

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Октябрь	89,67	47,73	41,94	2805,94

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 107,7 м².

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,584 Гкал

$$P = ((0,584 + 107,7 * (89,67 - 47,73) / (1103,32 + 10711,3)) * 2805,94 \approx 2711,43 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Юлиуса Фучика, дом 9 - Октябрь 2025	
Помещение	Объем
Кв. 1	0,819720
Кв. 4	0,549516
Кв. 5	0,735471
Кв. 6	0,584000
Кв. 7	-1,700000
Кв. 8	0,008000
Кв. 9	0,000000
Кв. 10	0,024000
Кв. 11	0,820000
Кв. 12	0,354453
Кв. 13	0,595056
Кв. 14	0,000000
Кв. 15	0,736230
Кв. 16	0,815925
Кв. 17	0,000000
Кв. 18	0,592020
Кв. 19	-0,127000
Кв. 20	0,190060
Кв. 21	0,000000
Кв. 22	0,003000
Кв. 23	0,002000
Кв. 24	0,010000
Кв. 25	0,735471
Кв. 26	0,808335
Кв. 27	0,027000
Кв. 28	0,168000
Кв. 29	0,156000
Кв. 30	0,731676
Кв. 31	0,878000
Кв. 32	0,255000
Кв. 33	0,550275
Кв. 34	0,820000
Кв. 35	0,000000
Кв. 36	0,549516
Кв. 37	0,003000
Кв. 38	0,736989
Кв. 39	0,735471
Кв. 40	-6,625055
Кв. 41	0,546480
Кв. 42	0,730917
Кв. 43	0,870000
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,068000
Кв. 45	0,068000
Кв. 46	1,164000
Кв. 47	0,733194
Кв. 48	0,000000
Кв. 49	0,009000
Кв. 50	1,036000
Кв. 51	0,475000
Кв. 52	0,549516
Кв. 53	0,001000
Кв. 54	0,727881
Кв. 55	0,736230
Кв. 56	0,249000
Кв. 57	0,211000
Кв. 58	0,731676
Кв. 59	0,708000
Кв. 60	0,166000
Кв. 61	0,579117
Кв. 62	0,727122
Кв. 63	0,732435
Кв. 64	0,549516
Кв. 65	0,575322
Кв. 66	0,000000
Кв. 67	0,950000
Кв. 68	0,462000
Кв. 69	0,180000
Кв. 70	0,350658
Кв. 71	0,295840
Кв. 72	0,000000

Кв. 73	0,244000
Кв. 74	0,585189
Кв. 75	0,109000
Кв. 76	0,812889
Кв. 77	-0,747000
Кв. 78	0,011000
Кв. 79	0,583000
Кв. 80	0,352176
Кв. 81	0,403000
Кв. 82	0,517000
Кв. 83	0,544962
Кв. 84	0,130720
Кв. 85	0,163000
Кв. 86	0,815166
Кв. 87	0,737748
Кв. 88	0,000000
Кв. 89	0,615549
Кв. 90	0,022000
Кв. 91	0,815925
Кв. 92	0,481000
Кв. 93	-1,323000
Кв. 94	0,616308
Кв. 95	0,139000
Кв. 96	0,000000
Кв. 97	0,762000
Кв. 98	0,094000
Кв. 99	0,565000
Кв. 100	0,195000
Кв. 101	1,255300
Кв. 102	0,733953
Кв. 103	0,193500
Кв. 104	0,000000
Кв. 105	0,000000
Кв. 106	0,165120
Кв. 107	0,270000
Кв. 108	-0,073000
Кв. 109	1,078000
Кв. 110	-0,003000
Кв. 111	0,810612
Кв. 112	0,732435
Кв. 113	0,000000
Кв. 114	0,000000
Кв. 115	0,349899
Кв. 116	0,690000
Кв. 117	0,949000
Кв. 118	0,544962
Кв. 119	0,614790
Кв. 120	0,006000
Кв. 121	0,812130
Кв. 122	0,074000
Кв. 123	0,006000
Кв. 124	0,172000
Кв. 125	0,015000
Кв. 126	0,673000
Кв. 127	0,735471
Кв. 128	0,129000
Кв. 129	0,000000
Кв. 130	0,334000
Кв. 131	0,940000
Кв. 2	0,011000
Кв. 3	0,602646
Оф. 1/9	1,034517
Оф. 2/9	0,814000
Оф. 3/9	0,000000
Оф. 4/9	1,416000
Оф. 5/9	1,879000
Оф. 6/9	0,000000
Оф. 7/9	0,795000
Оф. 8/9	0,000000
	47,730000

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

ъект: Екатеринбург г, Юлиуса Фурна ул, д. 9 (ООО "К СОЗВЕДИЕ")
п объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18 °С
числитель: Карат-011, SN: 24080713, уу1; dMn = 3 °С
в на приборе: счетчик на 2 мин.
в ресурс: УУ10, dM10 в МКД Датумское отклонение времени: 17мин.
а нагрузки: Система ГВС: Открытая Смена ГВС: Гуманная
ЦО+ГВС Qрас = 0,08113Гкал/ч

Дата	Температура, °С		Объем, м3		Масса, т		Кол-во тепловой энергии, Гкал		Тепл, ч		Планин перерасч.		Вид перерыва подачи ресурса/ Принимая обнуления		Режим работы	
	Т1	Т2	V1	V2	M1	M2	%	ΔM	ΔMфакт	Qрас	Qфакт	Т1ф	Т2ф	Тплн		Тф.ч
6.09.2025	70,70	44,62	25,38	109,34	111,15	-1,808	106,96	110,14	2,93	-1,185	0,0000000	2,724	2,7238991	24,00	24,00	Зима
7.09.2025	70,16	45,94	24,22	118,32	120,59	-2,272	115,72	119,43	3,15	-1,703	0,0000000	2,829	2,8294547	24,00	24,00	
8.09.2025	69,59	48,73	21,25	160,15	163,58	-3,436	156,65	161,80	3,23	-1,146	0,0000000	3,439	3,4390070	24,00	24,00	Зима
9.09.2025	69,41	49,89	19,52	184,57	186,45	-1,880	180,69	184,32	2,04	-1,717	0,0000000	3,542	3,5416976	24,00	24,00	
10.09.2025	70,32	48,94	21,38	164,77	166,29	-1,514	161,15	164,46	2,03	-1,309	0,0000000	3,468	3,4682025	24,00	24,00	Зима
11.10.2025	70,15	46,77	23,38	129,08	129,96	-0,887	126,26	128,66	1,89	-2,404	0,0000000	3,001	3,0014825	24,00	24,00	
12.10.2025	69,49	48,90	20,60	155,42	156,65	-1,231	152,08	154,93	1,85	-2,846	0,0000000	3,167	3,1672662	24,00	24,00	Зима
13.10.2025	68,61	49,18	19,43	163,93	165,00	-1,070	160,49	163,17	1,66	-2,677	0,0000000	3,256	3,2563406	24,00	24,00	
14.10.2025	69,42	47,49	21,93	135,27	135,78	-0,508	132,37	134,37	1,50	-2,004	0,0000000	2,962	2,9622554	24,00	24,00	Зима
15.10.2025	66,47	49,18	19,29	152,72	153,47	-0,752	149,53	151,77	1,49	-2,238	0,0000000	3,086	3,0855274	24,00	24,00	
16.10.2025	69,99	48,63	21,36	144,11	144,70	-0,594	140,97	143,13	1,52	-2,159	0,0000000	3,098	3,0981772	24,24	24,00	Зима
17.10.2025	70,15	49,76	20,39	158,98	159,87	-0,882	155,50	158,04	1,62	-2,540	0,0000000	3,287	3,2871346	24,00	24,00	
18.10.2025	74,37	50,45	23,91	140,16	140,74	-0,574	136,75	139,09	1,69	-2,332	0,0000000	3,351	3,3511825	24,00	24,00	Зима
19.10.2025	73,89	50,30	23,59	140,33	141,08	-0,742	136,96	139,43	1,79	-2,474	0,0000000	3,312	3,3121319	24,00	24,00	
20.10.2025	74,46	49,54	24,92	127,04	127,58	-0,548	123,94	126,14	1,76	-2,201	0,0000000	3,138	3,1380823	24,00	24,00	Зима
21.10.2025	73,75	52,23	21,51	181,79	183,32	-1,528	177,43	181,01	2,00	-1,582	0,0000000	3,875	3,8746078	24,00	24,00	
22.10.2025	73,43	53,72	19,71	220,83	222,83	-1,998	215,57	219,87	1,97	-4,202	0,0000000	4,275	4,2754555	24,00	24,00	Зима
23.10.2025	75,78	54,47	21,31	219,79	221,46	-1,664	214,26	218,43	1,93	-4,175	0,0000000	4,575	4,5750189	24,00	24,00	
24.10.2025	71,98	53,41	18,57	240,46	242,46	-1,993	234,95	239,27	1,82	-4,325	0,0000000	4,425	4,4251199	24,00	24,00	Зима
25.10.2025	71,23	53,96	17,27	255,94	257,65	-1,715	250,18	254,20	1,59	-4,018	0,0000000	4,402	4,4021028	24,00	24,00	
26.10.2025	71,59	53,18	18,41	234,17	235,09	-0,919	228,85	232,03	1,38	-1,174	0,0000000	4,254	4,2539637	24,00	24,00	Зима
27.10.2025	72,07	53,54	18,52	234,54	235,22	-0,682	229,15	232,11	1,28	-1,962	0,0000000	4,272	4,2716119	24,00	24,00	
28.10.2025	71,62	53,48	18,16	225,35	225,77	-0,517	220,14	223,80	1,20	-1,661	0,0000000	4,044	4,0443410	24,00	24,00	Зима
29.10.2025	71,62	53,58	18,05	220,88	221,51	-0,632	215,86	218,58	1,25	-1,717	0,0000000	4,013	4,0139407	24,00	24,00	
30.10.2025	72,01	54,05	17,96	239,54	240,28	-0,742	234,04	237,05	1,28	-1,009	0,0000000	4,244	4,2440243	24,00	24,00	Зима
31.10.2025	72,19	54,99	17,60	243,33	243,89	-0,565	237,72	240,55	1,18	-2,825	0,0000000	4,230	4,2301508	24,00	24,00	
1.11.2025	73,32	54,06	19,28	215,48	215,83	-0,353	210,37	212,93	1,21	-2,559	0,0000000	4,080	4,0802094	24,00	24,00	Зима
2.11.2025	72,26	53,56	18,30	224,56	225,04	-0,484	219,37	222,03	1,20	-2,657	0,0000000	4,070	4,0696525	24,00	24,00	
3.11.2025	72,67	53,22	19,45	205,75	206,16	-0,411	200,95	203,48	1,25	-2,523	0,0000000	3,978	3,9781657	24,00	24,00	Зима
4.11.2025	73,28	53,08	20,21	196,29	196,77	-0,480	191,65	194,22	1,33	-2,572	0,0000000	3,905	3,9046927	24,00	24,00	
Итого	71,59	51,09	20,50						1,73		0,00000	110,254	110,2537	720,24	720,00	Зима
ΣQ =				5542,81	5576,18	-33,371	5418,43	5507,42		-90,989	0,00000					

казание в энергосбытке

Дата зачисления	Начало периода показаний	Конец периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (принимающий)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показание, Гкал	Показание, м3
1.09.2025	26.09.2025	25.10.2025	24080713	Карат-011	Екатеринбург г, Юлиуса Фурна ул, д. 9	ЦО+ГВС	110,2537	0,0000	720,00		261,025
За период автоматической работы (IC)							110,2537	0,0000	720,00		
За период ручной работы (IC)											

много перерасчёта

1.1 - ЦО+ГВС

1.14 - Обнуление dV

1.15 - ГВС

1.9 - Планируемый перерасчёт

1.14 - Обнуление dV

1.15 - Обнуление Q

количество часов, рассчитанных по среднему: 0,00

количество часов, по которым не удалось произвести расчёт по среднему: 0,00

пути: НС до 15 суток

зачёт: Qрас = Qфакт + (Qфакт / Т1ф) * Т1ф

dVрас = dVфакт + (dVфакт / Т1ф) * Т1ф

Qрас = 110,254 + 110,254 * (110,254 / 720) * 0

dVрас = 0 + 0 * (110,254 / 720) * 0

отклонение Qфакт от Qрас в период: 124%

отклонение от Q предыдущего периода: -13%

отклонение dV предыдущего периода: -100%

отклонение Q за аналогичный период прошлого года: -9%

отклонение dV за аналогичный период прошлого года: -100%

отклонение от Q предыдущего периода: (Qфакт/(Т1ф - Т1фпред)) - (Qфакт/(Т1фпред - Т1фпред)) * коэф_факт_факт

отклонение dV предыдущего периода: (dVфакт/(Т1ф - Т1фпред)) - (dVфакт/(Т1фпред - Т1фпред)) * коэф_факт_факт

отклонение Q за аналогичный период прошлого года: (Qфакт/(Т1ф - Т1фпред)) - (Qфакт/(Т1фпред - Т1фпред)) * коэф_факт_факт

отклонение dV за аналогичный период прошлого года: (dVфакт/(Т1ф - Т1фпред)) - (dVфакт/(Т1фпред - Т1фпред)) * коэф_факт_факт

отклонение от Q предыдущего периода: ((110,253665214593/(720-0)) - (110,253665214593/(720-0))) * (110,253665214593/(720-0)) * 1,21187651666211

отклонение dV предыдущего периода: ((0/(720-0)) - (0/(720-0))) * (0/(720-0)) * 1,21187651666211

отклонение Q за аналогичный период прошлого года: ((110,253665214593/(720-0)) - (110,253665214593/(720-0))) * (110,253665214593/(720-0)) * 1,21187651666211

отклонение dV за аналогичный период прошлого года: ((0/(720-0)) - (0/(720-0))) * (0/(720-0)) * 1,21187651666211

предоставитель абонента

предоставитель абонента

(Подпись, Фамилия И.О.)

(Подпись)

(Подпись, Фамилия И.О.)

(Подпись)



АО «Энергосбыт Плюс»
Матушкин Кирилл Олегович
27.10.2025 10:23:51

Статус УИ:

дата начала: 16.05.2025 0:00:00

дата конца: 30.09.2025 0:00:00

статус: Датумин

даты статус: Не выбран

дата начала: 01.10.2025 0:00:00

дата конца: 30.09.2026 0:00:00

статус: Датумин

