

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2023 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	75,94	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.03.2023 по 25.04.2023, отражены на карточках за апрель 2023 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$75,94 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,011644 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 88,2 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,011644 \text{ Гкал} * 88,2 \text{ м}^2 \approx 1,0270008 \text{ Гкал}$

$1,0270008 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 2326,23 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Апрель 2023
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета: Q_{отоп.} = 0,4041 Гкал, Q_{гвс.} = 0,0351 Гкал/ч Гвс = 14,01 тонн, Т_{хи.} = 0 °С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: СПТ-944 зав. №12509

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Q_{отоп.} = Q_{от} + Q_{подл.}, где Q_{от} = Q_{спод.} * (t_{под.} - t_{об.}) / 1000, Q_{подл.} = Q_{спод.} * (t_{об.} - t_{х.}) / 1000, T_{х.} = 0 °С. Q_{гвс.} входит в Q_{отоп.}

В летний период: Q_{гвс.} = Q_{гвс.} * (t_{гвс.} - t_{х.}) / 1000, T_{х.} = 0 °С.

Дата	Подача отопления				Обратка отопления				Q подл.	Трубопровод ГВС лето			Потребление				Время часов			
	P(кгс/см ²)	t(°C)	M(т)	Q(Гкал)	P(кгс/см ²)	t(°C)	M(т)	Q(Гкал)		Q(Гкал)	Q(Гкал)	M(т)	t(°C)	P(кгс/см ²)	Qотоп.	Qподл.		Qгвс.лето	Гкал	Гкал
26.03.2023	9,727	70,15	133,20	6,148	46,02	133,50	3,19	6,311	28,88	0,060	36,51	7,033	3,19	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	24
27.03.2023	10,168	70,18	110,79	5,966	45,43	111,09	2,68	5,717	32,65	0,249	36,73	6,972	2,68	0,01	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	24
28.03.2023	10,107	70,23	106,45	5,986	45,43	106,61	2,63	5,810	34,73	0,696	36,85	6,979	2,63	0,02	0,00	0,00	0,70	0,00	0,00	24
29.03.2023	9,118	70,55	155,63	6,665	47,50	155,68	3,58	6,385	31,33	0,060	36,42	6,726	3,58	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	24
30.03.2023	9,023	70,18	172,45	6,621	48,95	171,92	3,68	6,601	31,84	0,050	36,33	6,842	3,68	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	24
01.04.2023	9,967	70,13	125,67	6,311	46,95	126,30	2,92	6,053	25,40	0,010	36,34	6,906	2,92	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	24
02.04.2023	10,072	70,04	127,98	5,981	46,97	128,38	2,95	5,739	25,65	0,020	36,42	6,730	2,95	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	24
03.04.2023	10,041	69,90	125,75	5,927	47,37	126,06	2,81	5,586	27,53	0,010	36,68	6,931	2,81	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	24
04.04.2023	9,805	69,85	118,80	5,998	46,76	119,00	2,75	5,884	25,93	0,010	36,60	6,905	2,75	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	24
05.04.2023	9,532	69,94	111,81	6,083	46,55	111,93	2,59	6,447	25,72	0,000	36,89	6,953	2,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.04.2023	9,053	69,90	104,38	6,155	45,46	104,55	2,53	6,348	25,46	0,000	36,36	6,997	2,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.04.2023	8,577	70,69	163,69	6,521	48,76	163,58	3,58	6,927	25,27	0,010	36,33	6,955	3,58	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	24
08.04.2023	8,593	72,90	140,63	6,680	48,74	140,37	3,40	6,731	24,59	0,010	36,38	6,944	3,40	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	24
09.04.2023	8,436	70,31	132,50	6,504	46,88	131,81	3,11	6,685	24,97	0,000	35,87	6,899	3,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.04.2023	9,088	70,40	121,73	6,438	46,23	121,04	2,93	6,750	25,05	0,000	36,38	6,944	2,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.04.2023	9,181	69,65	120,37	6,434	47,87	149,87	3,31	6,505	24,88	0,000	36,18	6,952	3,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.04.2023	9,873	69,91	125,38	6,148	47,04	124,71	2,88	6,210	25,05	0,000	36,51	6,939	2,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.04.2023	9,782	70,56	130,35	6,126	47,08	129,62	3,04	6,860	25,05	0,000	36,24	6,907	3,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.04.2023	8,923	76,40	167,82	6,784	50,80	166,87	4,27	6,587	24,79	0,000	36,67	6,807	4,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.04.2023	9,088	77,86	141,38	6,451	49,99	140,67	3,95	6,817	24,94	0,000	36,54	6,968	3,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.04.2023	9,255	73,03	131,61	6,298	47,34	130,92	3,39	6,526	24,97	0,000	36,14	6,999	3,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.04.2023	9,192	70,27	142,42	6,472	47,26	141,64	3,27	6,480	25,07	0,000	36,18	6,824	3,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.04.2023	9,836	70,70	123,33	6,136	46,96	122,97	2,91	6,563	25,22	0,000	36,29	7,042	2,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.04.2023	9,234	69,96	136,25	6,095	47,37	135,93	3,07	6,446	25,18	0,000	36,05	6,878	3,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.04.2023	9,458	70,86	130,70	6,208	46,79	130,38	3,13	6,637	25,31	0,000	36,42	7,046	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.04.2023	9,776	70,41	125,79	6,156	47,51	125,62	2,89	6,764	25,47	0,000	36,35	6,957	2,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.04.2023	9,707	69,87	119,40	6,182	46,62	119,33	2,77	6,320	25,57	0,000	36,31	6,818	2,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.04.2023	9,836	69,90	112,26	5,906	46,15	112,27	2,64	6,294	25,72	0,000	36,30	6,868	2,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.04.2023	10,034	70,21	101,66	5,988	46,03	101,77	2,44	6,515	25,84	0,000	36,56	6,937	2,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.04.2023	8,917	73,20	73,11	6,013	45,90	73,18	1,99	5,789	26,30	0,000	39,47	6,937	1,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	9,445	70,92	4021,44	6,256	47,21	4015,39	94,74	6,383	26,49	1,21	36,41	6,909	94,74	0,03	0,00	0,00	1,21	0,00	0,00	744

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотоп	Qподл	M4	Qгвс
25.03.2023	25574,80	25203,73	450,45	942,95	29,44	1304,29	95,39
25.04.2023	29596,24	29219,12	451,66	1037,69	29,47	1304,29	95,39

Qотоп.=	94,74	Гкал
Qподл.=	0,03	Гкал
Qгвс.лето=	1,21	тонн
Гкал.лето=	0,00	Гкал
Гкал.лето=	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя: _____ г.
 Федоров Р.Е. _____ г.
 Представитель ЭСО _____ г.

Тел.: 89028725780

