

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Март 2022 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Март	113,19	2029,70

Расход теплоносителя за период с 24.02.2022 по 23.03.2022, отражены на карточке за Март 2022 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$113,19 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,017356 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 88,2 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,017356 \text{ Гкал} * 88,2 \text{ м}^2 \approx 1,5307992 \text{ Гкал}$

$1,5307992 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 3 \text{ 107,06 руб.}$

**ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Март 2022 г.
У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)**

Наружка по узлу учета:
Отопл. = 0,4041 Гкал, Овент. = 0,0249 Гкал, Огвс = 0,0351 Гкал/ч Гвс = 14,01 тонн, Тхи - 0 °С, Температурный график = 150/70
Характеристика системы:
2-х трубный ввод, Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.
Тепловычислитель: **КАРАТ мод.2001 зав.№09100209**
Формула расчета потребленной тепловой энергии:
В зимний период: $Q_{отпл} = Q_{отпл} + Q_{подп}$, где $Q_{отпл}$ - факт, $Q_{подп}$ - факт, $Q_{отпл}$ - факт, $Q_{подп}$ - факт, $Q_{отпл}$ - факт, $Q_{подп}$ - факт.
В летний период: $Q_{гвс} = G_{гвс} * (T_{гвс} - T_{хи}) / 1000$, Тхи = 0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровода ГВС		Q гвс лето	Потребление						Время	
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				Q(Гкал)	t(°C)		M(t)	Q(Гкал)	Отогр.	Отопл.	Отопл.	Отопл.		Отопл.
24.02.2022	71,94	131,88	44,25	132,08	3,64	0,013	0,0006	37,00	0,00	0,00	3,64	3,64	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	24
25.02.2022	74,16	123,44	44,28	123,55	3,67	0,001	0,0000	37,07	0,00	0,00	3,67	3,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.02.2022	74,77	144,12	46,41	145,01	4,03	0,002	0,0001	36,97	0,00	0,00	4,03	4,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.02.2022	74,09	124,56	44,32	125,03	3,72	0,002	0,0001	39,85	0,00	0,00	3,72	3,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.02.2022	74,71	126,47	45,08	127,05	3,70	0,002	0,0001	40,57	0,00	0,00	3,70	3,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.03.2022	75,70	135,12	45,86	135,53	4,03	0,002	0,0001	40,38	0,00	0,00	4,03	4,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.03.2022	75,59	138,47	46,53	139,38	3,96	0,001	0,0000	40,09	0,00	0,00	3,96	3,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.03.2022	75,14	121,25	44,81	121,93	3,66	0,001	0,0001	39,76	0,00	0,00	3,66	3,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.03.2022	74,99	131,03	45,69	131,74	3,81	0,001	0,0000	39,55	0,00	0,00	3,82	3,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.03.2022	77,13	126,39	46,15	126,99	3,92	0,001	0,0000	39,46	0,00	0,00	3,92	3,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.03.2022	87,46	151,88	52,53	153,24	5,28	0,000	0,0000	39,62	0,00	0,00	5,28	5,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.03.2022	97,13	145,00	55,73	146,81	5,95	0,000	0,0000	40,32	0,00	0,00	5,95	5,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.03.2022	102,46	136,33	56,02	137,54	6,27	0,000	0,0000	40,41	0,00	0,00	6,27	6,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.03.2022	101,90	137,65	56,08	139,09	6,15	0,001	0,0001	40,42	0,00	0,00	6,15	6,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.03.2022	99,30	130,12	53,64	131,06	5,93	0,000	0,0000	39,93	0,00	0,00	5,93	5,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.03.2022	102,07	140,45	56,82	142,00	6,31	0,000	0,0000	39,99	0,00	0,00	6,31	6,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.03.2022	103,44	144,99	57,79	146,94	6,46	0,001	0,0001	40,07	0,00	0,00	6,46	6,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.03.2022	102,40	143,47	55,90	145,33	6,46	0,001	0,0001	39,95	0,00	0,01	6,47	6,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.03.2022	99,59	129,77	53,91	131,02	5,81	0,001	0,0001	39,65	0,00	0,00	5,81	5,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.03.2022	94,28	133,92	52,14	135,14	5,62	0,001	0,0001	39,18	0,00	0,00	5,62	5,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.03.2022	92,04	151,47	53,62	153,74	5,62	0,000	0,0000	38,95	0,00	0,00	5,62	5,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.03.2022	89,18	123,89	49,09	124,87	4,86	0,000	0,0000	38,78	0,00	0,00	4,86	4,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.03.2022	81,10	143,54	48,26	145,28	4,54	0,001	0,0000	38,20	0,00	0,00	4,54	4,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.03.2022	75,65	128,30	44,94	129,46	3,95	0,001	0,0000	37,87	0,00	0,00	3,95	3,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.03.2022	71,78	153,83	45,26	155,49	4,06	0,000	0,0000	37,54	0,00	0,00	4,06	4,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.03.2022	71,92	149,68	45,45	151,04	3,97	0,000	0,0000	37,57	0,00	0,00	3,97	3,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.03.2022	71,89	145,48	45,32	146,76	3,86	0,001	0,0000	37,46	0,00	0,00	3,86	3,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.03.2022	70,69	130,46	44,02	131,40	3,49	0,000	0,0000	37,43	0,00	0,00	3,49	3,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	84,37	3822,95	49,28	3854,49	132,75	0,03	0,00	39,07	0,00	0,01	132,76	132,75	0,00	0,00	0,01	0,03	0,00	672

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотоп	Qподп	Qгвс
24.02.2022	24999,29	25093,46	3,35	460,05	675,32	1,34	27,41
23.03.2022	28822,24	28947,95	3,39	460,05	808,08	1,35	27,42

Qотоп. =	132,76	Гкал
Qотоп. =	132,75	Гкал
Qподп. =	0,00	Гкал
Qгвс лето =	0,03	тонн
Qгвс лето =	0,01	Гкал
Гвс лето =	0,00	тонн

Ответственный представитель потреб. тел.: 89028725780
Федоров В. Е. _____ " " _____ г.
Представитель ЭСО _____ " " _____ г.

