

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2022 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь	81,04	2078,08

Расход теплоносителя за период с 21.09.2022 по 25.10.2022, отражены на карточках за Сентябрь, Октябрь 2022 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$81,04 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,012426 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 87,9 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,012426 \text{ Гкал} * 87,9 \text{ м}^2 \approx 1,0922454 \text{ Гкал}$

$1,0922454 \text{ Гкал} * 2078,08 \text{ руб.} = 2269,77 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Октябрь 2022 г.
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Отопл. = 0,4041 Гкал, Овент. = 0,0249 Гкал, Огвс = 0,0351 Гкал/ч, Гвсв = 14,01 тонн, Тх.и = 0 °С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:

2-х трубный ввод, Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: СПТ-944 зав.№122509

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: $Q_{отгр} = Q_{отгр} + Q_{подгр}$, где $Q_{отгр} = (t_{подгр} - t_{обр} - \Delta t) / 1000$, $Q_{подгр} = (t_{подгр} - t_{х.и}) / 1000$, $t_{х.и} = 0$ °С.
 В летний период: $Q_{отгр} = G_{вс} \cdot (t_{вс} - t_{х.и}) / 1000$, $t_{х.и} = 0$ °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q подгр.			Подпитка			Q подп.			Трубопровод (ВС лето)			Потребление			Время
	R(кВт/см²)	t(°C)	M(t)	R(кВт/см²)	t(°C)	M(t)	Q(ккал)	P(МПа)	t(°C)	M(t)	Q(ккал)	R(кВт/см²)	t(°C)	M(t)	Q(ккал)	Отгр.	Отоп.	Отопл.	Отгр.лето	Снопл.	Гвс.лето	
26.09.2022	6,499	67,17	78,77	7,912	43,14	78,94	1,88	6,353	31,26	0,020	0,0005	7,701	37,93	0,00	0,00	1,88	1,88	0,00	0,00	0,02	0,00	24
27.09.2022	6,849	67,42	59,57	7,209	44,09	59,28	1,36	6,876	30,17	0,030	0,0008	7,650	37,00	0,00	0,00	1,36	1,36	0,00	0,00	0,03	0,00	24
28.09.2022	6,822	70,05	81,56	8,216	41,29	81,71	2,31	6,891	28,12	0,000	0,0000	7,687	37,37	0,00	0,00	2,31	2,31	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.09.2022	7,139	71,64	81,55	8,799	40,69	81,70	2,50	7,348	28,66	0,020	0,0005	7,630	37,59	0,00	0,00	2,50	2,50	0,00	0,00	0,02	0,00	24
30.09.2022	7,261	70,89	89,89	9,113	42,05	89,62	2,59	7,038	28,23	0,010	0,0002	7,574	37,64	0,00	0,00	2,59	2,59	0,00	0,01	0,01	0,00	24
01.10.2022	7,174	70,47	102,56	9,487	42,42	102,36	2,87	7,792	28,70	0,010	0,0002	7,631	37,70	0,00	0,00	2,87	2,87	0,00	0,01	0,01	0,00	24
02.10.2022	6,666	69,94	107,42	9,840	43,13	107,71	2,99	6,383	43,10	0,023	0,1154	7,563	38,25	0,00	0,00	2,99	2,99	0,12	0,00	3,02	0,00	24
03.10.2022	6,278	69,83	93,85	9,974	43,02	94,43	2,75	6,296	42,65	0,045	0,2422	7,490	37,73	0,00	0,00	2,75	2,75	0,24	0,00	6,41	0,00	24
04.10.2022	6,250	69,88	90,62	9,674	43,48	90,92	2,62	6,264	43,08	0,085	0,2399	6,999	38,06	0,00	0,00	2,62	2,62	0,24	0,00	5,94	0,00	24
05.10.2022	6,331	70,24	92,73	9,709	43,38	93,44	2,71	6,353	42,88	0,026	0,2261	6,978	37,90	0,00	0,00	2,71	2,71	0,23	0,00	5,94	0,00	24
06.10.2022	6,433	71,77	81,54	8,483	42,95	81,80	2,52	6,439	42,43	0,000	0,1758	7,030	37,85	0,00	0,00	2,52	2,52	0,18	0,00	4,68	0,00	24
07.10.2022	6,587	70,50	91,51	9,710	43,49	91,11	2,63	6,439	42,94	0,002	0,1673	7,101	37,69	0,00	0,00	2,63	2,63	0,17	0,00	4,40	0,00	24
08.10.2022	6,665	71,12	88,37	9,807	43,51	87,05	2,59	6,686	42,88	0,000	0,1661	6,929	38,83	0,00	0,00	2,59	2,59	0,17	0,00	4,37	0,00	24
09.10.2022	6,643	70,41	97,11	9,605	43,85	95,97	2,72	6,656	43,31	0,000	0,1660	6,966	38,76	0,00	0,00	2,72	2,72	0,17	0,00	4,32	0,00	24
10.10.2022	6,339	70,68	84,56	9,938	43,85	84,33	2,41	6,355	43,23	0,017	0,1617	7,066	38,46	0,00	0,00	2,41	2,41	0,16	0,00	4,21	0,00	24
11.10.2022	6,276	70,27	86,05	9,953	44,03	85,62	2,40	6,281	43,39	0,000	0,1616	6,964	38,43	0,00	0,00	2,40	2,40	0,16	0,00	4,19	0,00	24
12.10.2022	6,167	71,44	80,61	9,953	43,60	79,83	2,38	6,173	42,99	0,000	0,1579	6,986	38,31	0,00	0,00	2,38	2,38	0,16	0,00	4,14	0,00	24
13.10.2022	6,334	71,78	131,44	9,598	55,78	130,53	2,19	6,059	42,73	0,000	0,1026	6,910	43,95	0,00	0,00	2,19	2,19	0,10	0,00	2,69	0,00	24
14.10.2022	6,358	71,02	200,58	9,684	61,12	199,70	1,84	6,049	28,91	0,000	0,0000	6,958	41,31	0,00	0,00	1,84	1,84	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.10.2022	6,470	70,74	98,78	9,513	44,63	98,62	2,55	6,037	28,86	0,000	0,0000	6,953	41,03	0,00	0,00	2,55	2,55	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.10.2022	6,498	70,41	102,74	9,111	44,10	102,56	2,67	6,056	28,70	0,000	0,0000	7,115	40,74	0,00	0,00	2,67	2,67	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.10.2022	6,479	70,41	96,17	9,340	42,93	95,90	2,60	6,417	31,13	0,010	0,0002	6,983	40,23	0,00	0,00	2,60	2,60	0,00	0,01	0,00	0,00	24
18.10.2022	6,523	70,52	92,10	9,459	41,74	91,89	2,63	6,366	46,56	0,050	0,0016	6,994	40,14	0,00	0,00	2,63	2,63	0,00	0,05	0,00	0,00	24
19.10.2022	8,168	70,20	95,61	8,012	42,19	95,62	2,66	6,984	28,24	0,000	0,0000	6,928	39,97	0,00	0,00	2,66	2,66	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.10.2022	9,098	70,38	97,42	8,845	41,94	97,56	2,76	7,151	28,21	0,000	0,0000	6,994	39,68	0,00	0,00	2,76	2,76	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.10.2022	8,550	71,11	87,02	8,939	41,17	86,89	2,59	6,925	27,92	0,000	0,0000	6,998	39,37	0,00	0,00	2,59	2,59	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.10.2022	8,695	71,45	94,11	8,895	41,14	93,90	2,84	6,904	28,25	0,000	0,0002	6,833	38,46	0,00	0,00	2,84	2,84	0,00	0,01	0,00	0,00	24
24.10.2022	9,079	71,25	92,12	7,111	41,28	91,85	2,75	7,416	28,28	0,020	0,0005	7,003	38,53	0,00	0,00	2,75	2,75	0,00	0,00	0,02	0,00	24
25.10.2022	8,784	70,48	89,53	7,172	41,36	89,50	2,58	7,137	28,51	0,010	0,0002	6,961	37,99	0,00	0,00	2,58	2,58	0,00	0,01	0,00	0,00	24
ИТОГО:	7,090	70,47	2857,43	8,802	43,77	2852,02	75,53	6,042	35,08	54,86	2,09	7,147	38,86	0,00	0,00	75,53	75,53	2,09	0,00	54,86	0,00	720

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Отгр	Отопл	M4	Отгр
25.09.2022	1946,27	1538,02	393,16	81,17	27,28	1304,29	95,39
25.10.2022	4803,70	4390,04	448,02	156,70	29,36	1304,29	95,39

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 89028725780

Федоров Р.Е. _____

Представитель ЭСО _____

Передан через Диналок 26.10.2022 11:03 GMT +03:00

75ахсб6-4b23-4с74-8f6-b3с74с4f9b6b

Страница 1 из 2



ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Сентябрь 2022 г.
У потребителя ТСК "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Отоп. = 0,4041 Гкал, Овент. = 0,0249 Гкал, Огвс = 0,0351 Гкал/ч Гвс = 14,01 тонн, Тхп - 0 °С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:
 2-х-трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межоплывательный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: СТП-944 зав. №12509

Формула расчета потребленной тепловой энергии:
 В зимний период: $Q_{отр} = Q_{от} + Q_{подл}$, где $Q_{от} = Q_{отпл} \cdot \Delta T_{отпл} / 1000$, $Q_{подл} = Q_{подл} \cdot \Delta T_{подл} / 1000$, Тхп = 0 °С.
 В летний период: $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot \Delta T_{гвс} / 1000$, Тхп = 0 °С.

Дата	Подача отопления			Обратка отопления			Q подл.			Подпитка			Q гвс лето			Потребление			Время часов		
	Р(кв/см ²)	t(°C)	М(т)	Р(кв/см ²)	t(°C)	М(т)	Q(Гкал)	Р(МПа)	t(°C)	М(т)	Q(Гкал)	Р(кв/см ²)	t(°C)	М(т)	Q(Гкал)	Отоп.	Отопл.	Огвс лето		Гвс лето	
26.08.2022	7,057	28,69	0,00	5,517	47,05	0,00	0,43	2,433	27,31	0,000	7,028	49,05	9,81	0,43	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00	9,81	24
27.08.2022	7,098	28,37	0,00	5,354	48,40	0,00	0,42	2,405	26,97	0,000	6,746	47,60	9,84	0,42	0,00	0,00	0,00	0,42	0,00	9,84	24
28.08.2022	6,465	28,50	0,00	5,428	55,16	0,00	0,52	2,374	27,11	0,000	6,620	47,98	12,06	0,52	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	12,06	24
29.08.2022	7,446	28,52	0,00	5,394	53,65	0,00	0,36	2,403	26,99	0,000	6,529	49,53	8,06	0,36	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	8,06	24
30.08.2022	6,404	28,96	0,00	5,730	53,96	0,00	0,63	2,450	27,47	0,000	6,746	50,64	13,63	0,63	0,00	0,00	0,00	0,63	0,00	13,63	24
31.08.2022	7,053	28,72	0,00	5,624	53,08	0,00	0,57	2,443	27,29	0,000	6,815	49,60	12,73	0,57	0,00	0,00	0,00	0,57	0,00	12,73	24
01.09.2022	7,260	28,31	0,00	6,663	45,88	0,00	0,39	2,412	26,95	0,000	7,004	47,03	9,25	0,39	0,00	0,00	0,00	0,39	0,00	9,25	24
02.09.2022	7,114	66,90	0,00	7,117	40,25	5,88	0,27	2,425	27,68	0,000	7,785	42,98	7,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,27	0,00	7,00	24
03.09.2022	7,932	66,23	39,75	9,967	52,46	39,55	0,69	2,578	28,63	0,000	7,715	50,00	0,00	0,00	0,69	0,69	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.09.2022	6,994	71,59	33,78	9,225	49,78	33,88	0,74	2,640	29,04	0,000	7,447	50,66	0,00	0,00	0,74	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.09.2022	6,735	71,53	32,41	9,345	49,92	32,50	0,71	2,651	29,07	0,000	7,578	50,69	0,00	0,00	0,71	0,71	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.09.2022	7,172	71,62	35,31	9,219	49,29	35,47	0,80	2,734	29,27	0,000	7,565	50,84	0,00	0,00	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.09.2022	6,588	71,59	34,04	9,058	49,66	34,19	0,76	2,719	29,27	0,000	7,516	50,52	0,00	0,00	0,76	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.09.2022	6,588	71,71	36,19	9,371	49,16	36,37	0,82	2,695	29,25	0,000	7,518	50,69	0,00	0,00	0,82	0,82	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.09.2022	6,888	72,70	89,15	9,253	63,74	89,11	0,68	2,589	28,37	0,000	7,639	40,23	0,00	0,00	0,68	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.09.2022	6,777	71,58	86,33	9,317	48,60	86,29	0,84	2,611	28,60	0,000	7,575	40,38	0,00	0,00	0,84	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.09.2022	6,274	71,69	39,07	8,661	48,07	39,07	0,93	2,637	28,66	0,000	7,321	40,38	0,00	0,00	0,93	0,93	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.09.2022	6,156	71,63	38,44	8,595	48,20	38,43	0,92	2,650	28,80	0,000	7,471	40,13	0,00	0,00	0,92	0,92	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.09.2022	6,312	71,69	36,71	9,014	48,63	36,89	0,86	2,644	28,73	0,000	7,426	40,13	0,00	0,00	0,86	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.09.2022	6,219	69,53	39,21	9,012	49,52	39,41	0,79	2,662	28,91	0,000	7,348	39,89	0,00	0,00	0,79	0,79	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.09.2022	6,224	67,74	47,47	8,837	49,48	47,55	0,88	2,688	29,02	0,000	7,502	39,86	0,00	0,00	0,88	0,88	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.09.2022	6,049	67,70	47,03	9,202	49,64	46,65	0,86	2,715	29,07	0,000	7,543	40,03	0,00	0,00	0,86	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.09.2022	6,140	66,17	49,90	8,895	50,35	49,59	0,80	2,685	28,98	0,000	7,633	39,99	0,00	0,00	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.09.2022	6,079	66,76	56,79	8,926	49,80	56,71	0,97	2,722	29,09	0,000	7,556	40,38	0,00	0,00	0,97	0,97	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.09.2022	6,333	67,26	47,37	9,664	49,88	47,10	0,83	2,737	29,49	0,000	7,482	40,51	0,00	0,00	0,83	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.09.2022	5,934	68,15	45,31	9,663	49,65	45,05	0,85	2,786	29,82	0,000	7,661	40,68	0,00	0,00	0,85	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.09.2022	6,017	67,82	54,86	9,448	46,98	54,39	1,15	6,021	37,62	0,000	7,579	39,48	0,00	0,00	1,15	1,15	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.09.2022	5,982	67,97	71,49	9,240	43,79	70,84	1,73	6,234	30,33	0,000	7,576	39,41	0,00	0,00	1,73	1,73	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.09.2022	6,292	67,81	71,70	9,552	43,80	71,14	1,71	6,349	33,15	0,000	7,644	39,61	0,00	0,00	1,71	1,71	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.09.2022	6,146	67,93	72,95	9,210	43,48	72,77	1,77	6,468	32,55	0,000	7,588	39,52	0,00	0,00	1,77	1,77	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.09.2022	6,365	67,70	84,44	8,858	43,67	84,53	2,00	6,366	39,30	0,000	7,557	39,40	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	6,574	60,19	1146,14	8,334	49,19	1143,65	26,67	3,192	29,44	1,18	7,378	44,12	82,38	3,59	26,67	23,08	0,06	3,59	1,18	82,38	744

Накопленные значения

Дата	М1	М2	М3	Отопр	Отопл	М4	Огвс
26.08.2022	800,13	394,37	391,98	57,93	27,22	1221,90	91,80
25.09.2022	1946,27	1538,02	393,16	81,17	27,28	1304,29	95,39

Ответственный представитель потребителя: _____ тел.: 89028725780

Федоров Р.Е. _____

Представитель ЭСО _____

