

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Май	27,8	19,46	11,63	2482,54

Площадь офисов – 1103,32 м²,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м²

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{ог}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в *i*-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в *i*-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^I - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 107,7 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,334 Гкал

$$P = ((0,334 + 107,7 * (27,8 - 19,46)) / (1103,32 + 10711,3)) * 2482,54 \approx 1092,40 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 9 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ")
 Прибор: Карат-011 Заводской номер: 24080713
 Точка измерения: УУ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская

Дата	t1 °C	t2 °C	M1 Т	M2 Т	M3 Т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	Q1 Гкал	Q3 Гкал	QтНПР ч
25.04.2025	70.55	52.10	97.70	98.72	0.00	10.05	5.84	1.948	0.000	24.0
26.04.2025	70.07	52.29	147.39	149.25	0.00	9.33	6.07	2.780	0.000	24.0
27.04.2025	70.31	53.05	153.72	155.73	0.00	9.34	6.03	2.836	0.000	24.0
28.04.2025	68.68	51.76	146.23	148.03	0.00	8.83	6.08	2.771	0.000	24.0
29.04.2025	69.92	53.88	213.17	215.65	0.00	8.07	6.20	3.482	0.000	24.0
30.04.2025	70.11	51.92	146.95	148.58	0.01	9.21	6.24	2.771	0.000	24.0
01.05.2025	71.52	51.22	132.40	133.90	0.00	9.06	5.93	2.822	0.000	24.0
02.05.2025	70.74	52.32	164.19	166.22	0.00	8.53	6.24	3.095	0.000	24.0
03.05.2025	70.30	50.63	127.47	129.05	0.00	9.15	5.99	2.689	0.000	24.0
04.05.2025	70.01	53.41	152.90	154.89	0.00	9.40	5.76	2.760	0.000	24.0
05.05.2025	71.65	49.53	99.95	101.01	0.01	9.58	5.78	2.283	0.001	24.0
06.05.2025	73.02	52.91	81.72	82.63	0.01	9.74	5.80	1.743	0.000	24.0
07.05.2025	72.25	49.68	90.05	91.04	0.00	9.35	5.86	2.141	0.000	24.0
08.05.2025	72.51	49.09	87.73	88.75	0.00	9.52	5.86	2.089	0.000	24.0
09.05.2025	71.87	48.86	85.83	86.77	0.01	9.52	5.89	2.033	0.000	24.0
10.05.2025	72.23	50.18	116.50	118.19	0.00	9.12	6.03	2.629	0.000	24.0
11.05.2025	72.01	52.78	126.61	128.59	0.00	8.91	5.94	2.655	0.000	24.0
12.05.2025	71.54	49.30	68.92	62.58	0.01	8.11	6.25	1.764	0.001	24.0
13.05.2025	64.01	29.58	15.78	0.00	0.00	7.45	5.93	0.544	0.000	24.0
14.05.2025	65.66	29.39	122.42	0.00	0.00	6.53	6.84	4.424	0.000	24.0
15.05.2025	64.38	33.94	137.78	0.00	0.00	6.86	14.71	4.159	0.000	24.0
16.05.2025	67.00	36.38	14.26	0.00	0.00	7.82	9.21	0.439	0.000	14.9
17.05.2025	57.91	30.91	6.37	0.00	0.00	7.67	4.72	0.209	0.000	24.0
18.05.2025	65.29	29.17	13.11	0.00	0.00	7.52	4.54	0.473	0.000	24.0
19.05.2025	64.79	28.84	13.97	0.00	0.00	7.51	4.56	0.503	0.000	24.0
20.05.2025	63.79	28.47	15.66	0.00	0.00	7.92	4.65	0.551	0.000	24.0
21.05.2025	66.06	27.98	12.39	0.00	0.00	8.30	4.70	0.472	0.000	24.0
22.05.2025	---	---	---	---	0.00	---	---	---	0.000	---
23.05.2025	67.63	27.23	13.09	0.00	0.00	8.32	4.80	0.528	0.000	24.0
24.05.2025	66.87	26.89	16.35	0.00	0.00	8.15	4.78	0.654	0.000	24.0
25.05.2025	65.39	26.38	16.68	0.00	0.00	7.81	4.73	0.650	0.000	24.0
Средние:	68.60	42.67	---	---	---	8.56	6.07	---	---	---
Итого:	---	---	2637.27	2259.56	0.08	---	---	58.898	0.004	710.8

Дата	M1	M2	M3	Q1	Q3
	Т	Т	Т	Гкал	Гкал
24.04.2025	40954.48	41396.43	1.00	1078.724	0.000
25.05.2025	40963.77	41406.00	1.00	1078.991	0.000
Итого:	9.30	9.57	0.00	0.267	0.000

Представитель энергопоставляющей организации

Представитель абонента

Помещение	Объем
Кв. 1	0,254124
Кв. 4	0,000000
Кв. 5	0,228006
Кв. 6	0,334000
Кв. 7	0,109885
Кв. 8	0,000000
Кв. 9	0,040000
Кв. 10	0,232000
Кв. 11	0,470000
Кв. 12	0,000000
Кв. 13	0,132000
Кв. 14	0,171063
Кв. 15	0,305000
Кв. 16	0,181000
Кв. 17	0,175000
Кв. 18	0,183534
Кв. 19	0,178357
Кв. 20	0,234000
Кв. 21	0,252242
Кв. 22	0,006000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,000000
Кв. 25	0,228006
Кв. 26	0,000000
Кв. 27	0,012000
Кв. 28	0,000000
Кв. 29	0,051000
Кв. 30	0,226829
Кв. 31	0,146000
Кв. 32	0,452000
Кв. 33	0,170593
Кв. 34	0,481000
Кв. 35	0,000000
Кв. 36	0,000000
Кв. 37	0,579000
Кв. 38	0,228476
Кв. 39	0,200000
Кв. 40	0,169887
Кв. 41	0,000000
Кв. 42	0,000000
Кв. 43	0,372000
Кв. 44	0,003000
Кв. 45	0,000000
Кв. 46	0,000000
Кв. 47	0,227300
Кв. 48	0,002000
Кв. 49	-0,431000
Кв. 50	0,484000
Кв. 51	0,000000
Кв. 52	0,170357
Кв. 53	0,012000
Кв. 54	0,000000
Кв. 55	0,073000
Кв. 56	0,000000
Кв. 57	0,000000
Кв. 58	0,000000
Кв. 59	0,278000
Кв. 60	0,007000
Кв. 61	-1,583011
Кв. 62	0,225417
Кв. 63	0,227065
Кв. 64	0,170357
Кв. 65	0,079000
Кв. 66	0,226594
Кв. 67	0,228947
Кв. 68	0,000000
Кв. 69	-0,839000
Кв. 70	0,108709
Кв. 71	0,000000
Кв. 72	0,227770
Кв. 73	0,104000
Кв. 74	0,181416
Кв. 75	0,272000

Кв. 76	0,313000
Кв. 77	0,226359
Кв. 78	0,001000
Кв. 79	0,197000
Кв. 80	0,000000
Кв. 81	0,741000
Кв. 82	0,149000
Кв. 83	0,015000
Кв. 84	0,000000
Кв. 85	0,108000
Кв. 86	0,252712
Кв. 87	0,147000
Кв. 88	0,168240
Кв. 89	0,190828
Кв. 90	0,004000
Кв. 91	0,104000
Кв. 92	0,228476
Кв. 93	0,168475
Кв. 94	0,000000
Кв. 95	0,000000
Кв. 96	0,000000
Кв. 97	0,367000
Кв. 98	0,006000
Кв. 99	0,304000
Кв. 100	0,136000
Кв. 101	0,251300
Кв. 102	0,227535
Кв. 103	0,118000
Кв. 104	0,191299
Кв. 105	0,000000
Кв. 106	0,000000
Кв. 107	0,110000
Кв. 108	0,168710
Кв. 109	0,000000
Кв. 110	0,110591
Кв. 111	0,251300
Кв. 112	0,227065
Кв. 113	0,000000
Кв. 114	0,030000
Кв. 115	0,108473
Кв. 116	0,000000
Кв. 117	0,412000
Кв. 118	0,000000
Кв. 119	0,000000
Кв. 120	0,000000
Кв. 121	0,249000
Кв. 122	0,382000
Кв. 123	0,091000
Кв. 124	0,007000
Кв. 125	0,156000
Кв. 126	0,177000
Кв. 127	0,000000
Кв. 128	0,000000
Кв. 129	0,000000
Кв. 130	0,000000
Кв. 131	0,200000
Кв. 2	0,016000
Кв. 3	0,000000
Оф. 1/9	0,320714
Оф. 2/9	0,000000
Оф. 3/9	0,800000
Оф. 4/9	1,020000
Оф. 5/9	0,000000
Оф. 6/9	1,250000
Оф. 7/9	0,500000
Оф. 8/9	1,000000
	19,460000