

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2023 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	76	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.03.2023 по 26.04.2023, отражены на карточке за апрель 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6541,9 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6541,9 = 8488,1 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$76 / 8488,1 \text{ м}^2 \approx 0,008954 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 70,1 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,008954 \text{ Гкал} * 70,1 \text{ м}^2 \approx 0,6276754 \text{ Гкал}$

$0,6276754 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 1\,421,73 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Беллинского, 222 п.3
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{от} + Q_{подп.}$, где $Q = G_{под.} * (t_{под.} - t_{обр.}) / 1000$, $Q_{подп.} = G_{подп.} * (t_{обр.} - t_{х.и.}) / 1000$, $Q_{гвс}$ входит в $Q_{от}$. $Q_{гвс} = G_{гвс} * (t_{гвс} - t_{х.и.}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{х.и.} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето				Qпотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	Р1	t1(°C)	М1	Р2	t2(°C)	М2	t3(°C)	М3	Р3	t4(°C)	М4	Гкал					
26.03.2023	1,011	69,00	102,19	0,645	41,73	102,16	28,56	0,00	0,017	29,77	0,00	2,781	2,781	0,000	0,00	24	
27.03.2023	1,051	68,95	89,57	0,627	40,97	89,79	29,53	0,00	0,022	30,50	0,00	2,509	2,509	0,000	0,00	24	
28.03.2023	1,052	69,04	85,06	0,625	41,00	85,42	29,15	0,00	0,021	30,40	0,00	2,385	2,385	0,000	0,00	24	
29.03.2023	0,949	69,58	131,22	0,697	45,65	130,72	36,65	0,11	0,019	29,74	0,00	3,142	3,142	0,004	0,00	24	
30.03.2023	0,937	69,26	136,61	0,693	46,17	136,43	37,60	0,16	0,017	29,71	0,00	3,172	3,172	0,006	0,00	24	
31.03.2023	0,971	69,38	136,90	0,690	46,13	137,02	31,92	0,01	0,016	29,51	0,00	3,189	3,189	0,000	0,00	24	
01.04.2023	1,028	69,36	115,27	0,665	44,31	115,52	28,76	0,00	0,015	29,67	0,00	2,897	2,897	0,000	0,00	24	
02.04.2023	1,044	68,84	98,29	0,629	42,77	98,74	29,30	0,00	0,019	30,02	0,00	2,565	2,565	0,000	0,00	24	
03.04.2023	1,039	68,71	99,47	0,622	43,23	100,11	32,02	0,01	0,021	30,35	0,00	2,535	2,535	0,000	0,00	24	
04.04.2023	1,016	68,83	92,12	0,629	42,73	92,90	29,60	0,00	0,021	30,39	0,00	2,410	2,410	0,000	0,00	24	
05.04.2023	0,989	68,58	87,33	0,637	42,37	88,25	31,67	0,02	0,027	30,90	0,00	2,291	2,291	0,001	0,00	24	
06.04.2023	0,948	68,63	83,21	0,642	41,75	84,20	29,59	0,00	0,021	30,48	0,00	2,238	2,238	0,000	0,00	24	
07.04.2023	0,893	69,51	165,77	0,686	48,47	165,28	36,58	0,07	0,024	29,37	0,00	3,491	3,491	0,003	0,00	24	
08.04.2023	0,895	72,06	115,28	0,698	45,81	115,25	32,47	0,02	0,014	29,49	0,00	3,030	3,030	0,001	0,00	24	
09.04.2023	0,882	69,16	100,61	0,681	43,37	101,00	28,93	0,00	0,018	29,80	0,00	2,599	2,599	0,000	0,00	24	
10.04.2023	0,845	69,07	100,42	0,673	42,79	101,12	28,89	0,00	0,019	29,64	0,00	2,639	2,639	0,000	0,00	24	
11.04.2023	0,951	68,73	126,96	0,676	45,52	127,35	28,70	0,00	0,019	29,64	0,00	2,971	2,971	0,000	0,00	24	
12.04.2023	1,026	68,81	99,85	0,644	43,02	100,71	28,97	0,00	0,020	29,86	0,00	2,582	2,582	0,000	0,00	24	
13.04.2023	1,006	69,73	113,40	0,646	44,55	113,83	31,91	0,02	0,026	29,70	0,00	2,855	2,855	0,000	0,00	24	
14.04.2023	0,926	75,04	186,52	0,714	52,01	185,45	42,88	0,33	0,043	28,88	0,00	4,248	4,248	0,015	0,00	24	
15.04.2023	0,944	77,28	128,65	0,677	48,54	128,76	39,60	0,12	0,023	28,83	0,00	3,697	3,697	0,005	0,00	24	
16.04.2023	0,964	72,34	114,00	0,660	44,99	114,40	31,46	0,01	0,013	28,97	0,00	3,121	3,121	0,000	0,00	24	
17.04.2023	0,955	69,43	125,94	0,679	44,87	126,60	35,23	0,03	0,014	29,22	0,00	3,100	3,100	0,001	0,00	24	
18.04.2023	1,021	69,56	100,50	0,645	42,81	101,22	29,00	0,00	0,018	29,79	0,00	2,681	2,681	0,000	0,00	24	
19.04.2023	0,959	68,87	111,98	0,642	44,10	112,66	28,81	0,00	0,020	29,79	0,00	2,781	2,781	0,000	0,00	24	
20.04.2023	0,982	69,62	104,01	0,651	43,08	104,88	29,10	0,00	0,025	29,95	0,00	2,761	2,761	0,000	0,00	24	
21.04.2023	1,014	69,50	98,34	0,645	42,85	98,84	31,92	0,01	0,027	30,27	0,00	2,627	2,627	0,000	0,00	24	
22.04.2023	1,007	68,72	93,20	0,648	42,14	93,81	29,22	0,00	0,024	30,37	0,00	2,470	2,470	0,000	0,00	24	
23.04.2023	1,028	68,68	87,13	0,619	41,64	87,58	29,29	0,00	0,025	30,42	0,00	2,356	2,356	0,000	0,00	24	
24.04.2023	1,042	69,03	81,93	0,626	41,31	82,33	29,65	0,00	0,028	30,70	0,00	2,270	2,270	0,000	0,00	24	
25.04.2023	0,941	71,08	71,36	0,631	41,09	71,62	32,28	0,02	0,107	31,52	0,00	2,114	2,114	0,001	0,00	24	
итого	0,98	69,82	3383,07	0,66	43,93	3393,95	31,59	0,94	0,02	29,92	0,00	86,51	86,51	0,04	0,000	744,00	

Накопленные значения

Дата	М1	М2	М3	Qпотр	Qподп	М4	Qгвс
25.03.2023	62887,51	62638,14	64,09	1941,53	2,57	392,75	21,04
25.04.2023	66270,58	66032,08	65,03	2028,03	2,61	392,75	21,04

Итого к расчету:

Qпотр, Qотоп, Qподп, Qгвс(лето) -	86,51	Гкал
Qот -	86,51	Гкал
Qподп -	0,04	Гкал
Qгвс(лето) -	0,00	Гкал
Gвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.04.2023

Ответственный представитель ЗСО:

20__г.

Идентификатор документа 70d78021-4e5c-47af-84e0-6b35ee757fa9

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя: ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 МОЛОТИЛОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ,
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

01A4F6C300A8AF13B2-4138D02ED791A172
 с 13.02.2023 14:43 по 13.05.2024 14:43
 GMT+03:00

27.04.2023 15:12 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя: Отказано в подписи документа
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"
 Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44
 GMT+03:00

28.04.2023 08:36 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа