

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

**Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Февраль 2023 года по Белинского 222, подъезд 3.**

**Данные о расходе теплоносителя**

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Февраль	172,31	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.01.2023 по 26.02.2023, отражены на карточке за февраль 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м2,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6541,9 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений:  $1946,2 + 6541,9 = 8488,1$  м2

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м2 площади:

$172,31 / 8488,1 \text{ м}^2 \approx 0,0203$  Гкал на 1 м2

**Пример расчета для помещения площадью 105,9 м2.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,0203 \text{ Гкал} * 105,9 \text{ м}^2 \approx 2,14977$  Гкал

$2,14977 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 4869,38 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3  
Договор №: 11897  
Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517  
Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194  
Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.  
ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

Qплотр=Qот+Qподп., где Q=Гпод.\*((hпод.-hобр.)/1000, Qподп.=Гподп.\*(hобр.-hхи)/1000, Qгвс входит в Qот. Qгвс=Ггвс\*(hгвс-hхи)/1000

Температура холодного источника:

Tх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qплотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C)	тонн воды	P2 МПа	t2(°C)	тонн воды	t3(°C)	тонн воды	P3 МПа	t4(°C)	тонн воды					
26.01.2023	1,028	86,09	168,21	0,704	50,83	168,64	29,22	0,00	0,025	28,59	0,00	5,921	5,921	0,000	0,00	24
27.01.2023	1,044	84,12	158,45	0,699	49,22	158,98	30,11	0,00	0,030	30,11	0,00	5,528	5,528	0,000	0,00	24
28.01.2023	1,037	84,05	159,23	0,709	49,50	159,66	30,76	0,00	0,033	30,40	0,00	5,511	5,511	0,000	0,00	24
29.01.2023	1,050	86,98	148,96	0,689	49,44	149,48	30,83	0,00	0,060	30,97	0,00	5,577	5,577	0,000	0,00	24
30.01.2023	1,059	88,81	146,76	0,693	50,98	149,28	31,23	0,00	0,070	31,17	0,00	5,649	5,649	0,000	0,00	24
31.01.2023	1,088	85,61	137,16	0,683	48,41	137,77	31,79	0,00	0,027	31,43	0,00	5,109	5,109	0,000	0,00	24
01.02.2023	1,082	82,21	138,26	0,680	47,29	138,73	35,35	0,02	0,023	31,40	0,00	4,830	4,830	0,001	0,00	24
02.02.2023	1,044	86,20	159,11	0,694	51,49	159,61	43,94	0,12	0,076	31,50	0,00	5,521	5,521	0,006	0,00	24
03.02.2023	1,054	93,59	143,37	0,689	52,96	143,91	38,21	0,03	0,165	32,27	0,00	5,821	5,821	0,001	0,00	24
04.02.2023	1,012	91,88	158,48	0,694	53,72	158,85	32,39	0,00	0,095	32,42	0,00	6,045	6,045	0,000	0,00	24
05.02.2023	0,999	92,77	161,08	0,691	54,39	161,46	32,64	0,00	0,035	32,48	0,00	6,171	6,171	0,000	0,00	24
06.02.2023	1,027	92,44	129,88	0,679	50,37	130,34	34,88	0,01	-0,008	32,24	0,00	5,457	5,457	0,000	0,00	24
07.02.2023	1,028	92,13	149,87	0,694	52,67	150,15	34,00	0,01	0,032	31,79	0,00	5,922	5,922	0,000	0,00	24
08.02.2023	1,038	97,37	155,54	0,688	55,50	156,05	31,90	0,00	0,250	32,06	0,00	6,525	6,525	0,000	0,00	24
09.02.2023	1,019	88,47	150,49	0,693	51,20	150,93	35,95	0,03	-0,028	31,87	0,00	5,649	5,649	0,001	0,00	24
10.02.2023	1,043	81,47	152,98	0,700	48,69	153,19	40,26	0,19	-0,016	31,49	0,00	5,035	5,035	0,008	0,00	24
11.02.2023	1,040	81,40	154,47	0,688	48,83	154,76	35,26	0,01	0,005	31,50	0,00	5,020	5,020	0,000	0,00	24
12.02.2023	1,013	85,84	165,54	0,685	51,85	165,90	31,60	0,00	0,047	31,77	0,00	5,613	5,613	0,000	0,00	24
13.02.2023	1,049	88,89	149,73	0,690	51,75	150,11	31,98	0,00	0,053	31,91	0,00	5,553	5,553	0,000	0,00	24
14.02.2023	1,057	84,28	138,84	0,685	48,87	139,23	34,30	0,02	0,006	31,78	0,00	4,926	4,926	0,001	0,00	24
15.02.2023	0,985	87,70	192,81	0,709	55,19	193,26	42,11	0,04	0,153	31,42	0,00	6,243	6,243	0,002	0,00	24
16.02.2023	1,049	98,17	153,54	0,693	55,73	154,16	31,25	0,00	0,418	31,48	0,00	6,520	6,520	0,000	0,00	24
17.02.2023	1,055	98,14	152,85	0,696	55,68	153,37	36,21	0,03	-0,036	31,04	0,00	6,514	6,514	0,001	0,00	24
18.02.2023	1,065	100,24	150,62	0,700	56,23	151,26	40,25	0,06	1,205	32,34	0,00	6,638	6,638	0,003	0,00	24
19.02.2023	1,048	101,61	162,80	0,699	58,44	163,59	44,19	0,16	1,062	32,73	0,00	7,058	7,058	0,008	0,00	24
20.02.2023	1,025	103,41	160,28	0,688	59,51	161,04	46,04	0,12	1,129	32,57	0,00	7,061	7,061	0,006	0,00	24
21.02.2023	1,082	101,08	138,03	0,693	55,26	138,61	37,97	0,06	-0,046	32,44	0,00	6,363	6,363	0,002	0,00	24
22.02.2023	1,088	95,86	142,92	0,680	54,27	143,32	35,64	0,02	-0,018	32,16	0,00	5,968	5,968	0,001	0,00	24
23.02.2023	1,086	96,86	141,20	0,683	54,30	141,54	33,94	0,00	0,076	32,11	0,00	5,991	5,991	0,000	0,00	24
24.02.2023	1,081	100,68	139,83	0,675	55,70	140,16	36,34	0,01	0,230	32,06	0,00	6,302	6,302	0,000	0,00	24
25.02.2023	1,088	96,18	148,92	0,690	54,65	149,40	40,49	0,10	-0,038	30,74	0,00	6,217	6,217	0,004	0,00	24
итого	1,05	91,44	4712,22	0,69	52,67	4726,73	35,52	1,06	0,17	31,62	0,00	182,26	182,26	0,05	0,000	744,00

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qплотр	Qподп	M4	Qгвс
25.01.2023	54221,13	53965,52	62,14	1640,87	2,50	392,75	21,04
25.02.2023	58933,34	58692,25	63,20	1823,13	2,54	392,75	21,04

Итого к расчету:

Qплотр, Qотоп, Qподп. + Qгвс (лето) -	182,26	Гкал
Qот -	182,26	Гкал
Qподп. -	0,05	Гкал
Qгвс (лето) -	0,00	Гкал
Ггвс (лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.02.2023

Ответственный представитель ЭСО:

\* \* \* \* \* 20 г.

Идентификатор документа 00ff5aa4-fe56-483f-8090-61bb0b38c691

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя: ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"  
МОЛОТИЛОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ,  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

01A4F6C300A8AF13B24138D02ED791A172  
с 13.02.2023 14:43 по 13.05.2024 14:43  
GMT+03:00

27.02.2023 06:29 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя: Отказано в подписи документа  
АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"  
Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAE6F35  
с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44  
GMT+03:00

27.02.2023 10:16 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа