

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

**Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2021 года по Ю.Фучика 7.**

**Данные о расходе теплоносителя**

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь	212.35	2029,70

Расход теплоносителя за период с 21.10.21 по 22.11.21, отражены на карточке за Ноябрь 2021 года.

Площадь офисов – 363,00 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$212.35 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,018607 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

**Пример расчета для помещения площадью 87,7 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,018607 \text{ Гкал} * 87,7 \text{ м}^2 \approx 1,6318339 \text{ Гкал}$

$1,6318339 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 3\,312,13 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Ноябрь 2021 г.

У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897

По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по улу учета:  
 Qотоп. = 0,4041 Гкал, Qвент. = 0,0249 Гкал, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч Гвс = 14,01 тонн, Тхк - 0 С, Температурный график = 150/70  
 Характеристика системы:  
 2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период отработный водорабор из подающего и обратного трубопровода.  
 Теплоноситель: КАРАТ мод. 2001 зав.№09100209  
 Формула расчета потребленной тепловой энергии:  
 В зимний период: Qотпр=Qот+Qподл., где Q=Гкал. \* (Ппод-Нобр)/1000, Qподл.=Гкал/ч \* (Тхк-Тхн)/1000, Тх.к.=0 С.  
 В летний период: Qгвс=Гвс \* (Тгвс-Тхн)/1000, Тх.к.=0 С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подогрев	Q подл.	Трубопровод ГВС лето		Q гвс лето	Потребление				Время часов	
	Т(°С)	М(т)	Т(°С)	М(т)				Т(°С)	М(т)		Q(Гкал)	Q(Гкал)	Qотоп.	Qподл.		Qотоп.
21.10.2021	69,48	135,72	44,78	134,70	3,35	0,02	0,00	39,58	0,00	0,00	3,35	0,00	0,00	0,02	0,00	24
22.10.2021	68,16	121,52	43,50	120,61	3,00	0,05	0,00	39,45	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,05	0,00	24
23.10.2021	68,62	87,44	41,87	86,71	2,33	0,01	0,00	39,07	0,00	0,00	2,34	0,00	0,00	0,01	0,00	24
24.10.2021	69,06	115,69	42,48	114,79	3,07	0,01	0,00	39,06	0,00	0,00	3,07	0,00	0,00	0,01	0,00	24
25.10.2021	69,34	127,24	43,36	126,06	3,31	0,01	0,00	39,16	0,00	0,00	3,31	0,00	0,00	0,01	0,00	24
26.10.2021	71,26	138,25	44,60	137,15	3,68	0,01	0,00	39,19	0,00	0,00	3,68	0,00	0,00	0,01	0,00	24
27.10.2021	72,03	128,23	44,32	127,39	3,55	0,01	0,00	39,21	0,00	0,00	3,55	0,00	0,00	0,01	0,00	24
28.10.2021	70,07	131,95	43,84	131,65	3,47	0,02	0,00	39,13	0,00	0,00	3,47	0,00	0,00	0,02	0,00	24
29.10.2021	74,23	131,12	44,97	130,54	3,81	0,02	0,00	39,08	0,00	0,00	3,81	0,00	0,00	0,02	0,00	24
30.10.2021	75,62	131,55	45,61	131,46	3,92	0,32	0,01	39,29	0,00	0,00	3,92	0,01	0,00	0,32	0,00	24
31.10.2021	70,39	126,65	43,25	126,71	3,44	0,34	0,02	38,95	0,00	0,00	3,46	0,02	0,00	0,34	0,00	24
01.11.2021	72,19	116,37	42,66	116,22	3,41	0,01	0,00	38,80	0,00	0,00	3,41	0,00	0,00	0,01	0,00	24
02.11.2021	82,05	134,13	47,83	134,51	4,56	0,11	0,01	39,17	0,00	0,00	4,57	0,01	0,00	0,11	0,00	24
03.11.2021	85,05	136,29	49,74	137,03	4,79	0,00	0,00	39,63	0,00	0,00	4,79	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.11.2021	79,20	130,71	46,85	131,26	4,22	0,00	0,00	39,35	0,00	0,00	4,22	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.11.2021	73,82	137,19	45,29	138,35	3,92	0,00	0,00	38,93	0,00	0,00	3,92	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.11.2021	71,53	125,41	43,87	126,21	3,46	0,00	0,00	38,66	0,00	0,00	3,46	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.11.2021	69,78	135,60	43,38	136,60	3,57	0,00	0,00	38,36	0,00	0,00	3,57	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.11.2021	70,15	140,58	44,15	141,47	3,65	0,00	0,00	38,39	0,00	0,00	3,65	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.11.2021	70,64	131,56	43,86	132,42	3,52	0,00	0,00	38,43	0,00	0,00	3,52	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.11.2021	75,30	145,53	45,76	146,15	4,20	0,00	0,00	38,63	0,00	0,00	4,20	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.11.2021	82,73	162,42	51,35	163,23	5,09	0,00	0,00	39,28	0,00	0,00	5,09	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.11.2021	79,00	140,65	47,89	140,94	4,36	0,00	0,00	39,27	0,00	0,00	4,36	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.11.2021	76,56	132,22	46,24	133,27	4,01	0,00	0,00	38,94	0,00	0,00	4,01	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.11.2021	78,43	144,17	47,43	144,77	4,46	0,00	0,00	38,96	0,00	0,00	4,46	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.11.2021	87,84	153,89	52,65	154,59	5,46	0,00	0,00	39,50	0,00	0,00	5,46	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.11.2021	89,42	149,84	53,10	150,49	5,49	0,00	0,00	39,92	0,00	0,00	5,49	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.11.2021	87,92	142,89	51,52	143,26	5,16	0,00	0,00	39,68	0,00	0,00	5,16	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.11.2021	93,28	164,09	56,01	165,41	6,11	0,02	0,00	40,06	0,00	0,00	6,11	0,00	0,00	0,02	0,00	24
19.11.2021	84,44	137,06	49,10	138,09	4,86	0,11	0,01	39,66	0,00	0,00	4,86	0,01	0,00	0,11	0,00	24
20.11.2021	74,63	167,75	47,71	168,85	4,51	0,00	0,00	38,89	0,00	0,00	4,51	0,00	0,00	0,00	0,00	24
21.11.2021	75,23	187,58	49,02	189,83	4,91	0,00	0,00	38,79	0,00	0,00	4,91	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.11.2021	77,01	155,43	47,67	157,01	4,56	0,00	0,00	38,83	0,00	0,00	4,56	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.11.2021	76,19	454,72	46,54	455,73	135,23	1,08	0,05	39,13	0,00	0,00	135,28	0,05	1,08	0,00	0,00	792

Qотпр.=	Гкал	135,28
Qотоп.=	Гкал	135,23
Qподл.=	Гкал	0,05
Qгвс лето.=	тонн	1,08
Гвс лето.=	Гкал	0,00
Гвс лето.=	тонн	0,00

СКОПЛЕННЫЕ ЗНАЧЕНИЯ					
М1	М2	М3	М4	Qотпр	Qгвс
5593,03	5581,09	2,06	459,55	94,64	27,39
10145,74	10138,82	3,14	459,95	229,92	27,39

Передан через Диадок 23.11.2021 12:23 GMT+03:00  
 3e82cc0c-0d0c-492d-853e-e8cf0e138c8c

Страница 1 из 3

Служба технической поддержки  
 8902875780

ЭСО


