

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Март 2023 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Март	110,46	78,05	32,41	2265,07

Площадь офисов – 1103,32 м²,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м²

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в *i*-м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в *i*-м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 96,0 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,36 Гкал

$$P = ((0,36 + 96,0 * (110,46 - 78,05)) / (1103,32 + 10711,3)) * 2\,265,07 \approx 1297,75 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Юлиуса Фучика, дом 9 - Март 2023	
Помещение	Объем
Кв. 1	-1,742856
Кв. 4	0,694020
Кв. 5	0,905918
Кв. 6	0,705200
Кв. 7	0,436598
Кв. 8	0,013760
Кв. 9	0,307020
Кв. 10	0,595980
Кв. 11	1,006887
Кв. 12	0,436598
Кв. 13	0,732962
Кв. 14	0,679672
Кв. 15	0,915040
Кв. 16	0,860000
Кв. 17	0,820000
Кв. 18	0,729222
Кв. 19	0,606300
Кв. 20	2,658000
Кв. 21	1,002213
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,067080
Кв. 25	0,905918
Кв. 26	0,995669
Кв. 27	0,439403
Кв. 28	0,376680
Кв. 29	0,539220
Кв. 30	0,901244
Кв. 31	0,669940
Кв. 32	0,679672
Кв. 33	0,677803
Кв. 34	1,106820
Кв. 35	0,590562
Кв. 36	0,000000
Кв. 37	0,000000
Кв. 38	0,907788
Кв. 39	0,369800
Кв. 40	0,084280
Кв. 41	0,000000
Кв. 42	0,390000
Кв. 43	0,884080
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,669000
Кв. 46	0,903113
Кв. 47	0,903113
Кв. 48	0,095000
Кв. 49	0,577920
Кв. 50	0,900309
Кв. 51	0,464400
Кв. 52	0,676868
Кв. 53	0,222740
Кв. 54	0,533200
Кв. 55	0,402480
Кв. 56	0,627000
Кв. 57	0,171140
Кв. 58	0,225320
Кв. 59	0,889240
Кв. 60	0,677803
Кв. 61	0,713329
Кв. 62	0,895634
Кв. 63	0,902179
Кв. 64	0,676868
Кв. 65	0,767120
Кв. 66	0,900309
Кв. 67	0,909658
Кв. 68	0,671258
Кв. 69	0,232200
Кв. 70	0,431924
Кв. 71	0,860000
Кв. 72	0,904983
Кв. 73	0,361200
Кв. 74	0,720808

Кв. 75	0,440338
Кв. 76	1,098220
Кв. 77	0,388720
Кв. 78	0,393020
Кв. 79	0,594260
Кв. 80	0,356040
Кв. 81	1,636580
Кв. 82	0,668220
Кв. 83	-0,270000
Кв. 84	0,031820
Кв. 85	0,030100
Кв. 86	1,004083
Кв. 87	0,639840
Кв. 88	0,668454
Кв. 89	0,758204
Кв. 90	0,077400
Кв. 91	0,639840
Кв. 92	0,907788
Кв. 93	-0,020000
Кв. 94	0,000000
Кв. 95	0,155660
Кв. 96	-1,530000
Кв. 97	0,703480
Кв. 98	0,260580
Кв. 99	0,738740
Кв. 100	0,318114
Кв. 101	0,998473
Кв. 102	0,904048
Кв. 103	0,069660
Кв. 104	0,760074
Кв. 105	0,016340
Кв. 106	0,533200
Кв. 107	0,309600
Кв. 108	-0,460000
Кв. 109	0,757269
Кв. 110	0,324220
Кв. 111	0,998473
Кв. 112	2,230000
Кв. 113	-1,050000
Кв. 114	0,266600
Кв. 115	0,430989
Кв. 116	0,996603
Кв. 117	0,800660
Кв. 118	-0,530000
Кв. 119	0,829900
Кв. 120	0,010320
Кв. 121	0,778300
Кв. 122	0,952020
Кв. 123	0,675933
Кв. 124	0,369800
Кв. 125	0,431924
Кв. 126	0,636400
Кв. 127	1,001040
Кв. 128	0,197800
Кв. 129	0,860000
Кв. 130	0,431924
Кв. 131	0,961480
Кв. 2	-0,480740
Кв. 3	0,742311
Оф. 1/9	1,274269
Оф. 2/9	0,704000
Оф. 3/9	1,471000
Оф. 4/9	2,195000
Оф. 5/9	1,112000
Оф. 6/9	0,000000
Оф. 7/9	0,515000
Оф. 8/9	1,500000
	78,050000