

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2022 года по Белинского 222, подъезд 3.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	21.06	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.04.2022 по 11.05.2022, отражены на карточке за Май 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$21,06 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,0025 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

##### Пример расчета для помещения площадью 96,6 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,0025 \text{ Гкал} * 96,6 \text{ м}^2 \approx 0,2415 \text{ Гкал}$

$0,2415 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 490,17 \text{ руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплопотребления: 2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:  $Q_{\text{отр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подл}}$ , где  $Q = G_{\text{под}} \cdot (t_{\text{под}} - t_{\text{обр}}) / 1000$ ,  $Q_{\text{подл}} = G_{\text{подл}} \cdot (t_{\text{обр}} - t_{\text{хл}}) / 1000$ ,  $Q_{\text{гвс}} \text{ входит в } Q_{\text{от}}$ ,  $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{хл}}) / 1000$

Температура холодного источника:  $t_{\text{х.и.}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$ .

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qотр	Qотоп	Qподл	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды					
24.04.2022	0,982	66,73	56,35	0,626	35,58	47,22	29,54	0,02	0,981	65,18	8,53	1,759	1,199	0,000	0,560	24
25.04.2022	1,004	67,41	50,36	0,634	35,19	42,65	28,24	0,00	0,996	65,31	6,77	1,624	1,179	0,000	0,446	24
26.04.2022	1,021	66,41	50,87	0,629	35,21	42,25	30,20	0,03	1,012	64,65	7,95	1,593	1,074	0,001	0,518	24
27.04.2022	1,038	66,64	47,54	0,611	35,21	38,67	30,23	0,02	1,022	65,07	8,63	1,496	0,931	0,001	0,565	24
28.04.2022	1,048	66,38	46,37	0,617	35,22	37,68	28,59	0,00	1,039	64,73	8,44	1,448	0,898	0,000	0,551	24
29.04.2022	0,932	67,43	49,97	0,636	35,38	41,46	30,40	0,03	0,915	66,36	8,53	1,596	1,030	0,001	0,566	24
30.04.2022	0,873	66,94	51,05	0,668	35,65	43,54	30,35	0,04	0,868	65,14	7,26	1,598	1,122	0,001	0,475	24
01.05.2022	0,896	67,16	50,46	0,661	35,33	43,05	29,55	0,02	0,879	65,12	6,87	1,606	1,156	0,001	0,449	24
02.05.2022	0,881	67,02	54,97	0,668	35,87	47,31	29,70	0,02	0,854	65,02	7,26	1,716	1,242	0,000	0,473	24
03.05.2022	0,899	67,29	51,53	0,646	35,34	43,05	29,58	0,02	0,886	65,46	8,43	1,648	1,092	0,001	0,556	24
04.05.2022	0,943	67,20	49,38	0,629	35,34	41,06	29,94	0,02	0,934	65,39	7,94	1,576	1,053	0,000	0,522	24
05.05.2022	0,954	67,23	47,81	0,612	35,33	39,67	28,53	0,00	0,939	65,61	8,24	1,526	0,983	0,000	0,543	24
06.05.2022	0,807	66,23	53,33	0,637	35,59	45,93	30,10	0,05	0,790	64,45	6,87	1,638	1,193	0,001	0,444	24
07.05.2022	0,818	66,73	51,35	0,613	35,45	43,84	30,04	0,03	0,813	64,80	7,36	1,609	1,130	0,001	0,478	24
08.05.2022	0,930	67,15	48,30	0,616	35,34	40,36	30,09	0,02	0,921	65,23	7,45	1,538	1,047	0,001	0,490	24
09.05.2022	0,918	66,67	43,81	0,611	35,35	38,77	28,83	0,00	0,902	64,02	4,81	1,374	1,062	0,000	0,311	24
10.05.2022	0,888	66,46	45,68	0,606	35,36	37,58	30,88	0,03	0,840	64,66	7,46	1,420	0,934	0,001	0,485	24
11.05.2022	0,789	65,15	39,12	0,652	35,13	33,01	31,60	0,17	0,774	58,92	7,28	1,197	0,765	0,006	0,427	24
12.05.2022	0,897	41,13	15,18	0,901	27,68	10,07	30,08	0,16	0,905	35,58	7,36	0,261	-0,005	0,005	0,261	24
13.05.2022	0,906	39,87	12,81	0,906	28,90	8,47	25,80	0,01	0,888	30,20	5,28	0,159	0,000	0,000	0,159	24
14.05.2022	0,905	43,79	2,18	0,953	25,92	0,00	25,28	0,04	0,898	41,96	2,98	0,124	-0,001	0,001	0,124	24
15.05.2022	0,786	43,34	2,97	0,855	25,68	0,00	24,97	0,02	0,800	41,36	3,67	0,153	-0,001	0,001	0,153	24
16.05.2022	0,848	46,35	3,17	0,723	25,89	0,00	24,48	0,01	0,844	44,42	3,76	0,169	0,000	0,000	0,169	24
17.05.2022	0,788	44,34	2,87	0,584	25,66	0,00	24,40	0,00	0,803	43,02	3,37	0,145	0,000	0,000	0,145	24
18.05.2022	0,839	43,02	2,88	0,833	25,44	0,00	24,79	0,04	0,838	41,43	3,57	0,148	-0,001	0,001	0,148	24
19.05.2022	0,901	43,03	3,37	0,790	25,21	0,00	24,64	0,03	0,887	42,26	3,87	0,163	-0,001	0,001	0,163	24
20.05.2022	0,847	43,72	2,78	0,859	24,67	0,00	24,19	0,01	0,845	42,05	3,37	0,141	0,000	0,000	0,141	24
21.05.2022	0,866	43,13	3,57	0,962	24,31	0,00	23,38	0,01	0,872	41,37	3,87	0,161	0,000	0,000	0,161	24
22.05.2022	0,806	47,44	4,75	0,827	24,14	0,00	23,31	0,02	0,805	46,26	5,15	0,239	0,000	0,000	0,239	24
23.05.2022	0,846	42,50	3,17	0,872	23,77	0,00	22,65	0,00	0,847	41,35	3,67	0,151	0,000	0,000	0,151	24
Итого	0,89	57,46	947,94	0,71	31,47	765,64	27,81	0,85	0,89	55,21	185,98	29,98	19,08	0,03	10,873	720,00

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотр	Qподл	Qгвс
24.04.2022	34529,77	34444,61	51,16	114,45	964,00	2,08	6,55
23.05.2022	35477,72	35210,25	52,01	300,43	992,94	2,10	17,42

Итого к расчету:

Qотр.-Qотоп.+Qподл.+Qгвс(лето)-	29,98	Гкал
Qот-	19,08	Гкал
Qподл.-	0,03	Гкал
Qгвс(лето)-	10,87	Гкал
Gвс(лето) -	185,98	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 мая 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа c208557f1dc0-4b1a-9c24-8b23f37de64d

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"  
Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель правления

03E75D6D0DDAD238C41DD9070AB19883  
1  
с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36  
GMT+03:00

24.05.2022 12:07 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная подпись