

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащённость жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Октябрь 2021 года по Белинского 222, подъезд 1.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь	85,46	2029,70

Расход теплоносителя за период с 20.09.21 по 20.10.21, отражены на карточке за октябрь 2021 года.

Площадь офисов – 1430,94 м²,

Площадь жилых помещений (1-94) – 6152,3 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1430,94 + 6152,3 = 7583,24 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$85,46 / 7583,24 \text{ м}^2 \approx 0,01127 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 49,0 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,01127 \text{ Гкал} * 49,0 \text{ м}^2 \approx 0,55223 \text{ Гкал}$

$0,55223 \text{ Гкал} * 2029,70 \text{ руб.} = 1\,120,86 \text{ руб.}$

КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСЖ "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Белинского, 222 п.1
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час):
 Нагрузка на вентиляцию (Гкал/час):
 Нагрузка ГВС (тонн/с):
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10773

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{\text{отр}} = Q_{\text{от}} + Q_{\text{подл}}$, где $Q = S_{\text{под}} \cdot (t_{\text{под}} - t_{\text{обр}}) / 1000$, $Q_{\text{подл}} = S_{\text{подл}} \cdot (t_{\text{обр}} - t_{\text{хл}}) / 1000$, $Q_{\text{гвс}}$ входит в $Q_{\text{от}}$. $Q_{\text{гвс}} = G_{\text{гвс}} \cdot (t_{\text{гвс}} - t_{\text{хл}}) / 1000$

Температура холодного источника:

Т.х.и.=0 °С.

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка				Qотр	Qот	Qподл	Qгвс	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	M4	M4					
	МПа	градус	тонн воды	МПа	градус	тонн воды	градус	тонн воды	градус	тонн воды	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
21.08.2021	0.103	21,45	0,00	0,867	21,55	0,00	22,61	0,01	24,52	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24
22.08.2021	0.108	21,58	0,00	0,859	21,97	0,00	23,23	0,00	24,15	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24
23.08.2021	0.112	21,78	0,00	0,865	23,10	0,00	23,15	0,01	24,84	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24
24.08.2021	0.116	21,92	0,00	0,869	22,97	0,00	23,37	0,00	24,39	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24
25.08.2021	0.121	22,03	0,00	0,874	23,02	0,00	23,81	0,00	24,91	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24
26.08.2021	0.125	22,12	0,00	0,913	22,44	0,00	23,35	0,01	24,04	0,90	0,021	0,000	0,000	0,021	24
27.08.2021	0.129	22,06	0,00	0,889	22,23	0,00	22,63	0,00	22,84	0,20	0,005	0,000	0,000	0,005	24
28.08.2021	0.132	21,77	0,00	0,864	21,86	0,00	22,96	0,00	24,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	24
29.08.2021	0.136	21,51	0,00	0,810	21,51	0,00	22,85	0,01	23,98	0,10	0,003	0,000	0,000	0,003	24
30.08.2021	0.139	21,22	0,00	0,818	19,14	0,00	22,54	0,01	22,22	0,20	0,004	0,000	0,000	0,004	24
31.08.2021	0.142	20,80	0,00	0,723	18,75	0,00	21,95	0,02	21,34	0,30	0,007	0,000	0,000	0,006	24
01.09.2021	0.721	20,18	0,00	0,810	18,78	0,00	21,31	0,03	19,86	0,30	0,006	0,000	0,001	0,006	24
02.09.2021	0.707	21,10	0,00	0,854	27,59	0,00	20,44	0,05	24,23	4,69	0,114	0,000	0,001	0,113	24
03.09.2021	0.693	22,25	0,00	0,929	34,42	0,00	23,32	0,01	30,21	7,87	0,239	0,000	0,000	0,238	24
04.09.2021	0.677	22,92	0,00	0,922	33,80	0,00	23,96	0,01	33,61	7,76	0,262	0,000	0,000	0,262	24
05.09.2021	0.644	22,91	0,00	0,804	33,00	0,00	24,38	0,01	32,62	7,56	0,248	0,000	0,000	0,246	24
06.09.2021	0.618	23,02	0,00	0,707	33,32	0,00	24,91	0,01	33,40	9,15	0,307	0,000	0,000	0,307	24
07.09.2021	0.599	22,93	0,00	0,816	33,61	0,00	25,01	0,02	33,15	7,56	0,252	0,000	0,000	0,252	24
08.09.2021	0.581	22,65	0,00	0,728	33,19	0,00	25,83	0,01	32,43	7,66	0,250	0,000	0,000	0,250	24
09.09.2021	0.670	22,64	0,00	0,808	33,42	0,00	24,85	0,02	32,48	7,46	0,244	0,000	0,000	0,244	24
10.09.2021	0.563	21,04	0,00	0,815	24,19	0,00	23,42	0,01	31,86	3,68	0,119	0,000	0,000	0,119	24
11.09.2021	0.581	20,21	0,00	0,857	20,90	0,00	21,28	0,02	22,57	0,70	0,016	0,000	0,000	0,016	24
12.09.2021	0.533	19,62	0,00	0,644	19,43	0,00	20,41	0,01	20,09	0,10	0,002	0,000	0,000	0,002	24
13.09.2021	0.525	19,20	0,00	0,658	16,11	0,00	20,21	0,03	18,74	0,30	0,006	0,000	0,001	0,006	24
14.09.2021	0.530	19,20	0,00	0,619	19,50	0,00	19,15	0,02	17,83	0,50	0,018	0,000	0,000	0,018	24
15.09.2021	0.561	19,40	0,00	0,650	19,28	0,00	19,27	0,45	19,27	0,30	0,014	0,000	0,000	0,014	24
16.09.2021	0.578	19,13	0,00	0,659	17,32	0,00	19,75	0,03	18,99	0,30	0,006	0,000	0,001	0,006	24
17.09.2021	0.588	18,71	0,00	0,657	18,89	0,00	18,96	0,04	17,86	1,10	0,019	0,000	0,001	0,019	24
18.09.2021	0.597	18,55	0,00	0,643	19,85	0,30	19,04	0,02	19,69	0,30	0,006	0,000	0,000	0,006	24
19.09.2021	0.585	18,27	0,00	0,635	24,21	0,00	20,00	0,03	20,60	4,59	0,095	0,000	0,001	0,094	24
20.09.2021	0.805	67,50	32,56	0,686	39,21	32,58	25,61	0,25	22,55	1,80	0,827	0,880	0,006	0,041	24
итого	0.44	22,57	32,56	0,78	24,47	33,28	22,37	1,65	24,62	75,38	3,19	0,88	0,03	2,281	744,00

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотр	Qот	Qгвс
20.08.2021	0,00	0,00	0,51	0,00	0,01	0,01	0,00
20.09.2021	32,56	33,28	2,16	75,38	0,97	0,04	2,28

Итого к расчету:

Qотр, Qот, Qподл, Qгвс(лето)	3,19	Гкал
Qот	0,88	Гкал
Qподл	0,03	Гкал
Qгвс(лето)	2,28	Гкал
Gгвс(лето)	75,38	тонн

Ответственный представитель потребителя

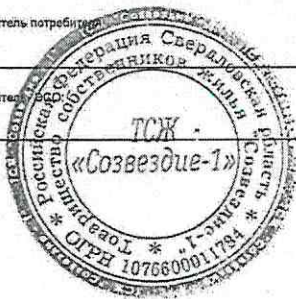
тел.: +7(902) 872-57-80

Федоров Роман

20 сентября 2021 г.

Ответственный представитель

20 г.





КАРТОЧКА

регистрация параметров на узле учета потребителя тепловой энергии

Абонент: ТСК "Созвездие-1"
 Адрес узла учета: ул. Беллинского, 222 п.1
 Договор №: 11897
 Нагрузка на отопление (Гкал/час):
 Нагрузка вентиляцию (Гкал/час):
 Нагрузка ГВС (тонн/с):
 Тип и заводской № тепловычислителя: СПТ 944 зав.№10773

Схема теплоснабжения:

2-х трубный ввод. Система отопления - независимая, закрытая, вентиляция зависимая, закрытая. ГВС - независимая, закрытая, в межотопительный период - открытый водоразбор из подающего и обратного трубопровода.

Формула расчёта тепловой энергии:

$Q_{отгр} = Q_{отп} + Q_{водл.} + Q_{спод.} \cdot (\Delta t_{под-обгр}) / 1000$, $Q_{спод.} = Q_{спод.} \cdot (\Delta t_{обгр-ххх}) / 1000$
 $Q_{гвс}$ входит в $Q_{от}$. $Q_{гвс} = G_{гвс} \cdot (\Delta t_{гвс-ххх}) / 1000$

Температура холодного источника:

$T_{х.л.} = 0 \text{ } ^\circ\text{C}$

Дата	подающий трубопровод			обратный трубопровод			подпитка				Qотгр	Qотоп	Qподл	Qгвс	Время работы прибора
	P1	t1(°C)	M1	P2	t2(°C)	M2	t3(°C)	M3	t4(°C)	M4					
	МПа	ср/сут	тонн воды	МПа	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды	ср/сут	тонн воды					
21.09.2021	0.811	67.56	112.04	0.694	39.60	114.06	26.63	0.02	49.93	0.00	3.153	3.154	0.000	0.000	24
22.09.2021	0.801	67.43	109.71	0.697	40.21	111.05	27.19	0.02	51.61	0.00	2.991	2.991	0.001	0.000	24
23.09.2021	0.834	67.98	110.95	0.702	41.35	112.00	28.35	0.02	51.24	0.00	2.957	2.956	0.001	0.000	24
24.09.2021	0.838	67.65	136.64	0.705	44.05	138.23	35.22	0.11	52.51	0.00	3.235	3.231	0.004	0.000	24
25.09.2021	0.809	68.25	188.19	0.655	50.58	190.08	29.58	0.01	52.48	0.00	3.294	3.294	0.000	0.000	24
26.09.2021	0.792	68.07	179.89	0.675	49.32	181.70	31.67	0.02	52.58	0.00	3.352	3.352	0.001	0.000	24
27.09.2021	0.768	68.09	166.47	0.692	48.27	157.94	36.45	0.20	52.79	0.00	3.285	3.277	0.008	0.000	24
28.09.2021	0.751	67.67	162.69	0.695	47.53	164.34	31.01	0.01	52.39	0.00	3.262	3.262	0.000	0.000	24
29.09.2021	0.782	68.26	162.54	0.693	47.99	164.22	31.23	0.02	52.46	0.00	3.300	3.299	0.001	0.000	24
30.09.2021	0.808	69.32	179.37	0.698	49.32	181.40	31.42	0.02	52.23	0.00	3.375	3.374	0.001	0.000	24
01.10.2021	0.827	67.99	186.85	0.697	50.35	189.23	31.27	0.02	52.24	0.00	3.281	3.280	0.001	0.000	24
02.10.2021	0.825	68.26	186.04	0.698	50.62	188.12	32.46	0.02	52.29	0.00	3.269	3.269	0.001	0.000	24
03.10.2021	0.780	67.96	169.91	0.713	48.65	171.66	33.13	0.02	52.24	0.00	3.247	3.247	0.001	0.000	24
04.10.2021	0.766	67.87	155.52	0.702	45.89	157.44	32.31	0.03	52.45	0.00	3.418	3.417	0.001	0.000	24
05.10.2021	0.768	68.78	175.60	0.691	47.66	178.08	31.93	0.01	52.07	0.00	3.700	3.700	0.000	0.000	24
06.10.2021	0.827	68.71	191.18	0.681	50.62	193.16	32.01	0.04	52.13	0.00	3.458	3.457	0.001	0.000	24
07.10.2021	0.851	69.22	212.38	0.700	51.58	214.71	31.17	0.01	52.91	0.00	3.538	3.538	0.000	0.000	24
08.10.2021	0.862	69.14	205.41	0.698	52.25	208.32	30.94	0.00	52.73	0.00	3.476	3.476	0.000	0.000	24
09.10.2021	0.809	67.90	184.31	0.692	49.99	185.41	31.59	0.01	52.22	0.00	3.290	3.290	0.000	0.000	24
10.10.2021	0.788	68.15	164.11	0.685	50.45	165.50	32.23	0.00	52.65	0.00	2.891	2.891	0.000	0.000	24
11.10.2021	0.829	68.48	189.55	0.697	50.41	190.53	31.53	0.01	54.11	0.00	3.452	3.452	0.000	0.000	24
12.10.2021	0.847	68.78	203.02	0.673	52.47	204.94	31.75	0.00	53.12	0.00	3.297	3.297	0.000	0.000	24
13.10.2021	0.834	68.90	195.05	0.660	52.00	195.29	32.22	0.01	53.22	0.00	3.294	3.294	0.000	0.000	24
14.10.2021	0.851	68.17	195.74	0.670	51.79	196.71	33.12	0.01	53.16	0.00	3.207	3.206	0.000	0.000	24
15.10.2021	0.829	68.03	200.16	0.655	52.08	200.43	32.85	0.00	53.50	0.00	3.189	3.189	0.000	0.000	24
16.10.2021	0.801	68.23	200.62	0.660	52.98	201.85	33.42	0.01	52.66	0.00	3.134	3.133	0.000	0.000	24
17.10.2021	0.794	68.09	189.27	0.674	50.80	185.63	33.82	0.01	53.00	0.00	3.183	3.182	0.000	0.000	24
18.10.2021	0.814	68.40	201.79	0.671	52.99	202.54	34.08	0.00	52.82	0.00	3.134	3.134	0.000	0.000	24
19.10.2021	0.824	68.33	201.11	0.651	52.64	200.58	42.08	0.02	52.64	0.00	3.147	3.146	0.001	0.000	24
20.10.2021	0.818	67.99	188.32	0.679	50.99	189.11	34.60	0.01	52.75	0.00	3.265	3.265	0.000	0.000	24
Итого	0,81	68,19	5302,26	0,68	49,16	5345,26	32,24	0,67	52,51	0,00	98,07	98,04	0,02	0,000	720,00

Накопленные значения

Дата	M1	M2	M3	M4	Qотгр	Qподл	Qгвс
20.08.2021	32,56	33,28	2,16	75,38	0,97	0,04	2,28
20.09.2021	5334,82	5378,54	2,83	75,38	99,03	0,07	2,28

Итого к расчёту:

Qотгр, Qотоп, Qподл, Qгвс(лето) - 98,07 Гкал
 Qот - 98,04 Гкал
 Qподл - 0,02 Гкал
 Qгвс(лето) - 0,00 Гкал
 Gгвс(лето) - 0,00 тонн

Ответственный представитель потребителя:

Федоров Роман 0 января 1900 г.

Ответственный представитель ЭСО:



тел: +7(902) 872-57-80