

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Март 2022 года по Белинского 222, подъезд 3.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Март	124,32	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.02.2022 по 23.03.2022, отражены на карточке за Март 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$124,32 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,014642 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

##### Пример расчета для помещения площадью 76,3 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,014642 \text{ Гкал} * 76,2 \text{ м}^2 \approx 1,1157204 \text{ Гкал}$

$1,1157204 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 2\,264,58 \text{ руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,194  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплопотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{отгр} = Q_{отп} + Q_{подп}$ , где  $Q = G_{под} \cdot (t_{под} - t_{обр.}) / 1000$ ,  $Q_{подп} = G_{подп} \cdot (t_{обр} - t_{хи}) / 1000$ ,  $Q_{гвс}$  входит в  $Q_{от}$ .  $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (t_{гвс} - t_{хи}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{х.и.} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$ .

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qотгр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды					
24.02.2022	0,971	71,59	145,53	0,697	46,82	143,12	33,22	0,03	-0,014	29,77	0,00	3,608	3,607	0,001	0,000	24
25.02.2022	0,990	73,34	140,11	0,693	47,43	138,34	29,90	0,03	-0,002	30,36	0,00	3,629	3,628	0,001	0,000	24
26.02.2022	0,959	74,15	156,62	0,694	49,04	154,85	32,44	0,03	0,005	30,76	0,00	3,948	3,947	0,001	0,000	24
27.02.2022	0,972	74,13	136,32	0,685	48,09	135,12	30,67	0,02	-0,008	29,69	0,00	3,553	3,553	0,001	0,000	24
28.02.2022	0,975	73,87	143,77	0,690	48,34	142,44	31,68	0,02	0,012	31,05	0,00	3,674	3,673	0,001	0,000	24
01.03.2022	0,985	75,22	151,15	0,695	48,67	150,42	31,06	0,01	0,016	31,32	0,00	4,020	4,020	0,000	0,000	24
02.03.2022	0,989	75,32	157,68	0,704	49,74	156,38	33,15	0,02	0,020	31,56	0,00	4,045	4,044	0,001	0,000	24
03.03.2022	0,980	74,57	140,29	0,692	48,46	139,06	32,29	0,01	0,015	31,59	0,00	3,669	3,668	0,000	0,000	24
04.03.2022	1,000	74,47	148,30	0,685	48,91	147,54	31,65	0,01	0,026	31,93	0,00	3,800	3,800	0,000	0,000	24
05.03.2022	1,000	76,68	148,59	0,688	50,12	147,95	31,73	0,01	0,047	32,11	0,00	3,942	3,941	0,000	0,000	24
06.03.2022	0,958	85,97	182,20	0,707	55,04	182,43	32,28	0,00	1,443	32,83	0,00	5,609	5,609	0,000	0,000	24
07.03.2022	0,990	96,47	178,05	0,689	60,91	179,31	50,57	0,76	0,600	33,35	0,00	6,375	6,334	0,040	0,000	24
08.03.2022	1,032	101,66	163,56	0,686	61,99	164,96	42,02	0,08	0,600	33,55	0,00	6,520	6,517	0,003	0,000	24
09.03.2022	1,006	101,66	157,52	0,683	62,19	158,75	54,66	0,37	0,203	33,48	0,00	6,271	6,251	0,020	0,000	24
10.03.2022	0,984	98,38	149,95	0,678	59,12	151,04	36,34	0,03	0,472	33,85	0,00	5,901	5,900	0,001	0,000	24
11.03.2022	0,967	101,36	162,06	0,686	61,79	163,21	37,40	0,03	0,991	34,02	0,00	6,441	6,441	0,001	0,000	24
12.03.2022	0,992	102,67	169,75	0,689	63,53	171,01	41,12	0,06	0,715	33,59	0,00	6,681	6,679	0,002	0,000	24
13.03.2022	0,999	101,81	164,02	0,680	62,86	165,47	51,18	0,21	0,344	33,54	0,00	6,428	6,416	0,012	0,000	24
14.03.2022	1,012	99,15	154,28	0,680	60,77	155,43	46,47	0,96	0,014	33,43	0,00	5,996	5,942	0,054	0,000	24
15.03.2022	1,018	94,38	148,56	0,694	57,58	149,39	40,46	0,15	-0,033	33,41	0,00	5,495	5,489	0,006	0,000	24
16.03.2022	0,980	91,47	175,20	0,704	58,95	176,15	41,41	0,02	0,002	33,14	0,00	5,717	5,716	0,001	0,000	24
17.03.2022	1,009	89,75	140,82	0,681	55,28	141,37	32,86	0,01	-0,016	32,63	0,00	4,864	4,864	0,000	0,000	24
18.03.2022	0,953	80,83	159,46	0,704	53,19	160,28	39,55	0,08	-0,017	32,34	0,00	4,427	4,423	0,004	0,000	24
19.03.2022	0,985	76,22	134,78	0,697	49,06	134,37	39,71	0,07	-0,021	31,80	0,00	3,670	3,667	0,003	0,000	24
20.03.2022	0,935	71,58	149,14	0,705	47,13	147,95	30,94	0,00	-0,011	31,70	0,00	3,650	3,650	0,000	0,000	24
21.03.2022	0,952	71,88	155,38	0,701	47,23	153,89	33,94	0,02	-0,005	31,60	0,00	3,824	3,823	0,001	0,000	24
22.03.2022	0,963	71,76	164,37	0,702	47,78	162,06	33,01	0,05	0,001	31,53	0,00	3,951	3,949	0,002	0,000	24
23.03.2022	0,987	71,17	159,93	0,698	48,17	158,47	35,58	0,04	0,004	31,57	0,00	3,683	3,682	0,001	0,000	24
итого	0,98	83,98	4337,41	0,69	53,51	4330,78	37,05	3,12	0,19	32,20	0,00	133,39	133,23	0,16	0,000	672,00

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотгр	Qподп	Qгвс
24.02.2022	25858,35	25904,55	46,86	27,02	732,54	1,88	0,72
23.03.2022	30195,76	30235,32	49,98	27,02	865,93	2,03	0,72

Итого к расчету:

Qотгр-Qотоп+Qподп+Qгвс(лето)-	<b>133,39</b>	Гкал
Qот-	<b>133,23</b>	Гкал
Qподп-	<b>0,16</b>	Гкал
Qгвс(лето)-	<b>0,00</b>	Гкал
Gвс(лето) -	<b>0,00</b>	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 марта 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа f3f054be-11f2-4e58-ac2d-8c80b1e0fa2

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"  
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель  
 правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070AB19883  
 1  
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36  
 GMT+03:00

24.03.2022 22:33 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная  
 подпись