

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

**Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2024 года по Ю.Фучика 7.**

**Данные о расходе теплоносителя**

<b>Месяц</b>	<b>Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал</b>	<b>Тариф, руб.</b>
Октябрь	87,601	2482,54

Расход теплоносителя за период с 20.09.2024 по 25.10.2024, отражен в карточке за октябрь 2024 года.

Площадь офисов – 363,00 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$87,601 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,013432 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

**Пример расчета для помещения площадью 67,5 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,013432 \text{ Гкал} * 67,5 \text{ м}^2 \approx 0,90666 \text{ Гкал}$

$0,90666 \text{ Гкал} * 2482,54 \text{ руб.} = 2250,82 \text{ руб.}$