

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2022 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	90,83	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.03.2022 по 23.04.2022, отражены на карточке за Апрель 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$90,83 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,0107 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 96,6 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,0107 \text{ Гкал} * 96,6 \text{ м}^2 \approx 1,03362 \text{ Гкал}$

$1,03362 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 2\,097,94 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{вх}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп.}} + Q_{\text{подп.}} \cdot (\text{под.} - \text{обр.}) / 1000$, где $Q = G \cdot \Delta t$, $Q_{\text{подп.}} = G_{\text{подп.}} \cdot (\text{обр.} - \text{ххи}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (\text{гвс} - \text{ххи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Т.х.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка				ГВС лето			Qплотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора		
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	t4(°C)	M4	Гкал	Гкал						Гкал	Гкал
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды									
24.03.2022	1,004	69,22	160,32	0,694	47,74	159,29	34,81	0,01	0,004	31,43	0,00	3,453	3,452	0,000	0,000	24				
25.03.2022	0,971	69,29	186,81	0,700	48,33	185,06	39,71	0,02	0,008	31,71	0,00	3,934	3,933	0,001	0,000	24				
26.03.2022	0,955	75,18	206,10	0,709	52,60	205,14	38,98	0,12	0,055	32,35	0,00	4,621	4,616	0,005	0,000	24				
27.03.2022	0,849	73,45	194,84	0,711	51,20	194,60	37,67	0,09	0,016	31,99	0,00	4,355	4,351	0,004	0,000	24				
28.03.2022	0,957	69,93	186,95	0,705	49,22	185,78	40,84	0,02	0,016	31,91	0,00	3,864	3,863	0,001	0,000	24				
29.03.2022	0,981	75,13	187,85	0,701	51,73	187,25	32,02	0,01	0,126	32,53	0,00	4,376	4,376	0,000	0,000	24				
30.03.2022	0,982	72,78	162,38	0,696	49,88	161,79	37,96	0,07	0,019	32,14	0,00	3,751	3,748	0,003	0,000	24				
31.03.2022	0,974	72,87	180,28	0,710	49,87	179,21	39,96	0,05	0,045	32,28	0,00	4,145	4,143	0,002	0,000	24				
01.04.2022	0,983	75,23	170,37	0,700	50,76	170,34	31,94	0,01	0,079	32,32	0,00	4,167	4,167	0,000	0,000	24				
02.04.2022	0,979	74,16	171,05	0,698	49,96	170,49	34,87	0,08	0,005	31,16	0,00	4,162	4,160	0,003	0,000	24				
03.04.2022	1,012	71,96	171,28	0,689	49,74	170,02	32,82	0,03	-0,004	30,93	0,00	3,826	3,825	0,001	0,000	24				
04.04.2022	1,042	68,57	166,43	0,658	49,02	164,34	36,15	0,02	-0,007	31,15	0,00	3,289	3,288	0,001	0,000	24				
05.04.2022	0,973	68,49	170,85	0,681	48,11	169,45	31,76	0,05	-0,011	30,50	0,00	3,481	3,479	0,001	0,000	24				
06.04.2022	0,936	68,13	187,92	0,673	48,41	185,65	34,33	0,05	0,003	30,37	0,00	3,711	3,709	0,002	0,000	24				
07.04.2022	0,950	68,32	178,49	0,676	48,35	176,06	29,99	0,00	0,004	30,39	0,00	3,596	3,596	0,000	0,000	24				
08.04.2022	0,730	68,65	132,34	0,632	43,15	129,93	36,45	0,05	0,826	28,32	0,00	3,339	3,337	0,002	0,000	24				
09.04.2022	0,983	68,66	160,85	0,645	48,54	157,64	30,08	0,00	0,959	30,67	0,00	3,244	3,244	0,000	0,000	24				
10.04.2022	1,016	68,59	163,80	0,660	48,88	161,58	36,19	0,05	1,010	30,84	0,00	3,229	3,227	0,002	0,000	24				
11.04.2022	1,033	68,77	158,50	0,643	49,26	156,12	36,42	0,03	0,059	31,16	0,00	3,098	3,097	0,001	0,000	24				
12.04.2022	1,016	68,10	155,42	0,643	49,09	154,45	35,06	0,02	0,024	31,19	0,00	2,967	2,966	0,001	0,000	24				
13.04.2022	0,985	68,34	145,50	0,623	48,89	144,47	36,64	0,02	0,077	31,31	0,00	2,856	2,855	0,001	0,000	24				
14.04.2022	0,957	68,20	98,32	0,599	44,51	90,54	33,98	0,02	1,002	68,25	6,76	2,354	1,896	0,001	0,457	24				
15.04.2022	0,988	67,62	71,41	0,613	40,67	62,31	33,16	0,02	0,979	65,89	8,53	1,933	1,368	0,001	0,564	24				
16.04.2022	0,920	67,50	73,27	0,655	40,06	63,72	32,94	0,02	0,904	65,88	9,31	2,015	1,396	0,001	0,618	24				
17.04.2022	0,856	67,41	85,91	0,672	40,88	74,81	34,73	0,21	0,829	66,69	10,39	2,297	1,593	0,007	0,696	24				
18.04.2022	0,868	68,06	77,85	0,642	40,27	69,47	31,48	0,01	0,852	66,43	7,94	2,170	1,638	0,000	0,531	24				
19.04.2022	0,982	68,50	74,21	0,634	39,96	64,02	31,53	0,02	0,946	66,94	8,82	2,124	1,530	0,001	0,594	24				
20.04.2022	0,973	68,19	73,15	0,635	39,69	62,53	31,44	0,02	0,953	66,72	9,21	2,092	1,474	0,001	0,617	24				
21.04.2022	0,903	67,07	58,69	0,661	35,97	48,80	30,07	0,03	0,883	65,78	9,41	1,828	1,205	0,001	0,622	24				
22.04.2022	0,874	67,09	63,79	0,665	37,02	54,15	29,80	0,01	0,876	65,51	8,92	1,924	1,336	0,000	0,587	24				
23.04.2022	0,927	67,78	59,06	0,646	36,40	50,29	30,01	0,02	0,929	66,12	8,14	1,862	1,320	0,001	0,541	24				
итого	0,96	69,72	4334,01	0,67	46,07	4209,28	34,32	1,18	0,40	42,61	87,43	98,06	92,19	0,04	5,828	744,00				

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qплотр	Qподп	Qгвс
24.03.2022	30195,76	30235,32	49,98	27,02	865,93	2,03	0,72
23.04.2022	34529,77	34444,61	51,16	114,45	964,00	2,08	6,55

Итого к расчету:

Qплотр, Qотоп, Qподп. + Qгвс(лето) =	98,06	Гкал
Qот =	92,19	Гкал
Qподп. =	0,04	Гкал
Qгвс(лето) =	5,83	Гкал
Gгвс(лето) =	87,43	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 апреля 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа 38227b75-6еса-4984-b6bd-92db93ееb20с

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:

ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель
 правления

03E75D6D00DDAD238C4IDD9070AB19883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36
 GMT+03:00

25.04.2022 19:57 GMT +03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная
 подпись