

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2023 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	9,41	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.04.2023 по 02.05.2023, отражены на карточке за май 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6541,9 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6541,9 = 8488,1 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$9,41 / 8488,1 \text{ м}^2 \approx 0,001109 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 96,0 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,001109 \text{ Гкал} * 96,0 \text{ м}^2 \approx 0,106464 \text{ Гкал}$

$0,106464 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 241,15 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{отгр} = Q_{от} + Q_{подл}$, где $Q = \text{Спод} \cdot (\text{hпод} - \text{hобр}) / 1000$, $Q_{подл} = \text{Сподл} \cdot (\text{hобр} - \text{hхи}) / 1000$, $Q_{гвс} = \text{Сгвс} \cdot (\text{hгвс} - \text{hхи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Тх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qотгр	Qотп	Qподл	Qгвс	Время работы прибора	
	Р1	t1(°C)	М1	Р2	t2(°C)	М2	t3(°C)	М3	МПа	ср/сут	тонн воды						МПа
26.04.2023	0,973	69,47	64,84	0,615	41,02	65,08	30,38	0,00	0,032	31,63	0,00	1,886	1,886	0,000	0,00	24	
27.04.2023	0,929	67,65	69,65	0,618	41,30	69,83	30,41	0,00	0,031	31,89	0,00	1,831	1,831	0,000	0,00	24	
28.04.2023	0,915	67,55	69,26	0,625	41,06	69,25	30,20	0,00	0,026	31,67	0,00	1,837	1,837	0,000	0,00	24	
29.04.2023	0,956	68,34	68,05	0,634	41,06	68,15	32,47	0,02	0,031	31,67	0,00	1,854	1,854	0,001	0,00	24	
30.04.2023	0,929	68,39	70,69	0,642	40,97	70,74	30,13	0,00	0,025	31,32	0,00	1,942	1,942	0,000	0,00	24	
01.05.2023	0,878	68,62	84,09	0,642	42,02	84,29	29,77	0,00	0,024	31,04	0,00	2,231	2,231	0,000	0,00	24	
02.05.2023	0,916	67,11	58,40	0,627	42,56	58,50	29,97	0,00	0,025	31,61	0,00	1,447	1,447	0,000	0,00	24	
03.05.2023	0,822	64,75	24,43	0,687	47,77	24,34	40,22	0,41	-0,001	30,29	0,00	0,436	0,436	0,017	0,00	24	
04.05.2023	0,881	60,53	22,15	0,856	45,55	22,20	30,49	0,03	0,017	30,51	0,00	0,308	0,308	0,001	0,00	24	
05.05.2023	0,885	64,83	27,18	0,860	48,41	27,30	29,23	0,00	0,034	31,41	0,00	0,449	0,449	0,000	0,00	24	
06.05.2023	0,901	65,11	28,55	0,862	48,26	28,69	29,41	0,00	0,032	31,57	0,00	0,482	0,482	0,000	0,00	24	
07.05.2023	0,894	65,33	27,17	0,865	48,34	27,40	33,07	0,03	0,020	30,62	0,00	0,459	0,459	0,001	0,00	24	
08.05.2023	0,890	64,93	29,63	0,876	48,30	29,87	32,05	0,02	0,012	29,49	0,00	0,493	0,493	0,001	0,00	24	
09.05.2023	0,873	65,22	30,80	0,858	48,10	30,97	27,53	0,04	0,015	29,30	0,00	0,535	0,535	0,001	0,00	24	
10.05.2023	0,881	63,97	22,77	0,861	47,45	22,67	33,43	0,03	-0,004	27,94	0,00	0,394	0,394	0,001	0,00	24	
11.05.2023	0,901	52,75	10,57	0,907	32,25	4,58	26,78	0,02	0,898	57,72	6,21	0,357	0,000	0,000	0,36	24	
12.05.2023	0,910	52,90	5,23	0,907	27,47	0,00	26,05	0,00	0,911	51,31	5,63	0,288	0,000	0,000	0,29	24	
13.05.2023	0,905	53,40	6,22	0,922	27,46	0,00	26,85	0,04	0,901	52,37	6,71	0,354	0,000	0,001	0,35	24	
14.05.2023	0,863	54,78	6,80	0,843	27,20	0,00	25,84	0,02	0,867	53,48	7,20	0,285	0,000	0,001	0,38	24	
15.05.2023	0,891	53,52	5,13	0,861	27,20	0,00	25,79	0,00	0,893	52,47	5,63	0,294	0,000	0,000	0,29	24	
16.05.2023	0,870	54,25	5,62	0,839	27,44	0,00	25,95	0,00	0,872	52,40	6,12	0,322	0,000	0,000	0,32	24	
17.05.2023	0,824	55,22	6,11	0,877	27,61	0,00	26,25	0,02	0,825	53,69	6,61	0,352	0,000	0,000	0,35	24	
18.05.2023	0,875	54,32	5,33	0,822	27,58	0,00	26,32	0,01	0,876	52,84	5,92	0,314	0,000	0,000	0,31	24	
19.05.2023	0,896	54,51	5,13	0,903	27,63	0,00	25,97	0,00	0,904	52,98	5,82	0,309	0,000	0,000	0,31	24	
20.05.2023	0,898	55,12	4,54	0,916	27,88	0,00	26,20	0,00	0,899	53,61	5,13	0,274	0,000	0,000	0,27	24	
21.05.2023	0,888	54,76	4,73	0,942	28,08	0,00	26,04	0,00	0,893	53,23	5,23	0,280	0,000	0,000	0,28	24	
22.05.2023	0,891	55,60	4,63	0,890	28,32	0,00	26,59	0,00	0,891	54,08	5,23	0,283	0,000	0,000	0,28	24	
23.05.2023	0,893	56,85	5,22	0,881	30,04	1,89	26,78	0,00	0,869	53,15	3,45	0,186	0,000	0,000	0,19	24	
24.05.2023	0,895	55,43	2,37	0,903	29,95	2,39	27,12	0,01	0,824	27,05	0,00	0,062	0,062	0,000	0,00	24	
25.05.2023	0,904	27,24	0,00	0,905	26,86	0,00	26,56	0,01	0,905	26,13	0,00	0,000	0,000	0,000	0,00	24	
итого	0,89	59,41	775,28	0,81	36,51	708,15	28,80	0,71	0,45	40,28	74,91	20,64	16,65	0,03	3,997	720,00	

Накопленные значения

Дата	М1	М2	М3	Qотгр	Qподл	М4	Qгвс
25.04.2023	66270,58	66032,08	65,03	2028,03	2,61	392,75	21,04
25.05.2023	67045,86	66740,23	65,74	2046,63	2,64	467,66	25,04

Итого к расчету:

Qотгр.-Qотп.+Qподл.+Qгвс(лето)-	20,64	Гкал
Qот-	16,65	Гкал
Qподл.-	0,03	Гкал
Qгвс(лето)-	4,00	Гкал
Гвс(лето) -	74,91	тонн

Статственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.05.2023

Статственный представитель ЭСО:

20_г.

Идентификатор документа 658c76fa-999e-494c-ac5b-5916b09d6c8a

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя: ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
МОЛОТИЛОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

01A4F6C300A8AF13B24138D02ED791A172
с 13.02.2023 14:43 по 13.05.2024 14:43

26.05.2023 16:12 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа
GMT+03:00

Подписи получателя: Отказано в подписи документа
АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"
Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35
с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44

29.05.2023 17:34 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа
GMT+03:00