

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2021 года по Белинского 222, подъезд 2.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь	236,12	2029,7

Расход теплоносителя за период с 23.11.21 по 19.12.21, отражены на карточке за декабрь 2021 года.

Площадь офисов – 3037,3 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (95-226) – 9140,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3037,3 + 9140,6 = 12177,9 м<sup>2</sup>

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$236,12 / 12177,9 \text{ м}^2 \approx 0,019389 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

#### Пример расчета для помещения площадью 73,3 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,019389 \text{ Гкал} * 73,3 \text{ м}^2 \approx 1,4212137 \text{ Гкал}$

$1,4212137 \text{ Гкал} * 2029,7 \text{ руб.} = 2 \text{ 884,64 руб.}$



**КАЛГОЧКА**

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Славядине-1"  
 Адрес узла учета: ул. Балнинского, 222 п.2  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час): 0,749  
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час): 0,42  
 Нагрузка ГВС (тонн/с): 14,01  
 Тип и заводской № теплового счетчика: СИТ 944 зав.№ 10793

Схема теплопотребления:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый подразбор из подводящего и обратного трубопровода.

Формула расчета тепловой энергии:

$Q_{\text{отоп}} = Q_{\text{от}} - Q_{\text{подл}}$ , где  $Q = S \cdot \Delta t \cdot \rho \cdot c / 1000$ ,  $Q_{\text{подл}} = S_{\text{подл}} \cdot \Delta t_{\text{подл}} \cdot \rho \cdot c / 1000$ ,  $Q_{\text{гвс}} = \text{ходит} \cdot \rho \cdot c \cdot \Delta t_{\text{гвс}} \cdot \rho \cdot c / 1000$

Температура холодного источника:

$T_{\text{х.и.}} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$

Дата	подводящий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка		ГВС лето		Qотгр	Qотоп	Qподл	Qгвс	Время работы прибора	
	Р1 МПа	Т1(°C) ср./сут	М1 тонн воды	Р2 МПа	Т2(°C) ср./сут	М2 тонн воды	Р3 ср./сут	Т3 тонн воды	Р4 МПа	Т4(°C) ср./сут						М1 тонн воды
22.11.2021	0,093	80,64	235,68	0,707	59,07	281,81	35,96	0,00	0,642	28,66	0,00	8,285	8,285	0,000	0,000	24
24.11.2021	0,218	87,23	407,71	0,697	64,17	409,55	36,97	0,00	0,640	29,54	0,00	9,379	9,379	0,000	0,000	24
25.11.2021	0,050	81,77	427,35	0,709	67,81	423,20	41,78	0,02	0,619	40,22	0,00	10,223	10,223	0,001	0,000	24
26.11.2021	0,070	86,12	373,45	0,716	61,83	369,58	38,23	0,00	0,625	39,30	0,00	8,782	8,782	0,000	0,000	24
27.11.2021	0,090	76,36	468,09	0,718	60,05	463,14	39,05	0,04	0,620	35,71	0,00	7,281	7,280	0,002	0,000	24
28.11.2021	0,075	75,51	610,31	0,725	61,33	594,23	36,18	0,00	0,646	36,98	0,00	8,679	8,679	0,000	0,000	24
29.11.2021	0,076	73,95	697,54	0,711	61,75	690,28	35,83	0,00	0,636	35,75	0,00	8,601	8,601	0,000	0,000	24
30.11.2021	0,082	70,79	606,47	0,719	66,06	609,95	35,90	0,00	0,633	36,56	0,00	7,879	7,879	0,000	0,000	24
01.12.2021	0,014	64,75	816,19	0,720	65,78	821,91	35,12	0,00	0,620	38,11	0,00	7,418	7,418	0,000	0,000	24
02.12.2021	0,033	68,81	816,65	0,720	66,47	811,47	34,52	0,00	0,632	37,82	0,00	7,419	7,419	0,000	0,000	24
03.12.2021	0,005	70,64	826,66	0,759	66,35	821,00	35,26	0,00	0,637	36,74	0,00	7,543	7,543	0,000	0,000	24
04.12.2021	0,031	70,30	679,21	0,755	67,84	692,22	35,12	0,00	0,618	38,20	0,00	7,655	7,655	0,000	0,000	24
05.12.2021	0,043	71,52	631,67	0,721	66,99	624,99	35,85	0,00	0,602	38,51	0,00	7,508	7,508	0,000	0,000	24
06.12.2021	0,090	86,27	640,32	0,717	69,94	677,67	37,82	0,00	0,637	40,23	0,00	10,455	10,455	0,000	0,000	24
07.12.2021	0,013	82,69	769,98	0,751	66,06	765,20	36,76	0,00	0,644	39,68	0,00	8,654	8,654	0,000	0,000	24
08.12.2021	0,063	85,81	188,22	0,706	65,81	195,45	20,45	0,02	0,629	39,21	0,00	7,046	7,046	0,001	0,000	24
09.12.2021	0,022	83,22	225,67	0,692	64,66	222,17	37,83	0,04	0,652	38,53	0,00	6,457	6,458	0,002	0,000	24
10.12.2021	0,014	81,46	619,02	0,720	65,11	611,58	37,14	0,00	0,661	39,77	0,00	10,211	10,211	0,000	0,000	24
11.12.2021	0,064	80,74	713,92	0,709	74,07	725,05	38,84	0,00	0,610	41,25	0,00	11,916	11,916	0,000	0,000	24
12.12.2021	0,043	93,65	681,51	0,719	75,68	673,43	39,21	0,00	0,610	41,73	0,00	12,309	12,309	0,000	0,000	24
13.12.2021	0,087	93,10	717,14	0,735	76,87	701,37	56,25	0,20	0,621	41,44	0,00	11,789	11,773	0,017	0,000	24
14.12.2021	0,090	76,21	726,00	0,703	71,67	716,31	42,06	0,05	0,603	40,78	0,00	10,415	10,415	0,002	0,000	24
15.12.2021	0,009	81,81	465,56	0,711	62,03	469,15	29,02	0,03	0,605	38,59	0,00	8,334	8,332	0,002	0,000	24
16.12.2021	0,005	79,99	487,62	0,722	62,91	491,68	26,62	0,00	0,631	38,66	0,00	8,016	8,016	0,000	0,000	24
17.12.2021	0,032	78,21	618,91	0,734	63,68	610,63	37,00	0,00	0,699	39,82	0,00	9,355	9,355	0,000	0,000	24
18.12.2021	0,050	78,18	672,29	0,737	64,61	663,84	37,23	0,00	0,628	40,68	0,00	9,372	9,372	0,000	0,000	24
19.12.2021	0,034	83,79	707,19	0,725	68,45	699,39	38,10	0,00	0,645	40,74	0,00	10,120	10,120	0,000	0,000	24
Итого	0,94	81,35	14913,68	0,72	63,54	14738,65	38,03	0,51	0,64	39,46	0,00	244,86	244,83	0,03	0,000	648,00

**Накопленные значения**

Дата	М1	М2	М3	М4	Qотгр	Qотоп	Qгвс
23.11.2021	17519,74	19295,17	5,74	41,42	378,00	0,16	1,12
19.12.2021	34433,42	34018,82	6,25	64,48	623,65	0,16	1,12

Итого к расчету:

Qотгр = Qотгр + Qотоп - Qгвс(лето)	244,85	Гкал
Qот	244,83	Гкал
Qгвс(лето)	0,03	Гкал
Qгвс(лето) - тонн	0,00	тонн

Ответственный представитель потребителя

тел: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман 0 января 1900 г.

Ответственный представитель ЭСО

\_\_\_\_\_, 20 г.