

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Март 2023 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Март	163,58	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.02.2023 по 25.03.2023, отражены на карточке за март 2023 года.

Площадь офисов – 3037,3 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$163,58 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,013433 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 54,0 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,013433 \text{ Гкал} * 54,0 \text{ м}^2 \approx 0,725382 \text{ Гкал}$

$0,725382 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 1643,04 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отгр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подл}}$, где $Q = \text{Спод} \cdot (\text{плод} \cdot \text{нобр}) / 1000$, $Q_{\text{подл}} = \text{Сподл} \cdot (\text{нобр} \cdot \text{нхи}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}} = \text{Гвс} \cdot (\text{нрвс} \cdot \text{нхи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Тх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка			ГВС лето			Qотгр	Qотоп	Qподл	Qгвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	I3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды						
26.02.2023	1,076	84,29	250,13	0,695	51,96	248,53	31,46	0,03	0,587	35,05	0,00	8,103	8,103	0,001	0,000	24	
27.02.2023	0,983	74,59	276,09	0,696	48,77	273,82	27,15	0,00	0,827	34,77	0,00	7,099	7,099	0,000	0,000	24	
28.02.2023	0,964	77,01	279,69	0,696	49,90	277,46	27,34	0,00	0,930	35,05	0,00	7,569	7,569	0,000	0,000	24	
01.03.2023	1,037	82,32	265,15	0,698	52,21	262,94	27,61	0,00	0,534	35,56	0,00	7,980	7,980	0,000	0,000	24	
02.03.2023	1,024	86,42	265,31	0,692	53,92	263,12	27,84	0,00	0,559	35,88	0,00	8,603	8,603	0,000	0,000	24	
03.03.2023	1,016	93,93	247,46	0,674	56,30	245,87	29,03	0,00	0,851	36,37	0,00	9,297	9,297	0,000	0,000	24	
04.03.2023	1,043	89,98	235,22	0,680	54,34	233,75	31,15	0,03	0,632	36,12	0,00	8,441	8,441	0,001	0,000	24	
05.03.2023	1,016	78,94	252,16	0,699	50,01	250,24	28,34	0,00	0,615	35,59	0,00	7,315	7,315	0,000	0,000	24	
06.03.2023	1,042	76,33	279,81	0,704	50,43	277,49	28,58	0,00	0,633	35,48	0,00	7,247	7,247	0,000	0,000	24	
07.03.2023	1,034	80,47	262,66	0,699	51,78	260,52	29,02	0,00	0,792	35,90	0,00	7,499	7,499	0,000	0,000	24	
08.03.2023	1,023	80,37	267,21	0,693	51,68	265,06	28,63	0,00	0,631	35,81	0,00	7,673	7,673	0,000	0,000	24	
09.03.2023	1,010	76,83	258,84	0,703	49,96	256,87	31,79	0,03	0,602	35,55	0,00	6,963	6,963	0,001	0,000	24	
10.03.2023	1,032	69,70	230,21	0,689	46,22	228,29	28,25	0,00	0,636	35,06	0,00	5,426	5,426	0,000	0,000	24	
11.03.2023	0,985	71,50	281,00	0,708	48,60	278,60	28,61	0,00	0,658	35,10	0,00	6,448	6,448	0,000	0,000	24	
12.03.2023	0,969	76,78	286,24	0,707	51,08	283,91	31,52	0,03	0,626	35,52	0,00	7,330	7,330	0,001	0,000	24	
13.03.2023	0,969	71,60	285,94	0,706	49,32	283,44	28,39	0,00	0,635	35,14	0,00	6,402	6,402	0,000	0,000	24	
14.03.2023	1,005	72,09	303,68	0,705	49,68	301,01	28,10	0,00	0,683	35,32	0,00	6,812	6,812	0,000	0,000	24	
15.03.2023	1,010	74,94	273,49	0,702	49,93	271,30	29,48	0,00	0,615	35,40	0,00	6,830	6,830	0,000	0,000	24	
16.03.2023	1,016	70,04	252,95	0,697	47,36	250,84	31,66	0,03	0,616	35,33	0,00	5,772	5,772	0,001	0,000	24	
17.03.2023	1,036	68,75	236,03	0,683	46,69	234,09	31,17	0,00	0,892	35,63	0,00	5,205	5,205	0,000	0,000	24	
18.03.2023	1,014	70,41	254,19	0,695	47,62	252,11	31,58	0,00	0,721	35,78	0,00	5,805	5,805	0,000	0,000	24	
19.03.2023	1,008	76,30	277,29	0,687	50,99	275,12	32,27	0,00	0,692	36,41	0,00	6,932	6,932	0,000	0,000	24	
20.03.2023	1,038	78,45	230,53	0,685	50,05	228,79	26,95	0,00	0,636	35,07	0,00	6,592	6,592	0,000	0,000	24	
21.03.2023	1,018	70,06	221,15	0,693	46,64	219,74	32,57	0,03	0,630	35,33	0,00	5,216	5,216	0,001	0,000	24	
22.03.2023	1,046	69,07	210,94	0,682	45,75	209,33	30,60	0,00	0,638	35,29	0,00	4,905	4,905	0,000	0,000	24	
23.03.2023	1,004	69,04	253,02	0,701	47,34	251,15	30,84	0,00	0,644	35,28	0,00	5,507	5,507	0,000	0,000	24	
24.03.2023	1,012	68,44	196,81	0,680	45,40	195,30	30,68	0,00	0,687	35,28	0,00	4,534	4,534	0,000	0,000	24	
25.03.2023	1,004	68,29	188,40	0,664	45,25	186,99	30,52	0,00	0,657	35,14	0,00	4,351	4,351	0,000	0,000	24	
итого	1,02	75,96	7121,60	0,69	49,61	7065,65	29,68	0,17	0,68	35,47	0,00	187,86	187,86	0,01	0,000	672,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотгр	Qподл	M4	Qгвс
25.02.2023	119932,46	118536,75	952,22	3114,54	26,11	368,88	17,10
25.03.2023	127054,06	125602,41	952,39	3302,39	26,12	368,88	17,10

Итого к расчету:

Qотгр.-Qотоп.+Qподл.+Qгвс(лето)-	187,86	Гкал
Qот-	187,86	Гкал
Qподл.-	0,01	Гкал
Qгвс(лето)-	0,00	Гкал
Gвс(лето)-	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

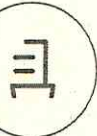
Федоров Роман

25.03.2023

Ответственный представитель ЭСО:

20__г.

Идентификатор документа 7c13fd3-9725-4472-a791-3ede09e69c9b



Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя: ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 МОЛОТИЛОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ,
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

01A4F6C300A8AF13B24138D02ED791A172
 с 13.02.2023 14:43 по 13.05.2024 14:43
 GMT+03:00

27.03.2023 09:47 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя: Отказано в подписи документа
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"
 Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44
 GMT+03:00

27.03.2023 11:31 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа