

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2022 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь	155,31	2265,07

Расход теплоносителя за период с 26.11.2022 по 25.12.2022, отражены на карточках за Декабрь 2022 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$155,31 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,023815 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 50,5 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,023815 \text{ Гкал} * 50,5 \text{ м}^2 \approx 1,2026575 \text{ Гкал}$

$1,2026575 \text{ Гкал} * 2265,07 \text{ руб.} = 2724,10 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Декабрь 2022
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Qотоп. = 0,4041 Гкал, Qвент. = 0,0249 Гкал, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Тхн = 0 °С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:

2-х трубный ввод, Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: СТП-944 зав.№12509

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qподт.=Qот+Qподл., где Q=Qподл.*((нобр.-нобр.)/1000, Qподл.=Qподл.*((нобр.-нобр.)/1000, Тхн.и.=0 °С.Qгвс входит в Qотоп.
 В летний период: Qгвс=Qгвс*(Tгвс-Тхн)/1000, Тхн.и.=0 °С.

Дата	Поддача отопления			Обратка отопления			Q подт. Q(Гкал)	Подпитка P(кгс/см²) t(°C)	M(т)	Q подл. Q(Гкал)	Трубопровод ГВС лето			Q гвс лето Q(Гкал)	Потребление			Время часов				
	P(кгс/см²)	t(°C)	M(т)	P(кгс/см²)	t(°C)	M(т)					Qподт.	Qотоп.	Qподл.		Qгвс лето	Qподл.	Qотоп.		Qподл.	Qгвс лето		
26.11.2022	10,792	114,44	126,74	6,577	58,69	127,38	7,10	6,669	30,58	0,000	0,000	6,945	43,97	0,00	0,00	7,10	7,10	0,00	0,00	0,00	24	
27.11.2022	10,445	115,17	134,91	6,670	59,44	135,37	7,54	6,871	30,52	0,000	0,000	6,955	44,80	0,00	0,00	7,54	7,54	0,00	0,00	0,00	24	
28.11.2022	10,996	114,67	122,55	6,632	58,09	123,28	6,97	6,914	30,44	0,000	0,000	6,894	44,39	0,00	0,00	6,97	6,97	0,00	0,00	0,00	24	
29.11.2022	10,979	110,47	118,77	6,548	56,47	119,46	6,46	6,248	29,99	0,000	0,000	6,880	43,50	0,00	0,00	6,46	6,46	0,00	0,00	0,00	24	
30.11.2022	11,154	101,49	120,69	6,351	53,08	121,27	5,88	6,485	29,81	0,000	0,000	6,937	43,43	0,00	0,00	5,88	5,88	0,00	0,00	0,00	24	
01.12.2022	10,752	104,97	121,31	6,388	54,75	121,76	6,10	6,612	30,10	0,000	0,000	6,835	43,33	0,00	0,00	6,10	6,10	0,00	0,00	0,00	24	
02.12.2022	10,702	114,87	119,91	6,595	57,48	121,06	6,91	6,777	30,41	0,000	0,000	6,961	44,30	0,00	0,00	7,19	7,19	0,00	0,00	0,00	24	
03.12.2022	10,418	102,94	120,92	6,457	52,90	121,63	6,09	6,231	30,66	0,010	0,003	6,779	42,50	0,00	0,00	6,09	6,09	0,01	0,01	0,00	24	
05.12.2022	10,246	94,26	122,85	6,570	50,70	123,33	5,37	6,912	29,65	0,000	0,000	6,859	41,56	0,00	0,00	5,37	5,37	0,00	0,00	0,00	24	
06.12.2022	10,242	103,29	125,60	6,629	54,62	126,29	6,12	6,841	30,27	0,000	0,000	6,921	42,92	0,00	0,00	6,12	6,12	0,00	0,00	0,00	24	
07.12.2022	9,969	106,76	128,38	6,512	56,62	129,15	6,45	6,305	30,96	0,010	0,003	6,939	42,89	0,00	0,00	6,45	6,45	0,00	0,00	0,00	24	
08.12.2022	10,027	101,14	128,56	6,556	54,41	129,39	6,03	6,624	30,79	0,010	0,003	6,861	42,05	0,00	0,00	6,03	6,03	0,01	0,01	0,00	24	
09.12.2022	9,207	99,09	132,47	6,539	54,27	133,11	5,96	6,616	30,50	0,010	0,003	7,090	41,78	0,00	0,00	5,96	5,96	0,00	0,00	0,01	0,00	24
10.12.2022	9,588	93,24	132,44	6,612	51,92	133,28	5,50	6,650	30,53	0,020	0,005	6,915	41,01	0,00	0,00	5,50	5,50	0,00	0,00	0,01	0,00	24
11.12.2022	9,904	89,23	135,06	6,579	50,04	135,74	5,31	6,790	30,04	0,010	0,003	6,937	40,22	0,00	0,00	5,31	5,31	0,00	0,00	0,01	0,00	24
12.12.2022	10,139	82,91	146,76	6,692	49,39	147,32	4,96	6,853	29,29	0,000	0,000	6,825	39,92	0,00	0,00	4,96	4,96	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.12.2022	10,054	88,48	143,09	6,638	51,50	143,49	5,29	6,932	29,76	0,000	0,000	6,843	40,69	0,00	0,00	5,29	5,29	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.12.2022	9,504	97,59	147,20	6,570	56,00	147,85	6,09	6,725	30,11	0,000	0,000	6,859	41,93	0,00	0,00	6,09	6,09	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.12.2022	9,819	100,34	141,25	6,516	55,77	141,92	6,31	6,337	30,60	0,010	0,003	6,704	42,26	0,00	0,00	6,31	6,31	0,00	0,00	0,01	0,00	24
16.12.2022	10,154	98,64	134,73	6,644	54,63	135,30	5,95	7,184	30,09	0,000	0,000	6,992	41,62	0,00	0,00	5,95	5,95	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.12.2022	10,056	87,24	137,17	6,672	50,75	137,76	5,03	6,593	31,54	0,020	0,005	6,983	40,14	0,00	0,00	5,03	5,03	0,00	0,00	0,02	0,00	24
18.12.2022	9,347	82,37	160,08	6,690	50,52	160,72	5,10	6,593	30,01	0,020	0,005	6,931	39,74	0,00	0,00	5,10	5,10	0,00	0,00	0,02	0,00	24
19.12.2022	10,474	78,64	120,23	6,547	45,91	121,01	3,95	6,627	29,60	0,010	0,002	6,852	39,27	0,00	0,00	3,95	3,95	0,00	0,00	0,01	0,00	24
20.12.2022	9,516	89,75	161,20	6,749	54,37	162,32	5,69	7,218	30,11	0,010	0,003	6,923	41,66	0,00	0,00	5,69	5,69	0,00	0,00	0,01	0,00	24
21.12.2022	10,741	104,02	133,63	6,577	56,64	133,89	6,33	6,833	30,60	0,010	0,003	6,947	42,42	0,00	0,00	6,33	6,33	0,00	0,00	0,01	0,00	24
22.12.2022	10,168	102,54	141,28	6,587	57,17	141,28	6,44	6,543	31,88	0,020	0,005	6,667	41,77	0,00	0,00	6,44	6,44	0,00	0,00	0,02	0,00	24
23.12.2022	10,702	85,73	121,49	6,570	48,72	121,58	4,54	6,182	33,47	0,060	0,0017	7,030	39,76	0,00	0,00	4,54	4,54	0,00	0,00	0,06	0,00	24
24.12.2022	10,556	77,98	126,33	6,688	46,26	126,56	4,01	6,620	37,85	0,169	0,0056	6,868	39,55	0,00	0,00	4,01	4,01	0,01	0,01	0,17	0,00	24
25.12.2022	9,673	78,13	154,64	6,569	48,29	154,98	4,63	6,697	29,15	0,000	0,000	6,912	38,85	0,00	0,00	4,63	4,63	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	10,214	97,73	3997,75	6,589	53,62	4015,83	175,29	6,658	30,68	0,41	0,01	6,913	41,87	0,00	0,00	175,29	175,29	0,01	0,00	0,41	0,00	720

Накопленные значения

Дата	М1	М2	М3	Qподт	Qотоп	М4	Qгвс
25.11.2022	8933,08	8525,84	448,42	29,38	1304,29	95,39	
25.12.2022	12930,82	12541,67	448,83	29,39	1304,29	95,39	

Qподт.=	175,29	Гкал
Qотоп.=	175,29	Гкал
Qподл.=	0,01	Гкал
Qгвс лето=	0,41	тонн
Гвс лето=	0,00	Гкал
Гвс лето=	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 89028725780
 Федоров Р. Е. _____ г.

Представитель ЭСО _____ г.