

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за апрель 2021 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Апрель	75,26	1968,67

Расход теплоносителя за период с 21.03.21 по 20.04.21, отражены на карточке за Апрель 2021 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6159,0 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6522,0 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$75,26 / 6522,0 \text{ м}^2 \approx 0,011125 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 88,5 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,020931 \text{ Гкал} * 88,5 \text{ м}^2 \approx 0,9845625 \text{ Гкал}$

$0,9845625 \text{ Гкал} * 1968,67 \text{ руб.} = 1938,28 \text{ руб.}$

ОТЧЕТ О ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИИ ЗА ПЕРИОД Апрель 2021 г.
У потребителя ТСК "Созвездие-1" Договор №11897
По адресу: ул. Юлиуса Фучика, 7 (Чкаловский)

Нагрузка по узлу учета:
 Qотоп. = 0,4041 Гкал, Qвент. = 0,0249 Гкал, Qгрев = 0,0351 Гкал/ч Qгрев = 14,01 тонн, Тхи - 0 °С, Температурный график = 150/70

Характеристика системы:

2-х-трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период, открытый водоразбор на подающем и обратного трубопровода.

Тепловычислитель: КАРAT мод.2001 зав.№09100209

Формула расчета потребленной тепловой энергии:

В зимний период: Qотпр=Qот+Qподл., где Q=Qотоп.*((hпод-нобр.)/1000, Qподл.=Qподл.*((hобр-нхи)/1000, Тхи=0 °С, Qгрев входит в Qотоп.
 В летний период: Qгрев=Qгрев*((hнхи-тхи)/1000, Тхи=0 °С.

Дата	Подача отопления		Обратка отопления		Q отоп.	Подпитка	Q подп.	Трубопровод ГВС		Q гвс лето	Потребление						Время часов
	t(°C)	M(t)	t(°C)	M(t)				Q(Гкал)	t(°C)		M(t)	Qотпр.	Qотоп.	Qподл.	Qгрев лето	Qподл.	
21.03.2021	77,18	168,10	52,23	167,30	4,19	0,00	0,00	37,82	0,00	0,00	4,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
22.03.2021	79,45	158,98	52,95	158,27	4,18	0,00	0,00	38,04	0,00	0,00	4,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
23.03.2021	74,91	166,53	51,76	165,75	3,78	0,01	0,00	37,89	0,00	0,00	3,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
24.03.2021	69,77	161,51	48,86	160,77	3,37	0,01	0,00	37,43	0,00	0,00	3,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
25.03.2021	69,29	153,65	48,34	153,02	3,18	0,00	0,00	37,24	0,00	0,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
26.03.2021	69,06	142,13	48,24	141,53	2,90	0,00	0,00	37,31	0,00	0,00	2,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
27.03.2021	68,91	155,27	48,69	154,66	3,10	0,00	0,00	37,31	0,00	0,00	3,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
28.03.2021	69,70	159,87	48,28	159,30	3,43	0,01	0,00	37,16	0,00	0,00	3,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
29.03.2021	69,58	162,27	49,04	161,76	3,31	0,01	0,00	37,16	0,00	0,00	3,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
30.03.2021	70,24	148,51	48,85	148,09	3,12	0,09	0,00	37,24	0,00	0,00	3,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
31.03.2021	69,24	158,68	48,73	158,20	3,17	0,01	0,00	37,29	0,00	0,00	3,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
01.04.2021	69,93	148,98	48,38	148,36	3,24	0,01	0,00	37,42	0,00	0,00	3,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
02.04.2021	68,96	153,69	48,13	153,12	3,18	0,00	0,00	37,46	0,00	0,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
03.04.2021	69,57	129,19	47,12	128,78	2,86	0,00	0,00	37,41	0,00	0,00	2,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
04.04.2021	69,28	168,15	49,02	167,78	3,38	0,00	0,00	37,54	0,00	0,00	3,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
05.04.2021	69,05	159,49	48,78	159,22	3,20	0,00	0,00	37,60	0,00	0,00	3,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
06.04.2021	69,41	156,02	48,66	155,89	3,18	0,01	0,00	37,62	0,00	0,00	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
07.04.2021	69,10	150,93	48,34	150,75	3,07	0,00	0,00	37,53	0,00	0,00	3,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
08.04.2021	68,66	162,70	49,01	162,55	3,17	0,00	0,00	37,53	0,00	0,00	3,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
09.04.2021	69,29	128,98	47,89	128,70	2,71	0,00	0,00	37,59	0,00	0,00	2,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
10.04.2021	68,91	111,64	47,03	111,40	2,42	0,00	0,00	37,52	0,00	0,00	2,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
11.04.2021	69,38	111,79	46,94	111,62	2,44	0,00	0,00	37,59	0,00	0,00	2,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
12.04.2021	69,31	100,27	46,39	100,09	2,26	0,00	0,00	37,62	0,00	0,00	2,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
13.04.2021	68,44	131,98	48,37	131,99	2,58	0,01	0,00	37,66	0,00	0,00	2,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
14.04.2021	69,86	95,40	46,59	95,22	2,18	0,00	0,00	37,85	0,00	0,00	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
15.04.2021	68,95	101,04	47,10	100,93	2,16	0,00	0,00	37,94	0,00	0,00	2,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
16.04.2021	69,14	103,83	46,87	103,76	2,27	0,00	0,00	37,81	0,00	0,00	2,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
17.04.2021	69,25	133,55	48,86	133,81	2,62	0,01	0,00	37,88	0,00	0,00	2,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
18.04.2021	68,37	143,73	47,69	143,79	2,98	0,01	0,00	37,59	0,00	0,00	2,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
19.04.2021	67,65	151,33	48,14	151,53	2,94	0,03	0,00	37,27	0,00	0,00	2,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
20.04.2021	68,61	134,83	48,21	135,09	2,70	0,01	0,00	37,47	0,00	0,00	2,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24
ИТОГО:	69,95	4413,01	48,50	4403,03	93,24	0,27	0,01	37,54	0,00	0,00	93,26	0,01	0,00	0,00	0,27	0,00	744

Qотпр.=	93,26	Гкал
Qотоп.=	93,24	Гкал
Qподл.=	0,01	Гкал
Qгрев лето=	0,27	тонн
Qгрев лето=	0,00	Гкал
Qгрев лето=	0,00	тонн

Начальник бюро по расчетам с поставщиками УУР
 Тел.: 8 (343) 202 66 28

Представитель ЭСО



АО ЭНЕРГОСБЫТ ПЛОС
АРГУШНСКИЙ М.С.

23.04.2021