

## Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

**Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Февраль 2022 года по Белинского 222, подъезд 1.**

### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Февраль	149,69	2029,70

Расход теплоносителя за период с 24.01.2022 по 23.02.2022, отражены на карточке за февраль 2022 года.

Площадь офисов – 1430,94 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (1-94) – 6152,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1430,94 + 6152,3 = 7583,24 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$149,69 / 7583,24 \text{ м}^2 \approx 0,01974 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

**Пример расчета для помещения площадью 54,9 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,01974 \text{ Гкал} * 54,9 \text{ м}^2 \approx 1,083726 \text{ Гкал}$

$1,083726 \text{ Гкал} * 2029,70 \text{ руб.} = 2 \text{ 199,64 руб.}$

**КАРТОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.1  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час):  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час):  
 Нагрузка ГВС (тонн/с):  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10773

Схема теплотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{потр} = Q_{от} + Q_{подп.}$ , где  $Q = G_{под.} * (t_{под.} - t_{обр.}) / 1000$ ,  $Q_{подп.} = G_{подп.} * (t_{обр.} - t_{хи}) / 1000$ ,  $Q_{гвс} \text{ входит в } Q_{от}$ .  $Q_{гвс} = G_{гвс} * (t_{гвс} - t_{хи}) / 1000$

Температура холодного источника:

Т.х.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка				Qпотр	Qотоп	Qподп.	Q гвс	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	t4(°C)	M4					
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
24.01.2022	0,930	93,24	210,70	0,679	61,13	212,68	33,71	0,01	49,08	0,00	6,784	6,784	0,000	0,000	24
25.01.2022	0,903	88,56	217,98	0,694	58,07	220,22	36,94	0,02	49,70	0,00	6,652	6,651	0,001	0,000	24
26.01.2022	0,920	89,41	208,70	0,706	57,95	211,01	45,46	0,04	49,19	0,00	6,597	6,595	0,002	0,000	24
27.01.2022	0,943	90,33	197,16	0,702	56,91	199,56	32,87	0,01	48,81	0,00	6,573	6,572	0,000	0,000	24
28.01.2022	0,936	92,37	181,75	0,707	55,13	183,87	40,37	0,03	47,81	0,00	6,752	6,751	0,001	0,000	24
29.01.2022	0,949	95,79	175,63	0,700	56,39	177,85	35,86	0,01	47,60	0,00	6,919	6,919	0,000	0,000	24
30.01.2022	0,910	95,78	188,31	0,707	57,00	190,59	40,92	0,02	47,73	0,00	7,298	7,297	0,001	0,000	24
31.01.2022	0,934	90,86	177,49	0,705	53,64	179,65	34,57	0,01	49,10	0,00	6,603	6,602	0,001	0,000	24
01.02.2022	0,947	85,44	161,11	0,688	51,19	162,89	36,86	0,02	48,07	0,00	5,526	5,525	0,001	0,000	24
02.02.2022	0,913	76,06	180,49	0,699	48,01	182,51	36,27	0,02	48,28	0,00	5,081	5,080	0,001	0,000	24
03.02.2022	0,911	73,52	182,06	0,715	47,01	183,88	32,03	0,01	48,72	0,00	4,816	4,815	0,000	0,000	24
04.02.2022	0,927	73,09	177,03	0,702	46,61	178,47	41,33	0,30	48,61	0,00	4,690	4,678	0,013	0,000	24
05.02.2022	0,876	76,37	193,24	0,705	47,97	195,28	31,24	0,00	48,54	0,00	5,466	5,465	0,000	0,000	24
06.02.2022	0,919	85,28	179,16	0,700	52,44	180,96	37,03	0,01	48,64	0,00	5,863	5,863	0,000	0,000	24
07.02.2022	0,932	94,02	179,52	0,696	55,96	181,24	41,30	0,01	48,52	0,00	6,818	6,817	0,000	0,000	24
08.02.2022	0,979	96,11	166,93	0,681	55,87	168,62	36,69	0,02	48,33	0,00	6,713	6,712	0,001	0,000	24
09.02.2022	0,955	91,70	163,97	0,678	54,25	165,51	35,45	0,01	48,05	0,00	6,160	6,160	0,000	0,000	24
10.02.2022	0,906	89,94	179,72	0,699	54,35	181,38	40,71	0,02	48,53	0,00	6,405	6,404	0,001	0,000	24
11.02.2022	0,856	91,22	199,74	0,703	54,76	201,66	32,50	0,00	50,77	0,00	7,269	7,269	0,000	0,000	24
12.02.2022	0,926	93,44	190,75	0,681	54,33	193,02	38,56	0,02	50,24	0,00	7,465	7,464	0,001	0,000	24
13.02.2022	0,970	86,47	178,99	0,677	51,32	181,34	34,75	0,01	50,57	0,00	6,309	6,309	0,001	0,000	24
14.02.2022	0,872	85,39	167,51	0,695	50,72	169,53	34,93	0,01	50,97	0,00	5,796	5,796	0,000	0,000	24
15.02.2022	0,953	86,47	171,83	0,681	51,96	173,97	40,21	0,02	50,42	0,00	5,921	5,920	0,001	0,000	24
16.02.2022	0,914	81,78	172,65	0,688	48,88	174,91	32,42	0,01	50,65	0,00	5,673	5,673	0,000	0,000	24
17.02.2022	0,941	79,06	173,45	0,691	48,22	175,57	33,50	0,01	50,20	0,00	5,352	5,352	0,000	0,000	24
18.02.2022	0,909	78,31	166,73	0,697	48,45	168,63	36,39	0,02	50,61	0,00	4,968	4,968	0,001	0,000	24
19.02.2022	0,928	78,25	161,38	0,696	48,45	163,09	36,16	0,01	50,09	0,00	4,803	4,802	0,000	0,000	24
20.02.2022	0,879	74,67	185,23	0,704	48,01	187,35	34,71	0,01	50,35	0,00	4,942	4,941	0,001	0,000	24
21.02.2022	0,925	73,03	166,09	0,690	46,73	167,86	31,92	0,01	50,15	0,00	4,361	4,361	0,000	0,000	24
22.02.2022	0,926	74,11	166,49	0,688	47,18	168,14	34,61	0,01	50,60	0,00	4,468	4,467	0,000	0,000	24
23.02.2022	0,882	71,94	151,54	0,679	46,59	153,03	32,45	0,01	50,32	0,00	3,848	3,848	0,000	0,000	24
<b>итого</b>	<b>0,92</b>	<b>84,90</b>	<b>5573,33</b>	<b>0,69</b>	<b>52,11</b>	<b>5634,25</b>	<b>36,22</b>	<b>0,75</b>	<b>49,33</b>	<b>0,00</b>	<b>182,89</b>	<b>182,86</b>	<b>0,03</b>	<b>0,000</b>	<b>744,00</b>

**Накопленные значения**

Дата	M1	M2	M3	M4	Qпотр	Qподп.	Qгвс
24.01.2022	25669,59	25864,05	5,01	75,38	658,12	0,16	2,28
23.02.2022	31242,91	31498,29	5,76	75,38	841,01	0,19	2,28

Итого к расчету:

Qпотр.-Qотоп.+Qподп.+Qгвс(лето)-

**182,89** Гкал

Qот-

**182,86** Гкал

Qподп.-

**0,03** Гкал

Qгвс(лето)-

**0,00** Гкал

Gгвс(лето) -

**0,00** тонн

Ответственный представитель потребителя:

тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

23 февраля 2022 г.

Ответственный представитель ЭСО:

20 г.

