

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2025 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь	99,87	2805,94

Расход теплоносителя за период с 26.10.2025 по 25.11.2025, отражен в карточке за ноябрь 2025 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$99,87 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,015314 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 67,2 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,015314 \text{ Гкал} * 67,2 \text{ м}^2 \approx 1,0291008 \text{ Гкал}$

$1,0291008 \text{ Гкал} * 2805,94 \text{ руб.} = 2887,60 \text{ руб.}$

Отчет о суточных параметрах
(26.10.2025 0:00:00 - 25.11.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, Д. 7 (ТЭЖ "Созвездие-1")
Прибор: СПТ944 (ТЭЖ "Созвездие-1") Заводской номер: 12509
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1	t2	t3	dt	V1	V2	V3	M1	M2	M3	%	P1	P2	P3	Qtv	Qd	bx	Pxh	Траб	Тнер	NS
	°C	°C	°C	°C	м3	м3	м3	Т	Т	Т	Т	кгс/см2	кгс/см2	кгс/см2	Гкал	Гкал	°C	кгс/см2	ч	ч	*
26.10.2025	73.11	48.45	25.30	24.66	125.91	124.84	0.00	122.94	123.47	0.00	-0.42	9.87	6.61	6.53	3.026	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
27.10.2025	72.13	49.33	25.44	22.80	139.83	139.03	0.00	136.60	137.45	0.00	-0.62	9.24	6.59	6.24	3.138	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
28.10.2025	70.99	54.57	25.20	16.42	169.78	169.15	0.01	165.97	166.81	0.01	-0.50	9.65	6.49	6.55	2.826	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
29.10.2025	70.50	45.04	24.21	25.46	98.43	97.41	0.01	96.26	96.48	0.01	-0.23	10.28	6.30	6.25	2.452	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
30.10.2025	71.17	45.25	23.79	25.92	104.05	103.36	0.00	101.72	102.37	0.00	-0.64	10.33	6.34	6.28	2.639	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
31.10.2025	70.05	48.58	25.36	21.47	142.30	141.63	0.01	139.18	140.05	0.01	-0.63	9.27	6.43	6.52	3.006	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
01.11.2025	71.08	48.55	24.10	22.53	153.60	151.84	0.01	150.15	150.17	0.01	-0.01	9.29	6.62	6.46	3.397	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
02.11.2025	77.71	50.42	23.72	27.29	145.66	143.56	0.00	141.82	141.86	0.00	-0.03	9.55	6.66	6.86	3.878	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
03.11.2025	86.42	56.94	22.78	29.48	179.56	177.45	0.00	173.85	174.80	0.00	-0.55	9.10	6.79	6.62	5.114	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
04.11.2025	87.14	55.62	22.98	31.52	164.75	161.79	0.00	159.41	159.46	0.00	-0.03	8.84	6.69	6.64	5.018	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
05.11.2025	78.00	49.51	23.89	28.49	138.62	136.43	0.01	134.92	134.86	0.01	0.04	9.25	6.63	6.41	3.857	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
06.11.2025	71.46	47.03	24.80	24.44	140.42	138.32	0.02	137.23	136.88	0.02	0.25	9.36	6.57	6.37	3.369	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
07.11.2025	71.37	45.37	24.62	25.99	121.86	119.92	0.01	119.11	118.76	0.01	0.29	9.83	6.54	6.55	3.105	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
08.11.2025	70.76	45.66	24.79	25.10	126.96	125.10	0.01	124.14	123.88	0.01	0.21	9.29	6.61	6.63	3.122	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
09.11.2025	77.96	50.14	24.26	27.82	150.22	147.87	0.01	146.24	146.14	0.01	0.07	8.88	6.63	6.44	4.073	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
10.11.2025	76.33	49.15	24.64	27.18	147.07	145.08	0.03	143.30	143.44	0.03	-0.09	9.11	6.62	6.46	3.907	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
11.11.2025	73.25	47.86	24.39	25.40	144.12	143.12	0.02	140.70	141.59	0.02	-0.63	9.04	6.69	6.48	3.582	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
12.11.2025	79.25	49.31	24.87	29.95	138.14	136.74	0.02	134.37	135.19	0.02	-0.61	9.20	6.59	6.45	4.031	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
13.11.2025	79.21	50.02	24.82	29.19	139.56	138.30	0.02	135.75	136.69	0.02	-0.69	9.19	6.65	6.39	3.976	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
14.11.2025	72.61	46.74	24.67	25.86	133.73	132.69	0.03	130.60	131.32	0.03	-0.56	9.25	6.56	6.42	3.389	0.001	5.00	1.00	24.0	24.0	
15.11.2025	70.75	44.56	24.56	26.19	111.28	110.35	0.04	108.80	109.32	0.04	-0.47	9.36	6.37	6.16	2.858	0.001	5.00	1.00	24.0	24.0	
16.11.2025	71.41	46.13	23.95	25.28	135.20	134.41	0.00	132.14	133.07	0.00	-0.71	8.77	6.57	6.63	3.359	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
17.11.2025	79.19	51.32	24.08	27.86	156.48	154.83	0.01	152.22	152.93	0.01	-0.46	8.64	6.61	6.38	4.222	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
18.11.2025	75.80	49.33	24.59	26.46	145.92	144.51	0.03	142.23	142.85	0.03	-0.44	8.85	6.63	6.39	3.765	0.001	5.00	1.00	24.0	24.0	
19.11.2025	74.36	44.55	24.39	29.81	102.34	101.01	0.02	99.85	100.06	0.02	-0.22	9.95	6.31	6.16	2.971	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
20.11.2025	75.51	48.57	23.84	26.95	140.92	139.60	0.02	137.38	138.07	0.02	-0.50	8.95	6.57	6.61	3.723	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
21.11.2025	80.60	50.78	24.19	29.82	142.52	141.17	0.02	138.51	139.47	0.02	-0.70	9.39	6.50	6.28	4.140	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
22.11.2025	79.48	50.57	24.72	28.90	141.58	139.59	0.02	137.67	137.91	0.02	-0.17	9.32	6.55	6.46	3.989	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
23.11.2025	72.68	47.21	24.19	25.47	138.13	136.40	0.02	134.90	134.98	0.02	-0.06	8.99	6.59	6.29	3.457	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
24.11.2025	79.87	51.09	23.58	28.78	151.01	148.42	0.02	146.84	146.62	0.02	0.15	8.93	6.59	6.34	4.212	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
25.11.2025	73.33	47.85	24.02	25.47	139.58	137.64	0.02	136.23	136.16	0.02	0.06	9.04	6.59	6.37	3.501	0.000	5.00	1.00	24.0	24.0	
Средние:	75.27	48.89	24.33	26.39	---	---	---	---	---	---	-0.29	9.29	6.56	6.45	---	---	5.00	1.00	---	---	
Итого:	---	---	---	---	4309.53	4261.56	0.44	4201.03	4213.12	0.44	---	---	---	---	111.099	0.008	---	---	744.0	744.0	

Дата	V1	V2	V3	M1	M2	M3	Qtv	Qd	Траб	Тнер
	м3	м3	м3	Т	Т	Т	Гкал	Гкал	ч	ч
25.10.2025	110655.24	105984.64	575.65	107390.46	104653.34	563.77	3317.252	37.337	33331.5	29270.2
25.11.2025	114964.77	110246.20	576.09	111591.49	108866.46	564.21	3428.351	37.345	34075.5	30014.2
Итого:	4309.53	4261.56	0.44	4201.03	4213.12	0.44	111.099	0.008	744.0	744.0

Представитель энергонаблюдающей организации

Представитель абонента