

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2022 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Ноябрь	140,03	101,28	38,75	2078,08

Площадь офисов – 1103,32 м2,

Площадь жилых помещений – 10711,3 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1103,32 + 10711,3 = 11 814,62 м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{ог}}} \right) \times T^T,$$

где:

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;
 $S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;
 T^I - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 71,6 м2.

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,555 Гкал

$$P = ((0,555 + 71,6 * (140,03 - 101,28) / (1103,32 + 10711,3)) * 2078,08) \approx 1641,29 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Юлиуса Фучика, дом 9 - Ноябрь 2022	
Помещение	Объем
Кв. 1	0,000000
Кв. 4	0,550000
Кв. 5	1,148459
Кв. 6	0,835060
Кв. 7	0,338840
Кв. 8	0,017000
Кв. 9	0,378400
Кв. 10	0,980000
Кв. 11	1,276460
Кв. 12	1,690411
Кв. 13	0,929197
Кв. 14	0,861640
Кв. 15	0,877000
Кв. 16	-0,612320
Кв. 17	0,552303
Кв. 18	0,924456
Кв. 19	0,898382
Кв. 20	1,134236
Кв. 21	1,270534
Кв. 22	0,000000
Кв. 23	0,000000
Кв. 24	0,204000
Кв. 25	0,000000
Кв. 26	1,262238
Кв. 27	0,557044
Кв. 28	0,657000
Кв. 29	0,755000
Кв. 30	1,142533
Кв. 31	1,144903
Кв. 32	0,861640
Кв. 33	0,859270
Кв. 34	1,184000
Кв. 35	0,580500
Кв. 36	0,018920
Кв. 37	-0,285200
Кв. 38	0,876340
Кв. 39	0,600000
Кв. 40	0,519440
Кв. 41	0,853344
Кв. 42	0,480000
Кв. 43	1,043000
Кв. 44	0,000000
Кв. 45	0,617000
Кв. 46	1,144903
Кв. 47	1,144903
Кв. 48	0,010000
Кв. 49	0,375820
Кв. 50	1,141348
Кв. 51	0,142760
Кв. 52	0,858085
Кв. 53	0,223600
Кв. 54	0,576200
Кв. 55	0,669000
Кв. 56	0,864011
Кв. 57	0,903122
Кв. 58	0,348000
Кв. 59	1,037160
Кв. 60	0,859270
Кв. 61	0,904308
Кв. 62	1,135422
Кв. 63	1,143718
Кв. 64	0,858085
Кв. 65	0,694020
Кв. 66	1,141348
Кв. 67	1,153200
Кв. 68	0,850974
Кв. 69	0,450000
Кв. 70	0,547562
Кв. 71	1,210880
Кв. 72	1,147274
Кв. 73	0,567000

Кв. 74		0,000000
Кв. 75		0,143620
Кв. 76		0,000000
Кв. 77		0,548000
Кв. 78		0,547000
Кв. 79		0,792920
Кв. 80		0,000000
Кв. 81		0,772280
Кв. 82		0,817000
Кв. 83		0,000000
Кв. 84		0,000000
Кв. 85		0,103000
Кв. 86		1,272905
Кв. 87		0,539000
Кв. 88		0,847418
Кв. 89		0,961197
Кв. 90		0,186620
Кв. 91		0,733580
Кв. 92		1,150829
Кв. 93		0,007740
Кв. 94		0,602000
Кв. 95		0,245100
Кв. 96		0,040420
Кв. 97		0,677000
Кв. 98		0,475580
Кв. 99		0,761960
Кв. 100		0,776580
Кв. 101		1,265794
Кв. 102		1,146088
Кв. 103		0,555000
Кв. 104		0,000000
Кв. 105		0,547562
Кв. 106		1,265794
Кв. 107		0,430000
Кв. 108		0,849788
Кв. 109		0,960012
Кв. 110		0,557044
Кв. 111		1,265794
Кв. 112		1,143718
Кв. 113		0,043000
Кв. 114		0,963568
Кв. 115		0,546377
Кв. 116		1,263423
Кв. 117		0,878000
Кв. 118		0,850974
Кв. 119		0,619200
Кв. 120		0,012040
Кв. 121		0,766260
Кв. 122		0,804960
Кв. 123		0,856900
Кв. 124		0,490000
Кв. 125		0,547562
Кв. 126		0,736160
Кв. 127		1,326000
Кв. 128		0,651000
Кв. 129		0,914624
Кв. 130		0,547562
Кв. 131		1,187054
Кв. 2		0,172860
Кв. 3		0,941049
Оф. 1/9		1,615428
Оф. 2/9		0,802000
Оф. 3/9		1,799963
Оф. 4/9		2,630000
Оф. 5/9		1,415000
Оф. 6/9		2,218000
Оф. 7/9		0,980000
Оф. 8/9		1,629650
ИТОГО:		101,280000