

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2022 года по Белинского 222, подъезд 2.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь	218,25	2078,08

Расход теплоносителя за период с 26.10.2022 по 25.11.2022, отражены на карточке за ноябрь 2022 года.

Площадь офисов – 3037,3 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$218,25 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,017922 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

#### Пример расчета для помещения площадью 85,6 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,017922 \text{ Гкал} * 85,6 \text{ м}^2 \approx 1,5341232 \text{ Гкал}$

$1,5341232 \text{ Гкал} * 2078,08 \text{ руб.} = 3188,03 \text{ руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.  
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{от} + Q_{подп.}$ , где  $Q = G \cdot \Delta t \cdot (h_{под.} - h_{обр.}) / 1000$ ,  $Q_{подп.} = G_{подп.} \cdot (h_{обр.} - h_{хи}) / 1000$ ,  $Q_{гвс}$  входит в  $Q_{от}$ .  $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (h_{гвс} - h_{хи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Тх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qпотр	Qотоп	Qподп.	Q гвс	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	M4	M4						
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды					
26.10.2022	0,901	70,59	209,47	0,763	44,54	207,27	33,33	0,00	0,647	37,87	0,00	5,449	5,449	0,000	0,000	24
27.10.2022	0,906	71,15	211,05	0,768	44,57	208,95	33,33	0,00	0,640	37,82	0,00	5,611	5,611	0,000	0,000	24
28.10.2022	0,953	70,90	234,55	0,767	45,39	232,05	35,54	0,05	0,654	37,93	0,00	5,995	5,995	0,002	0,000	24
29.10.2022	0,973	70,71	236,83	0,764	45,36	234,43	33,46	0,00	0,647	37,96	0,00	6,002	6,002	0,000	0,000	24
30.10.2022	0,970	71,17	232,17	0,766	45,31	229,78	33,36	0,00	0,644	38,03	0,00	6,001	6,001	0,000	0,000	24
31.10.2022	0,974	71,29	234,79	0,766	45,50	232,43	33,42	0,00	0,679	38,07	0,00	6,060	6,060	0,000	0,000	24
01.11.2022	0,972	69,86	206,62	0,724	44,54	204,68	33,10	0,00	0,642	37,90	0,00	5,234	5,234	0,000	0,000	24
02.11.2022	0,990	69,21	222,07	0,740	44,81	220,32	28,85	0,00	0,655	36,91	0,00	5,425	5,425	0,000	0,000	24
03.11.2022	0,980	70,38	248,03	0,780	45,83	246,27	33,16	0,00	0,643	37,67	0,00	6,086	6,086	0,000	0,000	24
04.11.2022	0,976	72,03	245,64	0,763	46,35	243,93	33,63	0,00	0,912	38,09	0,00	6,306	6,306	0,000	0,000	24
05.11.2022	0,991	75,59	237,12	0,763	47,36	235,51	34,01	0,00	0,640	38,72	0,00	6,686	6,686	0,000	0,000	24
06.11.2022	0,968	76,01	245,04	0,748	47,61	243,30	33,99	0,00	0,637	38,88	0,00	6,959	6,959	0,000	0,000	24
07.11.2022	0,980	73,92	241,06	0,762	46,82	239,43	31,35	0,00	0,638	37,97	0,00	6,543	6,543	0,000	0,000	24
08.11.2022	0,980	73,92	241,06	0,762	46,82	239,43	31,35	0,00	0,638	37,97	0,00	6,543	6,543	0,000	0,000	24
08.11.2022	0,942	71,60	244,33	0,776	45,73	242,32	31,38	0,03	0,634	36,78	0,00	6,319	6,319	0,001	0,000	24
09.11.2022	0,958	71,07	236,48	0,772	44,74	234,49	26,49	0,00	0,634	36,17	0,00	6,226	6,226	0,000	0,000	24
10.11.2022	0,884	70,78	224,49	0,753	44,00	222,47	26,27	0,00	0,637	35,52	0,00	6,003	6,003	0,000	0,000	24
11.11.2022	0,964	70,33	218,00	0,742	44,35	216,29	32,74	0,74	0,616	35,50	0,00	5,698	5,698	0,031	0,000	24
12.11.2022	0,931	70,36	216,63	0,731	44,26	214,82	26,72	0,00	0,643	35,69	0,00	5,651	5,651	0,000	0,000	24
13.11.2022	0,930	70,90	230,74	0,696	44,93	228,52	31,51	0,19	0,636	35,93	0,00	6,000	6,000	0,008	0,000	24
14.11.2022	0,817	79,75	220,66	0,669	46,83	218,84	27,41	0,00	0,639	36,54	0,00	7,214	7,214	0,000	0,000	24
15.11.2022	0,952	91,02	233,48	0,698	52,17	231,85	27,89	0,00	0,634	37,00	0,00	9,053	9,053	0,000	0,000	24
16.11.2022	1,009	99,94	229,39	0,669	55,52	228,12	31,81	0,04	0,639	37,77	0,00	10,182	10,182	0,002	0,000	24
17.11.2022	1,132	109,06	207,01	0,667	58,78	205,99	32,00	0,03	0,631	39,14	0,00	10,466	10,466	0,001	0,000	24
18.11.2022	1,094	103,48	230,94	0,682	57,84	229,81	28,44	0,00	0,622	38,17	0,00	10,589	10,589	0,000	0,000	24
19.11.2022	1,058	99,35	221,88	0,675	55,26	220,73	33,07	0,03	0,630	37,75	0,00	9,805	9,805	0,001	0,000	24
20.11.2022	1,070	97,52	225,82	0,683	54,76	224,74	27,87	0,00	0,632	37,49	0,00	9,694	9,694	0,000	0,000	24
21.11.2022	1,028	92,41	245,75	0,698	53,98	244,66	27,51	0,00	0,639	37,05	0,00	9,482	9,482	0,000	0,000	24
22.11.2022	1,029	92,44	250,87	0,696	55,42	249,71	27,95	0,00	0,633	37,57	0,00	9,307	9,307	0,000	0,000	24
23.11.2022	1,023	99,97	303,72	0,687	65,42	301,78	28,87	0,00	0,634	39,28	0,00	10,519	10,519	0,000	0,000	24
24.11.2022	1,085	99,27	257,14	0,682	63,35	255,49	37,78	0,04	0,630	39,33	0,00	9,271	9,271	0,002	0,000	24
25.11.2022	1,061	103,02	260,24	0,684	61,11	258,84	37,01	0,00	0,689	44,10	0,00	10,944	10,944	0,000	0,000	24
итого	0,98	81,45	7262,00	0,73	49,76	7207,79	31,40	1,16	0,65	37,76	0,00	230,78	230,78	0,05	0,000	744,00

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	Qпотр	Qподп.	M4	Qгвс
25.10.2022	87705,67	86492,68	949,96	1950,28	26,01	368,88	17,10
25.11.2022	94968,67	93700,47	951,12	2181,06	26,06	368,88	17,10

Итого к расчету:

Qпотр.-Qотоп.+Qподп.+Qгвс(лето)	230,78	Гкал
Qот	230,78	Гкал
Qподп.	0,05	Гкал
Qгвс(лето)	0,00	Гкал
Gгвс(лето)	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.11.2022

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа de4eae2c-3ebc-4a0c-a18d-f39798a0b3a7

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"  
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель правления

03E75D6D0DDAD238C41DD9070AB19883  
 1  
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36  
 GMT+03:00

26.11.2022 12:53 GMT+03:00  
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:



Отказано в подписи документа  
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"  
 Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35  
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44  
 GMT+03:00

27.11.2022 11:44 GMT+03:00  
 Подпись соответствует файлу документа