

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2024 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	78,24	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.03.2024 по 25.04.2024, отражен в карточке за апрель 2024 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$78,24 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,011997 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 88,4 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,011997 \text{ Гкал} * 88,4 \text{ м}^2 \approx 1,0605348 \text{ Гкал}$

$1,0605348 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 2402,19 \text{ руб.}$

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента

бъект: Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7 (ООО "УК "Созвездие")
 ип объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18°C
 ычислитель: СПТ944, SN: 12509, ТВ1; dtMin = 3°C
 ремя на приборе: отстает на 5 мин. Допустимое отклонение времени: 2ч. 29мин.
 ид ресурса: УЭТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая Схема ГВС: Тупиковая
 ид нагрузки: ЦО+ГВС Qгвс = 0,0351Гкал/ч


Дата	Температура, °C			Объем, м3			Масса, т				Кол-во теплоты, Гкал		Тпр, ч	Тгр, ч	Тжл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Режим раб. об-та		
	t1	t2	dt	V1	V2	dV	M1	M2	%	dM	dMрасч.	Qфакт.							Qрасч.	
26.03.2024	70,23	47,77	22,46	158,01	153,79	4,220	154,54	152,13	1,57	2,413	0,0000000	3,456	3,4555000	24,00	24,00				Зима	
27.03.2024	69,65	47,91	21,74	178,88	174,33	4,550	175,02	172,45	1,48	2,572	0,0000000	3,784	3,7841400	24,00	24,00				Зима	
28.03.2024	70,66	47,48	23,18	169,20	164,48	4,720	165,45	162,73	1,66	2,716	0,0000000	3,804	3,8037500	24,00	24,00				Зима	
29.03.2024	77,43	50,10	27,33	170,21	165,90	4,310	165,77	163,97	1,09	1,800	0,0000000	4,522	4,5217300	24,00	24,00				Зима	
30.03.2024	75,81	48,78	27,03	148,03	143,75	4,280	144,28	142,14	1,49	2,137	0,0000000	3,904	3,9041500	24,00	24,00				Зима	
31.03.2024	70,33	47,39	22,94	171,67	167,19	4,480	167,90	165,42	1,49	2,483	0,0000000	3,821	3,8205900	24,00	24,00				Зима	
01.04.2024	70,40	47,42	22,97	165,38	161,33	4,050	161,74	159,61	1,33	2,131	0,0000000	3,676	3,6759000	24,00	24,00				Зима	
02.04.2024	70,19	48,01	22,18	153,61	150,02	3,590	150,25	148,39	1,24	1,857	0,0000000	3,325	3,3249200	24,00	24,00				Зима	
03.04.2024	69,70	48,23	21,47	122,19	119,29	2,900	119,55	117,96	1,33	1,580	0,0000000	2,532	2,5323800	24,00	24,00				Зима	
04.04.2024	70,01	48,48	21,53	122,15	119,40	2,750	119,50	118,05	1,21	1,440	0,0000000	2,521	2,5205100	24,00	24,00				Зима	
05.04.2024	70,95	49,43	21,52	123,57	120,92	2,650	120,81	119,52	1,07	1,288	0,0000000	2,597	2,5968700	24,00	24,00				Зима	
06.04.2024	71,90	47,87	24,04	156,77	153,68	3,090	153,18	152,02	0,76	1,158	0,0000000	3,665	3,6650900	24,00	24,00				Зима	
07.04.2024	72,08	48,56	23,51	179,17	175,85	3,320	175,03	173,90	0,65	1,129	0,0000000	4,124	4,1235800	24,00	24,00				Зима	
08.04.2024	70,29	47,14	23,15	158,44	155,44	3,000	154,95	153,80	0,74	1,148	0,0000000	3,559	3,5594900	24,00	24,00				Зима	
09.04.2024	70,21	46,83	23,38	148,69	145,83	2,860	145,43	144,31	0,77	1,116	0,0000000	3,365	3,3654400	24,00	24,00				Зима	
10.04.2024	70,18	47,20	22,98	156,59	153,57	3,020	153,16	151,95	0,79	1,207	0,0000000	3,490	3,4898600	24,00	24,00				Зима	
11.04.2024	70,55	47,96	22,59	144,82	141,85	2,970	141,62	140,31	0,93	1,306	0,0000000	3,186	3,1856700	24,00	24,00				Зима	
12.04.2024	70,63	48,57	22,06	120,84	118,52	2,320	118,17	117,19	0,83	0,972	0,0000000	2,586	2,5859500	24,00	24,00				Зима	
13.04.2024	70,73	47,34	23,39	121,90	119,20	2,700	119,19	117,92	1,07	1,264	0,0000000	2,756	2,7562400	24,00	24,00				Зима	
14.04.2024	72,30	47,01	25,29	152,74	149,09	3,650	149,21	147,53	1,13	1,683	0,0000000	3,732	3,7324400	24,00	24,00				Зима	
15.04.2024	71,58	48,48	23,10	152,55	149,20	3,350	149,07	147,55	1,02	1,515	0,0000000	3,459	3,4591600	24,00	24,00				Зима	
16.04.2024	70,18	46,95	23,23	138,01	135,01	3,000	134,98	133,60	1,03	1,384	0,0000000	3,107	3,1071500	24,00	24,00				Зима	
17.04.2024	70,10	47,58	22,71	122,40	119,85	2,550	119,71	118,56	0,96	1,147	0,0000000	2,698	2,6979600	24,00	24,00				Зима	
18.04.2024	71,10	49,53	21,58	103,24	101,15	2,090	100,92	99,97	0,95	0,956	0,0000000	2,156	2,1555500	24,00	24,00				Зима	
19.04.2024	70,93	49,89	21,04	97,87	95,97	1,900	95,68	94,83	0,90	0,858	0,0000000	1,984	1,9839500	24,00	24,00				Зима	
20.04.2024	70,12	52,62	17,50	84,46	83,05	1,410	82,61	81,95	0,80	0,658	0,0000000	1,422	1,4223800	24,00	24,00				Зима	
21.04.2024	70,20	51,48	18,72	93,30	91,84	1,460	91,25	90,67	0,64	0,579	0,0000000	1,661	1,6610500	24,00	24,00				Зима	
22.04.2024	69,57	49,84	19,74	97,95	96,22	1,730	95,83	95,08	0,79	0,756	0,0000000	1,868	1,8681600	24,00	24,00				Зима	
23.04.2024	70,32	46,23	24,09	117,92	115,66	2,260	115,32	114,48	0,73	0,838	0,0000000	2,755	2,7545800	24,00	24,00				Зима	
24.04.2024	72,64	47,29	25,35	142,73	139,77	2,960	139,41	138,30	0,80	1,108	0,0000000	3,499	3,4991300	24,00	24,00				Зима	
25.04.2024	73,06	47,72	25,33	142,90	140,10	2,800	139,53	138,60	0,67	0,930	0,0000000	3,520	3,5198300	24,00	24,00				Зима	
Среднее	71,10	48,20	22,81						1,03											
Итого				4316,19	4221,25	94,940	4219,03	4174,90		44,131	0,0000	96,533	96,5331	744,00	744,00					
													dQ =	0,0000						

оказания в энергобиллинг

Дата за предыдущий период	Начало периода показаний	Конец периода показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
15.03.2024	26.03.2024	25.04.2024	12509	СПТ944	Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7	ЦО+ГВС	96,5331	0,0000	744,00	2134,876	1158,782
					За период платной работы (1С):		96,5331	0,0000	744,00		
					За период бесплатной работы (1С):						

- отклонения Qтах от Qср в периоде: 145%
- отклонения от Q предыдущего периода: 19%
- отклонения Q за аналогичный период прошлого года: 11%
- отклонения от Q предыдущего периода: $(Q_{тек}/(T_{расч} - T_{кол}) - Q_{пред}/(T_{расч_пред} - T_{кол_пред}) * \text{коэф_та}) / ((Q_{пред}/(T_{расч_пред} - T_{кол_пред}) * \text{коэф_та})$
- отклонения Q за аналогичный период прошлого года: $(Q_{тек}/(T_{расч} - T_{кол}) - Q_{пред}/(T_{расч_пред} - T_{кол_пред}) * \text{коэф_та}) / ((Q_{пред}/(T_{расч_пред} - T_{кол_пред}) * \text{коэф_та})$
- отклонения от Q предыдущего периода: $(96,5331/(744-0) - (131,186/(696-0) * 0,580121251575641)) / ((131,186/(696-0) * 0,580121251575641)$
- отклонения Q за аналогичный период прошлого года: $(96,5331/(744-0) - (94,739/(744-0) * 0,917745310265385)) / ((94,739/(744-0) * 0,917745310265385)$

редставитель абонента _____ (Должность, Фамилия И.О.) _____ (Подпись)
 редставитель теплосети _____ (Должность, Фамилия И.О.) _____ (Подпись)



АО «Энергосбыт Плюс»
 Матушкин Кирилл Олегович
 26.04.2024 13:47:46