

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

**Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2021 года по Белинского 222, подъезд 3.**

#### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь	132,1	2029,7

Расход теплоносителя за период с 23.11.21 по 19.12.21, отражены на карточке за Декабрь 2021 года.

Площадь офисов – 1946,2 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (226-306) – 6544,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1946,2 + 6544,6 = 8490,8 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$132,1 / 8490,8 \text{ м}^2 \approx 0,015558 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

**Пример расчета для помещения площадью 55,2 м<sup>2</sup>.**

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,015558 \text{ Гкал} * 55,2 \text{ м}^2 \approx 0,8588016 \text{ Гкал}$

$0,8588016 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 1\,743,11 \text{ руб.}$



КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Совхозне-1"  
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.3  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,517  
 Нагрузка вентиляция (Гкал/час): 0,194  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СРТ 944 завод №10796

Схема теплопотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая.  
 ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый подразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчета тепловой энергии:

$Q_{отгр} = Q_{от} + Q_{подл}$ , где  $Q = \text{Блод.} \cdot (\text{коэф.} - \text{набр.}) / 1000$ ,  $Q_{подл} = \text{Блод.} \cdot (\text{коэф.} - \text{хки}) / 1000$ ,  $Q_{гвс} = \text{Блод.} \cdot (\text{нагр.} - \text{хки}) / 1000$

Температура холодного источника:

$T_{х.к.} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка			ГВС лето				Время работы прибора			
	P1 МПа	t1(°C) град/сут	M1 тонн воды	P2 МПа	t2(°C) град/сут	M2 тонн воды	P3 МПа	t3(°C) град/сут	M3 тонн воды	P4 МПа	t4(°C) град/сут	M4 тонн воды	Qотгр Гкал		Qотоп Гкал	Qподл Гкал	Qгвс Гкал
23.11.2021	0,950	81,20	186,42	0,705	52,80	127,03	45,05	0,24	0,031	33,61	0,00	0,00	5,127	5,117	0,011	0,000	24
24.11.2021	0,946	87,65	189,20	0,695	95,91	191,41	43,39	0,19	1,013	34,29	0,00	0,00	6,036	6,028	0,008	0,000	24
25.11.2021	0,955	91,43	195,44	0,707	95,84	197,62	40,24	0,63	1,950	34,33	0,00	0,00	6,597	6,597	0,030	0,000	24
26.11.2021	0,974	81,30	194,49	0,716	95,49	186,40	45,72	0,68	0,002	34,16	0,00	0,00	5,799	5,727	0,032	0,000	24
27.11.2021	1,007	77,13	165,17	0,723	90,26	166,40	41,40	0,49	0,600	33,49	0,00	0,00	4,495	4,437	0,018	0,000	24
28.11.2021	0,929	75,57	177,17	0,722	90,15	178,58	40,19	0,20	-0,010	33,37	0,00	0,00	4,681	4,669	0,013	0,000	24
29.11.2021	0,878	73,86	166,40	0,709	49,11	167,60	39,02	0,39	0,600	33,09	0,00	0,00	4,193	4,139	0,014	0,000	24
30.11.2021	0,997	70,77	162,10	0,717	47,50	169,41	38,24	0,26	0,600	32,76	0,00	0,00	3,912	3,899	0,019	0,000	24
01.12.2021	0,919	69,82	177,28	0,718	46,51	178,64	36,26	0,16	0,600	32,68	0,00	0,00	3,867	3,809	0,027	0,000	24
02.12.2021	0,930	69,92	178,44	0,730	46,65	178,67	39,53	0,29	0,600	32,76	0,00	0,00	3,956	3,967	0,014	0,000	24
03.12.2021	0,901	70,80	203,52	0,753	47,07	204,68	38,97	0,53	-0,010	33,64	0,00	0,00	4,642	4,621	0,021	0,000	24
04.12.2021	0,935	70,26	171,20	0,735	47,59	173,66	39,65	0,49	-0,010	32,94	0,00	0,00	3,922	3,854	0,019	0,000	24
05.12.2021	0,934	71,34	168,66	0,718	47,73	163,07	38,97	0,32	-0,038	32,19	0,00	0,00	4,016	4,075	0,013	0,000	24
06.12.2021	0,949	87,06	191,92	0,719	96,45	193,24	49,87	0,31	1,200	32,69	0,00	0,00	5,006	5,073	0,018	0,000	24
07.12.2021	0,921	93,98	229,05	0,714	91,00	229,16	45,64	0,27	1,890	32,28	0,00	0,00	7,245	7,235	0,011	0,000	24
08.12.2021	0,908	96,78	178,87	0,703	60,14	177,91	39,27	0,13	0,016	31,83	0,00	0,00	6,477	6,472	0,005	0,000	24
09.12.2021	0,909	85,24	162,07	0,679	54,18	163,62	39,34	0,23	-0,028	31,56	0,00	0,00	5,072	5,063	0,009	0,000	24
10.12.2021	0,911	81,18	171,86	0,713	51,49	172,36	41,14	0,56	-0,033	31,41	0,00	0,00	5,137	5,114	0,023	0,000	24
11.12.2021	0,961	86,70	163,16	0,727	56,16	162,91	43,58	0,47	0,443	31,50	0,00	0,00	5,662	5,632	0,021	0,000	24
12.12.2021	0,900	93,68	170,30	0,717	57,14	170,50	42,54	0,47	0,233	31,84	0,00	0,00	6,206	6,236	0,020	0,000	24
13.12.2021	0,994	93,07	165,91	0,733	57,51	167,53	39,98	0,27	0,626	31,38	0,00	0,00	5,973	5,962	0,011	0,000	24
14.12.2021	0,990	65,89	167,40	0,720	54,28	167,48	41,94	0,29	-0,033	30,67	0,00	0,00	5,344	5,327	0,017	0,000	24
15.12.2021	0,941	61,56	150,63	0,692	48,48	148,12	36,77	0,20	0,000	29,67	0,00	0,00	4,971	4,961	0,010	0,000	24
16.12.2021	0,983	80,34	156,19	0,704	49,98	154,20	36,92	0,22	-0,037	30,71	0,00	0,00	4,974	4,966	0,006	0,000	24
17.12.2021	0,942	79,23	176,66	0,732	50,34	176,01	38,16	0,20	-0,018	31,50	0,00	0,00	4,990	4,930	0,012	0,000	24
18.12.2021	0,910	78,47	176,41	0,724	59,61	170,49	40,40	0,31	-0,093	31,85	0,00	0,00	4,709	4,756	0,012	0,000	24
19.12.2021	0,974	82,74	166,90	0,722	52,80	165,43	38,24	0,18	0,257	32,14	0,00	0,00	4,903	4,946	0,027	0,000	24
итого	0,95	81,66	4741,89	0,72	52,46	4762,99	41,15	9,38	0,43	32,29	0,00	0,00	139,07	138,68	0,39	0,000	648,00

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотгр	Qотоп	Qгвс
23.11.2021	10399,21	10399,87	12,36	27,02	217,40	0,26	0,72
19.12.2021	15101,10	15091,96	21,74	27,02	356,47	0,76	0,72

Итого к расчету:

Qотгр = Qотгр + Qотоп + Qподл + Qгвс (лето) = **139,07** Гкал  
 Qот = **138,68** Гкал  
 Qподл = **0,39** Гкал  
 Qгвс (лето) = **0,00** Гкал  
 Qгвс (лето) = **0,00** тонн

Ответственный представитель потребителя

тел. +7(902) 872-67-80

Федорин Роман

19 декабря 2021 г.

Ответственный представитель ЭСО