

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2022 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь	73,53	2078,08

Расход теплоносителя за период с 26.09.2022 по 26.10.2022, отражены на карточке за Октябрь 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$73,53 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,00866 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 95,8 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,00866 \text{ Гкал} * 95,8 \text{ м}^2 \approx 0,829628 \text{ Гкал}$

$0,829628 \text{ Гкал} * 2078,08 \text{ руб.} = 1724,03 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСК "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплопотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{потр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп.}}$, где $Q = G_{\text{под}} \cdot (t_{\text{под}} - t_{\text{обр}}) / 1000$, $Q_{\text{подп.}} = G_{\text{подп.}} \cdot (t_{\text{обр}} - t_{\text{хи}}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}} = \text{входит в } Q_{\text{от.}} \cdot Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{хи}}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{\text{хи}} = 0^\circ\text{C}$.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qпотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды					
26.09.2022	0,777	65,80	50,60	0,693	47,37	50,68	28,63	0,00	0,898	31,47	0,00	0,971	0,971	0,000	0,00	24
27.09.2022	0,755	66,40	72,73	0,721	44,44	71,94	29,11	0,00	0,881	30,89	0,00	1,618	1,618	0,000	0,00	24
28.09.2022	0,858	69,73	238,35	0,717	52,07	238,26	31,20	0,00	1,070	32,24	0,00	4,189	4,189	0,000	0,00	24
29.09.2022	0,899	70,79	102,76	0,749	42,71	103,21	33,53	0,00	0,834	32,10	0,00	2,882	2,882	0,000	0,00	24
30.09.2022	0,934	70,20	94,29	0,757	41,53	94,73	38,10	0,37	0,614	31,98	0,00	2,720	2,720	0,014	0,00	24
01.10.2022	0,977	69,58	92,27	0,753	40,75	92,48	36,65	0,22	0,548	31,71	0,00	2,667	2,667	0,008	0,00	24
02.10.2022	1,015	69,13	86,91	0,698	40,31	87,23	35,13	0,06	0,535	31,58	0,00	2,511	2,511	0,002	0,00	24
03.10.2022	1,025	69,01	85,35	0,659	40,36	85,84	30,48	0,00	0,567	31,60	0,00	2,447	2,447	0,000	0,00	24
04.10.2022	0,997	69,03	82,22	0,656	40,62	82,66	31,06	0,00	0,807	31,95	0,00	2,339	2,339	0,000	0,00	24
05.10.2022	0,999	69,41	80,93	0,665	40,62	81,37	33,10	0,01	0,877	32,00	0,00	2,334	2,334	0,001	0,00	24
06.10.2022	0,876	70,83	76,26	0,674	40,48	76,81	31,34	0,00	1,123	32,26	0,00	2,312	2,312	0,000	0,00	24
07.10.2022	1,002	69,70	80,82	0,690	40,87	81,36	35,22	0,02	1,045	32,36	0,00	2,335	2,335	0,001	0,00	24
08.10.2022	1,011	70,27	77,47	0,697	40,58	77,99	31,39	0,00	0,975	32,28	0,00	2,301	2,301	0,000	0,00	24
09.10.2022	0,994	69,49	82,00	0,694	40,49	81,97	31,76	0,01	0,950	32,20	0,00	2,379	2,379	0,000	0,00	24
10.10.2022	1,023	69,89	79,54	0,665	40,71	79,97	31,47	0,00	0,970	32,35	0,00	2,320	2,320	0,000	0,00	24
11.10.2022	1,029	69,40	79,95	0,658	40,81	80,27	31,29	0,00	0,958	32,43	0,00	2,288	2,288	0,000	0,00	24
12.10.2022	1,025	70,60	78,24	0,646	40,83	78,68	31,43	0,00	1,122	32,48	0,00	2,325	2,325	0,000	0,00	24
13.10.2022	1,006	70,49	77,46	0,657	40,78	77,79	31,52	0,00	1,071	32,34	0,00	2,297	2,297	0,000	0,00	24
14.10.2022	1,002	69,55	78,28	0,668	40,77	78,58	31,79	0,01	0,691	31,70	0,00	2,253	2,253	0,000	0,00	24
15.10.2022	0,984	69,57	78,77	0,676	40,82	79,18	34,87	0,08	0,875	32,13	0,00	2,267	2,267	0,003	0,00	24
16.10.2022	0,947	69,22	82,21	0,680	40,61	82,66	32,59	0,02	0,790	32,09	0,00	2,351	2,351	0,001	0,00	24
17.10.2022	0,985	69,14	82,21	0,676	40,63	82,66	34,96	0,02	0,773	32,18	0,00	2,345	2,345	0,001	0,00	24
18.10.2022	0,975	69,26	82,40	0,680	40,70	82,75	34,76	0,05	0,788	32,20	0,00	2,360	2,360	0,002	0,00	24
19.10.2022	0,979	69,09	84,07	0,701	40,64	84,15	34,70	0,11	0,744	32,08	0,00	2,405	2,405	0,004	0,00	24
20.10.2022	0,960	69,40	86,02	0,715	40,73	86,13	36,42	0,39	0,704	32,00	0,00	2,480	2,480	0,014	0,00	24
21.10.2022	0,939	69,52	88,95	0,726	40,65	89,11	35,00	0,04	0,689	31,80	0,00	2,568	2,568	0,001	0,00	24
22.10.2022	0,883	70,22	102,31	0,725	41,91	102,65	34,98	0,02	0,788	31,73	0,00	2,897	2,897	0,001	0,00	24
23.10.2022	0,900	70,51	96,81	0,720	41,24	97,12	37,02	0,42	0,711	31,57	0,00	2,845	2,845	0,016	0,00	24
24.10.2022	0,938	70,27	89,79	0,741	40,24	90,21	34,43	0,21	0,458	31,14	0,00	2,703	2,703	0,007	0,00	24
25.10.2022	0,907	69,56	96,77	0,747	40,40	96,46	32,15	0,02	0,533	31,22	0,00	2,824	2,824	0,001	0,00	24
итого	0,95	69,50	2666,73	0,70	41,52	2674,88	33,20	2,07	0,81	31,94	0,00	73,53	73,53	0,08	0,000	720,00

Накопленные значения							
Дата	M1	M2	M3	Qпотр	Qподп	M4	Qгвс
25.09.2022	37743,51	37411,50	53,78	1020,75	2,16	392,75	21,04
25.10.2022	40410,23	40086,38	55,85	1094,28	2,23	392,75	21,04

Итого к расчету:

Qпотр, Qотоп, Qподп. + Qгвс(лето) -	73,53	Гкал
Qот	73,53	Гкал
Qподп.	0,08	Гкал
Qгвс(лето) -	0,00	Гкал
Gгвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.10.2022

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа fdbb1fc4-7c14-43b5-ad70-67b1fd23cf87

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:

ТСК "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель
 правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070AB19883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36
 GMT+03:00

26.10.2022 11:09 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:

Отказано в подписи документа
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"
 Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44
 GMT+03:00

28.10.2022 12:30 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа