

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2024 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	47,39	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.04.2024 по 18.05.2024, отражен в карточке за май 2024 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$47,39 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,007267 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 88,5 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,007267 \text{ Гкал} * 88,5 \text{ м}^2 \approx 0,6431295 \text{ Гкал}$

$0,6431295 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 1456,73 \text{ руб.}$

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

Бьект: Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7 (ТСК "Созвездие-1")
 ил объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18 °С
 учислитель: СПТ944, SN: 12509, ТВ1; dMin = 3 °С
 земля на приборе: отстает на 5 мин. Допустимое отклонение времени: 2ч. 50мин.
 ид ресурса: УУТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая Схema ГВС: Туликовaя
 ид нагрузки: ЦО+ГВС Qгвс = 0,0351Гкал/ч

Дата	Температура, °С			Объем, м³			Масса, т					Кол-во теплоты, Гкал		Тнар, ч	Трасч, ч	Тэл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Вид перерыва подачи ресурса/ Причина обнуления	Режим раб. об-та		
	t1	t2	dt	V1	V2	dV	M1	M2	%	dM	dMрасч.	Qфакт.	Qрасч.									
26.04.2024	71,64	47,21	24,43	121,98	119,53	2,450	119,20	118,27	0,78	0,930	0,0000000	2,899	2,8990400	24,00	24,00					Зима		
27.04.2024	70,62	48,95	21,67	105,13	103,16	1,970	102,80	101,98	0,80	0,818	0,0000000	2,208	2,2078600	24,00	24,00					Зима		
28.04.2024	69,88	51,03	18,85	87,32	85,69	1,630	85,42	84,63	0,93	0,792	0,0000000	1,595	1,5945600	24,00	24,00					Зима		
29.04.2024	70,05	47,23	22,82	131,52	128,73	2,790	128,65	127,37	1,00	1,274	0,0000000	2,925	2,9251000	24,00	24,00					Зима		
30.04.2024	70,34	47,91	22,43	132,14	129,23	2,910	129,23	127,84	1,08	1,392	0,0000000	2,899	2,8987000	24,00	24,00					Зима		
01.05.2024	69,70	47,13	22,57	133,01	129,98	3,030	130,13	128,61	1,17	1,517	0,0000000	2,918	2,9176500	24,00	24,00					Зима		
02.05.2024	70,27	46,85	23,42	132,14	129,20	2,940	129,23	127,86	1,07	1,374	0,0000000	3,012	3,0121100	24,00	24,00					Зима		
03.05.2024	70,20	47,50	22,69	150,62	147,31	3,310	147,31	145,75	1,07	1,568	0,0000000	3,335	3,3346700	24,00	24,00					Зима		
04.05.2024	72,66	49,05	23,61	170,14	166,62	3,520	166,16	164,75	0,86	1,416	0,0000000	3,925	3,9247800	24,00	24,00					Зима		
05.05.2024	73,53	49,06	24,47	165,98	162,79	3,190	162,02	160,96	0,66	1,060	0,0000000	3,962	3,9620100	24,00	24,00					Зима		
06.05.2024	72,21	48,31	23,90	151,37	148,57	2,800	147,87	146,95	0,63	0,924	0,0000000	3,535	3,5345600	24,00	24,00					Зима		
07.05.2024	70,35	46,83	23,52	132,07	129,98	2,990	129,16	128,63	0,41	0,530	0,0000000	3,012	3,0122700	24,00	24,00					Зима		
08.05.2024	69,88	49,21	20,66	107,05	105,80	1,250	104,72	104,58	0,13	0,140	0,0000000	2,149	2,1494000	24,00	24,00					Зима		
09.05.2024	69,70	47,03	22,67	131,00	129,66	1,340	128,16	128,30	0,11	-0,137	0,0000000	2,882	2,8824000	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
10.05.2024	70,32	48,06	22,26	158,93	157,43	1,500	155,43	155,72	0,19	-0,292	0,0000000	3,450	3,4503800	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
11.05.2024	70,14	48,30	21,85	139,14	138,21	0,930	136,09	136,69	0,44	-0,596	0,0000000	2,956	2,9555700	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
12.05.2024	70,11	47,19	22,92	129,67	128,67	1,000	119,01	119,39	0,32	-0,377	0,0000000	2,685	2,6847200	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
13.05.2024	69,66	47,67	21,99	139,42	138,42	1,000	136,40	136,94	0,40	-0,542	0,0000000	2,995	2,9952700	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
14.05.2024	70,52	47,70	22,82	136,51	135,49	1,020	133,49	134,03	0,40	-0,539	0,0000000	3,024	3,0237200	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
15.05.2024	69,08	43,21	25,87	99,07	98,03	1,040	96,95	97,14	0,20	-0,192	0,0000000	2,463	2,4632000	24,00	24,00			1.14	/dV:dM<0	Зима		
16.05.2024	67,39	44,34	23,05	62,58	57,85	4,730	61,31	57,33	0,03	3,981	4,0013100	1,486	1,4857700	24,00	24,00					Зима		
17.05.2024	56,74	25,14	31,60	13,64	0,00	13,640	13,44	0,00	7,69	13,437	12,9207100	0,398	0,6529000	24,00	24,00			1.4		Лето		
18.05.2024	36,45	23,34	13,11	8,60	0,00	8,600	8,55	0,00	8,10	8,551	8,2047200	0,095	0,2421900	24,00	24,00			1.4		Лето		
19.05.2024	21,62	21,37	0,26	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00		0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1.7	0<t<30, Q=0 и t=const	Лето		
20.05.2024	20,75	20,80	-0,04	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00		0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00			1.7	0<t<30, Q=0 и t=const	Лето		
21.05.2024	35,00	21,12	13,89	1,23	0,00	1,230	1,22	0,00	11,61	1,222	1,2932800	0,017	0,0398400	24,00	24,00			1.4		Лето		
22.05.2024	57,06	22,46	34,60	7,55	0,00	7,550	7,43	0,00	4,60	7,435	7,2638000	0,264	0,3687800	24,00	24,00			1.4		Лето		
23.05.2024	58,58	22,17	36,40	9,79	0,00	9,790	9,63	0,00	4,15	9,635	9,4351000	0,354	0,4941500	24,00	24,00			1.4		Лето		
24.05.2024	59,14	22,02	37,12	8,23	0,00	8,230	8,10	0,00	-4,94	8,099	7,8989000	0,299	0,4128200	24,00	24,00			1.4		Лето		
25.05.2024	58,92	22,61	36,32	7,08	0,00	7,080	6,97	0,00	4,33	6,968	6,8172300	0,255	0,3525400	24,00	24,00			1.4		Лето		
среднее	62,75	40,03	22,72						2,07													
Итого				2764,91	2662,35	102,560	2704,07	2633,69		70,388	57,8351	61,995	62,8710	720,00	720,00							
																						dQ = 0,8759

оказания в энергосбытии

Дата заедущих показаний	Начало периода показаний	Конеч периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (сравочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м³
							Q, Гкал	ΔG, т	Траб, ч	Гкал	м³
15.04.2024	26.04.2024	25.05.2024	12509	СПТ944	Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7	ЦО+ГВС	62,8710	57,8351	720,00	2196,871	1229,170
							62,8710	57,8351	720,00		

ричины перерасчёта

ГВ1, (ЦО+ГВС)

- 1.4 - Функциональный отказ расходомера(ов)
- 1.7 - Отсутствие подачи/потребления теплоносителя (перерасчёт не производится)
- 1.14 - Обнуление dV

отклонения Qгвс от Qгр в периоде: 189%

личество часов, рассчитанных по среднему: 0,00

личество часов, по которым не удалось произвести расчёт по среднему: 0,00

итуация: НС до 15 суток

асчёт:
 Qрасч = Qи.расч + (Qи.отч / Траб) * Тнш
 dVрасч = dVi.расч + (dVi.отч / Траб) * Тнш
 Qрасч = 60,314 + (60,314 / 504) * 0
 dVрасч = 57,835 + (57,835 / 672) * 0

отклонения от Q предыдущего периода: -28%

отклонения Q за аналогичный период прошлого года: 125%

отклонения dV за аналогичный период прошлого года: -64%

отклонения от Q предыдущего периода: (Qтек/(Трасч - Токл)-Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)/((Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)

отклонения Q за аналогичный период прошлого года: (Qтек/(Трасч - Токл)-Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)/((Qпред/(Трасч_пред - Токл_пред))*коэф_та)

отклонения dV за аналогичный период прошлого года: (dVтек/(Трасч - Токл)-dVпред/(Трасч_пред - Токл_пред))/((dVпред/(Трасч_пред - Токл_пред))

отклонения от Q предыдущего периода: (62,87096/(720-48)-(96,5331/(744-0)))/(96,5331/(744-0))

отклонения Q за аналогичный период прошлого года: (62,87096/(720-48)-(29,921/(720-0)))/(29,921/(720-0))

отклонения dV за аналогичный период прошлого года: (57,83505/(720-48)-(171,812/(720-0)))/(171,812/(720-0))

редставитель абонента


(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)

редставитель теплосети

(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)

 АО «Энергосбыт Плюс» Даутова Виктория Игоревна 26.05.2024 19:45:34	

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

бъект: Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7 (ТСК "Созвездие-1")
 ип объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18°C
 ычислитель: СПТ944, SN: 12509, TB2; dMin = 3°C
 ремя на приборе: отстает на 5 мин. Допустимое отклонение времени: 2ч. 50мин.
 ид ресурса: УУТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая Схема ГВС: Тупиковая
 ид нагрузки: ГВС Qгвс = 0,0351Гкал/ч

Дата	Температура, °C			Объем, м3			Масса, т					Кол-во теплоты, Гкал		Тнар, ч	Трасч, ч	Тэл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Вид перерыва подачи ресурса/ Причиной отключения	Режим раб. об-та			
	t1	t2	dt	V1	V2	dV	M1	M2	%	dM	dMрасч.	Qфакт.	Qрасч.										
26.04.2024	36,38			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
27.04.2024	36,47			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
28.04.2024	36,58			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
29.04.2024	36,52			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
30.04.2024	36,53			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
01.05.2024	36,35			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
02.05.2024	36,36			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
03.05.2024	36,26			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
04.05.2024	36,39			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
05.05.2024	36,20			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
06.05.2024	35,85			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
07.05.2024	35,97			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
08.05.2024	36,09			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
09.05.2024	36,09			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
10.05.2024	36,17			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
11.05.2024	36,09			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
12.05.2024	36,18			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
13.05.2024	36,23			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
14.05.2024	36,20			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
15.05.2024	33,28			0,00		0,000	0,00			0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00					Зима			
16.05.2024	57,71			4,06		4,060	4,00		4,001	4,0013100	0,204	0,2038400	24,00	24,00						Зима			
17.05.2024	55,82			13,11		13,110	12,92		12,921	12,9207100	0,653	0,6529000	24,00	24,00						Лето			
18.05.2024	35,99			8,25		8,250	8,20		8,205	8,2047200	0,242	0,2421900	24,00	24,00						Лето			
19.05.2024	21,58			0,00		0,000	0,00		0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00				2.7	0<t<30, Q=0 и t≠const	Лето			
20.05.2024	20,79			0,00		0,000	0,00		0,000	0,0000000	0,000	0,0000000	24,00	24,00				2.7	0<t<30, Q=0 и t≠const	Лето			
21.05.2024	31,16			1,30		1,300	1,29		1,293	1,2932800	0,034	0,0338400	24,00	24,00						Лето			
22.05.2024	55,49			7,37		7,370	7,26		7,264	7,2638000	0,369	0,3687800	24,00	24,00						Лето			
23.05.2024	57,06			9,58		9,580	9,44		9,435	9,4351000	0,494	0,4941500	24,00	24,00						Лето			
24.05.2024	57,33			8,02		8,020	7,90		7,899	7,8989000	0,413	0,4128200	24,00	24,00						Лето			
25.05.2024	56,91			6,92		6,920	6,82		6,817	6,8172300	0,353	0,3525400	24,00	24,00						Лето			
среднее	39,07																						
Итого				58,61		58,610	57,84		57,835	57,8351	2,761	2,7611	720,00	720,00									
												dQ =	0,0000										

оказания в энергобиллинг

Дата задыдуших показаний	Начало периода показаний	Конеч период показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
							Q, Гкал	ΔG, т	Траб., ч	Гкал	м3
15.04.2024	26.04.2024	25.05.2024	12509	СПТ944	Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7	ГВС	2,7611	57,8351	720,00	158,255	2384,921
							За период штатной работы (IC):	2,7611	57,8351	720,00	
							За период нештатной работы (IC):				

ричины перерасчёта

ГВ2, (ГВС)

2.7 - Отсутствие подачи/потребления теплоносителя (перерасчёт не производится)

о отклонения Qmax от Qср в периоде: 709%

о отклонения Q за аналогичный период прошлого года: -72%

о отклонения dV за аналогичный период прошлого года: -65%

о отклонения Q за аналогичный период прошлого года: $(Q_{тек}/(Трасч - Токл) - Q_{пред}/(Трасч_{пред} - Токл_{пред})) / ((Q_{пред}/(Трасч_{пред} - Токл_{пред})) - (Q_{пред}/(Трасч_{пред} - Токл_{пред})))$

о отклонения dV за аналогичный период прошлого года: $(dV_{тек}/(Трасч - Токл) - dV_{пред}/(Трасч_{пред} - Токл_{пред})) / ((dV_{пред}/(Трасч_{пред} - Токл_{пред})) - (dV_{пред}/(Трасч_{пред} - Токл_{пред})))$

о отклонения Q за аналогичный период прошлого года: $(2,76106/(720-48) - (10,138/(720-24))) / ((10,138/(720-24)) - (10,138/(720-24)))$

о отклонения dV за аналогичный период прошлого года: $(57,83505/(720-48) - (171,812/(720-24))) / ((171,812/(720-24)) - (171,812/(720-24)))$

редставитель абонента


(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)

редставитель теплосети

(Должность, Фамилия И.О.)

(Подпись)


 АО «Энергосбыт Плюс»
 Даутова Виктория Игоревна
 26.05.2024 19:46:29