

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Март 2022 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Март	232,34	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.02.2022 по 23.03.2022, отражены на карточке за март 2022 года.

Площадь офисов – 3037,3 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$232,34 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,019079 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 48,8 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,019079 \text{ Гкал} * 48,8 \text{ м}^2 \approx 0,9196078 \text{ Гкал}$

$0,9196078 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 1\ 866,53 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{отр} = Q_{от} + Q_{подл.}$, где $Q = G_{под.} * (t_{под.} - t_{обр.}) / 1000$, $Q_{подл.} = G_{подл.} * (t_{обр.} - t_{хк}) / 1000$, $Q_{гвс}$ входит в $Q_{от}$. $Q_{гвс} = G_{гвс} * (t_{гвс} - t_{хк}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{х.и.} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка			ГВС лето			Qотр	Qотоп	Qподл	Qгвс	Время работы прибора
	P1 МПа	t1(°C) ср/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) ср/сут	M2 тонн воды	t3(°C) ср/сут	M3 тонн воды	P3 МПа	t4(°C) ср/сут	M4 тонн воды						
24.02.2022	0,968	71,11	263,86	0,697	45,52	261,35	32,86	0,00	0,607	35,90	0,00	8,678	6,759	0,000	0,000	24	
25.02.2022	0,985	72,78	261,95	0,694	46,37	259,47	33,15	0,00	0,636	36,17	0,00	8,317	6,911	0,000	0,000	24	
26.02.2022	0,958	73,51	246,29	0,694	45,81	243,98	33,35	0,00	0,665	36,20	0,00	8,598	6,826	0,000	0,000	24	
27.02.2022	0,966	73,55	252,24	0,686	46,19	249,78	33,15	0,00	0,618	36,20	0,00	8,632	6,899	0,000	0,000	24	
28.02.2022	0,977	73,20	243,43	0,690	45,83	241,21	33,32	0,00	0,647	36,25	0,00	9,144	6,648	0,000	0,000	24	
01.03.2022	0,983	74,61	268,96	0,694	47,40	266,28	33,51	0,00	0,644	36,40	0,00	9,556	7,325	0,000	0,000	24	
02.03.2022	0,991	74,65	247,30	0,701	46,55	244,99	33,52	0,00	0,615	36,41	0,00	9,844	6,954	0,000	0,000	24	
03.03.2022	0,975	73,96	242,04	0,692	46,10	239,70	37,00	0,04	0,622	36,38	0,00	9,393	6,748	0,001	0,000	24	
04.03.2022	0,996	73,86	259,91	0,685	47,00	257,42	33,69	0,00	0,634	36,53	0,00	8,356	7,003	0,000	0,000	24	
05.03.2022	0,996	76,18	265,79	0,688	48,08	263,43	33,83	0,00	0,643	36,75	0,00	6,714	7,472	0,000	0,000	24	
06.03.2022	0,956	84,70	240,81	0,708	49,54	238,55	35,14	0,00	0,913	37,50	0,00	7,443	8,404	0,000	0,000	24	
07.03.2022	0,998	95,78	254,51	0,686	55,14	252,31	36,82	0,00	0,833	38,86	0,00	7,464	8,504	0,000	0,000	24	
08.03.2022	1,032	100,50	263,29	0,683	57,55	260,56	43,51	0,02	0,692	39,53	0,00	7,632	11,324	0,001	0,000	24	
09.03.2022	1,004	100,40	244,02	0,679	56,61	241,57	42,97	0,53	0,572	39,40	0,00	9,246	10,750	0,030	0,000	24	
10.03.2022	0,982	97,37	252,85	0,677	55,71	250,47	43,08	0,06	0,792	39,39	0,00	10,555	10,576	0,003	0,000	24	
11.03.2022	0,971	100,22	242,14	0,683	56,03	239,87	41,81	0,07	0,641	39,41	0,00	11,059	10,738	0,003	0,000	24	
12.03.2022	0,998	101,14	245,05	0,685	56,44	242,89	41,37	0,04	0,659	39,54	0,00	10,079	11,007	0,002	0,000	24	
13.03.2022	0,999	100,43	243,08	0,677	55,86	240,78	36,99	0,00	0,622	39,24	0,00	9,613	10,857	0,000	0,000	24	
14.03.2022	1,011	98,01	244,96	0,678	55,47	243,00	36,93	0,00	0,629	39,13	0,00	9,490	10,458	0,000	0,000	24	
15.03.2022	1,017	93,76	245,22	0,694	53,99	243,17	35,02	0,00	0,578	38,36	0,00	10,371	9,785	0,000	0,000	24	
16.03.2022	0,990	90,85	229,91	0,695	51,42	228,27	37,38	0,04	0,687	37,77	0,00	9,247	9,101	0,001	0,000	24	
17.03.2022	1,007	89,11	234,72	0,682	51,60	232,77	34,69	0,00	0,670	37,42	0,00	9,384	8,819	0,000	0,000	24	
18.03.2022	0,960	80,16	215,52	0,699	46,90	213,97	36,04	0,04	0,655	36,38	0,00	9,257	7,174	0,002	0,000	24	
19.03.2022	0,980	75,98	236,94	0,698	46,82	235,16	32,74	0,00	0,598	35,84	0,00	8,560	6,921	0,000	0,000	24	
20.03.2022	0,932	71,38	234,09	0,704	44,37	232,34	32,54	0,00	0,649	35,57	0,00	8,145	6,326	0,000	0,000	24	
21.03.2022	0,951	71,60	257,62	0,701	45,68	255,59	35,60	0,09	0,683	35,35	0,00	7,588	6,693	0,003	0,000	24	
22.03.2022	0,948	71,13	216,14	0,707	47,11	214,40	37,23	0,07	0,760	35,74	0,00	7,562	5,331	0,003	0,000	24	
23.03.2022	0,987	70,99	293,80	0,697	47,75	291,37	32,55	0,00	0,715	36,39	0,00	7,156	6,826	0,000	0,000	24	
итого	0,98	83,25	6946,43	0,69	49,96	6884,65	36,06	1,00	0,67	37,29	0,00	247,08	231,00	0,05	0,000	672,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотр	Qподл	Qгвс
24.02.2022	62493,97	61730,67	8,23	44,48	1294,59	0,29	1,12
23.03.2022	69440,40	68615,32	9,22	44,48	1525,59	0,35	1,12

Итого к расчету:

Qотр.-Qотоп.+Qподл.+Qгвс(лето)-	247,08	Гкал
Qот-	231,00	Гкал
Qподл.-	0,05	Гкал
Qгвс(лето)-	0,00	Гкал
Gгвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

0 января 1900 й.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа 9acbf75-219b-4818-9ab6-f629bc5bf9d9

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя: ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070AB19883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36 GMT+03:00

24.03.2022 22:33 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная подпись