

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2023 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Декабрь	205,51	136,22	69,29	2265,07

Площадь офисов – 1103,32 м²,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м²

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^I - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 96,2 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 1,098 Гкал

$$P = ((1,098 + 96,2 * (205,51 - 136,22)) / (1103,32 + 10711,3)) * 2\,265,07 \approx 3416,59 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Декабрь 2023
У потребителя ООО "УК "Созвездие" Договор №12194
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 9 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Qотоп. = 0,697 Гкал, Qвент. = 0,137 Гкал, Qгвс = 0,0437 Гкал/ч, Qгвс = 42,9 тонн, Тхн - 0 С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период. открытый водозабор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: ИРАТ 011 зав.№24080713

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qпотр=Qот+Qподл., где Qс-подл. *(под.-нобр.)/1000, Qподл.=Qподл. *(нобр.-лхи)/1000, Тх.и.=0 °С. Qгвс входит в Qот
 В летний период: Qгвс=Qгвс*(лгвс-лхи)/1000, Тх.и.=0 °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q, подл. Q(Гкал)	Трубопровод ГВС лето t(°C)	Q, гвс лето Q(Гкал)	Потребление						Время часов	
	R(кВт/см²)	t(°C)	M(т)	R(кВт/см²)	t(°C)	M(т)				Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето	Qотоп.	Qподл.	Qгвс лето		Qотоп.
26.11.2023	10,075	80,56	169,47	5,519	48,18	173,19	0,000	33,44	0,00	5,54	0,00	0,00	5,54	0,00	0,00	0,00	24
27.11.2023	9,520	76,21	197,97	6,567	48,76	202,27	0,001	32,79	0,00	5,44	0,00	0,00	5,44	0,00	0,00	0,00	24
28.11.2023	9,977	78,23	185,98	6,593	48,84	190,10	0,000	32,86	0,00	5,46	0,00	0,00	5,46	0,00	0,00	0,00	24
29.11.2023	9,726	78,13	190,45	6,515	48,87	194,75	0,001	32,93	0,00	5,57	0,00	0,00	5,57	0,00	0,00	0,00	24
30.11.2023	9,420	83,89	192,98	6,580	51,85	197,68	0,000	33,71	0,00	6,20	0,00	0,00	6,20	0,00	0,00	0,00	24
01.12.2023	9,538	87,97	186,06	6,522	53,28	190,37	0,000	34,60	0,00	6,47	0,00	0,00	6,47	0,00	0,00	0,00	24
02.12.2023	10,155	90,00	169,51	6,468	52,04	173,46	0,000	34,60	0,00	6,45	0,00	0,00	6,45	0,00	0,00	0,00	24
03.12.2023	10,410	97,78	174,78	6,526	56,43	179,05	0,000	35,99	0,00	7,25	0,00	0,00	7,25	0,00	0,00	0,00	24
04.12.2023	10,817	101,32	182,84	6,731	59,63	187,29	0,047	37,48	0,00	7,67	0,00	0,00	7,67	0,00	0,05	0,00	24
05.12.2023	10,908	103,33	153,19	6,481	56,69	156,30	0,001	36,43	0,00	7,18	0,00	0,00	7,18	0,00	0,00	0,00	24
06.12.2023	9,936	110,07	230,81	6,801	68,46	237,24	0,000	39,97	0,00	9,69	0,00	0,00	9,69	0,00	0,00	0,00	24
07.12.2023	8,876	110,74	272,48	6,719	72,29	280,22	0,000	41,79	0,00	10,54	0,00	0,00	10,54	0,00	0,00	0,00	24
08.12.2023	8,725	110,83	279,51	6,823	72,44	286,83	0,014	41,68	0,00	10,80	0,00	0,00	10,80	0,00	0,01	0,00	24
09.12.2023	8,836	111,66	266,56	6,788	71,68	273,92	0,003	40,40	0,00	10,74	0,00	0,00	10,74	0,00	0,00	0,00	24
10.12.2023	9,145	111,53	238,50	6,677	68,65	243,58	0,002	40,48	0,00	10,31	0,00	0,00	10,31	0,00	0,00	0,00	24
11.12.2023	8,571	111,22	272,79	6,844	71,71	278,79	0,000	40,91	0,00	10,83	0,00	0,00	10,83	0,00	0,00	0,00	24
12.12.2023	8,379	111,02	279,34	6,860	71,65	285,37	0,000	40,78	0,00	11,05	0,00	0,00	11,05	0,00	0,00	0,00	24
13.12.2023	8,545	110,82	265,62	6,755	71,05	270,71	0,000	40,48	0,00	10,63	0,00	0,00	10,63	0,00	0,00	0,00	24
14.12.2023	8,600	110,97	254,40	6,774	70,45	259,11	0,000	40,39	0,00	10,41	0,00	0,00	10,41	0,00	0,00	0,00	24
15.12.2023	8,882	110,24	211,70	6,737	66,00	215,22	0,004	39,33	0,00	9,45	0,00	0,00	9,45	0,00	0,00	0,00	24
16.12.2023	8,870	107,52	210,66	6,584	64,26	213,88	0,002	38,79	0,00	9,16	0,00	0,00	9,16	0,00	0,00	0,00	24
17.12.2023	9,276	105,31	203,15	6,588	62,82	206,22	0,001	38,45	0,00	8,71	0,00	0,00	8,71	0,00	0,02	0,00	24
18.12.2023	9,124	98,84	199,09	6,710	58,79	200,83	0,005	37,08	0,00	7,97	0,00	0,00	7,97	0,00	0,00	0,00	24
19.12.2023	9,481	91,29	189,21	6,649	54,46	191,37	0,006	35,68	0,00	7,00	0,00	0,00	7,00	0,00	0,01	0,00	24
20.12.2023	9,602	81,94	189,70	6,672	50,13	191,34	0,001	33,89	0,00	6,07	0,00	0,00	6,07	0,00	0,00	0,00	24
21.12.2023	9,050	73,40	205,88	6,818	47,52	208,11	0,002	32,53	0,00	5,38	0,00	0,00	5,38	0,00	0,00	0,00	24
22.12.2023	9,227	72,50	201,35	6,650	46,46	211,16	0,000	31,84	0,00	5,25	0,00	0,00	5,25	0,00	0,00	0,00	24
23.12.2023	9,551	79,09	194,88	6,714	47,97	196,68	0,001	32,39	0,00	6,04	0,00	0,00	6,04	0,00	0,00	0,00	24
24.12.2023	9,201	82,47	220,10	6,776	51,09	222,55	0,000	33,46	0,00	6,89	0,00	0,00	6,89	0,00	0,00	0,00	24
25.12.2023	9,554	83,13	204,76	6,695	50,98	206,92	0,000	33,79	0,00	6,60	0,00	0,00	6,60	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	9,399	95,40	6392,72	6,671	58,78	6523,52	0,108	36,66	0,00	236,73	0,007	0,000	236,73	0,007	0,000	0,000	720

Qпотр.=	Гкал	236,73
Qотоп.=	Гкал	236,73
Qподл.=	Гкал	0,007
Qгвс лето=	тонн	0,108
Qгвс лето=	Гкал	0,000
Qгвс лето=	тонн	0,000

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qподл	M4	Qгвс
25.11.2023	86198,11	87309,07	5,00	2655,93	0,00	4202,89
25.12.2023	92590,82	93832,77	5,00	2892,92	0,00	4226,00

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 89028725780
 Федорова Р.Е. _____ г. _____
 Представитель ЭСО _____ г. _____

Юлиуса Фучика, дом 9 - Декабрь 2023	
Помещение	Объем
Кв. 1	1,878660
Кв. 4	0,681120
Кв. 5	1,685576
Кв. 6	1,014800
Кв. 7	0,342280
Кв. 8	0,025800
Кв. 9	0,261440
Кв. 10	0,860000
Кв. 11	1,873442
Кв. 12	0,812347
Кв. 13	1,363768
Кв. 14	1,264617
Кв. 15	0,945140
Кв. 16	1,234000
Кв. 17	0,430860
Кв. 18	1,356810
Кв. 19	1,318541
Кв. 20	1,049200
Кв. 21	1,864744
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,426560
Кв. 25	1,137780
Кв. 26	1,852568
Кв. 27	0,817565
Кв. 28	0,961480
Кв. 29	0,922780
Кв. 30	1,676878
Кв. 31	0,672520
Кв. 32	1,264617
Кв. 33	1,261138
Кв. 34	1,608200
Кв. 35	0,178880
Кв. 36	0,336260
Кв. 37	1,257659
Кв. 38	1,290000
Кв. 39	0,580500
Кв. 40	0,591680
Кв. 41	0,353460
Кв. 42	1,675139
Кв. 43	1,687315
Кв. 44	0,018000
Кв. 45	0,818000
Кв. 46	1,680357
Кв. 47	1,680357
Кв. 48	0,410000
Кв. 49	0,005160
Кв. 50	1,675139
Кв. 51	1,685576
Кв. 52	1,259398
Кв. 53	0,368080
Кв. 54	1,668181
Кв. 55	0,763680
Кв. 56	0,564000
Кв. 57	0,583940
Кв. 58	0,573620
Кв. 59	1,222920
Кв. 60	1,261138
Кв. 61	1,327239
Кв. 62	1,666441
Кв. 63	1,678618
Кв. 64	1,259398
Кв. 65	1,160140
Кв. 66	1,675139
Кв. 67	1,692534
Кв. 68	1,248961
Кв. 69	0,871180
Кв. 70	0,803649
Кв. 71	-0,270000
Кв. 72	1,683836
Кв. 73	0,647580

Кв. 74	1,341155
Кв. 75	0,417960
Кв. 76	0,000000
Кв. 77	0,944280
Кв. 78	0,523740
Кв. 79	0,884080
Кв. 80	0,000000
Кв. 81	1,376860
Кв. 82	1,245280
Кв. 83	0,000000
Кв. 84	0,270900
Кв. 85	0,375820
Кв. 86	1,868223
Кв. 87	0,908160
Кв. 88	1,243743
Кв. 89	1,410735
Кв. 90	0,175440
Кв. 91	0,802380
Кв. 92	1,689055
Кв. 93	0,022360
Кв. 94	0,000000
Кв. 95	0,338840
Кв. 96	0,000000
Кв. 97	1,110260
Кв. 98	0,496220
Кв. 99	1,052812
Кв. 100	0,395600
Кв. 101	1,857786
Кв. 102	1,682097
Кв. 103	0,583080
Кв. 104	1,414214
Кв. 105	0,436880
Кв. 106	1,443080
Кв. 107	0,498800
Кв. 108	1,247222
Кв. 109	1,408995
Кв. 110	0,233060
Кв. 111	1,857786
Кв. 112	1,678618
Кв. 113	0,165120
Кв. 114	0,567600
Кв. 115	0,801910
Кв. 116	1,854307
Кв. 117	1,211740
Кв. 118	0,099674
Кв. 119	0,000000
Кв. 120	0,013760
Кв. 121	0,989000
Кв. 122	1,233240
Кв. 123	0,000000
Кв. 124	0,730140
Кв. 125	0,803649
Кв. 126	0,000000
Кв. 127	1,775040
Кв. 128	0,764540
Кв. 129	0,344000
Кв. 130	0,803649
Кв. 131	1,832660
Кв. 2	0,190920
Кв. 3	1,381163
Оф. 1/9	2,370939
Оф. 2/9	0,433000
Оф. 3/9	2,020000
Оф. 4/9	2,502000
Оф. 5/9	1,600000
Оф. 6/9	3,336000
Оф. 7/9	0,962000
Оф. 8/9	1,700000
	136,220000