

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2023 года по Белинского 222, подъезд 2.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	3,36	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.04.2023 по 02.05.2023, отражены на карточке за май 2023 года.

Площадь офисов – 3037,3 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$3,36 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,000276 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

#### Пример расчета для помещения площадью 48,1 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,000276 \text{ Гкал} * 48,1 \text{ м}^2 \approx 0,0132756 \text{ Гкал}$

$0,0132756 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 30,07 \text{ руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.  
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{отп} + Q_{подп.}$ , где  $Q = G_{под.} * (t_{под.} - t_{обр.}) / 1000$ ,  $Q_{подп.} = G_{подп.} * (t_{обр.} - t_{х.и.}) / 1000$ ,  $Q_{гвс}$  входит в  $Q_{отп}$ .  $Q_{гвс} = G_{гвс} * (t_{гвс} - t_{х.и.}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{х.и.} = 0$  °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Q <sub>потр</sub>	Q <sub>отоп</sub>	Q <sub>подп</sub>	Q <sub>гвс</sub>	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	M4	M4					
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
26.04.2023	0,967	69,18	90,40	0,617	53,85	89,08	34,61	0,25	0,621	35,60	0,00	1,442	1,442	0,013	0,000	24
27.04.2023	0,917	66,46	95,57	0,622	52,45	94,18	34,45	0,03	0,736	35,46	0,00	1,346	1,346	0,001	0,000	24
28.04.2023	0,903	66,35	92,54	0,629	52,29	91,23	30,10	0,00	0,749	35,23	0,00	1,307	1,307	0,000	0,000	24
29.04.2023	0,847	66,88	86,14	0,634	52,45	84,90	30,42	0,00	1,032	35,43	0,00	1,255	1,255	0,000	0,000	24
30.04.2023	0,916	66,83	87,61	0,642	52,19	86,39	30,09	0,00	0,808	35,06	0,00	1,297	1,297	0,000	0,000	24
01.05.2023	0,858	67,11	90,33	0,640	51,75	89,18	33,10	0,03	0,912	34,99	0,00	1,402	1,402	0,001	0,000	24
02.05.2023	0,918	66,18	92,54	0,624	51,87	91,84	26,35	0,00	0,582	28,84	0,00	0,769	0,769	0,000	0,000	24
03.05.2023	0,865	62,94	19,74	0,861	51,39	19,39	26,10	0,00	0,637	30,14	0,00	0,293	0,293	0,000	0,000	24
04.05.2023	0,880	57,78	61,79	0,859	47,19	60,89	26,35	0,01	0,641	32,37	0,00	0,598	0,598	0,000	0,000	24
05.05.2023	0,883	64,23	72,93	0,859	51,61	71,91	27,68	0,00	0,641	33,88	0,00	0,916	0,916	0,000	0,000	24
06.05.2023	0,895	64,07	71,65	0,858	51,78	70,62	27,94	0,00	0,802	34,22	0,00	0,887	0,887	0,000	0,000	24
07.05.2023	0,886	64,32	72,43	0,861	51,66	71,61	27,55	0,00	0,642	33,93	0,00	0,910	0,910	0,000	0,000	24
08.05.2023	0,880	64,12	76,36	0,870	51,77	75,55	27,19	0,00	0,641	33,63	0,00	0,938	0,938	0,000	0,000	24
09.05.2023	0,865	64,06	71,26	0,852	50,70	70,56	27,22	0,00	0,646	33,46	0,00	0,956	0,956	0,000	0,000	24
10.05.2023	0,875	62,58	47,35	0,859	49,49	46,97	29,10	0,01	0,635	30,55	0,00	0,627	0,627	0,000	0,000	24
11.05.2023	0,903	40,76	15,78	0,910	33,95	11,83	26,60	0,00	0,882	45,77	4,26	0,191	0,000	0,000	0,191	24
12.05.2023	0,909	45,43	5,05	0,923	30,64	0,10	26,52	0,08	0,898	45,88	5,84	0,268	0,000	0,002	0,268	24
13.05.2023	0,883	45,65	4,06	0,915	26,39	0,00	26,25	0,01	0,875	46,23	4,75	0,219	0,000	0,000	0,219	24
14.05.2023	0,867	48,12	7,02	0,833	26,02	0,00	25,27	0,00	0,856	48,55	7,81	0,377	0,000	0,000	0,377	24
15.05.2023	0,892	45,74	3,96	0,857	25,77	0,00	24,94	0,00	0,887	46,30	4,65	0,216	0,000	0,000	0,216	24
16.05.2023	0,857	45,98	4,46	0,830	25,67	0,00	24,93	0,00	0,850	46,77	5,05	0,235	0,000	0,000	0,235	24
17.05.2023	0,844	45,63	4,26	0,865	25,62	0,00	24,95	0,01	0,833	46,31	4,85	0,226	0,000	0,000	0,226	24
18.05.2023	0,865	45,56	4,06	0,823	25,52	0,00	24,89	0,01	0,854	46,57	4,75	0,221	0,000	0,000	0,221	24
19.05.2023	0,903	47,49	5,05	0,914	25,54	0,00	24,90	0,00	0,893	48,11	5,54	0,266	0,000	0,000	0,266	24
20.05.2023	0,912	54,15	20,82	0,913	26,24	0,00	24,83	0,00	0,901	54,28	20,03	1,077	0,000	0,000	1,077	24
21.05.2023	0,903	52,76	16,88	0,932	26,37	0,00	25,05	0,00	0,891	53,31	15,99	0,851	0,000	0,000	0,851	24
22.05.2023	0,892	53,01	15,40	0,906	26,64	0,00	25,22	0,00	0,880	53,64	14,51	0,777	0,000	0,000	0,777	24
23.05.2023	0,900	52,18	12,24	0,897	26,31	0,10	24,45	0,00	0,889	52,88	11,15	0,588	0,000	0,000	0,588	24
24.05.2023	0,894	53,51	15,20	0,900	36,56	7,26	25,57	0,00	0,879	52,26	6,81	0,357	0,000	0,000	0,357	24
25.05.2023	0,909	48,49	5,94	0,903	27,36	0,00	25,20	0,00	0,901	49,27	6,53	0,320	0,000	0,000	0,320	24
<b>итого</b>	<b>0,89</b>	<b>56,59</b>	<b>1228,81</b>	<b>0,82</b>	<b>39,57</b>	<b>1093,60</b>	<b>27,26</b>	<b>0,45</b>	<b>0,80</b>	<b>41,30</b>	<b>122,53</b>	<b>21,13</b>	<b>14,94</b>	<b>0,02</b>	<b>6,187</b>	<b>720,00</b>

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	Q <sub>потр</sub>	Q <sub>подп</sub>	M4	Q <sub>гвс</sub>
25.04.2023	132992,42	131487,44	952,91	3435,40	26,14	368,88	17,10
25.05.2023	134221,23	132581,04	953,36	3453,36	26,16	491,41	23,29

Итого к расчету:

Q <sub>потр</sub> - Q <sub>отоп</sub> + Q <sub>подп</sub> + Q <sub>гвс(лето)</sub> =	<b>21,13</b>	Гкал
Q <sub>отп</sub> =	<b>14,94</b>	Гкал
Q <sub>подп</sub> =	<b>0,02</b>	Гкал
Q <sub>гвс(лето)</sub> =	<b>6,19</b>	Гкал
G <sub>гвс(лето)</sub> =	<b>122,53</b>	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман 25.05.2023

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа dde1e396-e6b7-4825-b29a-ea085bd26e5f\*

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник Сертификат: серийный номер, период Дата и время подписания действия

Подписи отправителя:	 ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1" МОЛОТИЛОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ	01A4F6C300A8AF13B24138D02ED791A172 с 13.02.2023 14:43 по 13.05.2024 14:43 GMT+03:00	26.05.2023 16:12 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа GMT+03:00
Подписи получателя:	 Отказано в подписи документа АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС" Даурова Виктория Игоревна, Руководитель	0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44 GMT+03:00	29.05.2023 17:33 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа