

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2022 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	37.12	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.04.2022 по 11.05.2022, отражены на карточке за май 2022 года.

Площадь офисов – 3037,3 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$37,12 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,003048 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 73,3 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,003048 \text{ Гкал} * 73,3 \text{ м}^2 \approx 0,2234184 \text{ Гкал}$

$0,2234184 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 453,47 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Схема теплоснабжения:

Формула расчёта тепловой энергии: $Q_{отгр} = Q_{отп} + Q_{подп}$, где $Q = G \cdot \Delta t$ (нпод-нобр)/1000, $Q_{подп} = G_{подп} \cdot (нобр-ххи)/1000$, $Q_{гвс} \text{ входит в } Q_{от}$. $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (нгвс-ххи)/1000$

Температура холодного источника: Тх.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка				ГВС лето				Время работы прибора		
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	14(°C)			Qотгр	Qотоп		Qподп	Q гвс
										MPa	ср/сут	тонн воды					
24.04.2022	0,977	65,79	97,37	0,628	36,28	78,82	30,41	0,00	0,974	64,72	17,17	2,908	1,793	0,000	1,114	24	
25.04.2022	1,000	66,29	84,79	0,634	35,39	69,69	30,45	0,00	0,976	65,28	13,73	2,636	1,738	0,000	0,898	24	
26.04.2022	1,017	65,48	90,52	0,634	35,23	66,61	31,07	0,03	1,001	64,60	22,27	2,763	1,322	0,001	1,439	24	
27.04.2022	1,033	65,69	83,95	0,616	34,04	50,92	30,34	0,00	1,014	65,03	31,00	2,658	0,644	0,000	2,014	24	
28.04.2022	1,045	65,37	81,02	0,622	34,59	53,20	27,42	0,00	1,025	64,63	26,39	2,510	0,805	0,000	1,705	24	
29.04.2022	0,830	66,89	121,02	0,639	41,02	115,07	28,79	0,00	0,704	63,77	4,02	3,123	2,865	0,000	0,258	24	
30.04.2022	0,870	66,88	123,76	0,669	39,95	121,50	28,62	0,00	0,817	62,89	0,00	3,373	3,373	0,000	0,000	24	
01.05.2022	0,885	67,20	126,78	0,663	40,42	124,14	31,29	0,03	0,652	62,67	0,00	3,405	3,404	0,001	0,000	24	
02.05.2022	0,858	66,94	130,52	0,669	39,50	128,06	28,54	0,00	0,648	62,35	0,00	3,584	3,584	0,000	0,000	24	
03.05.2022	0,901	67,30	121,88	0,650	40,34	119,39	28,64	0,00	0,643	62,54	0,00	3,309	3,309	0,000	0,000	24	
04.05.2022	0,943	67,30	115,61	0,632	41,36	113,20	29,16	0,00	0,646	63,44	0,00	3,053	3,053	0,000	0,000	24	
05.05.2022	0,953	67,34	114,14	0,614	42,02	111,77	29,50	0,00	0,648	63,49	0,00	2,928	2,928	0,000	0,000	24	
06.05.2022	0,811	66,20	131,36	0,639	38,68	128,99	30,47	0,12	0,647	61,60	0,00	3,626	3,622	0,004	0,000	24	
07.05.2022	0,815	66,39	122,52	0,616	40,19	120,48	28,59	0,00	0,645	62,47	0,00	3,240	3,240	0,000	0,000	24	
08.05.2022	0,931	66,80	119,46	0,617	43,45	117,67	32,55	0,03	0,647	63,52	0,00	2,856	2,854	0,001	0,000	24	
09.05.2022	0,922	66,31	114,40	0,612	43,48	112,71	29,31	0,00	0,837	63,67	0,00	2,668	2,668	0,000	0,000	24	
10.05.2022	0,873	66,86	97,27	0,607	41,69	95,61	29,18	0,00	0,649	62,87	0,00	2,360	2,360	0,000	0,000	24	
11.05.2022	0,813	65,13	68,85	0,643	39,53	67,69	27,66	0,03	0,650	62,21	0,00	1,780	1,779	0,001	0,000	24	
12.05.2022	0,897	34,00	8,06	0,895	25,45	7,68	24,71	0,02	0,653	24,36	0,00	0,054	0,053	0,000	0,000	24	
13.05.2022	0,908	31,06	6,77	0,906	24,01	6,48	22,98	0,00	0,957	22,71	0,00	0,042	0,042	0,000	0,000	24	
14.05.2022	0,846	22,14	0,00	0,949	22,55	0,00	22,09	0,02	0,699	22,13	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24	
15.05.2022	0,833	21,65	0,00	0,836	22,07	0,00	21,63	0,01	0,870	21,94	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24	
16.05.2022	0,815	37,28	0,79	0,873	22,27	0,00	21,75	0,00	0,797	38,75	0,89	0,032	0,000	0,000	0,032	24	
17.05.2022	0,813	32,21	1,39	0,788	22,16	0,00	21,54	0,00	0,793	32,38	1,99	0,064	0,000	0,000	0,064	24	
18.05.2022	0,833	26,05	0,90	0,680	21,55	0,00	20,99	0,00	0,825	24,86	1,10	0,027	0,000	0,000	0,027	24	
19.05.2022	0,890	25,67	1,20	0,617	21,09	0,00	20,61	0,00	0,874	25,78	2,09	0,054	0,000	0,000	0,054	24	
20.05.2022	0,878	27,16	1,10	0,591	20,75	0,00	20,33	0,00	0,856	27,34	1,99	0,054	0,000	0,000	0,054	24	
21.05.2022	0,886	33,89	6,57	0,410	20,52	0,00	20,00	0,00	0,871	33,26	7,16	0,234	0,000	0,000	0,234	24	
22.05.2022	0,841	38,51	6,85	0,400	20,89	0,00	20,18	0,00	0,835	38,63	9,53	0,368	0,000	0,000	0,368	24	
23.05.2022	0,819	31,10	2,49	0,357	20,44	0,00	28,83	0,00	0,812	30,99	3,29	0,101	0,000	0,000	0,101	24	
итого	0,90	51,86	1981,33	0,66	32,36	1809,67	27,19	0,29	0,79	37,36	142,64	53,81	45,44	0,01	8,362	720,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотгр	Qподп	Qгвс
24.04.2022	76085,61	75192,40	52,53	110,27	1692,53	2,41	5,45
23.05.2022	78066,94	77002,07	52,82	252,91	1745,68	2,42	13,82

Итого к расчету:

Qотгр-Qотоп+Qподп+Qгвс(лето)-	53,81	Гкал
Qот-	45,44	Гкал
Qподп.-	0,01	Гкал
Qгвс(лето)-	8,36	Гкал
Gвс(лето) -	142,64	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(802) 872-57-80

Федоров Роман

23 мая 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа bf50са69-07be-4702-89a4-6fb92072аса7

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель
 правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070AB19883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36
 GMT+03:00

24.05.2022 12:07 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная
 подпись