

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Февраль 2022 года по Белинского 222, подъезд 2.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Февраль	244,42	2029,7

Расход теплоносителя за период с 24.01.2022 по 23.02.2022, отражены на карточке за февраль 2022 года.

Площадь офисов – 3037,3 м²,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$244,42 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,020071 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 48,8 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,020071 \text{ Гкал} * 48,8 \text{ м}^2 \approx 0,9794648 \text{ Гкал}$

$0,9794648 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 1 \text{ 988,02 руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.2
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10793

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{отоп} + Q_{подп.}$, где $Q = G_{под.} * (t_{под.} - t_{обр.}) / 1000$, $Q_{подп.} = G_{подп.} * (t_{обр.} - t_{х.и.}) / 1000$, $Q_{гвс}$ входит в $Q_{от.}$, $Q_{гвс} = G_{гвс} * (t_{гвс} - t_{х.и.}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{х.и.} = 0$ °С.

Дата	подающий трубопровод				обратный трубопровод				подпитка				ГВС лето				Qпотр	Qотоп	Qподп	Qгвс	Время работы прибора				
	Р1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	P3	t4(°C)	M4	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут						тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут						тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут
24.01.2022	1,016	93,80	237,30	0,683	57,41	234,28	37,39	0,00	0,594	40,10	0,00	8,678	8,678	0,000	0,000	24									
25.01.2022	0,996	89,02	246,63	0,698	55,40	243,40	36,83	0,00	0,625	39,51	0,00	8,317	8,317	0,000	0,000	24									
26.01.2022	1,004	90,03	257,97	0,710	56,76	254,68	41,37	0,04	0,649	39,97	0,00	8,598	8,597	0,002	0,000	24									
27.01.2022	1,017	90,91	249,88	0,706	56,42	246,53	36,86	0,00	0,643	40,14	0,00	8,632	8,632	0,000	0,000	24									
28.01.2022	1,001	93,07	257,99	0,710	57,68	254,75	35,65	0,00	0,653	39,43	0,00	9,144	9,144	0,000	0,000	24									
29.01.2022	1,008	96,55	253,59	0,704	58,92	250,55	34,25	0,00	0,619	39,02	0,00	9,556	9,556	0,000	0,000	24									
30.01.2022	0,980	96,35	258,41	0,711	58,37	255,14	33,35	0,00	0,614	38,37	0,00	9,844	9,844	0,000	0,000	24									
31.01.2022	0,993	91,30	285,02	0,709	58,55	281,61	33,40	0,00	0,620	39,95	0,00	9,393	9,393	0,000	0,000	24									
01.02.2022	1,001	86,45	278,53	0,692	56,45	275,18	36,68	0,03	0,581	36,74	0,00	8,356	8,354	0,001	0,000	24									
02.02.2022	0,972	76,54	240,07	0,704	49,08	237,14	33,94	0,10	0,619	34,82	0,00	6,714	6,709	0,004	0,000	24									
03.02.2022	0,976	74,04	274,13	0,717	46,92	271,29	29,59	0,00	0,629	35,00	0,00	7,443	7,443	0,000	0,000	24									
04.02.2022	0,989	73,64	278,40	0,704	46,83	275,25	33,17	0,06	0,861	35,46	0,00	7,464	7,462	0,002	0,000	24									
05.02.2022	0,950	76,90	245,50	0,708	45,72	243,00	31,98	0,00	0,733	35,73	0,00	7,632	7,632	0,000	0,000	24									
06.02.2022	0,984	86,16	254,11	0,702	49,72	251,48	33,35	0,00	0,728	36,84	0,00	9,246	9,246	0,000	0,000	24									
07.02.2022	1,003	95,21	254,43	0,697	53,76	251,99	34,48	0,00	0,632	37,91	0,00	10,555	10,555	0,000	0,000	24									
08.02.2022	1,035	96,96	267,45	0,684	55,93	264,54	41,40	0,74	0,615	38,08	0,00	11,059	11,019	0,040	0,000	24									
09.02.2022	1,008	92,43	260,96	0,681	54,02	258,26	38,05	0,04	0,612	37,85	0,00	10,079	10,078	0,002	0,000	24									
10.02.2022	0,975	90,61	247,32	0,701	51,87	244,60	43,71	0,23	0,613	37,49	0,00	9,613	9,603	0,010	0,000	24									
11.02.2022	0,935	91,85	227,63	0,707	50,17	225,33	34,85	0,00	0,750	37,52	0,00	9,490	9,490	0,000	0,000	24									
12.02.2022	1,000	94,06	256,15	0,684	53,76	253,47	35,00	0,00	0,598	37,92	0,00	10,371	10,371	0,000	0,000	24									
13.02.2022	1,032	87,18	257,58	0,681	51,41	254,93	34,79	0,00	0,616	37,60	0,00	9,247	9,247	0,000	0,000	24									
14.02.2022	1,028	86,06	273,49	0,698	51,79	270,69	35,23	0,00	0,719	37,82	0,00	9,384	9,384	0,000	0,000	24									
15.02.2022	1,011	87,17	260,39	0,683	51,75	255,65	34,86	0,00	0,569	37,78	0,00	9,257	9,257	0,000	0,000	24									
16.02.2022	0,972	82,35	258,40	0,691	49,40	255,86	34,49	0,00	0,629	37,30	0,00	8,560	8,560	0,000	0,000	24									
17.02.2022	1,002	79,62	263,63	0,693	48,82	261,06	33,18	0,00	0,604	36,63	0,00	8,145	8,145	0,000	0,000	24									
18.02.2022	0,970	78,92	239,35	0,698	47,23	237,11	33,57	0,00	0,688	36,50	0,00	7,588	7,588	0,000	0,000	24									
19.02.2022	0,989	78,85	244,61	0,699	47,91	242,27	33,59	0,00	0,633	36,50	0,00	7,562	7,562	0,000	0,000	24									
20.02.2022	0,950	75,05	241,36	0,706	45,47	239,06	36,12	0,04	0,627	36,10	0,00	7,156	7,154	0,002	0,000	24									
21.02.2022	0,986	73,74	245,58	0,693	46,02	243,27	32,49	0,00	0,591	35,76	0,00	6,816	6,816	0,000	0,000	24									
22.02.2022	0,981	74,85	256,85	0,690	46,78	254,38	33,11	0,00	0,618	36,21	0,00	7,197	7,197	0,000	0,000	24									
23.02.2022	0,927	72,50	240,57	0,682	45,17	238,30	32,76	0,00	0,608	35,88	0,00	6,590	6,590	0,000	0,000	24									
итого	0,99	85,55	7913,28	0,70	51,79	7827,07	35,14	1,28	0,64	37,48	0,00	267,68	267,62	0,06	0,000	744,00									

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qпотр	Qподп	Qгвс
24.01.2022	54580,69	53903,60	6,95	44,48	1026,91	0,23	1,12
23.02.2022	62493,97	61730,67	8,23	44,48	1294,59	0,29	1,12

Итого к расчету:

Qпотр.-Qотоп.+Qподп.+Qгвс(лето)-	267,68	Гкал
Qот.-	267,62	Гкал
Qподп.-	0,06	Гкал
Qгвс(лето)-	0,00	Гкал
Gгвс(лето) -	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 февраля 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

Идентификатор документа 778d8d66-72c1-4a26-86ca-5989f5da23bc

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ-1"
 Молотиллов Владимир Васильевич, Председатель
 правления

03E75D6D00DDAD238C41DD9070AB19883
 1
 с 11.11.2021 09:33 по 11.02.2023 09:36
 GMT+03:00

25.02.2022 14:58 GMT+03:00
 Подпись соответствует файлу документа

Ожидается ответная
 подпись