

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2022 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь	141,0	2078,08

Расход теплоносителя за период с 26.09.2022 по 25.10.2022, отражены на карточке за октябрь 2022 года.

Площадь офисов – 3037,3 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$141,0 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,011578 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 48,6 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,011578 \text{ Гкал} * 48,6 \text{ м}^2 \approx 0,562908 \text{ Гкал}$

$0,562908 \text{ Гкал} * 2078,08 \text{ руб.} = 1169,32 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отгр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп}}$, где $Q = \text{Спод} \cdot (\text{hпод} - \text{hобр}) / 1000$, $Q_{\text{подп}} = \text{Сподл} \cdot (\text{hобр} - \text{hхи}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}} = \text{Сгвс} \cdot (\text{hгвс} - \text{hхи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Тх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка			ГВС лето			Qотгр	Qотоп	Qподп	Q гас	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	M4	M4						
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды						
26.09.2022	0,764	64,43	99,50	0,690	42,60	97,66	33,48	0,03	0,769	36,37	0,00	2,172	2,172	0,001	0,000	24	
27.09.2022	0,744	65,58	124,06	0,713	40,50	121,96	33,97	0,48	0,986	36,43	0,00	3,106	3,106	0,019	0,000	24	
28.09.2022	0,852	68,62	203,94	0,715	44,29	201,44	32,73	0,00	0,646	37,17	0,00	4,944	4,944	0,000	0,000	24	
29.09.2022	0,806	70,37	215,75	0,745	45,29	213,24	36,08	0,27	0,989	37,57	0,00	5,425	5,425	0,011	0,000	24	
30.09.2022	0,938	69,76	230,99	0,758	44,89	228,43	33,04	0,00	0,884	37,43	0,00	5,755	5,755	0,000	0,000	24	
01.10.2022	0,977	69,35	253,07	0,748	45,52	250,36	33,33	0,00	0,669	37,73	0,00	6,047	6,047	0,000	0,000	24	
02.10.2022	1,011	69,05	298,82	0,698	47,43	295,77	33,83	0,00	0,644	38,49	0,00	6,485	6,485	0,000	0,000	24	
03.10.2022	1,027	69,08	228,44	0,667	48,50	225,82	40,78	0,07	0,790	37,97	0,00	4,802	4,802	0,003	0,000	24	
04.10.2022	0,994	68,85	184,13	0,658	44,77	182,17	33,43	0,00	0,642	38,20	0,00	4,437	4,437	0,000	0,000	24	
05.10.2022	0,995	69,34	174,98	0,666	44,25	173,00	33,79	0,00	0,765	38,44	0,00	4,401	4,401	0,000	0,000	24	
06.10.2022	0,875	70,60	178,17	0,675	44,20	176,17	34,02	0,00	0,901	38,51	0,00	4,699	4,699	0,000	0,000	24	
07.10.2022	0,999	69,50	201,18	0,691	45,12	198,69	34,19	0,00	0,984	38,37	0,00	4,919	4,919	0,000	0,000	24	
08.10.2022	1,010	70,15	187,91	0,699	44,98	185,92	34,13	0,00	0,643	38,36	0,00	4,733	4,733	0,000	0,000	24	
09.10.2022	0,991	69,28	196,51	0,696	44,83	194,46	34,27	0,00	0,637	38,86	0,00	4,816	4,816	0,000	0,000	24	
10.10.2022	1,021	69,75	191,08	0,666	45,10	189,08	34,25	0,00	0,648	38,07	0,00	4,714	4,714	0,000	0,000	24	
11.10.2022	1,024	69,28	205,82	0,660	46,90	203,68	34,64	0,00	0,648	39,54	0,00	4,610	4,610	0,000	0,000	24	
12.10.2022	1,023	70,25	234,85	0,648	49,00	232,16	35,14	0,00	0,847	40,68	0,00	4,971	4,971	0,000	0,000	24	
13.10.2022	1,005	70,17	198,67	0,657	47,67	196,28	34,51	0,00	0,641	39,53	0,00	4,437	4,437	0,000	0,000	24	
14.10.2022	0,999	69,01	166,79	0,670	45,52	164,78	34,20	0,00	0,953	39,03	0,00	3,913	3,913	0,000	0,000	24	
15.10.2022	0,980	68,96	167,48	0,677	45,16	165,50	34,15	0,00	0,940	38,73	0,00	3,985	3,985	0,000	0,000	24	
16.10.2022	0,942	68,64	175,14	0,681	44,78	173,06	33,77	0,00	0,639	38,68	0,00	4,174	4,174	0,000	0,000	24	
17.10.2022	0,962	68,67	186,70	0,677	44,73	184,55	33,85	0,00	0,641	38,65	0,00	4,464	4,464	0,000	0,000	24	
18.10.2022	0,974	68,71	180,62	0,682	44,89	178,40	33,81	0,00	0,643	38,55	0,00	4,306	4,306	0,000	0,000	24	
19.10.2022	0,975	68,58	177,10	0,702	44,67	175,15	33,71	0,00	0,644	38,50	0,00	4,241	4,241	0,000	0,000	24	
20.10.2022	0,953	68,83	186,19	0,716	44,54	183,98	33,58	0,00	0,640	38,27	0,00	4,511	4,511	0,000	0,000	24	
21.10.2022	0,935	68,95	195,18	0,727	44,34	192,81	33,62	0,00	0,649	38,07	0,00	4,792	4,792	0,000	0,000	24	
22.10.2022	0,882	69,60	218,68	0,725	44,91	216,54	33,62	0,00	0,791	38,00	0,00	5,392	5,392	0,000	0,000	24	
23.10.2022	0,897	69,92	218,93	0,721	44,91	216,54	33,56	0,00	0,713	38,11	0,00	5,476	5,476	0,000	0,000	24	
24.10.2022	0,936	69,72	200,37	0,742	44,45	198,05	33,35	0,00	0,915	37,92	0,00	5,053	5,053	0,000	0,000	24	
25.10.2022	0,905	69,00	209,65	0,748	44,16	207,40	33,29	0,00	0,645	37,90	0,00	5,211	5,211	0,000	0,000	24	
итого	0,95	69,07	5890,71	0,70	45,10	5823,05	34,14	0,85	0,75	38,27	0,00	141,00	141,00	0,03	0,000	720,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	Qотгр	Qподп	M4	Qгвс
25.09.2022	81815,97	80669,62	949,11	1809,28	25,98	368,88	17,10
25.10.2022	87706,67	86492,68	949,96	1950,28	26,01	368,88	17,10

Итого к расчету:

Qотгр, Qотоп, Qподп, Qгвс(лето) =	141,00	Гкал
Qот =	141,00	Гкал
Qподп =	0,03	Гкал
Qгвс(лето) =	0,00	Гкал
Gвс(лето) =	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

25.10.2022

Ответственный представитель ЭСО:

20_г.

Идентификатор документа 575449e8-22da-49f7-bd89-4c2430f0a653

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:

ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотилев Владимир Васильевич, Председатель
 правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070AB19883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36
 GMT+03:00

26.10.2022 11:09 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:

Отказано в подписи документа
 АО "ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС"
 Даутова Виктория Игоревна, Руководитель

0379BD7200C8AE78A04CFA7F124EBAEF35
 с 04.07.2022 09:52 по 04.07.2023 09:44
 GMT+03:00

28.10.2022 12:32 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа