т	Т	кВт/см2	кВт/см2	кВт/см2	кВт/см2	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
26.11.2025	76.01	51.34	190.58	192.30	0.00	9.64	6.72	4.775	0.000	24.0	4.775	0.000	24.0	4.775	0.000	24.0	4.775	0.000	24.0
27.11.2025	78.15	51.10	182.86	184.40	0.00	9.42	6.70	4.959	0.000	24.0	4.959	0.000	24.0	4.959	0.000	24.0	4.959	0.000	24.0
28.11.2025	80.69	51.62	172.08	173.42	0.00	9.89	6.59	4.982	0.000	24.0	4.982	0.000	24.0	4.982	0.000	24.0	4.982	0.000	24.0
29.11.2025	72.69	51.28	201.05	203.00	0.00	9.37	6.69	4.501	0.000	24.0	4.501	0.000	24.0	4.501	0.000	24.0	4.501	0.000	24.0
30.11.2025	71.29	50.86	213.11	215.34	0.00	8.90	6.75	4.475	0.000	24.0	4.475	0.000	24.0	4.475	0.000	24.0	4.475	0.000	24.0
01.12.2025	73.93	50.14	185.32	187.13	0.00	9.44	6.64	4.449	0.000	24.0	4.449	0.000	24.0	4.449	0.000	24.0	4.449	0.000	24.0
02.12.2025	77.34	50.55	173.41	174.93	0.00	9.38	6.67	4.679	0.000	24.0	4.679	0.000	24.0	4.679	0.000	24.0	4.679	0.000	24.0
03.12.2025	73.96	51.25	196.34	198.14	0.00	9.14	6.68	4.571	0.000	24.0	4.571	0.000	24.0	4.571	0.000	24.0	4.571	0.000	24.0
04.12.2025	75.11	50.56	190.67	192.21	0.00	9.08	6.77	4.678	0.000	24.0	4.678	0.000	24.0	4.678	0.000	24.0	4.678	0.000	24.0
05.12.2025	77.22	51.08	183.46	184.89	0.02	9.04	6.61	4.808	0.001	24.0	4.808	0.001	24.0	4.808	0.001	24.0	4.808	0.001	24.0
06.12.2025	80.12	52.03	177.31	178.54	0.00	9.31	6.52	5.023	0.000	24.0	5.023	0.000	24.0	5.023	0.000	24.0	5.023	0.000	24.0
07.12.2025	95.41	57.55	164.15	165.56	0.00	9.84	6.35	6.187	0.000	24.0	6.187	0.000	24.0	6.187	0.000	24.0	6.187	0.000	24.0
08.12.2025	110.46	66.34	176.31	178.05	0.00	9.48	6.39	7.794	0.000	24.0	7.794	0.000	24.0	7.794	0.000	24.0	7.794	0.000	24.0
09.12.2025	113.20	69.70	193.45	195.68	0.00	9.03	6.68	8.466	0.000	24.0	8.466	0.000	24.0	8.466	0.000	24.0	8.466	0.000	24.0
10.12.2025	99.89	63.07	193.83	197.27	0.01	9.42	6.61	7.170	0.000	24.0	7.170	0.000	24.0	7.170	0.000	24.0	7.170	0.000	24.0
11.12.2025	89.93	57.37	186.28	190.54	0.00	9.39	6.60	6.068	0.000	24.0	6.068	0.000	24.0	6.068	0.000	24.0	6.068	0.000	24.0
12.12.2025	87.13	55.78	174.40	178.16	0.00	9.89	6.50	5.499	0.000	24.0	5.499	0.000	24.0	5.499	0.000	24.0	5.499	0.000	24.0
13.12.2025	83.22	54.21	183.82	187.50	0.00	9.17	6.60	5.367	0.000	24.0	5.367	0.000	24.0	5.367	0.000	24.0	5.367	0.000	24.0
14.12.2025	89.52	56.17	176.62	180.31	0.00	9.49	6.28	5.896	0.000	24.0	5.896	0.000	24.0	5.896	0.000	24.0	5.896	0.000	24.0
15.12.2025	96.63	62.60	202.61	207.02	0.00	9.27	6.55	6.877	0.000	24.0	6.877	0.000	24.0	6.877	0.000	24.0	6.877	0.000	24.0
16.12.2025	113.42	73.38	221.17	225.86	0.00	9.73	6.44	8.912	0.000	24.0	8.912	0.000	24.0	8.912	0.000	24.0	8.912	0.000	24.0
17.12.2025	109.60	69.93	209.59	214.04	0.00	9.81	6.35	8.432	0.000	24.0	8.432	0.000	24.0	8.432	0.000	24.0	8.432	0.000	24.0
18.12.2025	103.51	66.79	209.11	213.64	0.01	9.64	6.35	7.737	0.001	24.0	7.737	0.001	24.0	7.737	0.001	24.0	7.737	0.001	24.0
19.12.2025	98.75	64.01	204.51	208.71	0.01	10.06	6.38	7.137	0.000	24.0	7.137	0.000	24.0	7.137	0.000	24.0	7.137	0.000	24.0
20.12.2025	107.27	73.29	263.67	268.52	0.00	8.60	6.65	8.995	0.000	24.0	8.995	0.000	24.0	8.995	0.000	24.0	8.995	0.000	24.0
21.12.2025	104.26	68.91	228.84	232.50	0.01	9.25	6.48	8.155	0.001	24.0	8.155	0.001	24.0	8.155	0.001	24.0	8.155	0.001	24.0
22.12.2025	91.01	59.78	206.87	209.77	0.01	9.78	6.41	6.487	0.001	24.0	6.487	0.001	24.0	6.487	0.001	24.0	6.487	0.001	24.0
23.12.2025	90.12	59.57	209.90	212.85	0.00	9.77	6.53	6.420	0.000	24.0	6.420	0.000	24.0	6.420	0.000	24.0	6.420	0.000	24.0
24.12.2025	109.56	71.94	227.37	230.90	0.00	9.30	6.62	8.648	0.000	24.0	8.648	0.000	24.0	8.648	0.000	24.0	8.648	0.000	24.0
Средние:	90.67	59.04	---	---	---	9.43	6.55	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Итого:	---	---	5698.69	5781.22	0.09	---	---	182.146	0.005	696.0	182.146	0.005	696.0	182.146	0.005	696.0	182.146	0.005	696.0

Дата	M1		M2		M3		Q1		Q3	
	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
25.11.2025	40883.07	41324.29	1.00	1076.933	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
24.12.2025	66466.35	66366.29	1.00	1680.864	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Итого:	25583.28	25042.00	0.00	603.931	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

Представитель энергопоставляющей организации

Представитель абонента

Юлиуса Фучика, дом 9 - Декабрь 2025	
Помещение	Объем
Кв. 1	1,364364
Кв. 4	0,914629
Кв. 5	1,224138
Кв. 6	1,360574
Кв. 7	0,000000
Кв. 8	0,014620
Кв. 9	0,000000
Кв. 10	0,060000
Кв. 11	0,660000
Кв. 12	0,589961
Кв. 13	0,990427
Кв. 14	0,918419
Кв. 15	1,225401
Кв. 16	0,513000
Кв. 17	0,322000
Кв. 18	0,985374
Кв. 19	0,957581
Кв. 20	0,576000
Кв. 21	1,354258
Кв. 22	0,588698
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,005160
Кв. 25	-3,375000
Кв. 26	1,345415
Кв. 27	0,029000
Кв. 28	0,000000
Кв. 29	0,950002
Кв. 30	0,000000
Кв. 31	1,621100
Кв. 32	0,918419
Кв. 33	0,915893
Кв. 34	1,377000
Кв. 35	0,331100
Кв. 36	0,914629
Кв. 37	0,913366
Кв. 38	1,226664
Кв. 39	0,653000
Кв. 40	0,018000
Кв. 41	0,909576
Кв. 42	1,216558
Кв. 43	0,894000
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,320500
Кв. 45	0,320500
Кв. 46	1,220348
Кв. 47	1,220348
Кв. 48	0,310000
Кв. 49	0,957581
Кв. 50	1,216558
Кв. 51	1,224138
Кв. 52	0,914629
Кв. 53	0,960108
Кв. 54	1,211505
Кв. 55	-1,432000
Кв. 56	0,920946
Кв. 57	0,406000
Кв. 58	0,585000
Кв. 59	0,795000
Кв. 60	0,915893
Кв. 61	0,024080
Кв. 62	1,210241
Кв. 63	1,219085
Кв. 64	0,914629
Кв. 65	0,957581
Кв. 66	1,216558
Кв. 67	0,170000
Кв. 68	0,907049
Кв. 69	0,690000
Кв. 70	0,583645
Кв. 71	0,620000
Кв. 72	1,222874

Кв. 73	0,907049
Кв. 74	0,000000
Кв. 75	0,326000
Кв. 76	5,387000
Кв. 77	-0,077000
Кв. 78	0,909576
Кв. 79	0,982847
Кв. 80	0,586171
Кв. 81	1,187000
Кв. 82	-0,058000
Кв. 83	0,907049
Кв. 84	1,027063
Кв. 85	0,583645
Кв. 86	1,356784
Кв. 87	1,227928
Кв. 88	0,903260
Кв. 89	1,024536
Кв. 90	0,067080
Кв. 91	-1,416000
Кв. 92	0,791000
Кв. 93	0,904523
Кв. 94	1,025800
Кв. 95	0,588698
Кв. 96	1,361837
Кв. 97	0,791000
Кв. 98	0,356000
Кв. 99	1,024536
Кв. 100	0,254000
Кв. 101	1,349204
Кв. 102	1,221611
Кв. 103	0,309600
Кв. 104	1,027063
Кв. 105	0,082000
Кв. 106	0,530000
Кв. 107	0,450000
Кв. 108	-0,118000
Кв. 109	0,622000
Кв. 110	0,593751
Кв. 111	1,349204
Кв. 112	1,219085
Кв. 113	0,092020
Кв. 114	0,279000
Кв. 115	0,582381
Кв. 116	1,346678
Кв. 117	0,722000
Кв. 118	0,907049
Кв. 119	1,023273
Кв. 120	0,583645
Кв. 121	1,351731
Кв. 122	1,215295
Кв. 123	0,000000
Кв. 124	1,022010
Кв. 125	0,016000
Кв. 126	0,773000
Кв. 127	0,703958
Кв. 128	0,487000
Кв. 129	1,000000
Кв. 130	0,317000
Кв. 131	1,141000
Кв. 2	0,097000
Кв. 3	1,003060
Оф. 1/9	1,721878
Оф. 2/9	0,630000
Оф. 3/9	1,800000
Оф. 4/9	3,014000
Оф. 5/9	1,896000
Оф. 6/9	1,823000
Оф. 7/9	0,791000
Оф. 8/9	1,500000
	<b>106,690000</b>