

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за март 2024 года по Белинского 222

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Март	408,92	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.02.2024 по 25.03.2024, отражен в карточках за март 2024 года.

Площадь офисов – 6414,44 м²,

Площадь жилых помещений (1-306) – 21830,4 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 6414,44 + 21830,4 = 28244,84 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$408,92 / 28244,84 \text{ м}^2 \approx 0,015009 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 106,9 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,015009 \text{ Гкал} * 106,9 \text{ м}^2 \approx 1,6044621 \text{ Гкал}$

$1,6044621 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 3634,36 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Беллинского, 222 п.3
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{отп} + Q_{подл.}$, где $Q = G \cdot \Delta t \cdot (t_{под} - t_{обр}) / 1000$, $Q_{подл.} = G_{подл.} \cdot (t_{обр} - t_{хи}) / 1000$, $Q_{гвс}$ входит в $Q_{отп}$. $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (t_{гвс} - t_{хи}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{хи} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qпотр	Qотоп	Qподл	Q гвс	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	t4(°C)	M4					
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
26.02.2024	1,006	85,61	257,45	0,687	65,16	258,37	35,10	0,02	-0,045	29,69	0,00	5,150	5,150	0,001	0,00	24
27.02.2024	0,985	79,59	116,50	0,676	45,75	117,04	31,51	0,04	0,600	29,58	0,00	3,961	3,960	0,001	0,00	24
28.02.2024	0,935	77,44	135,07	0,690	46,68	135,51	35,27	0,03	0,600	30,38	0,00	4,165	4,164	0,001	0,00	24
29.02.2024	0,996	80,64	121,29	0,669	46,65	121,95	34,48	0,02	-0,048	30,40	0,00	4,127	4,127	0,001	0,00	24
01.03.2024	0,998	81,67	124,71	0,675	47,27	125,38	34,07	0,01	-0,045	30,51	0,00	4,295	4,294	0,000	0,00	24
02.03.2024	0,982	84,16	122,76	0,668	48,68	123,32	33,05	0,01	-0,045	30,70	0,00	4,366	4,365	0,000	0,00	24
03.03.2024	0,937	76,02	121,53	0,686	44,71	122,14	34,13	0,04	0,600	30,34	0,00	3,828	3,826	0,001	0,00	24
04.03.2024	0,916	72,56	151,59	0,696	46,49	151,95	35,56	0,10	0,600	30,49	0,00	3,967	3,963	0,004	0,00	24
05.03.2024	0,972	75,62	144,98	0,687	47,21	145,37	35,00	0,01	0,600	30,72	0,00	4,109	4,108	0,001	0,00	24
06.03.2024	0,976	85,56	129,44	0,669	49,74	129,89	31,89	0,00	0,007	31,00	0,00	4,615	4,615	0,000	0,00	24
07.03.2024	1,006	95,04	120,01	0,676	52,72	120,63	32,56	0,00	0,005	31,19	0,00	5,086	5,085	0,000	0,00	24
08.03.2024	1,007	87,23	117,75	0,673	49,37	118,23	39,33	0,03	0,600	30,93	0,00	4,470	4,469	0,001	0,00	24
09.03.2024	0,980	82,25	128,05	0,693	48,65	128,67	36,69	0,04	0,600	30,89	0,00	4,317	4,315	0,001	0,00	24
10.03.2024	0,981	85,59	125,93	0,674	49,70	126,52	36,61	0,04	-0,035	30,99	0,00	4,517	4,516	0,001	0,00	24
11.03.2024	1,010	95,10	112,41	0,659	51,11	113,11	35,91	0,01	0,432	31,28	0,00	4,952	4,951	0,000	0,00	24
12.03.2024	1,009	96,11	113,18	0,656	51,75	113,96	35,08	0,01	0,329	31,25	0,00	5,042	5,042	0,000	0,00	24
13.03.2024	0,970	90,97	135,69	0,669	53,56	136,26	37,84	0,02	0,600	31,12	0,00	5,093	5,092	0,001	0,00	24
14.03.2024	0,986	81,75	122,65	0,679	47,78	123,27	36,34	0,04	0,600	30,85	0,00	4,187	4,185	0,001	0,00	24
15.03.2024	0,939	73,91	132,52	0,689	45,90	133,08	35,22	0,06	0,779	30,51	0,00	3,728	3,726	0,002	0,00	24
16.03.2024	0,910	69,68	143,62	0,695	44,85	144,33	35,13	0,05	0,783	30,31	0,00	3,573	3,571	0,002	0,00	24
17.03.2024	0,941	70,35	142,50	0,688	45,16	143,32	31,38	0,01	0,775	30,36	0,00	3,604	3,603	0,000	0,00	24
18.03.2024	0,933	69,73	141,18	0,694	45,49	142,31	36,78	0,12	0,758	30,63	0,00	3,431	3,426	0,004	0,00	24
19.03.2024	0,925	70,80	145,88	0,698	46,73	147,18	36,64	0,09	0,768	30,89	0,00	3,533	3,529	0,004	0,00	24
20.03.2024	0,979	73,27	117,34	0,667	44,97	118,47	33,67	0,01	0,776	30,81	0,00	3,339	3,339	0,000	0,00	24
21.03.2024	0,949	70,55	116,07	0,687	44,35	117,21	35,71	0,05	0,771	30,70	0,00	3,064	3,062	0,002	0,00	24
22.03.2024	0,955	71,02	100,60	0,685	42,42	101,74	35,37	0,03	0,784	30,55	0,00	2,892	2,891	0,001	0,00	24
23.03.2024	0,972	70,73	100,03	0,674	42,48	101,14	32,91	0,01	0,782	30,47	0,00	2,837	2,837	0,000	0,00	24
24.03.2024	0,988	70,39	99,56	0,666	41,84	100,67	32,68	0,01	0,767	30,30	0,00	2,848	2,848	0,000	0,00	24
25.03.2024	1,006	69,27	114,80	0,658	43,09	116,08	30,31	0,00	0,766	29,97	0,00	3,013	3,013	0,000	0,00	24
итого	0,97	79,06	3755,07	0,68	47,59	3777,10	34,70	0,93	0,50	30,61	0,00	116,11	116,07	0,03	0,000	696,00

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qпотр	Qподл	M4	Qгвс
25.02.2024	92206,48	92142,34	77,63	2883,85	3,17	482,50	25,74
25.03.2024	95961,54	95919,44	78,56	2999,96	3,20	482,50	25,74

Итого к расчету:

Qпотр, Qотоп, Qподл, Qгвс(лето) =	116,11	Гкал
Qотп =	116,07	Гкал
Qподл =	0,03	Гкал
Qгвс(лето) =	0,00	Гкал
Gгвс(лето) =	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.03.2024

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{отгр} = Q_{отп} + Q_{подл}$, где $Q = G_{под} \cdot (\Delta t_{под-нобр.}) / 1000$, $Q_{подл} = G_{подл} \cdot (\Delta t_{нобр-лхи}) / 1000$, $Q_{гвс}$ входит в $Q_{от}$. $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (\Delta t_{гвс-лхи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Tх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето				Qотгр	Qотп	Qподл	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды	Гкал					
26.02.2024	0,999	83,86	272,50	0,687	55,04	269,46	33,21	0,00	0,640	38,24	0,00	7,874	7,874	0,000	0,00	24	
27.02.2024	0,983	79,15	244,45	0,678	50,26	241,92	32,41	0,00	0,644	37,35	0,00	7,085	7,085	0,000	0,00	24	
28.02.2024	0,833	76,83	265,95	0,692	49,87	262,92	32,35	0,00	0,638	37,15	0,00	7,186	7,186	0,000	0,00	24	
29.02.2024	0,992	79,98	238,70	0,671	50,28	235,69	26,21	0,00	0,616	36,18	0,00	7,100	7,100	0,000	0,00	24	
01.03.2024	0,996	81,02	253,03	0,676	51,28	249,81	26,38	0,00	0,687	35,82	0,00	7,521	7,521	0,000	0,00	24	
02.03.2024	0,978	83,54	257,26	0,671	53,26	254,02	26,35	0,00	0,644	35,85	0,00	7,797	7,797	0,000	0,00	24	
03.03.2024	0,933	75,65	271,38	0,687	49,70	267,78	25,86	0,00	0,639	35,20	0,00	7,089	7,089	0,000	0,00	24	
04.03.2024	0,911	72,10	314,50	0,699	49,85	310,37	25,68	0,00	0,642	35,04	0,00	7,000	7,000	0,000	0,00	24	
05.03.2024	0,965	74,99	282,17	0,688	50,12	278,30	25,95	0,00	0,636	35,18	0,00	6,992	6,992	0,000	0,00	24	
06.03.2024	0,871	84,54	257,71	0,671	53,03	254,35	26,99	0,00	0,638	36,07	0,00	8,071	8,071	0,000	0,00	24	
07.03.2024	1,002	94,16	252,61	0,679	58,00	249,39	26,86	0,00	0,639	36,56	0,00	9,134	9,134	0,000	0,00	24	
08.03.2024	1,005	86,56	234,93	0,674	53,24	232,00	26,87	0,00	0,643	36,09	0,00	7,837	7,837	0,000	0,00	24	
09.03.2024	0,977	81,62	257,77	0,695	52,27	254,43	26,51	0,00	0,642	35,90	0,00	7,571	7,571	0,000	0,00	24	
10.03.2024	0,988	84,86	258,01	0,675	53,52	254,57	31,38	0,00	0,638	36,79	0,00	8,061	8,061	0,000	0,00	24	
11.03.2024	1,008	94,11	234,89	0,661	56,72	231,73	32,11	0,00	0,647	37,92	0,00	8,801	8,801	0,000	0,00	24	
12.03.2024	1,006	95,32	235,63	0,658	57,79	232,58	32,09	0,00	0,644	38,04	0,00	8,881	8,881	0,000	0,00	24	
13.03.2024	0,962	80,34	269,75	0,673	57,63	266,04	31,19	0,00	0,638	36,90	0,00	8,841	8,841	0,000	0,00	24	
14.03.2024	0,982	81,20	212,45	0,680	48,64	209,65	24,53	0,00	0,631	34,43	0,00	6,942	6,942	0,000	0,00	24	
15.03.2024	0,933	73,40	244,83	0,690	47,60	241,71	35,82	0,00	0,673	33,36	0,00	6,326	6,326	0,000	0,00	24	
16.03.2024	0,905	69,37	301,30	0,697	48,68	297,27	23,72	0,00	0,641	32,98	0,00	6,238	6,238	0,000	0,00	24	
17.03.2024	0,934	69,89	287,81	0,689	48,64	284,03	23,94	0,00	0,636	33,02	0,00	6,115	6,115	0,000	0,00	24	
18.03.2024	0,923	69,28	280,47	0,688	48,97	276,86	35,55	0,00	0,640	33,39	0,00	5,698	5,698	0,000	0,00	24	
19.03.2024	0,918	70,43	286,25	0,700	48,64	282,74	25,60	0,00	0,646	33,88	0,00	6,239	6,239	0,000	0,00	24	
20.03.2024	0,973	72,64	225,02	0,669	47,39	222,23	28,71	0,00	0,641	34,27	0,00	5,681	5,681	0,000	0,00	24	
21.03.2024	0,943	70,15	227,31	0,689	47,46	224,41	24,26	0,00	0,636	33,48	0,00	5,172	5,172	0,000	0,00	24	
22.03.2024	0,952	70,67	191,95	0,687	45,76	189,52	24,46	0,00	0,644	33,16	0,00	4,784	4,784	0,000	0,00	24	
23.03.2024	0,869	70,41	196,87	0,673	46,37	194,31	24,52	0,00	0,651	33,14	0,00	4,733	4,733	0,000	0,00	24	
24.03.2024	0,960	69,98	205,63	0,668	45,76	203,08	24,45	0,00	0,644	33,24	0,00	4,967	4,967	0,000	0,00	24	
25.03.2024	1,001	68,80	205,27	0,661	46,35	202,62	24,64	0,00	0,638	33,06	0,00	4,595	4,595	0,000	0,00	24	
итого	0,97	78,44	7266,38	0,68	50,76	7173,81	27,88	0,01	0,64	35,23	0,00	200,33	200,33	0,00	0,000	696,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотгр	Qподл	M4	Qгвс
25.02.2024	260668,40	181000,62	958,86	6026,90	26,45	590,66	27,78
25.03.2024	267934,78	188174,43	958,87	6227,23	26,45	590,66	27,78

Итого к расчету:

Qотгр = Qотп + Qподл + Qгвс(лето) =	200,33	Гкал
Qот =	200,33	Гкал
Qподл =	0,00	Гкал
Qгвс(лето) =	0,00	Гкал
Gгвс(лето) =	0,00	тонн

Расчетное потребление	
Qотгр =	Гкал
Qот =	Гкал
Qподл =	Гкал
Qгвс(лето) =	Гкал
Gгвс(лето) =	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.03.2024

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.1
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час):
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час):
 Нагрузка ГВС (тонн/с):
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10773

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отгр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подл}}$, где $Q = G_{\text{под}} \cdot (t_{\text{под}} - t_{\text{обр}}) / 1000$, $Q_{\text{подл}} = G_{\text{подл}} \cdot (t_{\text{обр}} - t_{\text{хк}}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}} \text{ входит в } Q_{\text{от}}$. $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{хк}}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{\text{х.и.}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС		Qотгр	Qотоп	Qподл	Q гвс	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	t4(°C)	M4					
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
26.02.2024	0,904	82,53	171,21	0,687	50,77	171,59	41,11	0,02	53,16	0,00	5,423	5,422	0,001	0,00	24
27.02.2024	0,903	78,26	171,59	0,676	48,47	172,09	39,90	0,01	53,04	0,00	5,115	5,114	0,000	0,00	24
28.02.2024	0,855	76,65	185,31	0,688	48,15	185,67	30,66	0,00	53,34	0,00	5,267	5,267	0,000	0,00	24
29.02.2024	0,917	79,57	167,66	0,670	49,83	168,42	30,35	0,00	53,11	0,00	4,971	4,970	0,000	0,00	24
01.03.2024	0,925	80,42	166,49	0,673	50,07	167,21	30,28	0,00	53,17	0,00	5,038	5,038	0,000	0,00	24
02.03.2024	0,920	82,49	155,01	0,665	52,52	155,37	40,64	0,08	52,96	0,00	4,698	4,694	0,004	0,00	24
03.03.2024	0,848	74,43	187,97	0,689	47,44	188,49	33,45	0,05	53,10	0,00	5,094	5,092	0,002	0,00	24
04.03.2024	0,827	71,79	206,37	0,695	47,28	206,61	28,04	0,00	53,22	0,00	5,045	5,045	0,000	0,00	24
05.03.2024	0,887	75,04	183,45	0,682	47,50	183,84	28,98	0,00	53,50	0,00	5,034	5,034	0,000	0,00	24
06.03.2024	0,894	85,10	168,43	0,672	50,99	168,64	44,33	0,02	52,80	0,00	5,742	5,741	0,001	0,00	24
07.03.2024	0,891	93,00	172,31	0,675	57,67	172,33	53,81	0,03	53,36	0,00	6,106	6,105	0,001	0,00	24
08.03.2024	0,922	85,06	168,00	0,672	52,26	168,11	33,42	0,01	53,35	0,00	5,510	5,510	0,000	0,00	24
09.03.2024	0,906	80,92	172,65	0,691	49,18	172,73	33,42	0,01	53,57	0,00	5,483	5,483	0,000	0,00	24
10.03.2024	0,910	85,11	183,34	0,670	55,30	183,23	36,98	0,01	53,02	0,00	5,428	5,428	0,000	0,00	24
11.03.2024	0,891	93,87	175,20	0,657	58,24	175,02	28,89	0,00	52,85	0,00	6,225	6,225	0,000	0,00	24
12.03.2024	0,886	94,09	169,86	0,657	58,86	169,85	30,44	0,00	53,67	0,00	5,989	5,989	0,000	0,00	24
13.03.2024	0,889	88,77	175,31	0,666	53,28	175,45	38,92	0,02	53,27	0,00	6,249	6,248	0,001	0,00	24
14.03.2024	0,908	79,71	172,10	0,678	49,24	172,21	33,45	0,01	53,56	0,00	5,227	5,227	0,000	0,00	24
15.03.2024	0,857	72,47	189,39	0,691	46,82	189,43	33,54	0,01	54,03	0,00	4,838	4,838	0,000	0,00	24
16.03.2024	0,820	69,08	202,78	0,694	46,72	202,70	34,15	0,01	53,49	0,00	4,520	4,519	0,000	0,00	24
17.03.2024	0,855	69,47	185,32	0,685	45,92	185,65	34,76	0,01	53,92	0,00	4,358	4,358	0,000	0,00	24
18.03.2024	0,867	68,76	157,70	0,682	44,60	158,41	29,54	0,01	51,30	0,00	3,817	3,817	0,000	0,01	24
19.03.2024	0,856	70,49	164,09	0,694	44,93	165,12	31,06	0,01	53,67	0,00	4,193	4,193	0,000	0,00	24
20.03.2024	0,907	71,63	171,10	0,668	46,30	172,06	29,80	0,01	53,68	0,00	4,362	4,361	0,000	0,00	24
21.03.2024	0,872	69,76	186,86	0,696	46,89	187,65	29,61	0,01	54,18	0,00	4,279	4,278	0,000	0,00	24
22.03.2024	0,806	70,41	243,21	0,685	54,38	243,69	26,82	0,01	29,71	0,00	3,890	3,890	0,000	0,00	24
23.03.2024	0,823	70,33	234,51	0,673	53,51	234,95	28,78	0,01	52,82	0,00	3,841	3,841	0,000	0,00	24
24.03.2024	0,881	69,47	195,11	0,664	46,41	195,90	26,86	0,00	51,76	0,00	4,501	4,501	0,000	0,00	24
25.03.2024	0,939	68,45	177,81	0,655	45,55	178,83	28,72	0,01	51,08	0,00	4,050	4,050	0,000	0,00	24
итого	0,88	77,83	5260,16	0,68	49,97	5271,24	33,47	0,38	52,33	0,00	144,29	144,28	0,01	0,006	696,00

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотгр	Qподл	M4	Qгвс
25.02.2024	114906,76	114936,92	62,86	3186,13	2,28	607,10	26,24
25.03.2024	120166,92	120288,16	63,34	3330,42	2,39	607,20	26,24

Итого к расчету:

Qотгр, -Qотоп, +Qподл, -Qгвс(лето) -	144,30	Гкал
Qот -	144,28	Гкал
Qподл -	0,01	Гкал
Qгвс(лето) -	0,01	Гкал
Qгвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.03.2024

Ответственный представитель ЭСО: