

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2022 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	32.34	2029,70

Расход теплоносителя за период с 24.04.2022 по 11.05.2022, отражены на карточке за Май 2022 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$32,34 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,004959 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 199,8 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,004959 \text{ Гкал} * 199,8 \text{ м}^2 \approx 0,9908 \text{ Гкал}$

$0,9908 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 2 \text{ 011,04 руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Май 2022 г.
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по улуу учета:
 Qотоп. = 0,4041 Гкал, Qвент. = 0,0249 Гкал/ч, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч, Gгвс = 14,01 тонн, Тхи - 0 С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы:
 2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентилиция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: **КАРАТ мод.2001 зав.№09100209**

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qпотр=Qот+Qподл., где Q=Qподл.*((под.-нобр.)/1000, Qподл.=Qподл.*(нобр-нхи)/1000, Тхи.=0 °С.Qгвс входит в Qотоп.

В летний период: Qгвс=Qгвс*(ггвс-нхи)/1000, Тхи.=0 °С.

Дата	Подана отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето	Потребление				Время часов		
	t(°C)	M(т)	t(°C)	M(т)				t(°C)	M(т)		Qотоп.	Qподп.	Qотоп.	Qподп.		Qгвс лето	Qотоп.
24.04.2022	68,74	114,13	42,64	116,93	2,81	0,000	0,0000	37,53	0,00	0,00	2,81	2,81	0,00	0,00	0,00	24	
25.04.2022	69,36	90,81	42,99	92,95	2,41	0,000	0,0000	37,59	0,00	0,00	2,41	2,41	0,00	0,00	0,00	24	
26.04.2022	68,43	92,15	42,68	94,23	2,33	0,000	0,0000	37,62	0,00	0,00	2,33	2,33	0,00	0,00	0,00	24	
27.04.2022	68,74	86,91	42,75	88,82	2,20	0,000	0,0000	37,81	0,00	0,00	2,20	2,20	0,00	0,00	0,00	24	
28.04.2022	68,46	84,31	43,00	86,16	2,11	0,000	0,0000	37,93	0,00	0,00	2,11	2,11	0,00	0,00	0,00	24	
29.04.2022	68,77	107,00	44,04	109,74	2,72	0,000	0,0000	37,87	0,00	0,00	2,72	2,72	0,00	0,00	0,00	24	
30.04.2022	68,25	113,34	43,41	116,23	2,74	0,000	0,0000	37,83	0,00	0,00	2,74	2,74	0,00	0,00	0,00	24	
01.05.2022	68,78	105,64	44,21	108,06	2,66	0,000	0,0000	37,80	0,00	0,00	2,66	2,66	0,00	0,00	0,00	24	
02.05.2022	68,53	118,65	43,32	122,05	2,87	0,000	0,0000	37,74	0,00	0,00	2,87	2,87	0,00	0,00	0,00	24	
03.05.2022	68,87	100,29	43,34	102,76	2,52	0,000	0,0000	37,64	0,00	0,00	2,52	2,52	0,00	0,00	0,00	24	
04.05.2022	68,66	90,85	42,56	92,59	2,28	0,000	0,0000	37,68	0,00	0,00	2,28	2,28	0,00	0,00	0,00	24	
05.05.2022	68,67	84,79	44,34	86,30	2,16	0,000	0,0000	37,76	0,00	0,00	2,16	2,16	0,00	0,00	0,00	24	
06.05.2022	67,75	127,68	44,29	131,86	2,96	0,000	0,0000	37,80	0,00	0,00	2,96	2,96	0,00	0,00	0,00	24	
07.05.2022	68,57	103,84	43,35	106,26	2,51	0,000	0,0000	37,87	0,00	0,00	2,51	2,51	0,00	0,00	0,00	24	
08.05.2022	68,95	88,06	43,36	89,43	2,23	0,000	0,0000	37,85	0,00	0,00	2,23	2,23	0,00	0,00	0,00	24	
09.05.2022	68,53	85,06	42,96	86,27	2,11	0,000	0,0000	37,93	0,00	0,00	2,11	2,11	0,00	0,00	0,00	24	
10.05.2022	68,47	82,90	39,22	84,66	2,05	0,000	0,0000	37,97	0,00	0,00	2,05	2,05	0,00	0,00	0,00	24	
11.05.2022	67,63	54,63	30,09	54,90	1,39	0,035	0,0013	36,95	0,00	0,00	1,39	1,39	0,00	0,00	0,00	24	
12.05.2022	55,94	7,84	27,02	4,92	0,21	0,109	0,0033	60,75	3,74	0,72	0,44	0,21	0,00	0,22	0,11	3,74	24
13.05.2022	60,30	9,86	25,25	0,04	0,33	0,000	0,0000	59,60	12,59	0,75	1,07	0,33	0,00	0,75	0,00	12,59	24
14.05.2022	57,16	9,70	24,81	0,00	0,31	0,000	0,0000	56,42	12,81	0,72	1,03	0,31	0,00	0,72	0,00	12,81	24
15.05.2022	58,97	12,17	24,92	0,00	0,41	0,000	0,0000	58,25	14,87	0,85	1,26	0,41	0,00	0,85	0,00	14,87	24
16.05.2022	61,92	9,24	24,77	0,00	0,34	0,000	0,0000	60,92	12,10	0,73	1,07	0,34	0,00	0,73	0,00	12,10	24
17.05.2022	62,18	8,23	24,84	0,00	0,30	0,000	0,0000	61,33	11,11	0,67	0,97	0,30	0,00	0,67	0,00	11,11	24
18.05.2022	62,07	7,82	25,16	0,00	0,29	0,000	0,0000	61,15	10,72	0,64	0,93	0,29	0,00	0,64	0,00	10,72	24
19.05.2022	60,16	4,23	24,44	0,00	0,15	0,000	0,0000	59,21	6,00	0,35	0,50	0,15	0,00	0,35	0,00	6,00	24
20.05.2022	24,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,0000	55,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.05.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.05.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.05.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	57,92	1800,14	32,13	1775,14	45,39	0,14	0,00	40,40	83,94	4,93	50,32	45,39	0,00	4,93	0,14	83,94	720

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотоп	Qподп	Qгвс
24.04.2022	32768,90	32958,72	3,40	460,05	909,75	1,35	27,43
23.05.2022	34569,04	34733,86	3,54	543,99	960,08	1,35	32,35

Qотоп.=	Qгвс лето=	Qподп.=	Qгвс лето=
50,32	83,94	0,14	0,14
45,39	83,94	0,00	4,93
0,00	0,00	0,14	0,00
0,14	4,93	0,00	0,00

Ответственный представитель потребител.: 89028725780

Федоров Р.Е. _____ " " " " _____ г.

Представитель ЭСО

_____ " " " " _____ г.

