

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Ноябрь	108,41	71,92	36,49	2805,94

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: $1103,32 + 10711,3 = 11\,814,62$ м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{ог}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 77,8 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,723 Гкал

$$P = ((0,723 + 77,8 * (108,41 - 71,92) / (1103,32 + 10711,3)) * 2805,94 \approx 2702,89 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Юлиуса Фруника ул, д. 9 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ")
Трибор: Карат-011 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ"), Заводской номер: 24080713
Точка измерения: УУ1, Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская

Дата	t1 °C	t2 °C	M1 т	M2 т	M3 т	P1 кВт/см2	P2 кВт/см2	Q1 Гкал	Q3 Гкал	QнПР ч
26.10.2025	73.50	53.07	188.57	191.03	0.00	10.12	6.68	3.938	0.000	24.0
27.10.2025	72.32	53.97	202.72	205.34	0.00	9.57	6.64	3.856	0.000	24.0
28.10.2025	71.25	52.82	200.91	203.70	0.00	10.11	6.54	3.839	0.000	24.0
29.10.2025	71.21	52.73	191.92	194.40	0.00	10.44	6.37	3.639	0.000	24.0
30.10.2025	71.87	51.87	182.81	185.23	0.00	10.50	6.41	3.701	0.000	24.0
31.10.2025	70.65	53.72	221.52	224.68	0.00	9.60	6.50	3.861	0.000	24.0
01.11.2025	71.25	54.29	228.94	232.15	0.00	9.66	6.68	3.990	0.000	24.0
02.11.2025	78.53	55.53	195.71	198.33	0.00	9.86	6.74	4.503	0.000	24.0
03.11.2025	86.82	61.66	223.20	225.80	0.00	9.43	6.86	5.633	0.000	24.0
04.11.2025	87.15	60.27	213.03	215.42	0.00	9.16	6.75	5.742	0.000	24.0
05.11.2025	77.86	55.78	218.93	221.36	0.00	9.52	6.71	4.884	0.000	24.0
06.11.2025	71.94	54.45	254.64	257.50	0.00	9.63	6.65	4.517	0.000	24.0
07.11.2025	71.81	53.77	235.97	239.06	0.00	10.08	6.61	4.310	0.000	24.0
08.11.2025	71.25	53.53	234.90	237.83	0.00	9.60	6.68	4.239	0.000	24.0
09.11.2025	78.38	56.46	237.77	240.49	0.00	9.28	6.70	5.218	0.000	24.0
10.11.2025	76.28	55.09	227.01	229.64	0.00	9.42	6.71	4.828	0.000	24.0
11.11.2025	74.16	54.40	236.52	239.28	0.00	9.37	6.75	4.664	0.000	24.0
12.11.2025	79.72	56.42	216.47	218.97	0.00	9.47	6.66	5.044	0.000	24.0
13.11.2025	79.46	55.33	193.70	196.06	0.00	9.51	6.72	4.741	0.000	24.0
14.11.2025	72.86	51.68	192.72	195.07	0.00	9.60	6.62	4.152	0.000	24.0
15.11.2025	71.18	51.69	191.83	194.43	0.00	9.65	6.45	3.872	0.000	24.0
16.11.2025	72.05	52.21	199.34	201.91	0.00	9.23	6.61	4.086	0.000	24.0
17.11.2025	79.56	53.76	185.00	187.35	0.00	9.00	6.68	4.770	0.000	24.0
18.11.2025	75.42	53.22	192.96	195.36	0.00	9.21	6.70	4.354	0.000	24.0
19.11.2025	74.78	51.16	159.78	161.73	0.00	10.16	6.39	3.899	0.000	24.0
20.11.2025	76.55	53.69	194.34	196.51	0.00	9.31	6.65	4.464	0.000	24.0
21.11.2025	81.22	56.36	201.55	203.83	0.00	9.75	6.58	5.006	0.000	24.0
22.11.2025	79.47	55.56	192.67	194.44	0.01	9.73	6.60	4.640	0.001	24.0
23.11.2025	72.79	51.61	201.19	203.78	0.00	9.46	6.62	4.455	0.000	24.0
24.11.2025	80.57	51.15	172.53	174.49	---	9.25	6.65	5.059	---	24.0
25.11.2025	73.20	50.63	188.11	190.11	0.00	9.44	6.66	4.371	0.000	24.0
Средние:	75.65	54.12	---	---	0.00	9.62	6.63	---	---	---
Итого:	---	---	6377.25	6455.28	0.06	---	---	138.274	0.003	744.0

Дата	M1		M2		M3		Q1		Q3	
	т		т		т		Гкал		Гкал	
25.10.2025	54390.73		54129.71		1.00		1360.954		0.000	
25.11.2025	60767.63		60585.61		2.00		1498.941		0.000	
Итого:	6376.90		6455.90		1.00		137.987		0.000	

Представитель абонента

Представитель энергопоставляющей организации

Юлиуса Фучика, дом 9 - Ноябрь 2025		
Помещение	Объем	
Кв. 1		0,991008
Кв. 4		0,664342
Кв. 5		0,889154
Кв. 6		0,784000
Кв. 7		0,178020
Кв. 8		0,010000
Кв. 9		0,000000
Кв. 10		0,029000
Кв. 11		1,050000
Кв. 12		0,428519
Кв. 13		0,078000
Кв. 14		0,000000
Кв. 15		0,890072
Кв. 16		0,986420
Кв. 17		0,124000
Кв. 18		0,715728
Кв. 19		0,544000
Кв. 20		0,687000
Кв. 21		0,002000
Кв. 22		0,000000
Кв. 23		0,000000
Кв. 24		0,002000
Кв. 25		0,889154
Кв. 26		0,977244
Кв. 27		0,031000
Кв. 28		0,633000
Кв. 29		0,248000
Кв. 30		0,884566
Кв. 31		0,886402
Кв. 32		1,104000
Кв. 33		0,665260
Кв. 34		1,337000
Кв. 35		0,256000
Кв. 36		0,219000
Кв. 37		0,000000
Кв. 38		0,000000
Кв. 39		0,000000
Кв. 40		0,010000
Кв. 41		-0,546000
Кв. 42		-0,709000
Кв. 43		1,073000
Кв. 44		0,000000
Кв. 45		0,068000
Кв. 45		0,136000
Кв. 46		0,886402
Кв. 47		0,886402
Кв. 48		0,096000
Кв. 49		0,000000
Кв. 50		1,164000
Кв. 51		0,725000
Кв. 52		0,664342
Кв. 53		0,092000
Кв. 54		-0,227000
Кв. 55		0,890072
Кв. 56		0,481000
Кв. 57		0,253000
Кв. 58		-0,472000
Кв. 58		0,000000
Кв. 59		0,731000
Кв. 60		0,401000
Кв. 61		-0,380000
Кв. 62		0,879061
Кв. 63		0,885484
Кв. 64		0,664342
Кв. 65		0,695541
Кв. 66		2,194000
Кв. 67		0,920000
Кв. 68		0,649000
Кв. 69		0,210000
Кв. 70		0,423931
Кв. 71		0,628000

Кв. 72	0,000000
Кв. 73	0,377000
Кв. 74	0,707470
Кв. 75	0,063000
Кв. 76	-0,811000
Кв. 77	0,882731
Кв. 78	0,000500
Кв. 79	0,723000
Кв. 80	0,425766
Кв. 81	1,062000
Кв. 82	0,891907
Кв. 83	0,658837
Кв. 84	0,012000
Кв. 85	0,228000
Кв. 86	0,985502
Кв. 87	0,891907
Кв. 88	0,000000
Кв. 89	0,744174
Кв. 90	0,018000
Кв. 91	0,986420
Кв. 92	0,705000
Кв. 93	0,657002
Кв. 94	0,745091
Кв. 95	0,149000
Кв. 96	0,000000
Кв. 97	1,064000
Кв. 98	0,175000
Кв. 99	0,862000
Кв. 100	0,207000
Кв. 101	1,203700
Кв. 102	0,887319
Кв. 103	0,122000
Кв. 104	0,000000
Кв. 105	0,000000
Кв. 106	0,278000
Кв. 107	0,290000
Кв. 108	0,657919
Кв. 109	0,083000
Кв. 110	0,431272
Кв. 111	0,979997
Кв. 112	0,885484
Кв. 113	0,066000
Кв. 114	0,142760
Кв. 115	0,423014
Кв. 116	0,527000
Кв. 117	1,049000
Кв. 118	-0,288474
Кв. 119	0,743256
Кв. 120	0,013000
Кв. 121	0,981832
Кв. 122	0,882731
Кв. 123	0,010000
Кв. 124	0,475000
Кв. 125	0,021000
Кв. 126	0,745000
Кв. 127	0,889154
Кв. 128	0,427000
Кв. 129	1,000000
Кв. 130	0,433000
Кв. 131	1,194000
Кв. 2	0,051000
Кв. 3	0,728574
Оф. 1/9	1,250689
Оф. 2/9	1,000000
Оф. 3/9	1,600000
Оф. 4/9	2,000000
Оф. 5/9	1,470000
Оф. 6/9	1,500000
Оф. 7/9	0,499000
Оф. 8/9	1,300000
	71,920000