

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### **Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2022 года по Белинского 222, подъезд 3.**

##### **Данные о расходе теплоносителя**

<b>Месяц</b>	<b>Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал</b>	<b>Тариф, руб.</b>
Ноябрь	128,94	2078,08

Расход теплоносителя за период с 26.10.2022 по 26.11.2022, отражены на карточке за Ноябрь 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$128,94 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,015186 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

**Пример расчета для помещения площадью 55,1 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,015186 \text{ Гкал} * 55,1 \text{ м}^2 \approx 0,8367486 \text{ Гкал}$

$0,8367486 \text{ Гкал} * 2078,08 \text{ руб.} = 1738,83 \text{ руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.  
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{от} + Q_{подп}$ , где  $Q = G_{под} \cdot (t_{под} - t_{обр}) / 1000$ ,  $Q_{подп} = G_{подп} \cdot (t_{обр} - t_{хи}) / 1000$ ,  $Q_{гвс}$  входит в  $Q_{от}$ .  $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (t_{гвс} - t_{хи}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{хи} = 0$  °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето				Qпотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	MPa	t1(°C)	M1	MPa	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	MPa	t4(°C)	M4	Гкал					
26.10.2022	0,903	71,32	103,22	0,762	41,54	103,66	35,47	0,15	0,796	31,34	0,00	3,073	3,073	0,005	0,00	24	
27.10.2022	0,906	71,88	111,29	0,768	42,39	111,76	36,51	0,29	0,989	31,55	0,00	3,293	3,293	0,011	0,00	24	
28.10.2022	0,954	71,46	106,34	0,767	41,86	106,42	36,26	0,20	0,906	31,58	0,00	3,155	3,155	0,007	0,00	24	
29.10.2022	0,974	71,24	114,08	0,763	42,36	114,53	36,29	0,23	0,978	31,51	0,00	3,302	3,302	0,008	0,00	24	
30.10.2022	0,973	71,70	111,80	0,765	42,25	111,76	37,40	0,34	1,079	31,62	0,00	3,304	3,304	0,013	0,00	24	
31.10.2022	0,976	71,83	116,38	0,765	42,73	116,40	36,95	0,38	0,943	31,46	0,00	3,400	3,400	0,014	0,00	24	
01.11.2022	0,975	70,39	102,10	0,723	41,32	102,28	33,23	0,01	0,803	31,64	0,00	2,968	2,968	0,000	0,00	24	
02.11.2022	0,995	69,71	106,26	0,738	41,59	106,53	35,26	0,11	0,773	31,68	0,00	2,994	2,994	0,004	0,00	24	
03.11.2022	0,983	70,85	119,39	0,780	43,07	119,96	37,68	0,20	1,128	31,92	0,00	3,324	3,324	0,008	0,00	24	
04.11.2022	0,979	72,57	116,23	0,762	43,19	116,68	31,09	0,00	1,271	31,79	0,00	3,414	3,414	0,000	0,00	24	
05.11.2022	0,994	76,15	111,01	0,762	43,83	111,69	33,60	0,02	1,529	31,84	0,00	3,585	3,585	0,001	0,00	24	
06.11.2022	0,970	76,49	114,98	0,747	43,89	115,35	31,46	0,01	1,135	31,70	0,00	3,751	3,751	0,000	0,00	24	
07.11.2022	0,983	74,38	112,20	0,761	43,14	112,81	34,04	0,03	0,692	31,66	0,00	3,506	3,506	0,001	0,00	24	
08.11.2022	0,947	72,16	128,38	0,775	43,61	128,75	36,62	0,22	0,552	31,62	0,00	3,673	3,673	0,008	0,00	24	
09.11.2022	0,962	71,57	116,59	0,771	42,12	117,12	36,81	0,35	0,307	31,38	0,00	3,447	3,447	0,013	0,00	24	
10.11.2022	0,888	71,37	114,75	0,753	41,55	114,77	34,90	0,08	0,372	31,46	0,00	3,421	3,421	0,003	0,00	24	
11.11.2022	0,967	70,88	110,78	0,741	41,41	110,90	30,89	0,00	0,347	31,46	0,00	3,266	3,266	0,000	0,00	24	
12.11.2022	0,936	70,89	107,84	0,730	41,09	107,84	30,60	0,00	0,439	31,41	0,00	3,212	3,212	0,000	0,00	24	
13.11.2022	0,932	71,46	115,53	0,695	41,74	116,15	31,07	0,00	0,715	31,49	0,00	3,435	3,435	0,000	0,00	24	
14.11.2022	0,819	80,94	115,35	0,669	44,79	116,20	31,40	0,00	0,600	31,95	0,00	4,147	4,147	0,000	0,00	24	
15.11.2022	0,954	92,07	121,33	0,696	49,18	122,90	38,29	0,09	0,600	32,46	0,00	5,188	5,188	0,004	0,00	24	
16.11.2022	1,013	101,34	114,96	0,668	51,54	116,65	32,99	0,00	0,600	32,98	0,00	5,712	5,712	0,000	0,00	24	
17.11.2022	1,133	110,93	98,22	0,666	51,81	99,54	34,24	0,00	1,489	33,47	0,00	5,823	5,823	0,000	0,00	24	
18.11.2022	1,098	104,95	133,25	0,681	56,28	134,71	35,22	0,01	1,105	33,72	0,00	6,524	6,524	0,000	0,00	24	
19.11.2022	1,061	100,62	141,26	0,675	55,94	142,80	43,11	0,06	0,527	33,78	0,00	6,321	6,321	0,003	0,00	24	
20.11.2022	1,074	98,68	144,44	0,682	55,14	145,92	37,83	0,03	-0,039	33,53	0,00	6,315	6,315	0,001	0,00	24	
21.11.2022	1,029	93,50	179,09	0,696	58,70	180,39	44,31	0,26	0,064	33,58	0,00	6,281	6,281	0,012	0,00	24	
22.11.2022	1,039	93,40	239,72	0,695	65,73	241,80	42,83	0,10	0,509	34,12	0,00	6,672	6,672	0,005	0,00	24	
23.11.2022	1,026	101,21	219,98	0,687	67,94	221,93	50,50	0,17	0,600	35,21	0,00	7,352	7,352	0,009	0,00	24	
24.11.2022	1,087	100,03	199,58	0,680	67,11	201,31	41,68	0,04	0,589	35,17	0,00	6,627	6,627	0,002	0,00	24	
25.11.2022	1,054	103,88	203,18	0,684	68,07	204,96	40,50	0,03	0,600	32,99	0,00	7,281	7,281	0,001	0,00	24	
итого	0,99	82,25	4049,50	0,73	48,29	4074,45	36,42	3,41	0,74	32,36	0,00	137,76	137,76	0,13	0,000	744,00	

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	Qпотр	Qподп	M4	Qгвс
25.10.2022	40410,23	40086,38	55,85	1094,28	2,23	392,75	21,04
25.11.2022	44459,73	44160,83	59,25	1232,05	2,37	392,75	21,04

Итого к расчету:

Qпотр, -Qотоп, +Qподп, +Qгвс(лето) -	137,76	Гкал
Qот -	137,76	Гкал
Qподп -	0,13	Гкал
Qгвс(лето) -	0,00	Гкал
Gгвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.11.2022

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа dfe7114f-685f-49c7-b416-2be3fe1541b5

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"  
 Молотилев Владимир Васильевич, Председатель правления

03E75D6D0DDAD238C41DD9070AB19883  
 1  
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36  
 GMT+03:00

26.11.2022 12:53 GMT+03:00  
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:



Отказано в подписи документа  
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"  
 Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35  
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44  
 GMT+03:00

27.11.2022 11:44 GMT+03:00  
 Подпись соответствует файлу документа