

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2023 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	117,25	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.03.2023 по 25.04.2023, отражены на карточке за апрель 2023 года.

Площадь офисов – 3037,3 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$117,25 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,009628 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 48,8 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,009628 \text{ Гкал} * 48,8 \text{ м}^2 \approx 0,4698464 \text{ Гкал}$

$0,4698464 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 1064,23 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп}}$, где $Q = S_{\text{под}} \cdot (\text{ппод} - \text{нобр}) / 1000$, $Q_{\text{подп}} = S_{\text{подп}} \cdot (\text{нобр} - \text{ххи}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}}$ **входит в Qот.** $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (\text{нгвс} - \text{ххи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Тх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка			ГВС лето			Qотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды						
26.03.2023	1,006	68,39	196,62	0,646	45,32	195,20	30,73	0,00	0,649	35,21	0,00	4,533	4,533	0,000	0,000	24	
27.03.2023	1,049	68,34	191,33	0,627	45,61	189,93	33,90	0,03	0,698	35,68	0,00	4,362	4,362	0,001	0,000	24	
28.03.2023	1,050	68,50	178,49	0,626	45,84	177,14	31,15	0,00	0,641	35,67	0,00	4,050	4,050	0,000	0,000	24	
29.03.2023	0,944	68,88	228,87	0,699	47,23	227,01	31,54	0,00	0,654	35,80	0,00	4,952	4,952	0,000	0,000	24	
30.03.2023	0,931	68,76	259,79	0,697	48,77	257,70	31,05	0,00	0,628	35,58	0,00	5,206	5,206	0,000	0,000	24	
31.03.2023	0,969	68,71	215,86	0,691	46,77	214,09	31,00	0,00	0,675	35,40	0,00	4,741	4,741	0,000	0,000	24	
01.04.2023	1,028	68,63	188,16	0,652	45,96	186,73	34,24	0,03	0,613	34,46	0,00	4,292	4,292	0,001	0,000	24	
02.04.2023	1,041	68,21	185,18	0,629	46,00	183,86	26,84	0,00	0,695	34,28	0,00	4,123	4,123	0,000	0,000	24	
03.04.2023	1,039	68,07	185,30	0,622	46,46	183,82	31,09	0,00	1,024	35,50	0,00	4,020	4,020	0,000	0,000	24	
04.04.2023	1,013	68,15	174,51	0,629	46,09	173,26	31,39	0,00	0,870	35,74	0,00	3,860	3,860	0,000	0,000	24	
05.04.2023	0,988	67,90	169,05	0,636	45,95	167,92	31,77	0,00	1,080	36,11	0,00	3,721	3,721	0,000	0,000	24	
06.04.2023	0,946	67,94	159,44	0,642	45,61	158,23	33,68	0,03	0,688	35,86	0,00	3,572	3,572	0,001	0,000	24	
07.04.2023	0,885	68,68	256,61	0,688	48,20	254,23	32,03	0,00	1,089	36,01	0,00	5,231	5,231	0,000	0,000	24	
08.04.2023	0,894	71,47	190,08	0,701	46,71	188,55	31,38	0,00	0,618	35,55	0,00	4,714	4,714	0,000	0,000	24	
09.04.2023	0,879	68,52	177,69	0,680	44,97	176,02	31,46	0,00	0,823	35,74	0,00	4,194	4,194	0,000	0,000	24	
10.04.2023	0,847	68,33	173,12	0,672	45,21	171,54	31,59	0,00	0,793	35,76	0,00	4,005	4,005	0,000	0,000	24	
11.04.2023	0,949	68,22	210,23	0,676	46,76	208,05	33,44	0,03	0,707	35,77	0,00	4,544	4,544	0,001	0,000	24	
12.04.2023	1,027	68,22	182,23	0,644	46,32	180,47	31,57	0,00	0,930	36,06	0,00	4,021	4,021	0,000	0,000	24	
13.04.2023	1,012	68,97	192,34	0,645	47,07	190,60	32,07	0,00	0,864	35,99	0,00	4,228	4,228	0,000	0,000	24	
14.04.2023	0,919	73,99	281,22	0,716	51,94	278,28	32,56	0,00	1,609	36,48	0,00	6,114	6,114	0,000	0,000	24	
15.04.2023	0,941	76,54	199,74	0,680	49,34	197,82	31,64	0,00	0,675	36,16	0,00	5,431	5,431	0,000	0,000	24	
16.04.2023	0,960	71,50	183,15	0,661	46,67	181,23	31,55	0,00	0,654	35,96	0,00	4,565	4,565	0,000	0,000	24	
17.04.2023	0,954	68,81	198,62	0,679	46,27	195,61	33,99	0,03	0,649	35,90	0,00	4,481	4,481	0,001	0,000	24	
18.04.2023	1,021	68,85	179,15	0,644	46,23	177,31	31,60	0,00	0,670	36,01	0,00	4,055	4,055	0,000	0,000	24	
19.04.2023	0,958	68,32	196,71	0,641	46,74	194,89	36,98	0,34	0,798	36,07	0,00	4,285	4,285	0,015	0,000	24	
20.04.2023	0,981	68,93	182,85	0,651	46,17	181,08	31,80	0,00	0,892	36,17	0,00	4,172	4,172	0,000	0,000	24	
21.04.2023	1,014	68,94	177,56	0,646	46,78	175,68	31,80	0,00	0,857	36,25	0,00	3,960	3,960	0,000	0,000	24	
22.04.2023	1,004	68,06	172,08	0,649	46,07	170,29	31,68	0,00	0,685	36,07	0,00	3,780	3,780	0,000	0,000	24	
23.04.2023	1,022	68,04	167,77	0,620	46,28	166,02	31,93	0,00	0,711	36,28	0,00	3,658	3,658	0,000	0,000	24	
24.04.2023	1,040	68,35	158,53	0,627	46,29	156,91	32,05	0,00	0,804	36,37	0,00	3,502	3,502	0,000	0,000	24	
25.04.2023	0,935	68,94	126,07	0,633	48,14	124,54	31,41	0,03	0,600	35,95	0,00	2,636	2,636	0,001	0,000	24	
итого	0,98	69,10	5938,36	0,66	46,70	5885,03	31,97	0,52	0,79	35,80	0,00	133,01	133,01	0,02	0,000	744,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотр	Qподп	M4	Qгвс
25.03.2023	127054,06	125602,41	952,39	3302,39	26,12	368,88	17,10
25.04.2023	132992,42	131487,44	952,91	3435,40	26,14	368,88	17,10

Итого к расчету:

Qотр+Qотоп+Qподп.+Qгвс(лето)=	133,01	Гкал
Qот=	133,01	Гкал
Qподп.=	0,02	Гкал
Qгвс(лето)=	0,00	Гкал
Gгвс(лето)=	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.04.2023

Ответственный представитель ЭСО:

20__ г.

Идентификатор документа d71baecf-b34d-45ff-b295-1ad241623c34

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя: ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 МОЛОТИЛОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ,
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

01A4F6C300A8AF13B24138D02ED791A172
 с 13.02.2023 14:43 по 13.05.2024 14:43
 GMT+03:00

27.04.2023 15:12 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя: Отказано в подписи документа
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"
 Дзутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44
 GMT+03:00

28.04.2023 08:40 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа