

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Октябрь	161,62	85,82	75,8	2805,94

Площадь офисов – 3131,7 м2,

Площадь жилых помещений – 16842,5 м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1):

$$P_i = \left(V_i + \frac{S_i \times (V^d - \sum V_i)}{S^{об}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i - объем (количество) потребленной за расчетный период тепловой энергии, приходящийся на i-е помещение (жилое или нежилое) в многоквартирном доме и определенный в i-м помещении (жилом или нежилом), оборудованном индивидуальным и (или) общим (квартирным) приборами учета, при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода на основании показаний индивидуального и (или) общего (квартирного) прибора учета, при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление, полученного на основании показаний индивидуального и (или) общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год, а в i-м помещении (жилом или нежилом) в многоквартирном доме, не оборудованном индивидуальным и (или) общим (квартирным) приборами учета, - исходя из площади такого помещения по формуле 3(7);

S_i - общая площадь i-го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

V^d - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии за предыдущий год;

$S^{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

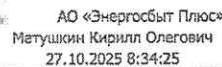
T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

г. Екатеринбург, г. Щербаканов ул. д. 74 (ООО "УК "СОЗВЕДИЕ")	
Устья:	МКД, расчетная температура воздуха в здании: 16,12°С
листья:	СПТ944, SN: 5075, TBI: 0,4m = 3°С
на приборе:	отстаёт на 3 мин. Допустимое отклонение времени: 17мин.
звезда:	УУТ, ОДТУ в МКД Система ГВС Закрытая
излучение:	ЦО+ГВС Q _{гвс} = 0,4637 kcal/h

Занятия в энергостроительстве											
Дата занятия	Начало занятия, показание прибора учета	Конец занятия, показание прибора учета	Зависимость номер прибора учета	Тип прибора учета	Адрес объекта (строение)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Объем потребленной тепловой энергии, м3	Время работы прибора учета, ч	Показание, Гкал	Показание, м3
2025	26.09.2025	25.10.2025	5075	СТП94	Батареи/бургер г. Щербакова ул. д. 74	ЦО+ВС	213,1849		720,00	4682,52	1635,550
							За период автомат. работы (IC):	213,1849		720,00	
							За период ручной работы (IC):				

(Должность, Фамилия И.О.)

СТАТУС	Допущен
--------	---------



Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

Учет: Екатеринбург г, Щербанова ул, д. 74 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ")
в объектах: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18,12°С
числители: СПТ944, SN: 5075, Т81; dMin = 3°С
сня на приборе: точное Допустимое отклонение времени: 4ч, 18мин.
в ресурсах: УУТЗ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Закрытая
д нагрузки: ЦО+ГВС Qгвс = 0,463Гкал/ч

Дата	Температура, °С			Масса, т			Объем, м3			Количество тепловой энергии, Гкал		Тариф, ч		Тариф, ч	Тариф, ч	Принятая перерасчет	Вид перерасчета по данным ресурса/ Причина отклонения	Режим работы
	t1	t2	от	M1	M2	%	dM	V1	V2	dV	Факт	Факт	Тариф, ч	Тариф, ч	Тариф, ч	Тариф, ч		
6.08.2025	61,45	51,91	9,54	13,77	14,13	2,56	-0,357	14,08	14,29	-0,210	0,279	0,2792300	24,00	24,00		1,7	Отклонение задано вручную	Лето
7.08.2025	61,45	49,22	12,23	155,25	157,04	1,15	-1,795	157,85	158,80	-0,950	1,755	1,7550500	24,00	24,00		1,7	Частичное отклонение задано вручную	Лето
8.08.2025	70,92	41,99	28,93	67,19	68,55	2,01	-1,363	68,73	69,14	-0,410	1,818	1,9178600	24,00	24,00				Лето
9.08.2025	70,09	42,79	27,30	72,84	74,17	1,81	-1,330	74,47	74,84	-0,370	1,958	1,9582400	24,00	24,00				Лето
10.08.2025	70,78	41,21	29,57	71,35	72,68	1,85	-1,334	72,98	73,29	-0,310	2,066	2,0664800	24,00	24,00				Лето
11.08.2025	71,04	40,06	30,99	80,90	82,27	1,69	-1,378	82,75	82,93	-0,180	2,497	2,4972000	24,00	24,00				Лето
12.08.2025	70,56	40,91	29,65	71,11	72,45	1,87	-1,342	72,72	73,05	-0,330	2,072	2,0715500	24,00	24,00				Лето
13.08.2025	70,71	40,51	30,20	77,03	78,38	1,73	-1,346	78,78	79,02	-0,240	2,277	2,2766900	24,00	24,00				Лето
14.08.2025	70,28	40,46	29,83	78,92	80,27	1,70	-1,353	80,70	80,91	-0,210	2,351	2,3510800	24,00	24,00				Лето
15.08.2025	70,55	40,05	30,50	77,74	79,11	1,74	-1,368	79,50	79,74	-0,240	2,326	2,3261200	24,00	24,00				Лето
16.08.2025	70,32	40,76	29,55	76,70	78,06	1,76	-1,362	78,42	78,70	-0,280	2,217	2,2171300	24,00	24,00				Лето
17.08.2025	70,96	40,06	30,90	70,30	71,68	1,94	-1,377	71,91	72,24	-0,330	2,158	2,1583500	24,00	24,00				Лето
18.08.2025	71,41	39,14	32,28	71,72	73,09	1,90	-1,374	73,38	73,64	-0,260	2,282	2,2824500	24,00	24,00				Лето
19.08.2025	70,65	40,96	29,69	73,55	74,89	1,80	-1,338	75,22	75,50	-0,280	2,185	2,1848600	24,00	24,00				Лето
20.08.2025	70,15	41,28	28,87	74,11	75,45	1,80	-1,345	75,77	76,08	-0,310	2,141	2,1783307	23,63	24,00		1,6		Лето
21.08.2025	70,05	40,58	29,47	78,43	80,81	1,72	-1,380	81,21	81,48	-0,270	2,289	2,2885900	24,00	24,00				Лето
22.08.2025	70,05	40,58	29,47	78,43	80,81	1,72	-1,380	81,21	81,48	-0,270	2,219	2,2190300	24,00	24,00				Лето
23.08.2025	70,29	40,48	29,81	75,77	77,17	1,83	-1,402	77,47	77,79	-0,320	2,085	2,0853900	24,00	24,00				Лето
24.08.2025	70,35	40,73	29,62	71,44	72,76	1,83	-1,316	73,05	73,35	-0,300	2,085	2,0853900	24,00	24,00				Лето
25.08.2025	70,46	40,14	30,32	72,90	74,29	1,89	-1,389	74,55	74,88	-0,330	2,186	2,1861600	24,00	24,00				Лето
26.08.2025	70,83	39,28	31,55	76,69	78,10	1,83	-1,413	78,44	78,69	-0,250	2,403	2,4030600	24,00	24,00				Лето
27.08.2025	70,36	40,48	29,89	74,87	76,24	1,81	-1,365	76,56	76,85	-0,290	2,213	2,2133800	24,00	24,00				Лето
28.08.2025	70,34	40,02	30,32	72,10	73,43	1,82	-1,323	73,73	74,01	-0,280	2,153	2,2018322	23,94	24,00		1,6		Лето
29.08.2025	70,32	40,16	30,16	75,59	77,00	1,85	-1,409	77,30	77,61	-0,310	2,260	2,2599800	24,00	24,00				Лето
30.08.2025	70,81	38,50	31,91	76,71	78,13	1,84	-1,422	78,46	78,71	-0,250	2,425	2,4252400	24,00	24,00				Лето
31.08.2025	70,98	39,48	31,50	69,58	70,97	1,98	-1,394	71,17	71,51	-0,340	2,178	2,1782600	24,00	24,00				Лето
01.09.2025	70,99	38,76	32,23	73,72	75,21	2,00	-1,489	75,41	75,75	-0,340	2,375	2,3748200	24,00	24,00				Лето
02.09.2025	71,00	38,42	32,58	77,81	79,29	1,88	-1,479	79,60	79,86	-0,260	2,541	2,5405300	24,00	24,00				Лето
03.09.2025	71,32	38,63	32,69	71,47	72,92	2,02	-1,458	73,12	73,45	-0,330	2,316	2,3156400	24,00	24,00				Лето
04.09.2025	71,56	41,31	30,24	104,88	106,39	1,43	-1,511	107,33	107,22	0,110	3,312	3,3123600	24,00	24,00				Лето
05.09.2025	71,80	40,05	30,85	139,64	141,16	1,08	-1,522	142,02	142,25	0,670	4,457	4,4571300	24,00	24,00				Лето
06.09.2025	72,62	40,22	32,39	148,84	150,22	0,92	-1,382	152,40	151,37	1,030	4,889	4,8887700	24,00	24,00				Лето
итого	70,17	40,97	29,20	2493,91	2536,33	1,78	-14,416	2549,96	2556,95	-6,970	72,755	72,8711	742,27	744,00				
											dQ =		0,1763					

калькуляция в энергосбытовой

Дата	Начало периода	Конiec периода	Заводской номер прибора учета	Тип прибора учета	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Объем потребленной тепловой энергии, м3	Время работы прибора учета, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
1.08.2025	26.08.2025	25.09.2025	5075	СПТ944	Екатеринбург г, Щербанова ул, д. 74	ЦО+ГВС	72,9711	72,9711	744,00	4469,337	1595,530
							За период расчетной работы (1С):		72,9711		744,00
							За период фактической работы (1С):		0,1763		0,1763

иные перерасчеты

1) ЦО+ГВС
6 - Неполное время работы (Тнар < 24)
7 - Отсутствие подачи/потребления теплоносителя (перерасчет не производится)

количество часов, рассчитанных по среднему: 1,73
количество часов, по которым не удалось произвести расчет по среднему: 0,00

тариф: НС до 15 суток

зачет: Qрасч = Qфакт + (Qфакт / Тнар) * Тнар
Qрасч = Qфакт + (Qфакт / Тнар) * Тнар
Qрасч = 72,971 + 72,971 * (70,76 / 694,3) = 1,7300000000000004
Qфакт = 72,971 + 1,7300000000000004

отклонение Qфакт от Qрасч в периоде: 207%

отклонение от Q предыдущего периода: 32%

отклонение от Q за аналогичный период прошлого года: 1%

отклонение от Q предыдущего периода: (Qфакт/(Тнар - Тнар_пред) - (Qфакт_пред/(Тнар - Тнар_пред))) / ((Qфакт/(Тнар - Тнар_пред) - (Qфакт_пред/(Тнар - Тнар_пред))) * коэффициент)

отклонение от Q за аналогичный период прошлого года: (Qфакт/(Тнар - Тнар_пред) - (Qфакт_пред/(Тнар - Тнар_пред))) / ((Qфакт/(Тнар - Тнар_пред) - (Qфакт_пред/(Тнар - Тнар_пред))) * коэффициент)

отклонение от Q предыдущего периода: (72,9710928249816/(744-48)-(26,6147/(336-0)))/(26,6147/(336-0))

отклонение от Q за аналогичный период прошлого года: (72,9710928249816/(744-48)-(68,404/(744-85)))/(68,404/(744-85))

подписать абонента

подписать абонента

(Подпись, Фамилия И.О.)

(Подпись)

(Подпись, Фамилия И.О.)

(Подпись)

АО «Энергосбыт Плюс»

Матушкин Кирилл Олегович

26.09.2025 15:59:19

Статус УУ:

дата начала: 12.08.2025 0:00:00

примечание:

дата окончания: 30.09.2025 0:00:00

статус: Допущен

Щербакова, дом 74 - Октябрь 2025

Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		0,267000
Кв. 2	0,101601	
Кв. 3		0,462000
Кв. 4		0,344000
Кв. 5		0,262000
Кв. 6		0,652000
Кв. 7		0,120000
Кв. 8		0,373000
Кв. 9		
Кв. 10	0,101977	
Кв. 11		0,123500
Кв. 12	0,141489	
Кв. 13		0,344000
Кв. 14		0,248000
Кв. 15		0,459000
Кв. 16		0,053000
Кв. 17		0,019000
Кв. 18	0,101977	
Кв. 19	0,218254	
Кв. 20		0,357000
Кв. 21		0,308600
Кв. 22		0,518000
Кв. 23		0,171000
Кв. 24		0,400000
Кв. 25	0,214491	
Кв. 26	0,101225	
Кв. 27		0,102000
Кв. 28		0,030000
Кв. 29		0,001000
Кв. 30		
Кв. 31		0,600000
Кв. 32		0,058000
Кв. 33		0,249000
Кв. 34		
Кв. 35		
Кв. 36	0,140736	
Кв. 37	0,139984	
Кв. 38		0,410000
Кв. 39		0,272000
Кв. 40		0,279000
Кв. 41		0,253000
Кв. 42		0,411000
Кв. 43		0,380000
Кв. 44		
Кв. 45	0,139984	
Кв. 46	0,270183	
Кв. 47		0,314000
Кв. 48		0,038000
Кв. 49		0,136000
Кв. 50		0,002000
Кв. 51		
Кв. 52		0,499000
Кв. 53		0,191000
Кв. 54		0,287000
Кв. 55		0,002000
Кв. 56	0,151273	
Кв. 57		0,101000
Кв. 58		0,339000
Кв. 59		0,383000
Кв. 60		0,362000
Кв. 61	0,139607	
Кв. 62		0,423000
Кв. 63		0,186000
Кв. 64	0,151273	
Кв. 65		
Кв. 66		0,000150
Кв. 67		0,024000

Кв. 68		
Кв. 69		
Кв. 70		0,088000
Кв. 71		0,760000
Кв. 72		0,347000
Кв. 73		0,488000
Кв. 74		0,345000
Кв. 75		0,229000
Кв. 76		0,297000
Кв. 77		
Кв. 78		
Кв. 79		
Кв. 80	0,151273	
Кв. 81		0,128000
Кв. 82		0,001000
Кв. 83		0,564000
Кв. 84		0,169000
Кв. 85		
Кв. 86	0,272065	
Кв. 87		0,658600
Кв. 88		0,252000
Кв. 89		0,033000
Кв. 90	0,099720	
Кв. 91		0,124000
Кв. 92		0,267400
Кв. 93		0,107000
Кв. 94		0,071000
Кв. 95	0,202826	
Кв. 96	0,149391	
Кв. 97		
Кв. 98		
Кв. 99		
Кв. 100		0,089000
Кв. 101	0,138855	
Кв. 102		0,521800
Кв. 103		0,009000
Кв. 104		0,005000
Кв. 105		0,317000
Кв. 106		0,529000
Кв. 107		0,006000
Кв. 108		0,015000
Кв. 109	0,138478	
Кв. 110		0,289000
Кв. 111		0,117000
Кв. 112	0,150144	
Кв. 113		0,344000
Кв. 114		0,326000
Кв. 115		0,295000
Кв. 116		0,397000
Кв. 117		0,001000
Кв. 118		0,548000
Кв. 119		0,265000
Кв. 120		
Кв. 121		
Кв. 122		0,162000
Кв. 123		0,192200
Кв. 124		0,205900
Кв. 125		0,197000
Кв. 126		0,374000
Кв. 127		0,027000
Кв. 128		0,303000
Кв. 129		0,126000
Кв. 130	0,101225	
Кв. 131		0,326000
Кв. 132		0,160000
Кв. 133	0,142241	
Кв. 134		0,206000
Кв. 135		0,349000
Кв. 136		0,300000
Кв. 137		0,085000

Кв. 138		0,060000
Кв. 139		0,653000
Кв. 140		0,339000
Кв. 141		0,095000
Кв. 142		0,020000
Кв. 143		0,346000
Кв. 144		0,433000
Кв. 145		0,245000
Кв. 146		0,001000
Кв. 147		0,195000
Кв. 148		0,092000
Кв. 149	0,141489	
Кв. 150	0,218630	
Кв. 151		0,078000
Кв. 152		0,013000
Кв. 153		0,143000
Кв. 154		0,204000
Кв. 155		
Кв. 156	0,139607	
Кв. 157		0,169000
Кв. 158		0,292800
Кв. 159		0,100000
Кв. 160	0,214491	
Кв. 161		0,342800
Кв. 162		0,001000
Кв. 163		0,376000
Кв. 164		0,028000
Кв. 165		0,189000
Кв. 166		0,423000
Кв. 167		
Кв. 168		0,034000
Кв. 169		0,401000
Кв. 170	0,101225	
Кв. 171		0,051000
Кв. 172		0,351200
Кв. 173	0,139607	
Кв. 174		0,312000
Кв. 175		0,259300
Кв. 176		
Кв. 177		0,125000
Кв. 178		
Кв. 179		0,436400
Кв. 180		0,055000
Кв. 181		0,330000
Кв. 182		0,469100
Кв. 183		0,106000
Кв. 184		
Кв. 185		0,178000
Кв. 186		0,505300
Кв. 187	0,214491	
Кв. 188		0,031000
Кв. 189		0,160000
Кв. 190		0,053000
Кв. 191		0,315000
Кв. 192		0,048000
Кв. 193		
Кв. 194		0,500200
Кв. 195		0,189000
Кв. 196		0,161000
Кв. 197		
Кв. 198		
Кв. 199		0,161000
Кв. 200	0,214491	
Кв. 201		0,399000
Кв. 202	0,099343	
Кв. 203		0,159900
Кв. 204		0,002000
Кв. 205	0,140736	
Кв. 206		0,450000
Кв. 207		0,563000

Кв. 208		0,165000
Кв. 209		
Кв. 210	0,099343	
Кв. 211		0,338000
Кв. 212	0,138478	
Кв. 213		0,020000
Кв. 214		0,108000
Кв. 215		
Кв. 216		0,014000
Кв. 217		0,302900
Кв. 218		0,007000
Кв. 219		0,140000
Кв. 220		0,200000
Кв. 221		
Кв. 222		0,026000
Кв. 223		0,096000
Кв. 224		0,177000
Кв. 225		0,401000
Кв. 226		0,372000
Кв. 227		0,439000
Кв. 228		0,280000
Кв. 229		0,353000
Кв. 230		0,255000
Кв. 231		0,145000
Кв. 232		0,069000
Кв. 233	0,149391	
Кв. 234		0,227000
Кв. 235		0,348000
Кв. 236		0,316000
Кв. 237		0,320000
Кв. 238		0,026000
Кв. 239		0,063000
Кв. 240		0,158000
Кв. 241		0,062000
Кв. 242		0,509000
Кв. 243	0,270560	
Кв. 244		
Кв. 245		0,016000
Кв. 246		0,258000
Кв. 247		0,135000
Кв. 248		0,244800
Кв. 249		0,296000
Кв. 250		0,291000
Кв. 251		0,743000
Кв. 252		0,063000
Кв. 253		0,344000
Кв. 254		0,335000
Кв. 255		0,116000
Кв. 256		0,295000
Кв. 257	0,148262	
Кв. 258		0,336000
Кв. 259		0,288000
Кв. 260		0,308000
Кв. 261		0,406000
Кв. 262		0,015000
Кв. 263	0,099720	
Кв. 264		0,360000
Кв. 265		0,115000
Кв. 266		0,105000
Кв. 267		0,268000
Кв. 268		0,391000
Кв. 269		0,584000
Кв. 270		0,343000
Кв. 271		0,014000
Кв. 272		0,263000
Кв. 273		0,281000
Кв. 274		0,421000
Кв. 275		0,161000
Кв. 276		
Кв. 277		0,100000

Кв. 278		0,214000
Кв. 279		0,101000
Кв. 280		0,286000
Кв. 281		0,172000
Кв. 282		0,269000
Кв. 283		0,562000
Кв. 284		
Кв. 285		0,114000
Кв. 286		0,605000
Кв. 287		1,160000
Кв. 288		0,483000
Кв. 289		0,027000
Кв. 290		0,537800
Кв. 291		0,327000
Кв. 292		0,420000
Кв. 293	0,141489	
Кв. 294		
Кв. 295		
Кв. 296		0,186000
Кв. 297		0,230000
Кв. 298		0,335000
Кв. 299		0,305000
Кв. 300		0,286000
Кв. 301	0,141489	
Кв. 302		0,116000
Кв. 303		0,192000
Кв. 304		0,454000
Кв. 305		0,007000
Кв. 306		0,331000
Кв. 307		0,227000
Кв. 308	0,138855	
Кв. 309		0,098000
Кв. 310		
Кв. 311		0,006000
Кв. 312		0,232000
Кв. 313		0,292000
Кв. 314		0,267000
Кв. 315	0,268302	
Кв. 316		
Кв. 317	0,142618	
Кв. 318		0,277000
Кв. 319		0,062000
Кв. 320		0,212000
Кв. 321		0,003000
Кв. 322	0,201321	
Кв. 323		0,557000
Кв. 324		0,095000
Кв. 325		0,197000
Кв. 326		0,003000
Кв. 327		0,118000
Кв. 328		0,186000
Кв. 329		0,110000
Кв. 330		0,226000
Кв. 331		
Кв. 332		0,170000
Кв. 333	0,140736	
Кв. 334		
Кв. 335		0,178000
Кв. 336		
Кв. 337		
Кв. 338		
Кв. 339		0,082000
Кв. 340		0,242000
Кв. 341		0,183000
Кв. 342		0,247000
Кв. 343		0,013000
Кв. 344		0,154000
Кв. 345		
Кв. 346		0,081000
Кв. 347		0,300000

Кв. 348		0,196000
Кв. 349		0,001000
Кв. 350		
Кв. 351		
Кв. 352		0,189000
Кв. 353		
Кв. 354		0,644000
Кв. 355		0,830000
Кв. 356		
Кв. 357		0,100000
Кв. 358	0,217125	
Кв. 359		0,024000
Кв. 360	0,217501	
Оф. 1	0,224087	
Оф. 1.1	1,180077	
Оф. 1.2	0,224087	
Оф. 1.3	1,045738	
Оф. 2	1,184969	
Оф. 2.2	0,228715	
Оф. 2.3	0,228715	
Оф. 2.4	1,067337	
Оф. 3	1,175938	
Оф. 3.3	0,183634	
Оф. 3.4	0,372499	
Оф. 3.5	0,183597	
Оф. 3.6	0,856910	
Оф. 4	1,212062	
Оф. 5	1,169917	
Оф. 6		
	18,337854	67,482146