

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

**Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2022 года по Белинского 222, подъезд 2.**

**Данные о расходе теплоносителя**

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	145,99	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.03.2022 по 23.04.2022, отражены на карточке за апрель 2022 года.

Площадь офисов – 3037,3 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$145,99 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,011988 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

**Пример расчета для помещения площадью 48,3 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,011988 \text{ Гкал} * 48,3 \text{ м}^2 \approx 0,5790204 \text{ Гкал}$

$0,5790204 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 1\,175,24 \text{ руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп}}$ , где  $Q = G_{\text{под}} \cdot (t_{\text{под}} - t_{\text{обр}}) / 1000$ ,  $Q_{\text{подп}} = G_{\text{подп}} \cdot (t_{\text{обр}} - t_{\text{хи}}) / 1000$ ,  $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{хи}}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{\text{хи}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$ .

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето			Qотр	Qотоп	Qподп	Q гвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды					
24.03.2022	0,984	68,71	268,65	0,698	46,67	266,36	27,04	0,00	0,624	34,89	0,00	5,906	5,906	0,000	0,000	24
25.03.2022	0,970	68,90	262,62	0,700	45,21	260,58	30,05	0,00	0,691	34,44	0,00	6,246	6,246	0,000	0,000	24
26.03.2022	0,953	74,54	240,90	0,706	45,97	239,32	31,02	0,00	0,681	35,23	0,00	6,853	6,853	0,000	0,000	24
27.03.2022	0,944	72,83	247,45	0,711	45,65	245,58	30,55	0,00	0,608	34,82	0,00	6,742	6,742	0,000	0,000	24
28.03.2022	0,961	69,72	246,37	0,703	44,63	244,62	31,04	0,00	0,637	35,07	0,00	6,206	6,206	0,000	0,000	24
29.03.2022	0,987	74,81	244,16	0,698	45,99	242,49	31,95	0,00	0,849	35,69	0,00	7,034	7,034	0,000	0,000	24
30.03.2022	0,982	72,38	238,12	0,695	45,57	236,47	31,46	0,00	0,659	35,31	0,00	6,423	6,423	0,000	0,000	24
31.03.2022	0,977	72,62	251,99	0,707	45,75	250,33	31,89	0,00	0,653	35,52	0,00	6,790	6,790	0,000	0,000	24
01.04.2022	0,979	74,59	247,89	0,699	46,38	246,31	32,33	0,00	0,678	35,86	0,00	7,005	7,005	0,000	0,000	24
02.04.2022	0,970	73,52	259,84	0,700	46,43	258,18	32,48	0,00	0,664	35,94	0,00	7,079	7,079	0,000	0,000	24
03.04.2022	1,004	71,34	251,49	0,692	45,98	249,81	39,00	0,04	0,683	35,73	0,00	6,427	6,425	0,002	0,000	24
04.04.2022	1,037	68,03	188,03	0,660	44,44	186,47	34,44	0,02	0,620	35,49	0,00	4,506	4,505	0,001	0,000	24
05.04.2022	0,971	67,80	198,05	0,682	43,27	196,76	31,36	0,00	0,635	35,04	0,00	4,873	4,873	0,000	0,000	24
06.04.2022	0,935	67,43	207,79	0,672	43,40	206,17	31,51	0,00	0,697	35,21	0,00	5,010	5,010	0,000	0,000	24
07.04.2022	0,941	67,61	201,39	0,675	43,52	200,02	31,40	0,00	0,632	35,12	0,00	4,906	4,906	0,000	0,000	24
08.04.2022	0,714	67,58	146,24	0,631	42,83	145,14	30,39	0,00	0,654	34,56	0,00	3,632	3,632	0,000	0,000	24
09.04.2022	0,973	68,01	194,40	0,647	43,83	192,86	31,54	0,00	0,625	35,30	0,00	4,752	4,752	0,000	0,000	24
10.04.2022	1,001	68,05	248,27	0,661	44,59	246,59	35,18	0,04	0,626	35,52	0,00	5,869	5,867	0,002	0,000	24
11.04.2022	1,024	68,07	207,33	0,646	44,44	205,89	31,90	0,00	0,650	35,66	0,00	4,940	4,940	0,000	0,000	24
12.04.2022	1,008	67,35	173,03	0,647	44,90	171,50	32,68	0,01	0,642	34,95	0,00	3,981	3,981	0,000	0,000	24
13.04.2022	0,974	67,66	190,62	0,626	43,76	189,19	31,52	0,00	0,643	35,40	0,00	4,598	4,598	0,000	0,000	24
14.04.2022	0,958	67,66	167,90	0,598	43,56	166,52	51,59	0,00	0,640	35,59	0,00	4,100	4,100	0,000	0,000	24
15.04.2022	0,978	67,01	145,32	0,618	42,60	144,07	43,92	0,00	0,647	35,07	0,00	3,581	3,581	0,000	0,000	24
16.04.2022	0,915	66,95	154,73	0,656	41,23	153,37	30,76	0,00	0,642	34,28	0,00	4,001	4,001	0,000	0,000	24
17.04.2022	0,844	67,01	197,15	0,664	42,95	195,71	31,01	0,00	0,643	34,62	0,00	4,785	4,785	0,000	0,000	24
18.04.2022	0,882	67,81	225,66	0,649	44,18	243,06	46,00	18,35	0,638	35,54	0,00	6,246	5,410	0,836	0,000	24
19.04.2022	0,953	68,66	425,85	0,636	50,07	449,12	49,42	18,11	0,642	36,94	0,00	8,895	8,000	0,895	0,000	24
20.04.2022	0,984	68,29	271,24	0,638	49,64	269,59	48,53	6,71	0,925	66,50	5,59	5,528	4,829	0,330	0,370	24
21.04.2022	0,900	66,46	123,40	0,660	38,47	97,62	30,90	0,00	0,870	65,98	23,04	3,488	1,969	0,000	1,519	24
22.04.2022	0,872	66,24	114,10	0,664	36,97	91,91	31,06	0,03	0,862	65,70	19,91	3,356	2,049	0,001	1,306	24
23.04.2022	0,924	66,81	105,25	0,649	36,76	85,46	30,39	0,00	0,917	66,12	17,26	3,184	2,046	0,000	1,138	24
итого	0,95	69,18	6645,22	0,67	44,18	6577,08	34,33	43,31	0,69	39,26	65,79	166,94	160,54	2,07	4,332	744,00

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотр	Qподп	Qгвс
24.03.2022	69440,40	68615,32	9,22	44,48	1525,59	0,35	1,12
20.04.2022	76085,61	75192,40	52,53	110,27	1692,53	2,41	5,45

Итого к расчету:

Qотр.-Qотоп.+Qподп.+Qгвс(лето)-	<b>166,94</b>	Гкал
Qот-	<b>160,54</b>	Гкал
Qподп.-	<b>2,07</b>	Гкал
Qгвс(лето)-	<b>4,33</b>	Гкал
Gгвс(лето) -	<b>65,79</b>	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 апреля 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа cddb7642-d302-4b71-9b1c-662695028541

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"  
 Молотилев Владимир Васильевич, Председатель  
 правления

03E75D6D0DDAD238C41DD9070A819883  
 1  
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36  
 GMT+03:00

25.04.2022 19:57 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная  
 подпись