

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Январь 2023 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Январь	186,09200,42	148,86	51,56	2265,07

Площадь офисов – 1103,32 м²,

Площадь жилых помещений – 10711,32 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м²

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{об}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 46,6 м².

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,315 Гкал

$$P = ((0,315 + 46,6 * (200,42 - 148,86) / (1103,32 + 10711,3)) * 2\,265,07) \approx 1074,23 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Юлиуса Фучика, дом 9 - Январь 2023	
Помещение	Объем
Кв. 1	1,832112
Кв. 4	0,778300
Кв. 5	1,643812
Кв. 6	0,956320
Кв. 7	0,473860
Кв. 8	0,030100
Кв. 9	0,542660
Кв. 10	1,084460
Кв. 11	1,827023
Кв. 12	-0,187000
Кв. 13	1,329978
Кв. 14	1,233283
Кв. 15	1,119720
Кв. 16	1,823630
Кв. 17	0,790522
Кв. 18	1,323192
Кв. 19	1,285871
Кв. 20	1,623455
Кв. 21	1,818541
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,306160
Кв. 25	1,643812
Кв. 26	1,806666
Кв. 27	0,797308
Кв. 28	0,847960
Кв. 29	1,003104
Кв. 30	1,635330
Кв. 31	1,638722
Кв. 32	1,233283
Кв. 33	1,229890
Кв. 34	2,026160
Кв. 35	1,217760
Кв. 36	0,227040
Кв. 37	0,000000
Кв. 38	1,466300
Кв. 39	0,705200
Кв. 40	0,651020
Кв. 41	0,303580
Кв. 42	-0,488008
Кв. 43	1,512740
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	-0,437000
Кв. 46	1,638722
Кв. 47	1,638722
Кв. 48	0,460000
Кв. 49	0,439460
Кв. 50	1,633633
Кв. 51	1,400080
Кв. 52	1,228194
Кв. 53	0,552120
Кв. 54	1,032000
Кв. 55	0,883220
Кв. 56	1,236676
Кв. 57	0,894400
Кв. 58	0,742180
Кв. 59	1,564340
Кв. 60	1,229890
Кв. 61	1,294353
Кв. 62	1,625151
Кв. 63	1,637026
Кв. 64	1,228194
Кв. 65	1,274520
Кв. 66	1,633633
Кв. 67	1,650597
Кв. 68	1,218015
Кв. 69	0,963200
Кв. 70	0,783737
Кв. 71	1,378580
Кв. 72	1,642115
Кв. 73	0,645860
Кв. 74	1,307924

Кв. 75	-0,207000
Кв. 76	0,000000
Кв. 77	0,904720
Кв. 78	1,221408
Кв. 79	1,107680
Кв. 80	0,431720
Кв. 81	2,041640
Кв. 82	-0,343760
Кв. 83	0,000000
Кв. 84	-1,740000
Кв. 85	0,263160
Кв. 86	1,821934
Кв. 87	1,648901
Кв. 88	1,212926
Кв. 89	1,375780
Кв. 90	0,224460
Кв. 91	1,072420
Кв. 92	1,647204
Кв. 93	-1,270000
Кв. 94	0,824740
Кв. 95	0,217580
Кв. 96	0,048160
Кв. 97	0,928800
Кв. 98	0,735300
Кв. 99	0,987280
Кв. 100	0,270900
Кв. 101	1,811755
Кв. 102	1,640419
Кв. 103	0,662200
Кв. 104	0,783737
Кв. 105	1,811755
Кв. 106	1,811755
Кв. 107	0,645000
Кв. 108	0,353460
Кв. 109	1,374084
Кв. 110	0,797308
Кв. 111	1,811755
Кв. 112	1,637026
Кв. 113	0,010320
Кв. 114	0,581360
Кв. 115	0,782040
Кв. 116	1,808362
Кв. 117	1,286560
Кв. 118	0,315362
Кв. 119	0,841940
Кв. 120	0,016340
Кв. 121	1,039740
Кв. 122	1,631937
Кв. 123	1,226497
Кв. 124	0,716380
Кв. 125	0,783737
Кв. 126	1,815148
Кв. 127	1,499840
Кв. 128	1,033720
Кв. 129	1,720000
Кв. 130	0,783737
Кв. 131	1,308920
Кв. 2	0,314760
Кв. 3	1,346942
Оф. 1/9	2,312193
Оф. 2/9	0,848000
Оф. 3/9	2,753000
Оф. 4/9	4,261000
Оф. 5/9	2,617000
Оф. 6/9	3,021000
Оф. 7/9	1,403000
Оф. 8/9	3,827550
	148,860000

