

### Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

#### Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2021 года по Белинского 222, подъезд 1.

##### Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь	131,67	2029,70

Расход теплоносителя за период с 23.11.21 по 19.12.21, отражены на карточке за декабрь 2021 года.

Площадь офисов – 1430,94 м<sup>2</sup>,

Площадь жилых помещений (1-94) – 6152,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1430,94 + 6152,3 = 7583,24 м<sup>2</sup>

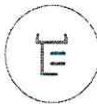
Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м<sup>2</sup> площади:

$131.67 / 7583,24 \text{ м}^2 \approx 0,017363 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

#### Пример расчета для помещения площадью 73,2 м<sup>2</sup>.

Расчет платы по строке «Отопление»:  $0,017363 \text{ Гкал} * 73,2 \text{ м}^2 \approx 1,2709716 \text{ Гкал}$

$1,2709716 \text{ Гкал} * 2029,70 \text{ руб.} = 2\,579,69 \text{ руб.}$



КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Сплавдики-1"  
 Адрес узла учета: ул. Беллинского, 222 п.1  
 Договор №: 11897  
 Нагрузка на отопление (Гкал/час):  
 Нагрузка вентиляции (Гкал/час):  
 Нагрузка ГВС (тонн/с):  
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10773

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая, ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период открытый подерзбор на подающем и обратном трубопроводах.

Формула расчета тепловой энергии:

$Q_{\text{отп}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{вент}}$ , где  $Q = C_{\text{спод}} \cdot (\text{нпод} - \text{нхв}) / 1000$ ,  $Q_{\text{вент}} = C_{\text{вспод}} \cdot (\text{нхв} - \text{нхн}) / 1000$ ,  $Q_{\text{гвс}} = C_{\text{гвс}} \cdot (\text{нгвс} - \text{нхн}) / 1000$

Температура холодного источника:

Т.х.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод				обратный трубопровод				подпитка				Qотр	Qотп	Qподп	Qгвс	Время работы прибора
	P1	T1(°C)	M1	P2	T2(°C)	M2	P3(°C)	M3	T4(°C)	M4							
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды							
23.11.2021	0.858	80.07	203.88	0.702	51.82	205.26	34.13	0.00	50.31	0.00	5.695	5.695	0.000	0.000	0.000	24	
24.11.2021	0.853	85.49	205.54	0.654	54.23	207.30	35.57	0.00	50.71	0.00	6.556	6.556	0.000	0.000	0.000	24	
25.11.2021	0.871	90.98	199.21	0.707	55.59	201.33	40.63	0.01	50.38	0.00	6.926	6.926	0.000	0.000	0.000	24	
26.11.2021	0.881	85.87	201.09	0.713	54.77	203.24	36.91	0.02	50.54	0.00	6.225	6.225	0.001	0.000	0.000	24	
27.11.2021	0.828	77.01	201.91	0.703	52.37	203.69	34.20	0.01	50.91	0.00	4.945	4.945	0.000	0.000	0.000	24	
28.11.2021	0.852	74.72	187.01	0.722	47.06	185.62	35.58	0.03	50.12	0.00	4.938	4.937	0.001	0.000	0.000	24	
29.11.2021	0.901	73.00	153.55	0.708	49.20	190.27	33.98	0.02	50.54	0.00	4.551	4.550	0.001	0.000	0.000	24	
30.11.2021	0.879	70.36	187.77	0.717	47.14	189.66	33.27	0.02	50.17	0.00	4.304	4.303	0.001	0.000	0.000	24	
01.12.2021	0.829	68.33	204.92	0.716	46.82	205.73	34.16	0.04	50.11	0.00	4.389	4.387	0.001	0.000	0.000	24	
02.12.2021	0.838	69.47	210.59	0.727	47.24	212.84	30.24	0.01	49.45	0.00	4.457	4.457	0.000	0.000	0.000	24	
03.12.2021	0.796	70.21	225.64	0.752	47.31	227.50	30.76	0.00	49.77	0.00	5.151	5.151	0.000	0.000	0.000	24	
04.12.2021	0.855	69.92	194.55	0.735	45.75	195.45	30.54	0.01	50.34	0.00	4.481	4.481	0.000	0.000	0.000	24	
05.12.2021	0.853	71.09	195.91	0.717	47.78	197.14	31.14	0.00	50.47	0.00	4.819	4.819	0.000	0.000	0.000	24	
06.12.2021	0.845	85.89	221.81	0.717	57.78	222.65	35.04	0.00	50.22	0.00	6.201	6.201	0.000	0.000	0.000	24	
07.12.2021	0.800	83.08	245.54	0.735	59.12	245.85	30.95	0.01	50.07	0.00	8.325	8.325	0.000	0.000	0.000	24	
08.12.2021	0.856	85.43	212.73	0.704	59.04	216.59	34.80	0.02	50.18	0.00	7.675	7.674	0.001	0.000	0.000	24	
09.12.2021	0.877	84.53	185.38	0.674	54.00	185.38	35.04	0.03	49.58	0.00	5.452	5.452	0.001	0.000	0.000	24	
10.12.2021	0.827	80.52	199.42	0.717	51.72	201.77	31.07	0.01	49.73	0.00	5.749	5.749	0.000	0.000	0.000	24	
11.12.2021	0.872	89.82	204.01	0.705	53.74	205.59	32.18	0.00	50.51	0.00	6.259	6.259	0.000	0.000	0.000	24	
12.12.2021	0.883	92.94	209.27	0.718	56.85	210.07	33.51	0.01	50.47	0.00	7.465	7.464	0.000	0.000	0.000	24	
13.12.2021	0.901	92.42	200.14	0.734	56.46	200.96	33.80	0.01	50.57	0.00	7.162	7.162	0.000	0.000	0.000	24	
14.12.2021	0.897	85.62	219.36	0.730	57.48	219.96	33.39	0.01	49.84	0.00	6.170	6.170	0.000	0.000	0.000	24	
15.12.2021	0.783	80.61	155.29	0.705	50.71	169.56	34.10	0.02	38.55	0.00	4.949	4.948	0.001	0.000	0.000	24	
16.12.2021	0.787	79.35	170.19	0.728	48.34	170.42	32.05	0.00	50.27	0.00	5.316	5.316	0.000	0.000	0.000	24	
17.12.2021	0.824	77.82	238.22	0.731	54.70	238.38	32.43	0.01	51.18	0.00	5.525	5.524	0.000	0.000	0.000	24	
18.12.2021	0.841	78.05	239.96	0.734	56.11	238.98	32.25	0.01	50.78	0.00	5.250	5.250	0.000	0.000	0.000	24	
19.12.2021	0.857	82.98	238.45	0.722	55.70	237.57	32.50	0.00	49.93	0.00	5.372	5.372	0.000	0.000	0.000	24	
итого	0,85	80,94	5564,71	0,72	52,99	5598,45	33,47	0,31	49,64	0,00	154,37	154,36	0,01	0,000	0,000	648,00	

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотр	Qотп	Qгвс
23.11.2021	11382,85	11477,15	3,27	75,38	253,23	0,08	2,25
19.12.2021	16547,55	17075,60	3,58	75,38	407,60	0,05	2,25

Итого к расчету:

Qотр.-Qотп.-Qподп.-Qгвс(лето)-	154,37	Гкал
Qотр.-	154,36	Гкал
Qподп.-	0,01	Гкал
Qгвс(лето)-	0,00	Гкал
Qгвс(лето)-	0,00	тисн

Ответственный представитель потребителя

тел: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

19 декабря 2021 г.

Ответственный представитель ЗСО