

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Апрель 2022 года по Белинского 222, подъезд 1.

Данные о расходе теплоносителя

| Месяц | Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал | Тариф, руб. |
|--------|----------------------------------------------|-------------|
| Апрель | 81.95 | 2029,70 |

Расход теплоносителя за период с 24.03.2022 по 23.04.2022, отражены на карточке за апрель 2022 года.

Площадь офисов – 1430,94 м²,

Площадь жилых помещений (1-94) – 6152,3 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1430,94 + 6152,3 = 7583,24 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$81,95 / 7583,24 \text{ м}^2 \approx 0,0108 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 54,4 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,0108 \text{ Гкал} * 54,4 \text{ м}^2 \approx 0,5875 \text{ Гкал}$

$0,5875 \text{ Гкал} * 2029,70 \text{ руб.} = 1\,192,45 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.1
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час):
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час):
 Нагрузка ГВС (тонн/с):
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10773

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подп.}}$, где $Q = G_{\text{под.}} \cdot (t_{\text{под.}} - t_{\text{обр.}}) / 1000$, $Q_{\text{подп.}} = G_{\text{подп.}} \cdot (t_{\text{обр.}} - t_{\text{х.и.}}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}}$ входит в $Q_{\text{от}}$. $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{х.и.}}) / 1000$

Температура холодного источника:

$t_{\text{х.и.}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$.

| Дата | подающий трубопровод | | | обратный трубопровод | | | подпитка | | | | Qотр | Qотоп | Qподп | Q гвс | Время работы прибора |
|------------|----------------------|--------|-----------|----------------------|--------|-----------|----------|-----------|--------|-----------|--------|--------|-------|-------|----------------------|
| | P1 | t1(°C) | M1 | P2 | t2(°C) | M2 | t3(°C) | M3 | t4(°C) | M4 | | | | | |
| | МПа | ср/сут | тонн воды | МПа | ср/сут | тонн воды | ср/сут | тонн воды | ср/сут | тонн воды | | | | | |
| 24.03.2022 | 0,891 | 68,30 | 214,64 | 0,696 | 50,05 | 215,17 | 42,63 | 0,02 | 49,94 | 0,00 | 3,914 | 3,913 | 0,001 | 0,000 | 24 |
| 25.03.2022 | 0,889 | 68,53 | 195,99 | 0,698 | 48,11 | 196,85 | 34,78 | 0,01 | 49,10 | 0,00 | 4,018 | 4,017 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 26.03.2022 | 0,868 | 73,95 | 200,77 | 0,705 | 50,41 | 201,60 | 46,53 | 0,02 | 49,95 | 0,00 | 4,715 | 4,714 | 0,001 | 0,000 | 24 |
| 27.03.2022 | 0,857 | 72,58 | 205,10 | 0,709 | 49,99 | 205,97 | 41,06 | 0,02 | 49,29 | 0,00 | 4,640 | 4,639 | 0,001 | 0,000 | 24 |
| 28.03.2022 | 0,877 | 69,17 | 200,54 | 0,701 | 48,25 | 201,59 | 32,55 | 0,01 | 49,63 | 0,00 | 4,192 | 4,192 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 29.03.2022 | 0,895 | 73,99 | 200,66 | 0,698 | 50,96 | 202,34 | 42,57 | 0,02 | 49,24 | 0,00 | 4,617 | 4,616 | 0,001 | 0,000 | 24 |
| 30.03.2022 | 0,910 | 71,88 | 187,28 | 0,692 | 49,41 | 188,72 | 32,59 | 0,01 | 49,24 | 0,00 | 4,245 | 4,244 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 31.03.2022 | 0,899 | 72,04 | 194,04 | 0,705 | 49,37 | 195,96 | 32,79 | 0,00 | 49,80 | 0,00 | 4,398 | 4,398 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 01.04.2022 | 0,920 | 74,07 | 175,17 | 0,696 | 49,90 | 176,63 | 32,60 | 0,00 | 49,59 | 0,00 | 4,241 | 4,241 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 02.04.2022 | 0,908 | 73,08 | 178,67 | 0,697 | 48,24 | 180,21 | 31,86 | 0,01 | 49,24 | 0,00 | 4,446 | 4,446 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 03.04.2022 | 0,937 | 70,80 | 180,68 | 0,687 | 47,80 | 182,03 | 32,73 | 0,01 | 48,92 | 0,00 | 4,163 | 4,162 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 04.04.2022 | 0,987 | 67,60 | 161,91 | 0,655 | 47,52 | 162,66 | 31,68 | 0,01 | 48,64 | 0,00 | 3,275 | 3,275 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 05.04.2022 | 0,903 | 67,39 | 169,88 | 0,679 | 45,50 | 170,73 | 34,63 | 0,02 | 49,26 | 0,00 | 3,723 | 3,723 | 0,001 | 0,000 | 24 |
| 06.04.2022 | 0,868 | 66,92 | 179,03 | 0,670 | 46,07 | 179,99 | 31,36 | 0,01 | 49,42 | 0,00 | 3,735 | 3,735 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 07.04.2022 | 0,890 | 67,21 | 158,81 | 0,672 | 45,49 | 159,73 | 32,98 | 0,01 | 48,90 | 0,00 | 3,461 | 3,461 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 08.04.2022 | 0,704 | 66,86 | 104,36 | 0,629 | 39,05 | 104,82 | 31,15 | 0,05 | 45,36 | 0,00 | 2,884 | 2,883 | 0,002 | 0,000 | 24 |
| 09.04.2022 | 0,920 | 67,59 | 162,02 | 0,642 | 46,85 | 162,23 | 38,47 | 0,10 | 48,96 | 0,00 | 3,393 | 3,389 | 0,004 | 0,000 | 24 |
| 10.04.2022 | 0,950 | 67,57 | 163,30 | 0,657 | 47,10 | 163,39 | 36,85 | 0,04 | 49,11 | 0,00 | 3,355 | 3,353 | 0,001 | 0,000 | 24 |
| 11.04.2022 | 0,978 | 67,67 | 157,81 | 0,639 | 47,63 | 158,01 | 32,46 | 0,01 | 50,45 | 0,00 | 3,176 | 3,176 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 12.04.2022 | 0,958 | 66,93 | 161,69 | 0,639 | 47,30 | 161,59 | 31,06 | 0,00 | 49,69 | 0,00 | 3,178 | 3,178 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 13.04.2022 | 0,936 | 67,29 | 149,70 | 0,619 | 47,18 | 149,23 | 32,19 | 0,00 | 48,90 | 0,00 | 3,032 | 3,032 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 14.04.2022 | 0,935 | 67,07 | 111,90 | 0,594 | 43,37 | 111,70 | 32,11 | 0,00 | 49,78 | 0,00 | 2,664 | 2,664 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 15.04.2022 | 0,952 | 66,48 | 112,82 | 0,614 | 43,59 | 112,59 | 35,69 | 0,05 | 49,21 | 0,00 | 2,593 | 2,591 | 0,002 | 0,000 | 24 |
| 16.04.2022 | 0,875 | 66,38 | 116,75 | 0,653 | 43,50 | 116,56 | 32,33 | 0,00 | 49,74 | 0,00 | 2,678 | 2,678 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 17.04.2022 | 0,813 | 66,34 | 125,37 | 0,662 | 43,19 | 125,00 | 31,12 | 0,00 | 49,30 | 0,00 | 2,908 | 2,908 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 18.04.2022 | 0,834 | 66,98 | 112,10 | 0,642 | 42,82 | 111,83 | 30,94 | 0,00 | 49,07 | 0,00 | 2,719 | 2,719 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 19.04.2022 | 0,924 | 67,88 | 111,55 | 0,634 | 43,28 | 111,51 | 31,47 | 0,00 | 49,42 | 0,00 | 2,752 | 2,752 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 20.04.2022 | 0,933 | 67,26 | 115,61 | 0,635 | 43,56 | 115,36 | 31,18 | 0,00 | 49,35 | 0,00 | 2,742 | 2,742 | 0,000 | 0,000 | 24 |
| 21.04.2022 | 0,876 | 65,76 | 98,74 | 0,658 | 41,28 | 91,06 | 31,15 | 0,01 | 64,68 | 7,65 | 2,430 | 1,934 | 0,000 | 0,496 | 24 |
| 22.04.2022 | 0,859 | 65,43 | 89,44 | 0,660 | 40,07 | 76,82 | 31,09 | 0,00 | 64,55 | 12,75 | 2,270 | 1,444 | 0,000 | 0,826 | 24 |
| 23.04.2022 | 0,914 | 66,16 | 86,47 | 0,639 | 40,00 | 73,74 | 31,05 | 0,00 | 65,37 | 12,75 | 2,264 | 1,430 | 0,000 | 0,834 | 24 |
| итого | 0,90 | 68,62 | 4782,80 | 0,66 | 46,03 | 4765,65 | 33,99 | 0,48 | 50,75 | 33,15 | 106,82 | 104,65 | 0,02 | 2,156 | 744,00 |

Накопленные значения

| Дата | M1 | M2 | M3 | M4 | Qотр | Qподп | Qгвс |
|------------|----------|----------|------|--------|---------|-------|------|
| 24.03.2022 | 36627,98 | 36927,32 | 6,62 | 75,38 | 995,80 | 0,24 | 2,28 |
| 23.04.2022 | 41410,77 | 41692,97 | 7,09 | 108,53 | 1102,62 | 0,25 | 4,44 |

Итого к расчету:

| | | |
|---------------------------------|---------------|------|
| Qотр.-Qотоп.+Qподп.+Qгвс(лето)- | 106,82 | Гкал |
| Qот- | 104,65 | Гкал |
| Qподп.- | 0,02 | Гкал |
| Qгвс(лето)- | 2,16 | Гкал |
| Gгвс(лето) - | 33,15 | тонн |

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 апреля 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

