

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Май 2021 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Май	25,74	1968,67

Расход теплоносителя за период с 21.04.21 по 11.05.21, отражены на карточке за Май 2021 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6159,0 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6522,0 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$25,74 / 6522,0 \text{ м}^2 \approx 0,003947 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 66,5 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,003947 \text{ Гкал} * 66,5 \text{ м}^2 \approx 0,2624755 \text{ Гкал}$

$0,2624755 \text{ Гкал} * 1968,67 \text{ руб.} = 516,73 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Май 2021 г.
 У потребителя ТСЖ "Созвездие-1" Договор №11897
 По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Отопл. = 0,4041 Гкал, Овент. = 0,0249 Гкал, Qгвс = 0,0351 Гкал/ч Qгвс = 14,01 тонн, Tхп = 0 °С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытой водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРМат мод.2001 зав.№09100209

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qотгр=Qот+Qподп., где Qс=Qподп.*((под-нобр)/1000, Qподп.=Qподп.*((нобр-хп)/1000, Tхп.=0 °С.Qгвс входит в Qотоп.

В летний период: Qгвс=Qгвс*(Tгвс-хп)/1000, Tхп.=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Q гвс лето	Потребление				Время часов		
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				t(°C)	M(t)		Q(Гкал)	Q(Гкал)	Qотоп.	Qподп.		Qгвс лето	Qподп.
21.04.2021	68,92	131,56	48,53	131,79	2,61	0,14	0,01	37,65	0,00	0,00	2,61	0,01	0,00	0,14	0,00	24	
22.04.2021	68,92	120,71	47,98	120,79	2,48	0,01	0,00	37,72	0,00	0,00	2,49	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
23.04.2021	68,95	106,92	47,06	106,90	2,30	0,01	0,00	37,70	0,00	0,00	2,30	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
24.04.2021	69,14	108,02	47,06	108,05	2,35	0,00	0,00	37,71	0,00	0,00	2,35	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
25.04.2021	68,92	117,02	47,33	117,26	2,48	0,00	0,00	37,66	0,00	0,00	2,48	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
26.04.2021	68,94	127,07	48,22	127,42	2,59	0,01	0,00	37,77	0,00	0,00	2,59	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
27.04.2021	68,93	120,99	48,04	121,29	2,48	0,01	0,00	37,80	0,00	0,00	2,49	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
28.04.2021	68,77	112,88	47,40	113,15	2,36	0,00	0,00	37,73	0,00	0,00	2,36	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
29.04.2021	68,71	134,79	48,48	135,36	2,67	0,00	0,00	37,77	0,00	0,00	2,67	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
30.04.2021	68,50	137,32	48,62	137,85	2,72	0,01	0,00	37,80	0,00	0,00	2,72	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
01.05.2021	68,37	136,99	49,29	137,77	2,53	0,01	0,00	37,83	0,00	0,00	2,53	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
02.05.2021	68,57	103,06	47,15	103,23	2,17	0,00	0,00	37,71	0,00	0,00	2,17	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
03.05.2021	68,86	113,36	48,05	113,66	2,32	0,00	0,00	37,78	0,00	0,00	2,32	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
04.05.2021	69,23	95,46	47,39	95,52	2,05	0,00	0,00	38,04	0,00	0,00	2,05	0,00	0,00	0,00	0,00	24	
05.05.2021	68,44	77,63	50,23	77,69	1,41	0,01	0,00	38,42	0,20	0,01	1,42	0,00	0,01	0,01	0,20	24	
06.05.2021	67,69	62,97	53,49	62,97	0,89	0,01	0,00	37,67	0,00	0,00	0,89	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
07.05.2021	68,87	60,65	53,25	60,67	0,94	0,01	0,00	37,56	0,00	0,00	0,94	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
08.05.2021	68,77	63,87	53,53	63,82	0,93	0,15	0,01	37,68	0,00	0,00	0,94	0,01	0,00	0,15	0,00	24	
09.05.2021	68,49	59,22	53,44	59,19	0,88	0,05	0,00	37,80	0,00	0,00	0,88	0,00	0,00	0,05	0,00	24	
10.05.2021	67,90	77,17	53,88	77,50	1,06	0,02	0,00	37,84	0,00	0,00	1,07	0,00	0,00	0,02	0,00	24	
11.05.2021	64,98	56,10	52,40	55,91	0,65	0,01	0,00	37,31	0,00	0,00	0,65	0,00	0,00	0,01	0,00	24	
12.05.2021	44,86	0,00	39,25	0,00	0,00	0,00	0,00	47,79	7,62	0,35	0,00	0,00	0,35	0,00	7,62	24	
13.05.2021	59,44	0,00	28,48	0,00	0,00	0,00	0,00	58,65	9,85	0,57	0,00	0,00	0,57	0,00	9,85	24	
14.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
15.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
16.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
17.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
18.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
19.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
20.05.2021	56,43	0,00	40,04	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	5,82	0,31	0,00	0,00	0,31	0,00	5,82	24	
ИТОГО:	64,59	2125,73	46,29	2127,79	40,88	0,47	0,02	41,16	58,42	3,07	40,90	40,88	0,02	3,07	0,47	58,42	720

Qотгр.=	40,90	Гкал
Qотоп.=	40,88	Гкал
Qподп.=	0,02	Гкал
Qгвс лето=	0,47	ТОНН
Гвс лето=	3,07	Гкал
	58,42	ТОНН



ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА
 29.05.2021
 «СЕРПОВЕДЪ ЭКОС»