

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Январь 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Январь	172,03	106,44	65,59	2482,54

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: $1103,32 + 10711,3 = 11\,814,62$ м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 9 (ООО "СК "СОЗВЕЗДИЕ")
Прибор: Карат-011 Заводской номер: 24080713
Точка измерения: УУ1, Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская

Дата	t1	t2	M1	M2	M3	P1	P2	Q1	Q3	QntHP
	°C	°C	Т	Т	Т			ккал	ккал	ч
26.12.2024	91.83	59.04	203.76	206.82	0.00	9.53	6.63	6.702	0.000	----
27.12.2024	88.96	57.14	191.85	194.68	0.00	9.47	6.50	6.130	0.000	----
28.12.2024	82.05	57.34	234.52	238.03	0.00	9.30	6.60	5.880	0.000	----
29.12.2024	84.48	58.00	230.75	234.66	0.00	9.35	6.67	6.147	0.000	----
30.12.2024	88.23	59.69	224.77	228.76	0.00	9.19	6.48	6.461	0.000	----
31.12.2024	85.67	58.69	244.09	248.57	0.00	9.30	6.68	6.614	0.000	----
01.01.2025	85.30	57.67	214.29	218.02	0.00	9.40	6.70	5.941	0.000	----
02.01.2025	87.55	59.85	227.34	231.52	0.00	9.48	6.66	6.322	0.000	----
03.01.2025	77.68	55.25	228.31	232.56	0.01	9.25	6.61	5.189	0.001	----
04.01.2025	76.63	52.63	202.16	205.72	0.00	9.44	6.61	4.864	0.000	----
05.01.2025	77.13	54.17	220.70	225.04	0.00	9.35	6.67	5.142	0.000	----
06.01.2025	86.48	59.83	230.38	235.01	0.00	9.38	6.71	6.216	0.000	----
07.01.2025	95.25	64.20	229.21	233.89	0.00	9.29	6.59	7.160	0.000	----
08.01.2025	93.34	63.10	234.01	238.76	0.01	9.23	6.61	7.155	0.000	----
09.01.2025	82.05	56.05	208.85	212.43	0.00	9.57	6.49	5.472	0.000	----
10.01.2025	76.64	54.76	238.99	243.15	0.00	9.63	6.72	5.310	0.000	----
11.01.2025	76.91	55.76	256.03	260.18	0.00	9.56	6.69	5.447	0.000	----
12.01.2025	77.12	54.66	233.64	237.23	0.00	9.58	6.67	5.325	0.000	----
13.01.2025	80.38	59.05	279.36	284.14	0.00	9.60	6.81	6.042	0.000	----
14.01.2025	80.86	56.35	231.57	235.65	0.00	9.83	6.70	5.716	0.000	----
15.01.2025	85.05	57.74	220.57	224.06	0.00	9.78	6.60	6.043	0.000	----
16.01.2025	91.40	57.73	183.91	186.16	0.00	9.91	6.54	6.198	0.000	----
17.01.2025	96.26	65.45	230.48	233.10	0.00	9.59	6.60	7.191	0.000	----
18.01.2025	96.68	66.42	229.17	231.60	0.00	9.69	6.60	7.203	0.000	----
19.01.2025	89.17	58.26	206.07	207.64	0.00	9.63	6.57	6.415	0.000	----
20.01.2025	89.67	56.69	175.63	177.02	0.00	9.99	6.40	5.865	0.000	----
21.01.2025	103.57	70.07	230.26	232.51	0.00	9.53	6.50	7.857	0.000	----
22.01.2025	110.64	77.56	281.19	285.11	0.01	9.18	6.62	9.463	0.000	----
23.01.2025	109.64	73.17	237.37	239.86	0.00	9.45	6.57	8.821	0.000	----
24.01.2025	99.77	65.61	134.68	136.06	0.01	9.65	6.57	4.623	0.000	15.2
25.01.2025	97.47	63.25	209.95	212.11	0.00	9.53	6.55	7.237	0.000	24.0
Средние:	88.51	60.17	----	----	----	9.51	6.61	----	----	39.2
Итого:	----	----	6903.87	7010.06	0.06	----	----	196.149	0.004	

Дата	M1	M2	M3	Q1	Q3
	Т	Т	Т	ккал	ккал
25.12.2024	19387.49	19508.40	-0.07	496.801	-0.004
25.01.2025	26621.21	26849.19	0.00	700.903	0.000
Итого:	7233.72	7340.78	0.07	204.102	0.004

Представитель абонента

Представитель энергопоставляющей организации

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 81,3 м².

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,5 Гкал

$$P = ((0,5 + 81,3 * (172,03 - 106,44) / (1103,32 + 10711,3)) * 2482,54 \approx 2361,76 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Юлиуса Фучика, дом 9 - Январь 2025

Помещение	Объем
Кв. 1	1,572588
Кв. 4	0,814000
Кв. 5	1,410961
Кв. 6	1,002000
Кв. 7	0,679999
Кв. 8	0,027000
Кв. 9	0,322000
Кв. 10	1,060000
Кв. 11	1,568220
Кв. 12	0,245000
Кв. 13	0,712000
Кв. 14	1,058585
Кв. 15	0,000000
Кв. 16	1,961000
Кв. 17	0,458000
Кв. 18	1,135758
Кв. 19	1,103724
Кв. 20	1,168000
Кв. 21	1,560939
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,000000
Кв. 25	0,000000
Кв. 26	1,550747
Кв. 27	0,684367
Кв. 28	0,804000
Кв. 29	0,272000
Кв. 30	1,403680
Кв. 31	1,406593
Кв. 32	1,058585
Кв. 33	1,055673
Кв. 34	2,269000
Кв. 35	0,521000
Кв. 36	1,030000
Кв. 37	0,002000
Кв. 38	1,413873
Кв. 39	0,530000
Кв. 40	1,051304
Кв. 41	-0,902000
Кв. 42	-1,354000
Кв. 43	1,663000
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,980000
Кв. 46	-1,358000
Кв. 47	1,406593
Кв. 48	0,290000
Кв. 49	0,000000
Кв. 50	1,402224
Кв. 51	0,922780
Кв. 52	1,054216
Кв. 53	0,585000
Кв. 54	0,520000
Кв. 55	1,412417
Кв. 56	1,061497
Кв. 57	1,109548
Кв. 58	1,403680
Кв. 59	1,308000
Кв. 60	1,055673
Кв. 61	1,111004
Кв. 62	1,394944
Кв. 63	1,405137
Кв. 64	1,054216
Кв. 65	1,134000
Кв. 66	1,402224
Кв. 67	1,416785
Кв. 68	1,045480
Кв. 69	0,580000
Кв. 70	0,672718
Кв. 71	1,361000
Кв. 72	1,409505
Кв. 73	0,743000

Кв. 74	1,122653
Кв. 75	0,254000
Кв. 76	0,000000
Кв. 77	0,767000
Кв. 78	0,249000
Кв. 79	1,132846
Кв. 80	-0,652000
Кв. 81	1,708000
Кв. 82	1,277000
Кв. 83	0,714000
Кв. 84	0,199000
Кв. 85	-0,650000
Кв. 86	1,563851
Кв. 87	0,831000
Кв. 88	1,041112
Кв. 89	1,180897
Кв. 90	0,146000
Кв. 91	-2,243079
Кв. 92	1,413873
Кв. 93	1,042568
Кв. 94	1,182353
Кв. 95	0,246000
Кв. 96	0,000000
Кв. 97	1,546000
Кв. 98	0,386140
Кв. 99	1,089000
Кв. 100	0,441000
Кв. 101	1,555115
Кв. 102	1,408049
Кв. 103	0,527000
Кв. 104	1,183809
Кв. 105	0,672718
Кв. 106	1,555115
Кв. 107	0,449000
Кв. 108	-2,370000
Кв. 109	1,179441
Кв. 110	0,684367
Кв. 111	1,555115
Кв. 112	1,405137
Кв. 113	0,126000
Кв. 114	0,500000
Кв. 115	0,671262
Кв. 116	1,552203
Кв. 117	1,577000
Кв. 118	0,021200
Кв. 119	0,841000
Кв. 120	0,015000
Кв. 121	1,275000
Кв. 122	1,337000
Кв. 123	0,334000
Кв. 124	0,832000
Кв. 125	-1,179000
Кв. 126	1,184000
Кв. 127	1,008000
Кв. 128	1,017000
Кв. 129	1,000000
Кв. 130	0,672718
Кв. 131	1,498000
Кв. 2	0,377000
Кв. 3	-1,116364
Оф. 1/9	1,984664
Оф. 2/9	0,670000
Оф. 3/9	0,800000
Оф. 4/9	0,356000
Оф. 5/9	1,000000
Оф. 6/9	0,000000
Оф. 7/9	0,990000
Оф. 8/9	1,100000
	106,440000