

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2022 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	92,26	2029,70

Расход теплоносителя за период с 24.03.2022 по 23.04.2022, отражены на карточке за Апрель 2022 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$92,26 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,014147 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 66,7 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,014147 \text{ Гкал} * 66,7 \text{ м}^2 \approx 0,9436 \text{ Гкал}$

$0,9436 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 1\,915,22 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Апрель 2022 г.
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета: Qотоп. = 0,0249 Гкал, Qгвс. = 0,0351 Гкал/ч Гвс = 14,01 тонн, Тхи - 0 С, Температурный график = 150/70
 Характеристика системы: Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.
 Теплоучислитель: КАРАТ мод.2001 зав.№09100209
 Формула расчета потребленной тепловой энергии: Qпотр=Qот+Qподл., где Q=Qподл.*((подл.-нобр.)/1000, Qподл.=Qотдл.*((нобр.-нхи)/1000, Тх.и.=0 °С.Qгвс входит в Qотоп.
 В летний период: Qгвс=Гвс*(нвс-нхи)/1000, Тх.и.=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подл.	Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето	Потребление				Время часов
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)		Q(Гкал)	M(t)	Q(Гкал)	Qотоп.	
24.03.2022	69,93	119,29	43,25	120,24	3,16	0,0000	0,0000	37,29	0,00	0,00	3,16	0,00	0,00	0,00	24
25.03.2022	69,54	155,14	45,09	157,07	3,75	0,0000	0,0000	37,33	0,00	0,00	3,75	0,00	0,00	0,00	24
26.03.2022	75,86	171,43	48,71	174,09	4,58	0,0000	0,0000	37,66	0,00	0,00	4,58	0,00	0,00	0,00	24
27.03.2022	73,16	164,87	47,43	167,49	4,22	0,0000	0,0000	37,59	0,00	0,00	4,22	0,00	0,00	0,00	24
28.03.2022	70,24	151,53	45,35	153,41	3,77	0,0000	0,0000	37,33	0,00	0,00	3,77	0,00	0,00	0,00	24
29.03.2022	75,67	149,36	47,04	151,26	4,28	0,0000	0,0000	37,55	0,00	0,00	4,28	0,00	0,00	0,00	24
30.03.2022	72,79	138,46	45,34	139,99	3,77	0,0000	0,0000	37,39	0,00	0,00	3,77	0,00	0,00	0,00	24
31.03.2022	72,99	151,96	45,81	154,14	4,15	0,0000	0,0000	37,39	0,00	0,00	4,15	0,00	0,00	0,00	24
01.04.2022	75,76	140,15	46,26	141,99	4,13	0,0000	0,0000	37,63	0,00	0,00	4,13	0,00	0,00	0,00	24
02.04.2022	74,34	137,73	45,51	139,42	3,98	0,0000	0,0000	37,67	0,00	0,00	3,98	0,00	0,00	0,00	24
03.04.2022	72,09	136,74	44,71	138,41	3,76	0,0000	0,0000	37,55	0,00	0,00	3,76	0,00	0,00	0,00	24
04.04.2022	68,86	104,85	42,93	105,99	2,68	0,0000	0,0000	37,29	0,00	0,00	2,68	0,00	0,00	0,00	24
05.04.2022	68,73	138,30	43,46	140,37	3,39	0,0000	0,0000	37,19	0,00	0,00	3,39	0,00	0,00	0,00	24
06.04.2022	68,40	147,99	44,96	150,29	3,47	0,0000	0,0000	37,26	0,00	0,00	3,47	0,00	0,00	0,00	24
07.04.2022	68,88	146,08	44,91	148,29	3,47	0,0000	0,0000	37,22	0,00	0,00	3,47	0,00	0,00	0,00	24
08.04.2022	69,17	91,39	39,80	92,26	2,56	0,0000	0,0000	35,90	0,00	0,00	2,56	0,00	0,00	0,00	24
09.04.2022	69,15	120,88	43,88	122,91	3,03	0,0000	0,0000	36,63	0,00	0,00	3,03	0,00	0,00	0,00	24
10.04.2022	68,88	122,58	44,04	124,00	3,03	0,0000	0,0000	36,72	0,00	0,01	3,03	0,00	0,00	0,00	24
11.04.2022	68,86	115,32	43,79	116,97	2,87	0,0000	0,0000	36,96	0,00	0,00	2,87	0,00	0,00	0,00	24
12.04.2022	68,85	107,04	43,46	108,83	2,70	0,0000	0,0000	36,86	0,00	0,00	2,70	0,00	0,00	0,00	24
13.04.2022	69,51	106,14	43,39	108,09	2,56	0,0000	0,0000	36,86	0,00	0,00	2,56	0,00	0,00	0,00	24
14.04.2022	69,41	92,32	42,75	93,94	2,44	0,0000	0,0000	35,95	0,00	0,00	2,44	0,00	0,00	0,00	24
15.04.2022	68,75	97,02	42,49	93,88	2,36	0,0000	0,0000	36,08	0,00	0,00	2,36	0,00	0,00	0,00	24
16.04.2022	68,58	113,97	43,05	116,46	2,85	0,0000	0,0000	35,98	0,00	0,00	2,85	0,00	0,00	0,00	24
17.04.2022	68,49	140,72	44,39	144,16	3,38	0,0000	0,0000	36,07	0,00	0,00	3,38	0,00	0,00	0,00	24
18.04.2022	69,20	110,83	43,08	113,29	2,88	0,0000	0,0000	37,02	0,00	0,00	2,88	0,00	0,00	0,00	24
19.04.2022	69,04	95,10	42,14	96,98	2,53	0,0000	0,0000	37,12	0,00	0,00	2,53	0,00	0,00	0,00	24
20.04.2022	69,20	99,80	42,85	102,03	2,61	0,0000	0,0000	37,29	0,00	0,00	2,61	0,00	0,00	0,00	24
21.04.2022	68,83	117,74	42,92	120,72	2,99	0,0000	0,0000	37,20	0,00	0,00	2,99	0,00	0,00	0,00	24
22.04.2022	68,72	140,43	45,16	144,26	3,27	0,0000	0,0000	37,36	0,00	0,00	3,27	0,00	0,00	0,00	24
23.04.2022	69,02	126,53	44,74	129,56	3,05	0,0000	0,0000	37,45	0,00	0,00	3,05	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	70,35	3946,65	44,28	4010,78	101,67	0,01	0,00	37,07	0,00	0,01	101,67	0,00	0,01	0,00	744

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотоп	Qподл	Qгвс
24.03.2022	28822,24	28947,95	3,39	460,05	808,08	1,35	27,42
23.04.2022	32768,90	32958,72	3,40	460,05	909,75	1,35	27,43

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотоп	Qподл	Qгвс
24.03.2022	28822,24	28947,95	3,39	460,05	808,08	1,35	27,42
23.04.2022	32768,90	32958,72	3,40	460,05	909,75	1,35	27,43

Ответственный представитель потребл. тел.: 89028725780

Федоров Р. Е. _____ г.

Представитель ЭСО _____ г.