

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Февраль 2022 года по Белинского 222, подъезд 3.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Февраль	151,46	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.01.2022 по 23.02.2022, отражены на карточке за Февраль 2022 года.

Площадь офисов – 1946,2 м²,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$151,46 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,017838 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 96,4 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,017838 \text{ Гкал} * 96,4 \text{ м}^2 \approx 1,7195832 \text{ Гкал}$

$1,7195832 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 3\,490,24 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517
 Нагрузка вентиляции (Гкал/час): 0,194
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10796

Схема теплоснабжения: 2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый подорозбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии: $Q_{\text{отр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп.}}$, где $Q = G_{\text{под.}} \cdot (t_{\text{под.}} - t_{\text{обр.}}) / 1000$, $Q_{\text{подп.}} = G_{\text{подп.}} \cdot (t_{\text{обр.}} - t_{\text{х.и.}}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}}$ входит в $Q_{\text{от}}$. $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{х.и.}}) / 1000$
 Температура холодного источника: $t_{\text{х.и.}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето				Qотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	MPa	t(°C)	M1	MPa	t(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	t4(°C)	M4	тонн воды					
24.01.2022	1,022	94,52	151,31	0,682	55,50	152,59	42,01	0,10	-0,042	33,61	0,00	5,937	5,933	0,004	0,000	24	
25.01.2022	1,004	89,69	150,40	0,697	53,12	151,39	40,39	0,28	-0,014	33,65	0,00	5,525	5,513	0,011	0,000	24	
26.01.2022	1,011	90,81	159,08	0,709	54,66	160,27	43,17	0,47	0,019	33,83	0,00	5,783	5,762	0,021	0,000	24	
27.01.2022	1,024	91,71	157,04	0,704	54,97	158,16	42,39	0,34	0,012	33,85	0,00	5,789	5,774	0,015	0,000	24	
28.01.2022	1,006	94,03	170,75	0,709	57,26	172,37	45,69	0,42	0,053	34,05	0,00	6,317	6,297	0,019	0,000	24	
29.01.2022	1,015	97,61	167,91	0,703	58,41	169,50	47,65	0,46	0,670	34,53	0,00	6,611	6,590	0,022	0,000	24	
30.01.2022	0,987	97,39	190,69	0,710	60,36	192,34	48,33	0,56	0,523	34,60	0,00	7,117	7,090	0,027	0,000	24	
31.01.2022	0,999	92,40	193,50	0,709	58,84	195,04	46,96	0,49	-0,038	34,29	0,00	6,517	6,493	0,023	0,000	24	
01.02.2022	1,001	86,73	159,04	0,693	53,75	159,73	43,14	0,28	-0,039	33,64	0,00	5,251	5,238	0,013	0,000	24	
02.02.2022	0,982	77,15	171,32	0,702	50,09	171,77	41,52	0,27	-0,034	32,98	0,00	4,664	4,653	0,011	0,000	24	
03.02.2022	0,980	74,53	181,56	0,718	50,01	181,47	38,41	0,28	-0,021	32,70	0,00	4,472	4,461	0,011	0,000	24	
04.02.2022	0,994	74,14	169,61	0,705	49,37	169,66	38,83	0,11	-0,013	32,74	0,00	4,207	4,203	0,004	0,000	24	
05.02.2022	0,953	77,74	200,39	0,708	52,83	200,39	41,15	0,26	0,024	33,29	0,00	4,998	4,987	0,011	0,000	24	
06.02.2022	0,988	86,96	195,03	0,704	57,23	196,01	44,31	0,34	0,216	34,03	0,00	5,798	5,783	0,015	0,000	24	
07.02.2022	0,999	95,95	200,54	0,700	62,23	201,89	48,54	0,36	1,456	34,79	0,00	6,779	6,762	0,017	0,000	24	
08.02.2022	1,039	97,99	173,81	0,684	61,52	175,02	43,32	0,04	0,962	34,85	0,00	6,345	6,343	0,002	0,000	24	
09.02.2022	1,014	93,36	146,53	0,681	57,27	147,63	42,12	0,10	-0,011	34,09	0,00	5,303	5,299	0,004	0,000	24	
10.02.2022	0,977	91,45	154,94	0,702	56,38	155,79	43,61	0,35	0,007	33,89	0,00	5,468	5,452	0,015	0,000	24	
11.02.2022	0,939	92,78	177,17	0,706	58,38	178,38	44,16	0,14	0,418	34,03	0,00	6,109	6,102	0,006	0,000	24	
12.02.2022	1,001	94,87	149,85	0,684	57,94	150,94	46,93	0,23	0,051	33,75	0,00	5,559	5,548	0,011	0,000	24	
13.02.2022	1,038	87,82	128,06	0,679	53,65	128,96	40,33	0,09	-0,036	33,14	0,00	4,396	4,393	0,004	0,000	24	
14.02.2022	1,033	86,87	144,22	0,698	53,03	144,89	40,25	0,30	0,022	33,41	0,00	4,901	4,889	0,012	0,000	24	
15.02.2022	1,016	87,78	145,47	0,684	53,94	146,01	39,43	0,15	-0,003	33,00	0,00	4,945	4,940	0,006	0,000	24	
16.02.2022	0,977	83,01	144,38	0,690	51,10	143,93	38,93	0,16	-0,014	32,72	0,00	4,628	4,622	0,006	0,000	24	
17.02.2022	1,004	80,13	141,83	0,693	50,16	141,72	38,88	0,13	-0,011	32,62	0,00	4,270	4,265	0,005	0,000	24	
18.02.2022	0,986	79,67	157,36	0,701	51,31	157,26	36,50	0,20	0,002	32,73	0,00	4,467	4,459	0,008	0,000	24	
19.02.2022	0,985	79,56	147,63	0,700	51,41	147,67	41,39	0,28	0,000	32,61	0,00	4,176	4,164	0,012	0,000	24	
20.02.2022	0,949	75,76	171,65	0,707	50,54	171,44	37,23	0,19	-0,007	32,39	0,00	4,367	4,359	0,007	0,000	24	
21.02.2022	0,988	74,04	137,31	0,693	48,09	136,91	36,73	0,15	-0,012	32,13	0,00	3,572	3,567	0,005	0,000	24	
22.02.2022	0,984	75,22	141,81	0,691	48,39	140,75	35,78	0,03	0,000	31,96	0,00	3,793	3,792	0,001	0,000	24	
23.02.2022	0,933	72,99	129,96	0,682	46,94	127,57	34,72	0,06	-0,007	31,96	0,00	3,397	3,395	0,002	0,000	24	
итого	0,99	86,28	5010,16	0,70	54,15	5027,39	41,77	7,65	0,13	33,42	0,00	161,46	161,13	0,33	0,000	744,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотр	Qподп	Qгвс
24.01.2022	20848,19	20877,15	39,21	27,02	571,09	1,54	0,72
23.02.2022	25858,35	25904,55	46,86	27,02	732,54	1,88	0,72

Итого к расчету:

Qотр, -Qотоп, +Qподп, +Qгвс(лето) -	161,46	Гкал
Qот -	161,13	Гкал
Qподп -	0,33	Гкал
Qгвс(лето) -	0,00	Гкал
Gгвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 февраля 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.


Идентификатор документа ec340928-3761-42a8-b5e1-35fe2825e127

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подпись отправителя:  ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель
 правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070A819883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36
 GMT+03:00

25.02.2022 14:58 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная
 подпись